



Minuta de la Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 09 de septiembre 2015

Lugar: Sala de juntas de Regidores

Hora de Inicio: 09:00 hrs. Hora de Término 11:00 hrs.

MIEMBROS DE LA COMISION ASISTENTES:

Coordinador: Regidor José Márquez Puentes

Secretario: Regidor Alejandro José Seade Terrazas

ASISTENTES:

DEPENDENCIA

Alma Rendón	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Vicente Yee	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Patricia Castillo	IMIP
Salvador Barragán	IMIP
Fabián Soto	Asesor de Regidores PRI
Marco Antonio Cedillo	Asesor de Regidores PAN
Miguel A. Morán	RUBA S.A.
Javier Favela	RUBA S.A.

ORDEN DEL DIA

El regidor José Márquez coordinador de la Comisión da la bienvenida y menciona que se llevarán los puntos con el orden que fueron enviados en la convocatoria:

1. Donación RUBA vaso de captación (pendiente topografía de IMIP)
2. Perímetro contención urbana
3. Asuntos generales

En cuanto al **segundo punto** el Regidor Márquez le otorga la palabra al IMIP para que haga la exposición en cuanto a las CONTENSIONES URBANAS, por lo que el arq. Barragán expone que INEGI, CANAVI SEDESOL E INFONAVIT, llevan tiempo trabajando en un proyecto en la Ciudad a nivel interurbano y en el segundo contorno, en el que consideraron en este ejercicio varios conceptos como la ubicación, los equipamientos existentes en la zona, las densificaciones y re-densificaciones, competitividad, entre otros, con objeto de que conforme a las tres zonificaciones que resultaron a nivel central, nivel intermedio y periférico, a cada una INFONAVIT le dé diferente puntuación, es decir desde 500 puntos la central y la más lejana solo 100 puntos.

El regidor Seade propone llevar a cabo una serie de propuestas en cuanto a incentivar y desincentivar algunas zonas en lo específica y directamente en el Plan de Desarrollo Urbano.

En relación al **primer punto** el regidor Márquez invita a pasar a la empresa RUBA para que exponga lo que se ha traído a lo largo de 4 meses en cuanto al vaso de captación en el predio la Rosita. Por lo que el arq. Favela expone que en el estudio hidrológico que ellos relizaron se hizo un cálculo con un periodo de retorno a cada 25 años y arroja un volumen de 196 mil m³ y en otro cálculo a cada 100 años, donde arroja un volumen de 285 mil m³.

Se cuenta con un polígono de 27 mil m² y ya con la prolongación de la calle Echacala quedarían 21,885.89 m² . También explico que con una profundidad de 5 mts. se captaría en la zona 100 mil m³, y con una profundidad de 10 mts. se captaría en la zona 190 mil m³.

Menciono también que solamente en llevar a cabo la excavacion y retiro de material del vaso serían 60.00/m², por lo que andaría en el orden de 12 Millones de pesos y ese recurso se debe recuperar.

Se acuerda que RUBA junto con IMIP y Desarrollo Urbano lleven a cabo el análisis con datos que tengan cada una de las instancias y presentarlo en un mes.

La reunión da por terminada a las 11:00



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 09 SEPTIEMBRE 2015 Hora: 09:00

Lugar: SALA JUNTAS REGIDORES

Integrantes de la Comisión:

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES

Coordinador

ALEJANDRO JOSÉ SEADE
TERRAZAS

Secretario

ALBERTO REYES ROJAS

Vocal

[Handwritten signatures of José Márquez Puentes, Alejandro José Seade Terrazas, and Alberto Reyes Rojas]

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

MARCO ANTONIO CEDILLO	ASESOR	<i>[Signature]</i>
Yenisee Yee D.	Desarrollo Urbano	<i>[Signature]</i>
PATRICIA CASTILLO A.	IMIP	<i>[Signature]</i>
Fabian Soto Martinez	Asesor Regidores	<i>[Signature]</i>
Salvador Barragón F.	IMIP	<i>[Signature]</i>
Alma G. Rondero A.	DGDU	<i>[Signature]</i>
MIQUEL A. MORAN	RUBA	<i>[Signature]</i>
JAVIER FAVELA SAUCATEL	RUBA	<i>[Signature]</i>