



**H. Cuerpo de Regidores
Núm. De Oficio REG/MGRA/245/15**

**C. LIC. JORGE MARIO QUINTANA SILVEYRA
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO
P R E S E N T E.-**

Con las facultades que nos confiere el artículo 34 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, solicito se sirva incluir dentro del orden del día de la Sesión Ordinaria del H. Cabildo a celebrarse el 02 de octubre del año en curso, el informe de las Comisiones que presido.

Sin otro particular, quedo de Usted;

**A T E N T A M E N T E
“2015, AÑO DEL GENERALÍSIMO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN”
CD. JUÁREZ, CHIH. A 01 DE OCTUBRE 2015.**

**C. ING. MARIA GRISELDA RODRIGUEZ ALVIDRES
COORDINADORS DE LAS COMISIONES DE REVISORA DE
FRACCIONAIMIENTOS Y CONDOMINIOS Y DESARROLLO RURAL**



CONTENIDO

I.-INFORMACION GENERAL

II.-PUNTOS DE ACUERDO ANTE EL H. AYUNTAMIENTO

III.-ACTIVIDADES DE LAS COMISIONES REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS Y DESARROLLO RURAL

IV.-ACTIVIDADES DE OTRAS COMISIONES

V.-REUNIONES DIVERSAS

VI GESTION A LA COMUNIDAD

I.-Información General:

- ✓ Coordinadora de las Comisiones de Revisora de Fraccionamientos y Condominios y Desarrollo Rural.
- ✓ Secretaria de la Comisión de Salud Pública.
- ✓ Vocal de la Comisión de Familia y Asistencia Social.

II.-Puntos de acuerdo presentados ante el cabildo:

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 60 ORDINARIA, DE FECHA.- cinco de junio del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO CUATRO- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos, por lo que se tomó el siguiente: **ACUERDO.- ÚNICO.-** Se autoriza la constitución de régimen de propiedad en condominio y modificación de fraccionamiento, mismos que se detallan a continuación:

CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO 1.-	CONDOMINIO "REGION NOVARA OTE., REGION PIAMONTE OTE., PASEO DE ASIS, REGION SIRACUSA OTE., REGION LIVORNO OTE., REGION SIRACUSA Y REGION TOSCANA OTE., DENTRO DEL FRACC. JARDINES DE SAN FRANCISCO ETAPAS 5 Y 6"	CR/015/2015
MODIFICACION DE FRACCIONAMIENTO 1.-	FRACC. PORTALES DE SAN PEDRO ETAPAS 1 Y 2	CR/016/2015

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 61 ORDINARIA, DE FECHA.- diecinueve de junio del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO CUATRO.- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos,

por lo que se tomó el siguiente: **ACUERDO.- ÚNICO.-** Se autoriza la constitución de régimen de propiedad en condominio, mismo que se detalla a continuación:

**CONSTITUCION DE
REGIMEN DE
PROPIEDAD EN
CONDOMINIO 1.-**

CONDOMINIO
HABITACIONAL A
DENOMINARSE
"RESIDENCIAL
ACUEDUCTO", A
UBICARSE EN LA
AVENIDA HERMANOS
ESOCBAR S/N, EN EL
PARTIDO ROMERO, AL
NOR-ORIENTE DE ESA
CIUDAD, CON UNA
SUPERFICIE TOTAL DE
10,523.04 m²

CR/017/2015

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 62 ORDINARIA, DE FECHA.- tres de julio del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO TRES.- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos, por lo que se tomó el siguiente: **ACUERDO.- ÚNICO.-** Se autoriza la constitución de régimen de propiedad en condominio, mismo que se detalla a continuación:

FRACC. "RESIDENCIAL GARDENO CR/018/2015
ETAPAS 1, 2, 8, 9, 10 10B, 11, 12, 13,
14, 15, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27,
28, 29, 30, 32, 33, Y 34" A UBICARSE
AL ORIENTE DEL PASEO DE LA
VICTORIA AL SUR DE LA
PROLONGACION DE LA AVENIDA
TEOFILO BORUNDA Y AL ORIENTE
DEL BLVD. FRANCISCO
VILLARREAL, DE ESTA CIUDAD,
CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE
465,981.265 m²

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 63 ORDINARIA, DE FECHA.- trece de julio del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO TRES.- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos, por lo que se tomó el siguiente: **ACUERDO.- ÚNICO.-** Se autoriza la constitución de régimen de propiedad en condominio, mismo que se detalla a continuación:

**CONSTITUCION DE
REGIMEN DE
PROPIEDAD EN
CONDOMINIO 1.-**

CONDOMINIO
INDUSTRIAL
DENOMINADO "PARQUE
INDUSTRIAL SAN
JERONIMO", A

CR/019/2015

UBICARSE EN LA
PROLONGACION DEL
BOULEVARD
INTERNACIONAL Y
LIBRAMIENTO
SAMALAYUCA-SAN
JERONIMO, AL SUR
PONIENTE DEL CRUCE
INTERNACIONAL SAN
JERONIMO-SANTA
TERESA, AL PONIENTE
DE ESTA CIUDAD, CON
UNA SUPERFICIE TOTAL
DE 1,045,976.25 m²

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 64 ORDINARIA, DE FECHA.- Siete de agosto del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO CINCO.- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos, por lo que se tomó el siguiente:

ACUERDO.- ÚNICO.- Se autoriza la modificación de fraccionamientos y condominio, así como la constitución de régimen de propiedad en condominio, mismos que se detallan a continuación:

