

CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

En Ciudad Juárez, Chih., Siendo las 8:30 horas del día Martes 9 de Septiembre de 2014, en las instalaciones de las nuevas oficinas de Gobierno del Estado de Chihuahua, se llevó a cabo la **Sesión Ordinaria No. 45** del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez.

I. Lista de Asistencia

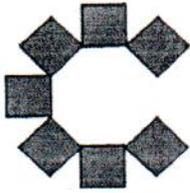
Arq. Roberto Mora	Presidente del Consejo de Planeación
Arq. Alma Rendón	Dirección General de Desarrollo Urbano
Arq. Lilia Aguirre	Dirección General de Desarrollo Urbano
Ing. Manuel Ortega	Dirección General de Obras Públicas
Arq. Fabiola Lara	Dirección General de Asentamiento Humanos
Lic. Carmen Padilla	Secretaría de Seguridad Pública Municipal
Ing. Rubén Salcido	IMIP
Arq. Salvador Barragán	IMIP
Arq. Luis Martínez	IMIP
Ing. Alejandro Seade	Regidor Municipal
Ing. Everardo Medina	Obras Publicas del Estado de Chihuahua
Arq. Sergio García	Colegio de Arquitectos de Ciudad Juárez
Arq. Juan Sánchez Romo	Asociación de Ingenieros y Arquitectos de Cd. Juárez
Arq. Hugo García	Asociación de Arquitectos Valuadores del Edo. Chih.
Ing. Pablo Hernández	AMPI
Lic. Enrique Barrio	AMPI
Arq. Jorge Bermúdez	CANACINTRA
C.P. Hugo Venzor Arvizo	CANADEVI
C.P. Edgar Álvarez	CANADEVI
Ing. Ricardo Fernández	SCOP

II. Verificación de Quórum

Se circula Lista de Asistencia entre los miembros consejeros y se declara la existencia de Quórum Legal

III. Consideración y aprobación del Orden del Día

La sesión ordinaria se llevó a cabo de acuerdo con el Reglamento Interno del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez, Capítulo II, del Orden del día en su Artículo Décimo Octavo bajo el siguiente orden del día:



CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

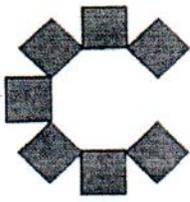
- I. Lista de Asistencia
- II. Verificación de Quórum
- III. Consideración y aprobación del Orden del Día
- IV. Recorrido por la obra de las nuevas oficinas de Gobierno del Estado a cargo del Ing. Everardo Medina M. Subsecretario de Obras Públicas.
- V. Clausura

IV. Recorrido por la obra de las nuevas oficinas de Gobierno del Estado a cargo del Ing. Everardo Medina M. Subsecretario de Obras Públicas

La reunión se llevo a cabo en el espacio que le corresponderá ocupar a COESVI y previo a comenzar el recorrido por la obra de las nuevas oficinas de Gobierno del Estado de Chihuahua, comentó el Ing. Everardo Medina, Subsecretario de Obras Públicas, que actualmente hay alrededor de 300 personas trabajando en la obra. Que la empresa que gano la licitación para realizar la obra es de Ciudad Juárez y la mayoría de los subcontratistas también son empresas de Ciudad Juárez. Lo cual impacta de manera directa en la económica local al brindar empleo a los juarenses.

Con respecto al proyecto, comenta que fue un verdadero reto diseñar un espacio adecuado para 17 dependencias estatales ya que se deberían de analizar las necesidades de cada una de las áreas y atender los gustos y exigencias presentadas por los usuarios actuales. El terreno tiene una superficie de 3.3 Hectáreas y una superficie construida de 16,000m². El edificio tiene alrededor de 25 años de vida y antes de comenzar la obra se realizo un dictamen estructural el cual indico que la estructura esta en buen estado. Se conservaron los acceso existentes y únicamente se ampliaron para tener una mayor fluidez, eliminando varios muros para generar espacios mas amplios. Se conservo el elevador, únicamente se restauro. El vestíbulo principal conservo el domo original. No se construyo nada adicional al edificio. En la mayoría de los techos se coloco plafón registrable acústico para revisar las instalaciones y darles mantenimiento de una manera mas fácil. El edificio se encuentra ligado a avenidas de fácil y rápido acceso. El edificio tenia una arquitectura de estilo colonial y con al remodelación se busco darle un estilo contemporáneo.

