



MINUTA DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO

Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano, celebrada el día 22 de Octubre de 2013 en la sala de juntas de Regidores, bajo el siguiente orden del día

Lista de asistencia:

José Marques Puentes	Coordinador de la Comisión de Desarrollo Urbano
Alejandro José Seade Terrazas	Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano
Alberto Reyes Rojas	Vocal de la Comisión de Desarrollo Urbano
Arq. Marco Cedillo	Asesor de Regidores
Arq. Fabián Soto	Asesor de Regidores
Arq. Ángeles Apodaca	Asesor de Regidores

- Establecer la manera en que se trabajara en esta Comisión
Las reuniones serán los martes siguientes a la sesión de Cabildo
- Solicitar a la Dirección de Desarrollo Urbano los asuntos pendientes que existen en cuanto a solicitudes de Modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano
De los cuales se encuentran dos pendientes de la administración anterior uno referente a un Oxxo que solicita del cambio de uso de suelo de (área verde) "AV" a (Servicios y Equipamiento) "SE-2.00" y el de Predio Panamericana con el cambio de (industrial) "Io.60" a (habitacional) "H40". Así como preguntar a Desarrollo Urbano si no existen asuntos urgentes que tratar. Y se Informa que hubo una solicitud por parte del Sr. Tomas Zaragoza Ito para un cambio de uso de suelo en Campos Elíseos de habitacional a comercial el cual al hacer la Consulta Publica los vecinos no estuvieron de acuerdo por lo cual no procede el cambio solicitado.



- Solicitar a la Dirección de Desarrollo Urbano, el criterio que se tomara en cuanto a los fraccionamientos que se les autorizo su cierre temporal, y si habrá permisos para solicitar futuros cierres en los casos en que la ciudadanía lo crea indispensable
- Solicitar a la Dirección de Desarrollo Urbano, cuales son los planes maestros o parciales que se encuentran en proceso y cual es su avance
- Asunto Generales

Se plantea el revisar los procedimientos para los diferentes trámites en la Dirección General de Desarrollo Urbano y ver si es posible optimizarlos y reducir los tiempos por ejemplo en las licencias de funcionamiento, etc.

Están por definir la hora para hacer un recorrido el próximo jueves para revisar los predios de las solicitudes de cambio de uso de suelo pendientes.

No habiendo mas asuntos que tratar se da por terminada la sesión siendo las 11:00 horas.