MODIFICACION DE FRACCIONAMIENTO 1.-	FRACC. "PORTAL DE LOS OLIVOS ETAPAS III y IV" UBICADO EN LA AVE. SAN ISIDRO A 268.88 m, AL SUR DE LA AVE. TALAMAS CAMANDARI AL SURORIENTE DE ESTA CIUDAD.	CR/020/2015
CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO 1.-	CONDOMINIO "PLAZA DE LA VICTORIA, PLAZA DEL SOCORRO, PLAZA DE LOS DOLORES, PLAZA DEL CALVARIO, PLAZA DE LOS REMEDIOS, PLAZA DEL REFUGIO, PLAZA DE LA CRUZ, PLAZA DE LA EXPECTACION" DENTRO DEL FRACC. PORTALES DE SAN PEDRO ETAPA 1	CR/021/2015
MODIFICACION DE REGIMEN EN PROPIEDAD EN	CONDOMINIO REGION NOVARA OTE., REGION PIAMONTE OTE, PASEO	CR/022/2015

CONDominio 1.- DE ASIS, REGION
SIRACUSA OTE, REGION
LIVORNO OTE., REGION
SIRACUSA Y REGION
TOSCANA OTE.,
DENTRO DEL FRACC.
JARDINES DE SAN
FRANCSICO ETAPA 5 y 6

ADENDUM A ACUERDO DE CABILDO 1.- ADENDUM A ACUERDO DE CABILDO CR/023/2015
CR/012/2015

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 66 ORDINARIA, DE FECHA.- Veintiuno de agosto del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO TRES.- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos, por lo que se tomó el siguiente:

ACUERDO.- ÚNICO.- Se autoriza la aprobación y modificación de fraccionamientos, mismos que se detallan a continuación:

APROBACION DE FRACCIONAMIENTO

FRACC. "CERRADAS SANTA ISABEL ETAPAS 1 y 2" A
1.- UBICARSE EN LA AV. LOTE BRAVO Y CALLE HACIENDA SANTIAGO AL SUR-ORIENTE DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 164,964.657 M². CR/024/2015

MODIFICACION DE FRACCIONAMIENTO

FRACC. "CERRADA BARI ETAPA I, CERRADA BRESCIA
1.- ETAPAS I, II, III Y DISTRITO SOHO ETAPAS I Y II", A UBICARSE EN LA PROLONGACION DE LA TOMAS FERNANDEZ AL NOR-ORIENTE DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 63,749.90 M². CR/025/2015

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 67 ORDINARIA, DE FECHA.- Cuatro de septiembre del año dos mil quince.-

ASUNTO NÚMERO TRES.- Relativo a la autorización y validación de los asuntos dictaminados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios. El cual fue analizado, discutido y aprobado por unanimidad de votos, por lo que se tomó el siguiente:

ACUERDO.- ÚNICO.- Se autoriza la constitución de régimen de propiedad en condominio y modificación de fraccionamiento, mismos que se detallan a continuación:

CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

- 1.- CONDOMINIO "RESIDENCIAL VERANDA" A UBICARSE EN LA CALLE JACARANDAS S/N A 29.20 METROS DE LA INTERSECCION CON LA CALLE MISIIONES DEL SUR EN EL PARTIDO SENECU, DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 6,400.00 M². CR/026/2015

MODIFICACION DE FRACCIONAMIENTO

- 1.- FRACC. "PRADERAS DEL SOL ETAPA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7A, 7B, 8A, 8B, 9A, 9B, 10A, 10B, 11A, 11B, 12A, 12B, 13A, 13B, 14A, 14B, 15A, 15B, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22A, 22B, 23A, 23B, 24A, 24B, 25, 26 Y 27" A UBICARSE EN EL CRUCE DE LA AV. LEONARDO SOLIS BARRAZA Y CALLE PUERTA DEL SOL AL SURORIENTE DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 13,265.636 M². CR/027/2015

III.-Actividades de las Comisiones Revisora de Fraccionamientos y Condominios y Desarrollo Rural.

Como Coordinadora de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios, se ha convocado a reuniones de trabajo, mismas que tuvieron verificativo en las fechas que se indican y en las que se trataron los siguientes asuntos:

26 de mayo del 2015.-

Como primer asunto en el orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP: Arq. Patricia Castillo A., de la Sindicatura: Lic. Luis Alberto Reyes Rodríguez y Lic. Sergio A. Arriaga Peña, asesores de Regidores: Arq. Marco Antonio Cedillo por la fracción del PAN, Arq. Ángeles Apodaca Samaniego e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto se trato la Modificación del Fraccionamiento Portales de San Pedro Etapas 1 y 2 solicitud hecha por el Ing. Antonio Martínez Núñez; el predio se encuentra ubicado en la Av. San Isidro a 268.88 m. de la Av. Talamas Camandari.

La modificación consiste en agregar un lote comercial en la manzana 2 de la etapa 1, ocupando este los lotes habitacionales 1, 2 y 3 por lo que la superficie habitacional disminuye de 312 a 309 lotes habitacionales, sin que se modifique ninguna de las demás superficies autorizadas anteriormente.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 05 de junio del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en la orden del día se trato lo relativo a la autorización de Régimen de Propiedad en Condominio de Región Novara Ote., Región Piamonte Ote., Paseos de Asís, Región Siracusa Ote., Región Livorno Ote., Región Siracusa, Región Toscana Ote. dentro del Fraccionamiento Jardines de San Francisco Etapas 5 y 6; el solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V. y de HSBC México Sociedad Anónima Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC División Fiduciaria del Fideicomiso F/255394; El predio tiene una superficie de 33,170.863 m2. y cuenta con 88 lotes habitacionales plurifamiliares con lotes tipo de 200.040 m2. para la construcción de 176 viviendas; se encuentra ubicado en la calle Paseo de Asís y Av. Santiago Troncoso al sur-oriente de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 05 de junio del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:00 hrs. se dio por terminada la reunión.

