



DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
UNIDAD ADMINISTRATIVA 1402

AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTOS 2009

AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTOS 2009											
NOMBRE	FECHA DE AUTORIZACION POR CABILDO	CONCEPTO	No. DE LOTES HABITACIONALES	LOTE TIPO (M2)	AREA TOTAL (M2)	AREA DE DONACION (M2)	PROMOTOR	REPRESENTANTE LEGAL	VIGENCIA	ARGUMENTOS ALUDIDOS PARA AUTORIZACION	
ENERO											
1	PARAJE DE SAN JOSE II ETAPAS 6 AL 9	22-ENE-09	AUT.	1268	120	309,549.4700	37,954.5030	CASAS RUBA S.A DE.C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	DON JULIO ETAPAS 1 AL 4	22-ENE-09	AUT.	723	120	55,120.3680	19,775.4710	DESARROLLOS INTEGRALES INMOBILIARIOS DE CIUDAD JUAREZ, S.A. DE C.V.	SCOTIABANK INVERLAT SOCIEDAD ANONIMA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO SCOTIABANK INVERLAT DIVISION FIDUCIARIA Y A SU VEZ REPRESENTADO POR MARTHA LUZ MERCADO ACOSTA Y LUIS FERNANDO MAYANS PATIÑO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
FEBRERO											
1	PORTAL DEL ROBLE II ETAPAS 1 AL 21	26-FEBRERO-09	AUT.	1,794	120	467,681.3330	63,959.6380	CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.	ING. JAVIER DUARTE CARRILLO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	MISIONES DE CREEL ETAPAS 1 AL 4	26-FEBRERO-09	AUT.	1,356	120	331,804.5400	46,879.5700	CONSTRUCCIONES ARYVE S.A. DE C.V.	ARQ. ANWAR CHARBEL YUSEF KURI MADONADO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	PARAJE DE SAN ISIDRO II ETAPAS 1 AL 9	26-FEBRERO-09	AUT.	2,780	120	667,159.3180	93,423.4460	RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
MARZO											
1	JARDINES DE SAN FRANCISCO ETAPAS 1 Y 2	12-MARZO-09	AUT.	307	120	69,400.2240	8,807.6460	HSBC MEXICO S.A. INSTITUCION DE MANCA MULTIPLE (RUBA)	VERONICA YEPEZ REYNA (ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ)	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	SENDEROS DE ORIENTE ETAPAS I AL X	12-MARZO-09	AUT.	1536	120	401,448.0500	56,449.3800	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA	ING. JORGE VAZQUEZ GUZMAN	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	CONDOMINIO DE LOS CERDA	26-MARZO-09	AUT.	8	VARIABLE	3,280.5300	0.0000	SR. JOSE DONACIANO CERDA MONTOYA Y LA SRA. MARIA DEL CARMEN VAZQUEZ ALVARADO DE CERDA.	SR. JOSE DONACIANO CERDA MONTOYA Y LA SRA. MARIA DEL CARMEN VAZQUEZ ALVARADO DE CERDA.	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
ABRIL											

	NOMBRE	FECHA DE AUTORIZACION POR CABILDO	CONCEPTO	No. DE LOTES HABITACIONALES	LOTE TIPO (M2)	AREA TOTAL (M2)	AREA DE DONACION (M2)	PROMOTOR	REPRESENTANTE LEGAL	VIGENCIA	ARGUMENTOS ALUDIDOS PARA AUTORIZACION
1	JARDINES DE ARAGON 12	23-ABRIL-09	AUT.	59	130	19,549.2600	1,606.1790	RUBA RESIDENCIAL S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	CONDOMINIO DEPARTAMENTOS TUNEZ	23-ABRIL-09	AUT.	4	120	272.5800		INMOBILIARIA ADAMOR S.A. DE C.V.	ING. REFUGIO GUILLEN ARELLANO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	CONDOMINIO RINCON DEL MARMOL	23-ABRIL-09	AUT.	4	120	557.5000		ING. MANUEL ORTEGA ARMENDARIZ	ING. MANUEL ORTEGA ARMENDARIZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
MAYO											
1	PORTAL DE ORIENTE	15-MAYO-09	AUT.	37	120	7,031.2530	1,613.5010	INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA	ARQ. JORGE VAZQUEZ GUZMAN	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
JUNIO											
1	PEMEX	11-Jun-09	AUT	54	144	15,456.7300	1,787.4200	MARIA SOCORRO DURAN RUBIO	MARIA SOCORRO DURAN RUBIO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	PORTAL DEL ROBLE II ETAPA 5	11-Jun-09	REC. PAR.					CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.	ING. JAVIER L. DUARTE CARRILLO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	PORTAL DEL ROBLE II ETAPA 11	11-Jun-09	REC. PAR.					CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.	ING. JAVIER L. DUARTE CARRILLO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
4	JARDINES DE SAN PATRICIO 3	25-Jun-09	MOD.					INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
5	JARDINES DE ROMA ETAPAS III Y IV	25-Jun-09	REC. PAR.					INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA	ING. JORGE VAZQUEZ GUZMAN	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
JULIO											
1	ISLA DEL ENCANTO	2-Jul-09	AUT.	16	160	4,343.8410	620.8190	SR. LEOPOLDO CANIZALES SANDOVAL	SR. LEOPOLDO CANIZALES SANDOVAL	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	LAS HACIENDAS ORIENTE I (CONSTITUCION DE REGIMEN EN CONDOMINIO)	2-Jul-09	MOD.					ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.	ING. GERARDO GUEMEZ SARRE	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	LAS HACIENDAS ORIENTE I	2-Jul-09	MOD.					ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.	ING. GERARDO GUEMEZ SARRE	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
4	LOS BARRIOS	2-Jul-09	MOD.					BERFIN S.A. DE C.V.	ARQ. JORGE EDUARDO BERMUDEZ ESPINOZA	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO

