



MINUTA DE LA DE LA REUNION DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, celebrada el día martes 10 de marzo 2015, de 8:30a 10:30 hrs, en sala de juntas de Secretaría del Ayuntamiento.

ASISTENTES

Regidor José Márquez Puentes- Coordinador
Regidor Alejandro José Seade Terrazas - Secretario
Regidor Alberto Reyes Rojas - Vocal
Asesora Ángeles Apodaca
Asesor Marco A. Cedillo Hernández
Asesor Fabián Soto Martínez
Patricia Castillo - Imip
José Adrian Sáenz - Desarrollo Urbano
Alma Rendón - Desarrollo Urbano
Alejandra Corona - Desarrollo Urbano
Lilia Aguirre - Desarrollo Urbano
Vicente Yee - Desarrollo Urbano

PRIMER ASUNTO

Se retoma asunto de Solicitud plan maestro presentado para el predio denominado **CUMBRE DE ANDARES**, ubicado en parte del predio LA CARBONIFERA, para lo cual el Regidor José Márquez menciona que para que quede claro el asunto, se le dará continuidad.

ACUERDO

- Se enviara a consulta pública
- Se pedirá al solicitante que integre el predio, en cuya superficie existen asentamientos humanos, a la solicitud del Plan Maestro, ya que la pretensión es la regularización.
- En relación al punto inmediato anterior se solicitara dictamen a la Dirección de Protección Civil.se solicitara dictamen a Protección para ver si es viable que existan asentamientos en esa área de escurrimientos pluviales.



SEGUNDO ASUNTO

UNIVERSIDAD DE DURANGO En cuanto a este asunto se llega al acuerdo de que los regidores lo verán directamente con el arq. Villalva, para saber que se le puede exigir a la Universidad de Durango.

TERCER ASUNTO

PENDIENTES DE CONSTRUCTORA BRASA

En relación a este asunto se invito al Lic. Dante de la Secretaria del Ayuntamiento y menciono que existen una serie de obras en las que les falto a la empresa Brasa construir algunos tramos de pavimento, se está platicando con ellos, los abogados están en la mejor disposición de llevar a cabo las obras, sin embargo se está negociando con la empresa la cantidad de metros que aceptan construir.

CUARTO ASUNTO

URBANIZACIONES PENDIENTES CON OTROS DESARROLLADORES

Le pregunta el Regidor Márquez a Alejandra Corona que como va esa revisión a los fraccionamientos, para saber cuánto deben en términos de urbanización, la arquitecta comenta que es un trabajo realmente extenso, esta en este momento revisando cada fraccionamiento de 2010 a la fecha.

ASUNTO GENERALES

UNICO ASUNTO

La arq, Lilia menciona que se acaba de presentar un trámite de uso del suelo, en el que el propietario lo solicito para una zonificación SG (Mixto -



HEROICA
**CIUDAD
JUÁREZ**
GOBIERNO MUNICIPAL 2013-2016

Servicios Generales) y la zonificación actual es SH (mixto servicios habitacional), sin embargo cuenta con un convenio donde le afectaron su terreno para la calle Ramón Rayón y el Municipio se obliga a darle el uso de SG.

ACUERDO Se someterá a Cabildo, para su aprobación, sin que le cueste al propietario el tramite.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la reunión, siendo las 10:15 hrs.

ATENTAMENTE

CD. JUAREZ, CHIHUAHUA A 10 DE MARZO DE 2015

COMISION DE DESARROLLO URBANO

C. REGIDOR JOSE MARQUEZ P.

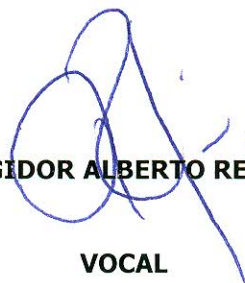


COORDINADOR

C. REGIDOR ALEJANDRO JOSE SEADE T.

SECRETARIO

C. REGIDOR ALBERTO REYES R.



VOCAL



LISTA DE ASISTENCIA

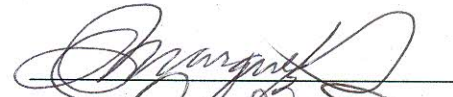


Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 10 MARZO 2015 Hora: 8:30

Lugar: sala de juntas sria. del Ayuntamiento

Integrantes de la Comisión:

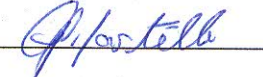
JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES Coordinador
 ALEJANDRO JOSÉ SEADE
 TERRAZAS Secretario
 ALBERTO REYES ROJAS Vocal

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

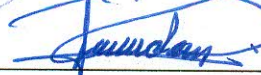
MARCO ANTONIO CEDILLO	ASESOR REG. PAN	
-----------------------	-----------------	---

PATRICIA CASTILLO A.	IMIP.	
----------------------	-------	---

Angeles Apodaca S.	Asesor regidores PRI	
--------------------	----------------------	---

Raúl G. Htz Soñe	DU	
------------------	----	---

ALEJANDRA CORONA	DGDU	
------------------	------	---

Alma Griselda Pandoj O.	DGDU	
-------------------------	------	---

Vicente Yee Díaz	DGDU	
------------------	------	---

Fabian Joto Martinez Araso. Regular



JOSE DOMINGO SANCHEZ DIAZ (DIAZ) EMPLEADO