



Minuta de la Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 02 de septiembre 2015

Lugar: Sala de juntas de Regidores

Hora de Inicio: 12:00 hrs. **Hora de Término:** 14:15 hrs.

MIEMBROS DE LA COMISION ASISTENTES:

Coordinador: Regidor José Márquez Puentes

Secretario: Regidor Alejandro José Seade Terrazas

Vocal: Regidor Alberto Reyes Rojas

ASISTENTES:

DEPENDENCIA

Carolina Federick	Regidora
Mireya Porras A.	Regidora
Alma Rendón	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Vicente Yee	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Reynaldo Espinoza	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
José E. Villalva	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Ángeles Apodaca	Asesora de Regidores PRI
Fabián Soto	Asesor de Regidores PRI
Marco Antonio Cedillo	Asesor de Regidores PAN

ORDEN DEL DIA

El regidor José Márquez coordinador de la Comisión da la bienvenida y menciona que se llevarán los puntos con el orden que fueron enviados en la convocatoria:

1. Apertura de accesos controlados
2. Estacionamientos
3. Calle Arizona, Parque Lineal
4. Calle La Labranza
5. Donación anticipada_ vaso de captación
6. Avances revisión Reglamento de Desarrollo Urbano
7. Asuntos generales



En el **primer punto** el Regidor Márquez le pregunta a Desarrollo Urbano los avances que llevan respecto al primer punto: El arq. Villalva menciona que la semana pasada empezaron a poner topes sobre la calle Baudelio Pelayo, sin embargo también menciona que las rejas se van a quitar.

Al respecto el regidor Seade comenta que no se niega la entrada a nadie, personalmente paso y no hubo ningún problema, por lo tanto se debe quedar como está cerrado.

El arq. villalva dijo que solamente se lo hagan saber por escrito, ya que fue extrañamiento del Cabildo.

El regidor Márquez menciona que solo se abran las que sean necesarias para la Ciudad.

La regidora Federick dice que se debe evaluar cuales se deben abrir realmente.

La regidora Mireya Porras hace hincapié en que no todo se abra, solo en los fraccionamientos que haya problema.

El regidor Márquez propone que se dará un mes más para ver avances en la aperturas.

El arq. Villalva ratifica que los vecinos del fraccionamiento Jardines del Bosque II están de acuerdo en que se deje libre la calle Álamo, las casetas se recorrerán a los lados.

El **punto número dos** respecto a estacionamientos, se pasara ya que está viendo en reglamento de Licencias de funcionamiento.

Por no haberse presentado el IMIP a la reunión el **tercer punto** no se verá en esta reunión.

En el **cuarto punto**, respecto a calle De la Labranza, la Dirección de Desarrollo Urbano explico a detalle conforme a levantamiento topográfico la sección de la calle en diferentes tramos, los regidores le pidieron que observara si todos los comercios cumplen con las especificaciones que se les marco en el uso del suelo o en el proyecto.

En el **quinto punto**. RUBA Vaso de Captación, respecto a este punto se pasará a la siguiente reunión, ya que no se presento el IMIP.

En el **sexto punto**, respecto a AVANCE EN LA REVISION AL REGLAMENTO DE DESARROLLO URBANO, les recuerda que se debe entregar el 8 de septiembre los avances.

Asuntos generales:

a) El regidor José Márquez propone que el reglamento de Desarrollo Urbano se integre al de Desarrollo Urbano, como un apartado, le comenta Desarrollo Urbano que no es conveniente ya que Licencias de funcionamiento tiene muchas aristas que es bueno de una vez aclararlas.

b) El regidor Seade menciona que el espectacular que encuentra frente al chaparral, se iba a quitar desde hace más de cuatro meses y aun sigue ahí, al respecto el arq. Villalva comenta que lo va a ser que se mueva hacia dentro, con objeto de que no invada la vía pública. El regidor Seade menciona que para cuando y el arq. Villalva le contesta que en cuanto tengan lo estructural.

c) Se presento cambio de Modificación menor al PDUS de H40 a SG, en Rivera Lara, casi esquina con Blvd. Oscar Flores, fue aprobado.

d) Regidor Márquez menciona que SEDATU cuenta con un poligono donde se permite vivienda de INFONAVIT, favor de Investigar para ver en la siguiente reunión.

La reunión da por terminada a las 14:15 hrs.



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 02 SEPTIEMBRE 2015 Hora: 12:00

Lugar: SALA JUNTAS REGIDORES

Integrantes de la Comisión:

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES	Coordinador	
ALEJANDRO JOSÉ SEADE TERRAZAS	Secretario	
ALBERTO REYES ROJAS	Vocal	

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
MARCO ANTONIO CEDILLO	ASESOR REG. PAN	
Carolina Frederick Lozano	Regidores	
JOSE F. VILLALBA	SEAS	
Angeles Apodaca S	Asesor fracción PRI	
Fabian Soto Martinez	Asesor Regidores	
REYNALDO ESPINOZA R.	DGDU	
YACENTE YEE DIAZ	DGDU	
Alma Gisselda Rando	DGDU	
Mireya Pomras Armendariz		