	NOMBRE	FECHA DE AUTORIZACION POR CABILDO	CONCEPTO	No. DE LOTES HABITACIONALES	LOTE TIPO (M2)	AREA TOTAL (M2)	AREA DE DONACION (M2)	PROMOTOR	REPRESENTANTE LEGAL	VIGENCIA	ARGUMENTOS ALUDIDOS PARA AUTORIZACION
5	CONDOMINIO HABITACIONAL LOMAS DE LAS AGUILAS SUR	9-Jul-09	AUT.	21	120	5,190.1100	692.2100	INMOBILIARIA DIJOVI S.A. DE C.V.	ARQ. JOSE ELENO VILLAVA SALAS	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
6	CONDOMINIO HABITACIONAL LOMAS DE LAS AGUILAS NORTE	9-Jul-09	AUT.	20	120	4,936.8200	637.5500	INMOBILIARIA DIJOVI S.A. DE C.V.	ARQ. JOSE ELENO VILLAVA SALAS	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
7	LAS HACIENDAS ORIENTE I	9-Jul-09	REC. PAR.					ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.	ING. JORGE AVIÑA HERRERA	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
8	PORTAL DEL ROBLE II ETAPAS 12,13 Y 14	9-Jul-09	REC. PAR.					CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.	ING. JAVIER DUARTE CARRILLO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
AGOSTO											
1	VALLE FUNDADORES ETAPAS 1,2,3 Y 4	13-Ago-09	MOD.					VIVEICA S.A. DE C.V.	ING. CARLOS GARCIA ALVAREZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	PARAJE DE ORIENTE 15	13-Ago-09	MOD.					CASAS RUBA S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	VALLE FUNDADORES ETAPA 2	13-Ago-09	REC. PAR.					VIVEICA S.A. DE C.V.	ING. CARLOS GARCIA ALVAREZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
4	PORTAL DEL ROBLE II ETAPAS 15,17 Y 18	13-Ago-09	REC. PAR.					YVA, S.A. DE C.V.	ING. JAVIER L. DUARTE CARRILLO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
5	JARDINES DE SAN PATRICIO 3 ETAPA A	13-Ago-09	REC. PAR.					INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
SEPTIEMBRE											
1	PARAJE DE SAN ISIDRO II ETAPA 1	10-Sep-09	REC. PAR.					RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	PARAJE DE SAN ISIDRO II ETAPA 1	10-Sep-09	REC. PAR.					RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	JARDIENS DE SAN FRANCISCO ETAPAS 1	24-Sep-09	REC. PAR.					RUBA DESARROLLOS S.A. DE C.V.	ARQ. OMAR ENCINAS ORDOÑEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
OCTUBRE											
NOVIEMBRE											
1	SENDEROS DE SAN ISIDRO ETAPA XXIX	12-Nov-09	REP.PAR.					INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA	ARQ. JORGE VAZQUEZ GUZMAN	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO

	NOMBRE	FECHA DE AUTORIZACION POR CABILDO	CONCEPTO	No. DE LOTES HABITACIONALES	LOTE TIPO (M2)	AREA TOTAL (M2)	AREA DE DONACION (M2)	PROMOTOR	REPRESENTANTE LEGAL	VIGENCIA	ARGUMENTOS ALUDIDOS PARA AUTORIZACION
2	URBIVILLA BONITA SECCIONES I Y II ETAPAS I AL IX	26-Nov-09	MOD.					INGENIERIA Y OBRAS S.A. DE C.V.	ING. MIGUEL T. RIVAS	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	SIERRA VISTA I	26-Nov-09	MOD.					ALTTA HOMES NORTE S. DE R.L. DE C.V.	ING. GERARDO GUEMEZ SARRE	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
DICIEMBRE											
1	VILLAS DE ALCALA ETAPAS 1 AL 18	10-DIC-09	MOD.					INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA	LIC. EMILIANO GARZA MARTINEZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
2	LOMAS DE LAS AGUILAS NORTE	10-DIC-09	REC. TOTAL					INMOBILIARIA DIJOVI, S.A. DE C.V.	ARQ. JOSE ELENO VILLAVA SALAS	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
3	LOMAS DE LAS AGUILAS SUR	10-DIC-09	REC. TOTAL					INMOBILIARIA DIJOVI S.A. DE C.V.	ARQ. JOSE ELENO VILLAVA SALAS	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
4	SENDEROS DE ORIENTE ETAPAS I y II	10-DIC-09	REC. PAR.					INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE CHIHUAHUA	ING. JORGE VAZQUEZ GUZMAN	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
5	LOS BARRIOS ETAPA 1	10-DIC-09	REC. PAR. Y MOD.					CORPORATIVO INMOBILIARIO DEL NORTE, S.A. DE C.V.	ING. JOSE DE JESUS MARROQUIN PEREZ	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
6	PRADERAS DEL SOL ETAPA 4	23-DIC-09	REC. PAR.					CONSTRUCTORA YVA, S.A. DE C.V.	ING. JAVIER DUARTE CARRILLO	NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO
7	DON JULIO ETAPAS	23-DIC-09	MOD.							NO APLICA	APROBACION POR EL AYUNTAMIENTO