

ACTA DE REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS DEL 01 DE JULIO DE 2014

En la sala de juntas de la Oficina de Regidores y siendo las 11:00 horas del día 01 de Julio del 2014, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: Maria Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión y el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, así como el Regidor Alejandro José Seade Terrazas, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, de la Dirección de Asentamientos Humanos: Ing. Rene Franco Ruiz, Director, Arq. Fabiola E. Lara Gómez y Arq. Pilar Gutiérrez, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Reynaldo Espinoza R. y Arq. Alma Griselda Rendón, de sindicatura: Lic. Alfonso Becerra Allen, de la Secretaria del ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H. y los asesores: Arq. Marco Antonio Cedillo e Ing. Fabián Soto Martínez.

Como segundo asunto en la orden del día se expone por parte de la Dirección General de Desarrollo Urbano, la autorización como Régimen en Condominio de Jardines de San Francisco Etapa 4, el cual es solicitado por el Arq. Javier Favela Sánchez, Representante Legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V., Representante de HSBC México Sociedad Anónima, Institución Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC División Fiduciaria en el Fideicomiso F/255394.

Este Desarrollo se encuentra ubicado en la Calle Mesa Central y calle Región Piamonte Pte., tiene una superficie total de 22,871.843 m². con 51 lotes habitacionales siendo el lote tipo de 200.040 m².

Como tercer asunto se expone por parte de la Dirección General de Desarrollo Urbano, la autorización como Régimen en Condominio de Rincón de la Arboleda, el cual es solicitado por el Lic. Jesús Miguel Otero Armendáriz, Director General de Inmuebles Tierra S.A. de C.V.

Este Desarrollo se encuentra ubicado en la calle de la Arboleda y Plan de Ayala del partido Romero de esta ciudad, tiene una superficie total de 7,308.77 m². con 17 lotes habitacionales siendo el lote tipo de 546.00 m².

Como cuarto asunto se trato el Proyecto del Fraccionamiento de urbanización progresiva José Sulaiman, el cual en reunión de la Comisión del 17 de Junio de 2014 celebrada en la sala de juntas de la Secretaria Técnica, el Arq. Eduardo Varela se comprometió a presentar el día de hoy el proyecto conceptual de este fraccionamiento, y al no contar con este, los Regidores integrantes de la Comisión, Maria Griselda Rodríguez, Carolina Frederick Lozano y José Márquez, así como el regidor Alejandro José Seade y el Director de Asentamientos Humanos Rene Franco, decidieron tener una reunión de inmediato con el Secretario del Ayuntamiento Jorge Mario Quintana Silveyra, para exponerle la preocupación de no contar con este proyecto y perder la oportunidad de obtener recursos federales para la construcción de lotes con servicios; tomándose el acuerdo de que la Dirección de Asentamientos Humanos retomara la elaboración del proyecto, mismo que presentará el día de mañana 02 de julio a las 10:00 horas.

Cabe hacer mención que en reunión de la Comisión del 02 de Junio de 2014 celebrada en la sala de juntas de la Secretaria del Ayuntamiento, se presento un proyecto por parte de la Dirección de Asentamientos Humanos y a solicitud del Lic. Jorge Mario Quintana Silveyra, Secretario del Ayuntamiento, de generar un modelo que mejore la calidad de vida, se comprometió el Arq. Eduardo Varela Director de Desarrollo Urbano, a elaborar dicho proyecto y presentar una propuesta en diez días.

En reunión de la Comisión del 12 de Junio de 2014 la cual se celebro en la sala de juntas de la Secretaria del Ayuntamiento, el Arq. Eduardo Varela menciona que el proyecto del Fraccionamiento José Sulaimán se encuentra todavía en proceso, toda vez que datos que eran necesarios para su elaboración fueron entregados el martes 10 de Junio por la Dirección Asentamientos Humanos, por lo que se pretende terminar este proyecto dentro de una semana.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la reunión, siendo las 12:00 horas.



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

Fecha: 01 de julio del 2014

Hora: 11:00 hrs.

Lugar: Sala de Juntas Oficina de Regidores

Integrantes de la Comisión:

MARÍA GRISELDA RODRÍGUEZ
ALVIDREZ

Coordinadora

CAROLINA FREDERICK
LOZANO

Secretaria

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES

Vocal

[Handwritten signatures in blue ink: Rodríguez, Carolina Frederick Lozano, and Márquez Puentes]

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

René Franco Ruiz A. Humanos

Cristina Zendejas H. Sala de Regidores

Fabian Soto Martinez Asesor

MARCO ANTONIO CEDILLO ASESOR REGIDORES

REYNALDO ESPINOZA R. DGDU

Alfonso Becerra Allen Sindicatura

FABIOLA ELAIA GOMEZ DGAH.

[Handwritten signatures in blue ink for the assistants]