09 de junio del 2015.-

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, el Regidor Alberto Reyes Rojas Coordinador de la Comisión de Hacienda, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP: Arq. Patricia Castillo A., de la Sindicatura: Lic. José Chaparro Sánchez y los asesores: Arq. Marco Antonio Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en la orden del día se trato lo relativo a la regularización de Régimen de Propiedad en Condominio de Residencial Acueducto; la solicitante es la Sra. Fabiola González Alcocer en su carácter de propietaria; El predio tiene una superficie de 10,523.04 m2. y cuenta con 23 lotes habitacionales y 1 lote comercial, con lotes tipo de 236.25 m2.; se encuentra ubicado en la Av. Hermanos Escobar S/N en el Partido Romero al norte de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 19 de junio del 2015

y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato la modificación del Fraccionamiento Cerrada Bari Etapa I, Cerrada Brescia Etapas I, II, III y Distrito Soho Etapas I y II; el solicitante es el Lic. Rodrigo Andrés Ruvalcaba Morales en su carácter de Representante legal de Inmobiliaria Kobe S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 63,749.9 m² y tiene 187 lotes habitacionales con lotes tipo de 130 m², se encuentra ubicado en calle Pascual Ortiz Rubio y calle Vía Brecia al norte de la ciudad; La modificación consiste en que desaparece Cerrada Bari y Distrito Soho Etapa II y se queda como Cerrada Brecia Etapas I, II, III y IV y Distrito Soho Etapa I.

Se acuerda que se recaben el total de dictámenes faltantes para que sea turnada a Cabildo.

Como cuarto asunto se comento el ingreso del anteproyecto del Fraccionamiento Canto de Trento, el solicitante es el Arq. Edgar Jurado Ivarbol Representante Legal de Altta Homes Norte S. de R.L. de C.V.; Este Fraccionamiento se encuentra sobre la calle Antioquia y calle Quintas del Valle, tiene una superficie de 51, 348.39 m² y cuenta con 156 lotes unifamiliares.- El Desarrollador propone donación externa para equipamiento y ofrece un lote comercial por el rumbo de la Universidad Tecnológica, la Comisión sugiere que la donación para equipamiento sea en la misma zona del fraccionamiento, este anteproyecto se encuentra para su revisión en la Dirección de Desarrollo Urbano

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:30 hrs. se dio por terminada la reunión.

23 de junio del 2015.-

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, el Regidor Alberto Reyes Rojas Coordinador de la Comisión de Hacienda, el Regidor Alejandro José Seade Terrazas, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., de la Sindicatura: Lic. José Chaparro Sánchez y los asesores: Arq. Marco Antonio Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en la orden del día se trato lo relativo a Modificación del Fraccionamiento Residencial Gardeno Etapas 1, 2, 8, 9, 10, 10B, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33 y 34 ; el solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de

Ruba Desarrollos S.A. de C.V; El predio tiene una superficie de 24,924.171 m2.

La modificación consiste en la disminución de 85 a 82 lotes habitacionales en las Etapas 24 y 25, esto debido al incremento del lote tipo de 129.990 m2. a 130.918 m2., aumenta también las superficies de área verde y vialidades sin verse afectada la superficie total del predio, el acceso a estas dos Etapas será a través de la Etapa 25, el acceso que se tenía originalmente a la Etapa 24 por la calle Vía Gardeno se elimina

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 3 de julio del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:15 hrs. se dio por terminada la reunión.

07 de julio del 2015.-

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvírez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, el Regidor Alberto Reyes Rojas Coordinador de la Comisión de Hacienda, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP, Arq. Patricia Castillo A. , como invitado y para explicar algunos aspectos del proyecto de San Jerónimo, el Arq. Octavio Lugo, asistidos por el Lic. Nicolás Jurado por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en la orden del día se trato lo relativo a la autorización de la Constitución del Régimen de Propiedad en Condominio del Parque Industrial San Jerónimo, en su modalidad de condominio "A" y "B", se hace constar que el solicitante es el Arq. Octavio Lugo Aguirre, representante legal de la Corporación Inmobiliaria San Jerónimo S. de R.L. de C.V., además se informa que el predio se ubica en la prolongación del Blvd. Internacional y Libramiento Samalayuca-San Jerónimo, al sur poniente del cruce internacional San Jerónimo-Santa Teresa, al poniente de esta ciudad.

El predio cuenta con una superficie de 1,045,976.25 mts2 el cual se pretende dividirlo en dos condominios, el condominio A cuenta con una superficie de 1,045,976.25 m2, con 15 unidades para industria y 1 recinto fiscalizado estratégico.

El Condominio B, es el recinto fiscalizado estratégico cuenta con una superficie de 399,018.55 m2, que as u vez cuenta con 9 unidades para industria, que la zonificación es de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano IP(Industria en Parque).

Se informa que hay una área de donación anticipada, misma que consta en un contrato en favor del municipio mediante escritura pública numero 70,699 de fecha 30 de septiembre de 20143, derivada del convenio administrativo con No.DGDU/DCDU/385/2013 de fecha 28 de febrero de 2013, por una superficie de 162,475.19 m2, de la cual corresponde para la autorización del condominio industrial una superficie de 52,298.81 m2, para así dar cumplimiento a lo establecido en la Ley de Desarrollo Urbano sostenible del estado de Chihuahua.

Se acuerda la elaboración del dictamen respectivo de manera positiva, toda vez que cumple con todos los requerimientos técnicos y jurídicos.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 10:00 hrs. se dio por terminada la reunión.