Con respecto al tema del estacionamiento, se cuenta con 1000 cajones de estacionamiento con los cuales se cumple lo requerido por el Reglamento de Construcción, lo cual es casi el doble de cajones de estacionamiento con respecto a con los que se cuenta actualmente en las oficinas de gobierno del Estado en el Eje Vial Juan Gabriel. En caso de ser necesario se edificara un estacionamiento de niveles, la cual en este momento, dicha inversión no podrá ser realizada ya que no se cuenta con el recurso monetario suficiente. Actualmente existen dos propuestas por parte de empresarios particulares para hacer estacionamientos cercanos a las oficinas.



CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

El Arq. Sánchez Romo comenta que ya esta muy claro lo que sucederá dentro del edificio, pero que ahora le gustaría conocer que sucederá en el entorno, a lo cual pregunta que si se ha realizado algún análisis de trafico y transporte urbano ya que al iniciar las operaciones de las oficinas, este se vera aumentando en transito vehicular.

El Ing. Everardo Medina comenta que si se realizo un estudio de trafico e impacto ambiental y que efectivamente actualmente no hay líneas de transporte urbano en la zona ya que no eran necesarias, sin embargo, al comenzar la operación de las oficinas el transito de personas aumentara tanto en vehículos particulares como en transporte publico, a lo cual ya se hablo con la Dirección de Transporte para que analice la mejor posibilidad.

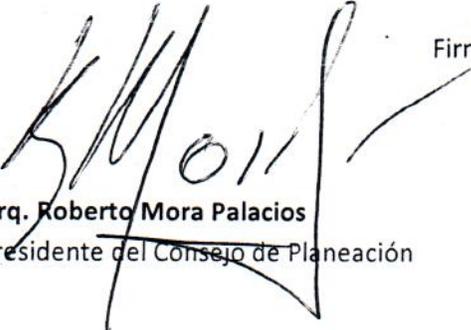
El Arq. Sánchez Romo comenta que el proyecto esta siendo muy criticado debido a que no se ha informado por parte de la autoridad los detalles y las bondades del proyecto. Insiste que la autoridad debe de presentar los proyectos ante el Consejo de Planeación para así estar enterados y apoyarlos en dar a conocer los detalles a la comunidad.

El Arq. Roberto Mora comenta que los proyectos de cualquiera de los 3 ordenes de gobierno siempre reciben criticas tanto negativas como positivas. Pero que si se debe de reconocer que poco a poco a aumentado la participación de las empresas juarenses en las obras de Gobierno del Estado de Chihuahua.

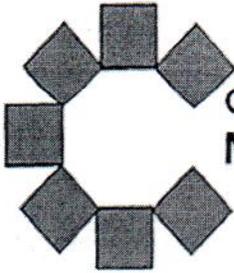
Comienza el recorrido por las oficinas, en el cual se fueron comentando los detalles de cada uno de los espacios que se visitaron.

V. **Clausura**

El pleno del Consejo da por concluida la **Sesión Ordinaria No. 45** siendo las 10:00am del día 9 de Septiembre de 2014.


Firman de constancia
Arq. Roberto Mora Palacios
Presidente del Consejo de Planeación


Arq. Eduardo Varela Díaz
Secretario Técnico del Consejo de Planeación



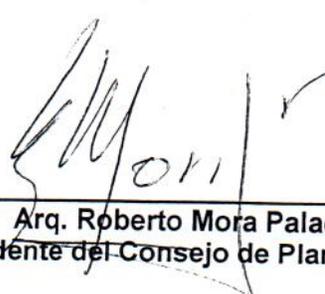
**CONSEJO DE PLANEACION URBANA
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUAREZ**

**SESION ORDINARIA
No. 45
9 de Septiembre del 2014**

De acuerdo con el Reglamento Interno del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez, Capítulo II, del Orden del Día en su Art. Decimo Octavo el orden del día estará conformada por:

- I. **Lista de Asistencia.**
- II. **Verificación de Quórum**
- III. **Recorrido por la obra de las nuevas Oficinas del Gobierno del Estado a cargo del Ing. Everardo Medina M. Subsecretario De Obras Públicas**
- IV. **Clausura**

Atentamente



Arq. Roberto Mora Palacios
Presidente del Consejo de Planeación

Arq. Eduardo Varela Díaz
Secretario Técnico del Consejo de Planeación