

## **Minuta de la Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano**

**Fecha: 07 de octubre de 2015**

Lugar: Sala de juntas de Regidores

Hora de Inicio: 09:00 hrs. Hora de Término 11:15 hrs.

### **MIEMBROS DE LA COMISION ASISTENTES:**

**Coordinador: Regidor José Márquez Puentes**

**Secretario: Regidor Alejandro José Seade Terrazas**

**Vocal: Regidor Alberto Reyes Rojas**

#### **ASISTENTES:**

#### **DEPENDENCIA**

Alma Rendón	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Vicente Yee	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
María Luisa Garfías	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
María Benítez	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Raúl Martínez	Dirección General de Desarrollo Urbano Mpal.
Fabián Soto	Asesor de Regidores PRI
Marco Antonio Cedillo	Asesor de Regidores PAN

### **ORDEN DEL DIA**

El regidor José Márquez coordinador de la Comisión da la bienvenida y menciona que en esta ocasión se verán los asuntos por orden de importancia, por lo que se iniciará con el tercer punto **ACCESOS CONTROLADOS:**

3. **INFORME DE ACCESOS CONTROLADOS** El Lic. Raúl Martínez de Desarrollo Urbano menciona que respecto a la calle manantial en el fraccionamiento Virreyes, los vecinos de este fraccionamiento se ampararon para que no se les abriera el fraccionamiento, sin embargo el próximo 22 de octubre habrá audiencia constitucional.

La Lic. Garfías dice que el amparo juega un papel muy importante ya que de alguna manera no quiere decir que no se podrá retirar, solo indica que mientras se lleva a cabo el procedimiento no podrá abrirse. Los Regidores llevarán a cabo una reunión con el arq. Villalva, el arq. Anguiano de Obras Publicas, para ver estos asuntos.



Sobre este mismo asunto pero con el fraccionamiento URBI GANADA menciona Desarrollo Urbano que El Presidente Municipal les dijo a los vecinos que quitaran el sello de clausura, sin embargo menciona la arq. Alma Rendón que en el fraccionamiento si existen problemas vecinales y se debe abrir.

En el fraccionamiento PRIVADA NOGALES se deben poner de acuerdo o dejar que acece el Sr. Carlos Santos.

1. PERIMETRO DE CONTENCIÓN URBANA. Menciona PULTE que se pretende construir 2700 viviendas en el fraccionamiento Sierra Vista y el regidor José Márquez menciona que existen alrededor de 25 mil viviendas en desuso y/o abandonadas.

2. DESARROLLO PONIENTE Ruba. S.A., pretende cambiar el uso del suelo de SG a H40 a H60, en eje vial Juan Gabriel, en un predio de 13 has. Al respecto el regidor Reyes Rojas propone ir a verlo antes de generar una opinión y es aceptada su propuesta.

#### ASUNTOS GENERALES:

1. Regidor José Márquez hace notar que el asunto que se había visto en el derecho de vía del dren, frente a centro comercial Las Misiones, aún se encuentra en ese lugar el puente peatonal y el anuncio luminoso, si no procede se debe clausurar y retirar.

No habiendo otro asunto que tratar la reunión terminó a las 11.15 hrs.



## LISTA DE ASISTENCIA

### Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 07 octubre 2015 Hora: 09:00

Lugar: sala de juntas Regidores

#### Integrantes de la Comisión:

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES

Coordinador

ALEJANDRO JOSÉ SEADE  
 TERRAZAS

Secretario

ALBERTO REYES ROJAS

Vocal

#### Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
Marco Antonio Cedillo	Asesor	
Fabian Soto Martinez	Asesor Regidores	
Maria Benitez Murillo	Desarrollo Urbano	
Alma Griselda Rendón	D&DU	
Vivante Yee	Desarrollo Urbano	
Rosal G. Htz. Sofia	D&DU	
Maria Luisa Garfias	D&DU	