17 de julio del 2015.-

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvírez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., los asesores: Arq. Marco Antonio Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en la orden del día se trato lo relativo a la constitución de Régimen de Propiedad en Condominio de: Plaza de la Victoria, Plaza de los Dolores, Plaza del Calvario, Plaza de los Remedios, Plaza del Refugio, Plaza de la Cruz y Plaza de la Expectación, dentro del Fracc. Portales de San Pedro Etapa 1; el solicitante es el Ing. José Antonio Martínez Núñez representante legal de Desarrollos Alfa 777 S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 62,134.214 m2. y cuenta con 160 lotes plurifamiliares para la construcción de 320 viviendas; se encuentra ubicado en la Av. San Isidro a 268.88 m. al sur de la Av. Talamás Camandari, al sur-oriente de la ciudad.

Se toma el acuerdo de proceder con su revisión para determinar si cumple con los requisitos para su aprobación.

Como tercer asunto en la orden del día se trato lo de una Adenda a Acuerdo de Cabildo CR/012/2015 relativo a Fracc. Moreto Residencial, solicitada por el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; Este fraccionamiento se ubica en la Calzada del Rio a 560 m. al oriente de la Av. Antonio J. Bermúdez al Nor-Oriente de la ciudad.

La adenda consiste en agregar al Acuerdo de Cabildo con número CR/012/2015 de fecha 7 de mayo de 2015, el párrafo siguiente:

"La vialidad Juan Pablo II no podrá ser enajenada a particulares por los derechos de servicio que se localizan en este tramo de vialidad, donde se

aloja infraestructura de agua Potable y Alcantarillado Sanitario o cualquier otra, sin previa autorización por la dependencia autorizada."

Se toma el acuerdo de realizar su revisión para determinar la legalidad de esta acción y proceder a su autorización.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:05 hrs. se dio por terminada la reunión.

04 de agosto del 2015.-

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., de la Sindicatura Municipal: Lic. Sergio A. Arriaga Peña, los asesores: Arq. Marco Antonio Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en el orden del día se vio lo relacionado con la modificación del Fracc. Portal de los Olivos Etapas III y IV; El solicitante es el Arq. Edgar Jurado Ivarbol representante legal de Alta Homes Norte S. de R.L. de C.V.; El predio tiene una superficie de 16,280.95 m² y tiene 120 lotes habitacionales con lotes tipo de 120.05 m², se encuentra ubicado en Carretera Juárez Porvenir y calle Rincón de los Olivos al oriente de la ciudad; La modificación consiste en disminuir el lote 66 de la manzana 26 de 206.22 m² a 120.05 m², así como el aumento de la superficie del lote 67 de 197.46 m² a 872.70 m², pasando de ser lote habitacional a la incorporación de un vaso de captación pluvial, viéndose modificada la vialidad en 373.60 m² y los lotes disminuyeron de 129 a 120 lotes habitacionales, sin que se modifiquen las superficies totales originales.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 07 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en la orden del día se trato lo relativo a la constitución de Régimen de Propiedad en Condominio de: Plaza de la Victoria. Plaza de los Dolores, Plaza del Calvario, Plaza de los Remedios, Plaza del Refugio, Plaza de la Cruz y Plaza de la Expectación, dentro del Fracc. Portales de San Pedro Etapa 1; el solicitante es el Ing. José Antonio Martínez Núñez representante legal de Desarrollos Alfa 777 S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 62,134.214 m². y cuenta con 160 lotes plurifamiliares para la construcción de 320 viviendas; se encuentra ubicado en la Av. San Isidro a 268.88 m. al sur de la Av. Talamas Camandari, al sur-oriente de la ciudad.

Después de haberse efectuado la revisión de esta solicitud, se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 07 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como cuarto asunto en el orden del día se trato lo relacionado con la Modificación de Régimen de Condominio Jardines de San Francisco Etapas 5 y 6; el solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; El predio se encuentra ubicado en la calle Paseos de Asís y Av. Santiago Troncoso al sur-oriente de la ciudad; La modificación consiste en el incremento de las superficies de construcción y cambio en los porcentajes pro-indiviso de los siguientes 13 lotes de la Etapa 5: Lotes 11, 13, 14 y 15 de la Manzana 13; Lotes 8, 9, 10, 12, y 13 de la Manzana 14; Lotes 10, 11, 12 y 13 de la Manzana 15. Todo esto sin modificar ninguna de las demás superficies aprobadas mediante acuerdo numero CR/015/2015 de fecha 5 de junio de 2015.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 07 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como quinto asunto en el orden del día se trato lo referente a la Adenda a Acuerdo de Cabildo CR/012/2015 relativo a Fracc. Moreto Residencial, solicitada por el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; Este fraccionamiento se ubica en la Calzada del Rio a 560 m. al oriente de la Av. Antonio J. Bermúdez al nor-oriente de la ciudad.

La Adenda consiste en agregar al acuerdo de cabildo con número CR/012/2015 de fecha 7 de mayo de 2015 donde se autoriza el fraccionamiento habitacional denominado Moretto Residencial etapas 1 y 2, a solicitud del citado promotor el párrafo siguiente:

“El carril lateral de la vialidad Juan Pablo II no podrá ser enajenado a particulares por los derechos de servicio que se localizan en este tramo de vialidad; donde se aloja infraestructura de Agua Potable y Alcantarillado Sanitario o cualquier otra”.

Después de haberse efectuado la revisión de esta solicitud, se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 07 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 10:40 hrs. se dio por terminada la reunión.

