

## ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2015

En la Sala de Juntas de Regidores y siendo las 11:00 horas del día 10 de noviembre de 2015, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en el orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H. y los asesores: Arq. Marco A. Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en el orden del día se trato lo relativo a la Autorización de Fraccionamiento "Sierra Vista Sur"; el solicitante es el Arq. Edgar Jurado Ivarbol representante legal de Alttá Homes Norte S. de R.L. de C.V.; El predio tiene una superficie de 620,021.964 m<sup>2</sup> y después de haber considerado los cambios solicitados cuenta con 2732 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en la Av. San Isidro al sur de la Av. Miguel de la Madrid al sur oriente de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo por mayoría de votos para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 19 de noviembre del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato la Modificación de Fraccionamiento "Cerradas Santa Isabel Etapas 1 y 2"; El solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 164,964.657 m<sup>2</sup> en donde se construirán 784 viviendas; Se encuentra ubicado en la Av. Lote Bravo y calle Hacienda de Santiago al sur oriente de la ciudad.

La modificación consiste en el cambio de propietario de la Sucesión de la Sra. Alicia Quevedo Reyes de Verdes representada por el Lic. José Antonio Ruiz González, pasando a propiedad de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo por unanimidad para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 19 de noviembre del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.



Como cuarto asunto en el orden del día se trató lo relativo a la Modificación de Fraccionamiento "Residencial Harmoni Etapas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 9A, 10 y 11"; el solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 181,178.468 m<sup>2</sup>; se encuentra ubicado en Av. Teófilo Borunda y Paseo de la Victoria.

La modificación consiste en el cambio de propietario de las Etapas 3, 4, 5, 6, 7 y 8 de Grupo Roma de Juárez S.A. de C.V., pasando a propiedad de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo por unanimidad para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 19 de noviembre del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

En Asuntos Generales se acordó solicitar al C. Presidente Municipal Enrique Serrano Escobar, tenga a bien citar a una reunión a los Regidores, Secretaria del Ayuntamiento, Dirección de Desarrollo Urbano e IMIP, para tratar de buscar una solución a la falta de equipamiento en el sur oriente de la ciudad.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:30 hrs. se dio por terminada la reunión.

## LISTA DE ASISTENCIA

### Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

**Fecha:** 10 DE NOVIEMBRE DEL 2015

**Hora:** 11:00

**Lugar:** Sala de Juntas de la Oficina de Regidores

#### Integrantes de la Comisión:

MARÍA GRISELDA RODRÍGUEZ ALVIDREZ	Coordinadora
CAROLINA FREDERICK LOZANO	Secretaria
JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES	Vocal

*Rodriguez*  
*Carolina Frederick*  
*Marquez*

#### Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

Marco Antonio Celillo	Asesor Reg.	<i>[Signature]</i>
<del>Cristina Zendeja</del>	<del>Secretaria Ayuntamiento</del>	<del>[Signature]</del>
Fabian Soto Martinez	Asesor Regidores	<i>[Signature]</i>
REYNALDO ESPINOZA ROMERO	DGDU	<i>[Signature]</i>
Ilma Griselda Landó	DGDU	<i>[Signature]</i>