



Minuta de la Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: martes 1 de marzo de 2016

Lugar: Sala de juntas de Regidores, Presidencia Municipal

Hora de Inicio: 12:30 hrs. Hora de Término 14:15 hrs.

MIEMBROS DE LA COMISION ASISTENTES:

Coordinador: **Regidor José Márquez Puentes**

Secretario: **Regidor Alejandro José Seade Terrazas**

Vocal: **Regidor Alberto Reyes Rojas**

ASISTENTES:

DEPENDENCIA

Marco Antonio Cedillo	Asesor de Regidores
Fabián Soto Martínez	Asesor de Regidores
Alberto Duarte	Desarrollo Urbano
María Luisa Garfias	Desarrollo Urbano
Alma Rendón Quiroz	Desarrollo Urbano
Reynaldo Espinoza	Desarrollo Urbano

DONACION ANTICIPADA PARA VASO DE CAPTACION DE R.U.B.A.

Como primer asunto la Lic. Garfias da a conocer que se elaboro un convenio en cuanto a donación anticipada de la empresa RUBA en la calle Camino a la Rosita, mismo que se los paso la Dirección Jurídica y en el que se establece que cada vez que haya un desarrollo habitacional de ellos, en el que se tenga que dejar donación municipal se irá descontando de la superficie total ya donada para el vaso de captación.

La Dirección de Desarrollo Urbano da a conocer las cifras que se manejan en este convenio:

- superficie total 27,125.30 m2
- superficie afectada por calle Echacala 3,356.00 m2
- superficie útil 21,402.337 m2
- superficie derecho vía acequia 1,678.00 m2
- valor por metro cuadrado \$ 368.44
- valor total descontando afectaciones \$ 7,855,477.04



El Regidor seade menciona que si hubiesen tenido que dejar la donación para equipamiento dentro del mismo fraccionamiento o dentro de los fraccionamientos que desarrollen, deberían pavimentar las calles que colinden con dicho equipamiento, por lo tanto propone que se pavimente lo que le corresponda de la calle Camino a La rosita.

Los regidores Reyes Rojas y José Márquez están de acuerdo en que se le solicite al promotor esta pavimentación.

El regidor Seade pregunta que como hacerle para que se le de seguimiento sin error en cuanto a las donaciones o superficies que se van descontando, puesto que al cambiar de Administración los únicos que saben son la misma empresa. El regidor Seade sugiere que cada año en el mes de septiembre se haga un reporte de la suma de superficies donadas anticipadamente y pase por el Cabildo.

ASUNTOS GENERALES

Se le pregunta a la Dirección de Desarrollo Urbano respecto a la apertura del fraccionamiento Urbiquinta Granada y menciona que se llevo a cabo la apertura libre o el retiro del portón en dicho fraccionamiento, sin embargo puesto que el secretario del Ayuntamiento, por lo pronto les dio oportunidad de que la volvieran a colocar, en ese momento los Regidores en plena reunión de la comisión de desarrollo urbano, tomaron la decisión de ir a platicar con el Presidente Municipal para que les explicar que había sucedido.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada le reunión, siendo las 13:45 hrs.

COMISION DE DESARROLLO URBANO

**C. REGIDOR JOSE MARQUEZ P.
COORDINADOR**



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 1 de Marzo 2016 **Hora:** 12:30
Lugar: Sala de juntas de Regidores

Integrantes de la Comisión:

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES

Coordinador

ALEJANDRO JOSÉ SEADE
TERRAZAS

Secretario

ALBERTO REYES ROJAS

Vocal

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
Marco Antonio Cedillo	Asesor Reg.	
Alma G. Landej Quiroz		
Fabian Soto Martinez	Asesor Regidores	
Jesús Alberto Duarte Lara	DGDU	
Maria Luisa Gaitan	D.G.DU.	
RETNAUDO ESPINOZA R.	DGDU	