11 de agosto del 2015.-

En la sala de juntas de la Oficina de Regidores y siendo las 11:00 horas del día 11 de agosto de 2015, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, el Regidor Alejandro José Seade Terrazas, Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP: Arq. Patricia Castillo A. y los asesores: Arq. Marco Antonio Cedillo por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en el orden del día se trato la modificación del Fraccionamiento Cerrada Bari Etapa I, Cerrada Brescia Etapas I, II, III y Distrito Soho Etapas I y II; el solicitante es el Lic. Rodrigo Andrés Ruvalcaba Morales en su carácter de Representante legal de Inmobiliaria Kobe S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 63,749.9 m² y tiene 187 lotes habitacionales con lotes tipo de 130 m², se encuentra ubicado en calle Pascual Ortiz Rubio y calle Vía Brechia al norte de la ciudad; La modificación consiste en que desaparece Cerrada Bari y Distrito Soho Etapa II y se queda como Cerrada Brechia Etapas I, II, III y IV y Distrito Soho Etapa I.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 21 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato la autorización del Fraccionamiento Cerradas Santa Isabel Etapas 1 y 2; El solicitante es el Lic. José Antonio Ruiz González representante legal de la Sucesión de la Sra. Alicia Quevedo Reyes de Verdes; El predio está ubicado en Av. Lote Bravo y calle Hacienda de Santiago al sur-oriente de la ciudad y cuenta con una superficie de 165,180.027 m² en donde se construirán 784 viviendas

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 21 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como cuarto asunto en la orden del día se trato lo relativo a la Constitución de Régimen de Propiedad en Condominio de Residencial Veranda; el solicitante es el Lic. Marcos I. Ruiz Andujo representante legal de Integraciones Templer S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 6,400.00 m². y cuenta con 13 unidades privativas; se encuentra ubicado en la calle Jacarandas S/N a 29.20 m de la calle Misiones del Sur.

Se toma el acuerdo de condicionarlo a que se presente la libertad de gravamen del predio a más tardar el viernes 14 de agosto de 2015, para emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 21 de agosto del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:30 hrs. se dio por terminada la reunión.

01 de septiembre del 2015.-

En la sala de juntas de la Oficina de Regidores y siendo las 09:00 horas del día 01 de septiembre de 2015, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP: Arq. Patricia Castillo A. y los asesores: Lic. Francisco de la Torre Chacón por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en la orden del día se trato lo relativo a la Constitución de Régimen de Propiedad en Condominio de Residencial Veranda; el solicitante es el Lic. Marcos I. Ruiz Andujo representante legal de Integraciones Templer S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 6,400.00 m2. y cuenta con 13 unidades privativas; se encuentra ubicado en la calle Jacarandas S/N a 29.20 m de la calle Misiones del Sur.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 04 de septiembre del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato la modificación del Fraccionamiento "Praderas del Sol Etapas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7A, 7B, 8A, 8B, 9A, 9B, 10A, 10B, 11A, 11B, 12A, 12B, 13A, 13B, 14A, 14B, 15A, 15B, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22A, 22B, 23A, 23B, 24A, 24B, 25, 26 y 27" El solicitante es el Lic. Iván Gallegos Tinoco representante legal de Constructora YVA S.A. de C.V.; El predio está ubicado en Av. Leonardo Solís Barraza y calle Puerta del Sol al sur-oriente de la ciudad y cuenta con una superficie de 13,265.636 m2 en donde se construirán 634 viviendas; La modificación consiste en habilitar la manzana 1 de la etapa 2, desarrollando la etapa 28 con 63 lotes habitacionales

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnada a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 04 de septiembre del

2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 09:55 hrs. se dio por terminada la reunión.

08 de septiembre del 2015.-

En la sala de juntas de la Secretaria del Ayuntamiento y siendo las 09:00 horas del día 08 de septiembre de 2015, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP: Arq. Patricia Castillo A. y el asesor: Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en la orden del día se trato lo relativo a la Aprobación del Fraccionamiento "Canto de Verona"; el solicitante es el Arq. Edgar Jurado Ivarbol Representante Legal de Alttá Homes Norte S. de R.L. de C.V.; El predio tiene una superficie de 51,348.342 m2. y cuenta con 136 lotes habitacionales unifamiliares; se encuentra ubicado en la calle Antioquia al Nor-oriente de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de septiembre del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato la Autorización del Fraccionamiento "Paseos del Pedregal Etapas 1 y 2"; El solicitante es el Lic. Iván Gallegos Tinoco representante legal de Constructora YVA S.A. de C.V.; El predio está ubicado entre Eje Vial Juan Gabriel y calle Paseo de los Ángeles al sur de la ciudad, cuenta con una superficie de 60,769.671 m2 con 230 lotes habitacionales.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de septiembre del 2015 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 09:55 hrs. se dio por terminada la reunión.

Como Coordinadora de la Comisión de Desarrollo Rural, se ha acudido a reuniones de trabajo, mismas que tuvieron verificativo en las fechas que se indican y en las que se trataron los siguientes asuntos:

09 de junio del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvídres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como la asesora Marcela Ivonne García Smit.

Como segundo asunto en la orden del día, la Coordinadora de la Comisión informa lo siguiente: existe un problema grave por el que está atravesando el Ejido de San Agustín que es la escases de agua desde hace 10 días ya que a través de un dictamen público emitido por la JMAS se detectó que se encuentran descompuestos dos transformadores de los pozos que alimentan el Ejido debido a la baja corriente que la CFE está mandando.

