

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS DEL 15 DE MARZO DE 2016

En la Sala de Juntas de Regidores y siendo las 11:00 horas del día 15 de marzo de 2016, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en el orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H. y los asesores: Arq. Marco A. Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en el orden del día se trato lo relativo a la modificación del Fraccionamiento "ARECAS Etapas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15"; el solicitante es el C.P. Raúl Cadena Mathey representante legal de Construcciones Aryve S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 297,995.5992 m² y cuenta con 1,328 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en Av. Lote Bravo y Av. Leonardo Solís Barraza al sur oriente de la ciudad.

El fraccionamiento contaba con 14 etapas en una superficie de 293,657.51.07 m² y con 1,300 lotes habitacionales, La modificación consiste en el incremento de la superficie a 297,995.5992 m² creándose la etapa 15 con 28 lotes habitacionales más.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de marzo del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato lo referente a la autorización del Fraccionamiento "Canto de Verona 2 Etapas 2A y 2B"; el solicitante es el Arq. Edgar Jurado Ivarbol representante legal de Altta Homes Norte S. de R.L. de C.V.; El predio tiene una superficie en la Etapa 2A de 67,561.13 m² y cuenta con 105 lotes habitacionales unifamiliares; Se encuentra ubicado en la calle Camino Viejo a Zaragoza y calle Fidel Ávila al oriente de esta ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de marzo del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como cuarto asunto en el orden del día se trato lo referente a la autorización del Fraccionamiento "Jardines de San Patricio Etapa 5"; el solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 28,342.68 m² y cuenta con 93 lotes habitacionales unifamiliares; Se encuentra ubicado en la prolongación de la calle Fidel Ávila S/N y calle Tres Cantos al oriente de esta ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de marzo del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:00 hrs. se dio por terminada la reunión.



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

Fecha: 15 de Marzo del 2016

Hora: 11:00 hrs.

Lugar: Sala de Juntas de Regidores

Integrantes de la Comisión:

MARÍA GRISELDA RODRÍGUEZ ALVIDREZ	Coordinadora
CAROLINA FREDERICK LOZANO	Secretaria
JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES	Vocal

[Handwritten signatures of María Griselda Rodríguez, Carolina Frederick Lozano, and José Márquez Puentes]

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

Cristina Zendejau *Sala Ayuntamiento*

Fabian Soto Martinez *Asesor Regidores*

REYNALDO ESPINOZA *DGDU*

Ilma Griselda Rendoj *DGDU*

MARCO A. Cedillo *Asesor Regidores*