

Cd. Juárez, Chih. A; _____ del mes de _____ del _____

Datos Generales del Solicitante:

Nombre solicitante:

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre (s)

Nombre de esposo (a) del solicitante:

Apellido Paterno

Apellido Materno

Nombre (s)

Teléfono: _____ Estado Civil: Soltero (a) _____ Casado (a) _____ Otro: _____

No. De Hijos menores de edad _____

Datos Generales del Predio Solicitado:

Domicilio (calle y número): _____

Colonia/Fraccionamiento: _____ Mts²: _____

Lote: _____ Fracción: _____ Manzana: _____ Mts²: _____

Me doy por enterado de que en caso de proceder mi solicitud, los requisitos que debo cumplir en su momento, son entre otros los siguientes:

Requisitos

1. **Documento de Asignación y/o factibilidad de denuncia del lote , debidamente signado por el Director General de la DGAH.**
2. **Dictamen de Protección Civil factible.**
3. **Certificado de Identificación de finca expedida por el Registro Público de la Propiedad.**
4. **Certificado de Inexistencia de bienes expedido por el RPP**, a nombre del solicitante y su cónyuge en caso de matrimonio, del solicitante y su concubina en caso de unión libre y del adquirente con dependientes económicos.
5. **Actas de nacimiento** original y copia únicamente para ser cotejada **del solicitante y su cónyuge o concubina.**
6. **Acta de matrimonio original** únicamente para ser cotejada y copia, **en caso de ser soltero y/o tratarse de unión libre**, deben presentarse ambos solicitantes y presentar **carta de inexistencia de matrimonio.**
7. **Acta de defunción** en caso de viudez original y copia únicamente para ser cotejada.
8. **Actas de nacimiento de los hijos** original y copia únicamente para ser cotejada
9. **Identificación oficial con fotografía**, preferentemente credencial de elector, cartilla liberada o pasaporte mexicano, del solicitante y su cónyuge o concubina en original y copia.
10. **Comprobante de domicilio** original y copia
11. **Comprobante de trabajo y/o ingresos** económicos.
12. **Referencias del titular del predio.**(copia credencial de quien firma)
13. **Testimoniales** (no aplica en venta de predio baldío/nuevo)
14. **Pago Levantamiento topográfico y elaboración de Plano Catastral** para elaboración de título, el cual incluye:
 - 1.-Plano Catastral 2.-Levantamiento topográfico. 3.-Plano manzanero Achurado

Uso Exclusivo de la Dirección

- Pago de Solicitud de investigación de inmueble para uso habitacional el cual debe incluir en expediente:**
- Inspección física Verificación de Interna de predio. Dictamen de Prot. Civil (+) (-) Cond.
- Plano para Certificado de identificación de finca ante el Registro Público de la Propiedad.
- Formato Verificación de datos ante el Registro Público de la Propiedad
- Formato de Esquema de Pagos**
- Pago Levantamiento topográfico y elaboración de Plano Catastral para elaboración de título, el cual debe incluir en expediente:**
- Plano Catastral Levantamiento topográfico. Plano Manzanero Achurado.

OBSERVACIONES: _____

Fecha de recibido

Nombre Completo y Firma del Solicitante

Adjuntar copia de identificación oficial del interesado

Av. Ayuntamiento y AV. Sanders No. 310
 Col. Santa Rosa
 Tel: 737-09—00

FORMATO SOLICITUD DE COMPRA VENTA DE PREDIO