Por lo que se notificó al Presidente Municipal el problema, mismo que de inmediato se avocó a resolverlo, solicitando tanto a la CFE como a la JMAS el apoyo de técnicos para resolver dicho problema, así también se giraron instrucciones al Director de Protección Civil para que abasteciera de agua a dicha comunidad, haciéndolo con pipas de agua y se enviaron botellas del vital líquido a las escuelas, guarderías y estancias de adultos mayores y a la población en general de manera gratuita, mientras que se resolvía dicho problema, el cual a la fecha ha sido normalizado poco a poco, ya se restauró el pozo de 5,000 litros, quedando pendiente un segundo pozo para su reparación toda vez que se necesita una bomba nueva.

Por lo que se toma el acuerdo de continuar dando seguimiento a este asunto para que los pobladores del Ejido no se vean afectados.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 13:00 horas.

26 de junio del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvídres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como la asesora Marcela Ivonne García Smit.

Como segundo asunto en la Orden del día la Coordinadora de la Comisión Informa que en relación a la problemática de desabasto de agua potable en el Ejido de San Agustín el propio presidente de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento, Carlos Silveyra, después de un recorrido de inspección y acompañado por un notario público, aclaró que no hay desabasto de agua

potable en San Agustín, en donde se dio a conocer el resultado en donde se cercioraron de que el 90 por ciento de la población tiene agua, son 698 las tomas y aun en las partes altas, en casi todas las tomas hay el servicio, Silveyra Saito dijo que el suministro y presión del agua potable es normal y aseguró que solo 30 de 700 tomas registraron problemas, porque están conectadas a tuberías viejas que ya no tienen ningún servicio y lo que se está haciendo es checando y personal de la JMAS procedió a conectarlas.

De inmediato trabajaron en los sectores donde localizaron tomas con problemas y varios domicilios que no tenían contratos fueron incorporados a la red.

En relación a los reclamos de vecinos de ese poblado, se informa que hay algunas personas que quieren tomar esto con tintes políticos, pero el hecho es que el 95 por ciento de la población en San Agustín tiene el servicio.

Como tercer asunto en la orden del día y en relación con los proyectos de construcción de la guardería en el poblado de "El Sauzal" y la plaza en el poblado "El Millón", se informa que los trabajos van al 90% y en cuanto se terminen se iniciará con la construcción de la biblioteca en el poblado de "El Sauzal".

Por lo que se toma el acuerdo de continuar dando seguimiento a estos asuntos.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:00 horas.

13 de julio del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvéres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como los asesores Marcela Ivonne García Smit y Oscar Arturo Gallegos González.

Como segundo asunto en la Orden del día la Coordinadora de la Comisión Informa que en relación a los trabajos realizados en la zona del Valle de Juárez el pasado día 10 de julio del año en curso se llevó a cabo la inauguración de las nuevas oficinas de la Secretaría de Agricultura, Ganadería, Desarrollo Rural, Pesca y Alimentación (SAGARPA) ubicadas en la zona del Valle de Juárez, para cubrir esta zona y el poblado de Praxedis G. Guerrero, en donde se contó con la presencia del Coordinador de Delegaciones a nivel nacional Lic. Víctor Hugo Celaya Celaya, el Delegado Estatal Profesor David Balderrama y por parte del Municipio de Juárez asistió el Lic. Javier González Mocken, Presidente Municipal Suplente en representación del Presidente Municipal Lic. Enrique Serrano Escobar, así como campesinos del Valle de Juárez, este evento reviste importancia debido a que se atenderá de manera adecuada al sector campesino en nuestro municipio.

Tomándose el acuerdo de continuar en constantes recorridos y atendiendo la problemática de la zona rural del Municipio.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 10:00 horas.

20 de julio del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvídres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como los asesores Marcela Ivonne García Smit y Oscar Arturo Gallegos González.

Como segundo asunto en la Orden del día la Coordinadora de la Comisión Informa que en relación a los trabajos realizados en la zona del Valle de Juárez, se realizó el pasado día 14 de julio del año en curso, recorrido en dicha zona con objeto de dar a conocer a los moradores de cada poblado la convocatoria del concurso de "La Flor Más Bella del Ejido", concurso que tuvo verificativo el domingo 19 de julio del 2015, en el Ejido Jesús Carranza y participaron jóvenes de 6 comunidades, habiendo resultado ganadora la señorita Karla Santana, la cual representará a la zona rural del Municipio de Juárez, en el concurso estatal a celebrarse en la ciudad de Chihuahua el próximo 28 de julio, la importancia el evento, es para dar a conocer el trabajo y cultivos que se dan en cada zona rural de la entidad.

Tomándose el acuerdo de continuar en constantes recorridos y atendiendo la problemática de la zona rural del Municipio.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 10:00 horas.

11 de agosto del 2015.-

En la Sala de Juntas de la Oficina de Regidores y siendo las 10:00 horas del día martes 11 de agosto del año 2015, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron lo siguientes puntos:

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvídres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, como invitado se encuentra el Regidor Alejandro José Seade Terrazas, así como los asesores Marcela Ivonne García Smit y Oscar Arturo Gallegos González.

Como segundo asunto en la Orden del día la Coordinadora de la Comisión Informa que en relación a los trabajos realizados en la zona del Valle de Juárez, se organizaron grupos de 5 familias de las más necesitadas, por cada

ejido para que la JMAS les haga llegar tinacos para almacenar agua, con una capacidad de de 300 litros cada uno.

Por otra parte, se llevó a cabo labor de supervisión de la primera etapa del proyecto de la estancia de bienestar infantil en el ejido de Zaragoza, la cual ya se encuentra terminada en su primera etapa, y será recibida el próximo 18 de agosto, así como también se realizó supervisión la plaza del poblado "El Millón", faltando en ambas obras la segunda etapa.

Tomándose el acuerdo de acudir el próximo 18 de agosto para recibir ambas obras y continuar en constantes recorridos y atendiendo la problemática de la zona rural del Municipio.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:00 horas.

25 de agosto del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como los asesores Marcela Ivonne García Smit y Oscar Arturo Gallegos González.

Como segundo asunto en la Orden del día la Coordinadora de la Comisión Informa que a partir del día de hoy 25 de agosto, por la tarde y hasta el día 28 de agosto del año en curso, tendrá verificativo el 77 Congreso Extraordinario de los Campesinos de México, en la ciudad de Durango, Durango, por lo que en unas horas se trasladará a aquella localidad para participar en dicho evento, en donde se presentarán proyectos productivos de la zona del Valle de Juárez ante las siguientes Secretarías: SAGARPA, SEDATU Y CONAGUA, en donde irá un equipo de 5 personas conformado por técnicos de diferentes especialidades.

Como tercer asunto en la orden del día se está programando la inauguración por parte del Presidente Municipal de los dos proyectos que son la estancia de bienestar infantil en el ejido de Zaragoza, y de la plaza del poblado "El Millón", para los próximos días, por otra parte, se informa, que en la siguiente Sesión de Cabildo, programada para el 4 de septiembre del año en curso se solicitará la aprobación por parte de los integrantes del Ayuntamiento del otorgamiento en comodato respecto de un bien inmueble propiedad municipal, ubicado entre las calles Rivera del Tíbet y Rivera de Delicias del Fraccionamiento Riveras del Bravo, Etapa 8, lote s/n, manzana 15, identificado como caseta de vigilancia número 14, con una superficie de 259.37 m², a favor de la persona moral denominada "Comunidades Campesinas", que es una organización del Valle de Juárez, y en dicho inmueble llevarán a cabo capacitación técnica y sus reuniones de trabajo, por

lo que una vez autorizado el comodato por parte del Cabildo se programará la visita a dicho lugar.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:00 horas.

08 de septiembre del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvídres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como los asesores Marcela Ivonne García Smit y Oscar Arturo Gallegos González.

Como segundo asunto en la Orden del día, la Coordinadora de la Comisión Informa que como se había informado en la reunión anterior de la Comisión, se acudió de los días 25 al 28 de agosto al 77 Congreso Extraordinario de los Campesinos de México, en la ciudad de Durango, Durango, en donde estuvieron representantes de diversas Secretarías de Estado como SAGARPA, SEDATU Y CONAGUA, además se contó con la presencia del Señor Gobernador del Estado de Chihuahua, Lic. César Horacio Duarte Jáquez; y se presentaron diversos proyectos de beneficio para el campo, uno de los proyectos presentado por el comité local campesino de ciudad Juárez, consiste en una desaladora de agua (para la eliminación de la sal en el agua) proyecto que llamara más la atención de las Dependencias presentes en el evento y en virtud del impacto que causó, será tomado en cuenta por diferentes dependencias para desarrollarse en las fronteras de México, ya que de desarrollarse causaría un gran impacto positivo en todas las fronteras y se realizara como un proyecto binacional entre México y Estados Unidos, de todos los proyectos presentados este fue el que se tomara en cuenta.

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:00 horas.

22 de septiembre del 2015.-

Como primer asunto en la Orden del día se tomo lista de asistencia estando presente los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvídres, Coordinadora de la Comisión, Baltazar Javier Sáenz Islas, Secretario de la Comisión y Manuel Lucero Ramírez, Vocal de la Comisión, así como los asesores Marcela Ivonne García Smit y Oscar Arturo Gallegos González.

Como segundo asunto en la Orden del día, la Coordinadora de la Comisión Informa que en Sesión de Cabildo No. 68, de fecha 18 de septiembre del año en curso, se autorizó por el Ayuntamiento la asignación de nomenclatura a las calles del Ejido Jesús Carranza, lo anterior ante la solicitud presentada por el Presidente del Comisariado Ejidal de Jesús Carranza, en el sentido de dotar de nomenclatura a las calles del Ejido ante el acuerdo de Asamblea de Ejidatarios del 26 de octubre del 2014 y de la SEDATU, es por lo que se tomó el acuerdo de la aprobación de la nomenclatura de las vialidades dentro del

Ejido Jesús Carranza, ubicado en el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, a denominarse con los nombres de los fundadores del ejido, lo anterior resulta de relevancia, debido a que desde el año de 1927, fecha en que fue creado el Ejido Jesús Carranza, no había tenido nomenclatura ni numeración oficial, lo que reviste gran importancia para los pobladores del ejido, ya que su documentación oficial y su propiedad inmobiliaria estarán debidamente identificados, los nombres que llevarán las calles del ejido son: Efrén Muñoz, Cayetano Morales, Petronilo Gutiérrez, Teodoro Ambriz, Pablo A. Cano, José Parra, José Sánchez, Mauricio Elías, Pedro Olivas, Pilar Elías, Gonzalo Elías, Ángel Rivera, Florentino Elías, Albino Muñoz, Ignacio Quiñonez,, Catarino Morales, Manuel Méndez, Eva Cano y Domingo Armadillo.

Informando, por otra parte, que se está trabajando para que el próximo poblado para ser dotado de nomenclatura oficial será el Ejido San Francisco Tres Jacales "El Millón".

No habiendo más asuntos que informar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:00 horas.

IV.-Actividades de otras Comisiones.-

Como Secretaria de la Comisión de Salud Pública, se asistió a las reuniones convocadas por la Coordinadora de la Comisión.

Como Vocal de la Comisión de Familia y Asistencia Social, se asistió a las se asistió a las reuniones convocadas por el Coordinador de la Comisión.

V.-REUNIONES DIVERSAS.-

Asimismo en mi carácter de Regidora he acudido a las siguientes reuniones:

JUNIO 2015.-

Día 03.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

Día 05.- Se asistió a Sesión de Cabildo Ordinaria Número 60, en el Salón Francisco I. Madero.

17.- Se asistió a reunión referente a proyecto del Centro Histórico, en la Sala de Cabildo, al evento de retiro del cartel "No más armas", del Puente Internacional Córdova Américas, así como a Reunión Previa de Cabildo.

19.- Se asistió a Sesión No. 61 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

23.- Presentación del programa de Prevención Social de la Violencia y la Delincuencia de la Secretaría de Seguridad Pública, celebrada en Sala de Juntas de la Secretaría del Ayuntamiento.

JULIO 2015.-

01.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

03.- Se asistió a reunión de trabajo con Directores de Desarrollo Urbano y Jurídico y empresa Brasa, en relación a vialidades en la avenida Valle del Sol, en la misma fecha se asistió a Sesión No. 62 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

06.- Se asistió a reunión de trabajo con Directores de Desarrollo Urbano y Jurídico y empresa Brasa, en relación a vialidades en la avenida Valle del Sol.

10.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

13.- Se asistió a Sesión No. 63 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

14.- Se asistió a Sesión informativa del Comité de Información, en la sala de juntas de la Secretaría Técnica.

17.- Se asistió a ceremonia del aniversario luctuoso de Don Benito Juárez García, en la Plaza "Benito Juárez".

29.- Se asistió al acto de entrega formal de 33 motocicletas por parte del Presidente Municipal a la Dirección de Tránsito Municipal, evento realizado en la explanada de la Unidad Administrativa Benito Juárez.

AGOSTO 2015.-

05.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

07.- Se asistió a Sesión No. 64 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

11.- Se asistió a la presentación del Plan de Movilidad Ciclista e Integración al sistema de Transporte público y del estudio integral y Plan Regulatorio para el transporte de carga en ciudad Juárez, organizado por el IMIP.

12.- Se asistió a recorrido por las nuevas instalaciones del edificio Nielsen, ubicado en calles Lerdo y Abraham González; en la misma fecha se asistió a Sesión Extraordinaria No. 65 del H. Ayuntamiento en el Centro Cultural Paso del Norte.

19.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

21.- Se asistió a Sesión No. 66 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

25.- Se asistió a la develación del monumento "Amo a Juárez", ubicado en las avenidas 16 de Septiembre y Juárez.

27.- Reunión para la revisión de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal del año 2016, organizado por Dirección de Catastro.

31.- Reunión del Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal, en la sala de Cabildo José Reyes Estrada.

SEPTIEMBRE 2015.-

02.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

04.- Se asistió a Sesión No. 67 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

07.- Se asistió a ceremonia protocolaria de izamiento de bandera correspondiente al noveno mes del año, en la explanada de la unidad administrativa Benito Juárez.

09.- Se asistió a la graduación de 913 agentes de policía municipales del Sistema de Renivelación Escolar Media Superior, en el Gimnasio del Colegio de Bachilleres.

10.- Reunión para la revisión de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal del año 2016, organizado por Dirección de Catastro.

11.- Se asistió a reunión de Municipios, evento realizado en las instalaciones de Gobierno del Estado, avenida Lincoln y Zempoala.

15.- Se asistió a Reunión Previa de Cabildo.

17.- Reunión de Comisión de la Mujer en donde se impartió el "Curso Taller: Políticas Públicas con Perspectiva de Género".

18.- Se asistió a Sesión No. 68 Ordinaria del H. Ayuntamiento, en el Salón Francisco I. Madero.

21.- Se asistió a reunión de la Comisión de Seguridad Pública, con la finalidad de realizar análisis de modificación al Reglamento de Vialidad y Tránsito para el Municipio de Juárez.

22.- Se asistió al evento protocolario de entrega de becas municipales correspondientes a la audiencia Pública No. 10, evento celebrado en el auditorio cívico municipal Benito Juárez.

24.- Reunión para la revisión de la Tabla de Valores Unitarios de Suelo y Construcción para el Ejercicio Fiscal del año 2016, organizado por Dirección de Catastro.

25.- Se asistió a comparecencia del Tesorero con el Cuerpo de Regidores, con la finalidad de exponer las finanzas municipales; en la misma fecha se asistió a la inauguración del evento "Fiesta Juárez 2015".

26.- Se asistió a la 10a. audiencia pública en la Escuela Primaria Federal Alfonso Hernández Pérez, ubicada en la calle Durango y Domingo García Ramos, Colonia Misiones del Real.

VI.-Gestión y apoyo a la comunidad

Se han apoyado a diversas personas que acudieron con la suscrita a solicitar diversos apoyos, en especial por los siguientes conceptos:

- Despensas
- Ayuda económica
- Cobijas
- Piñatas
- Bolos
- Descuentos en cuentas catastrales, recaudación de Rentas, gestorías, orientaciones, etc.

Lo anterior para su conocimiento y en cumplimiento por lo establecido en el Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez.

Sin otro particular, quedo de Usted muy:



A T E N T A M E N T E
“2015, AÑO DEL GENERALÍSIMO JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN”
CD. JUÁREZ, CHIH. A 01 DE OCTUBRE DEL 2015.

C. ING. MARIA GRISELDA RODRIGUEZ ALVIDRES
REGIDORA COORDINADORA DE LAS COMISIONES REVISORA DE
FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS Y DESARROLLO RURAL