



## **Minuta de la Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano**

**Fecha: 8 de febrero de 2016**

Lugar: Sala de Cabildo primer piso Presidencia Municipal

Hora de Inicio: 11:00 hrs. Hora de Término 13:00 hrs.

### **MIEMBROS DE LA COMISION ASISTENTES:**

Coordinador: **Regidor José Márquez Puentes**

Secretario: **Regidor Alejandro José Seade Terrazas**

Vocal: **Regidor Alberto Reyes Rojas**

#### **ASISTENTES:**

#### **DEPENDENCIA**

Sergio Nevárez	Regidor
Evangelina Mercado	Regidora
Marcela Luna Reyes	Regidora
Salvador Barragán	IMIP
Patricia Castillo	IMIP
José Gómez Banda	Asesor Regidores
Armando García	Asesor Regidores
Fabián Soto Martínez	Asesor Regidores
Carolina Federick	Regidora
Enrique Torres	Asesor Regidores
Verónica Mota	Desarrollo Urbano
Zuri Sadday Medina	Regidora
Norma Sepúlveda	Regidora
María Luisa Garfias	Desarrollo Urbano
Marco Antonio Cedillo	Desarrollo Urbano

### **ORDEN DEL DIA**

El regidor José Márquez inicia con la reunión como coordinador, y agradece que estén presentes el 50% de los regidores que conforman el Cabildo, comenta que esta reunión es exclusivamente para ver el asunto de



ESTACIONAMIENTOS, por lo que da un panorama general respecto a lo que se ha visto en reuniones anteriores e invita a los regidores y a la Dirección de Desarrollo Urbano a que participe en este tema tan importante y tan sensible.

Regidor Seade menciona que respecto a este tema han existido muchas opiniones, sin embargo Desarrollo Urbano debe tener propuestas ya definidas.

Regidor Reyes opina que se debe ver cuántos cajones de estacionamiento se les pidió a cada establecimiento y si están operando conforme a ello.

Lic. Garfias participa diciendo que no se pudo contar con las propuestas que quedo la Lic. Liliana Aguirre en traer a la mesa, en función de que la Dirección anda muy dedicada en su participación con la venida del PAPA, por lo que ofrece disculpas.

Reg. Seade hace el comentario que definitivamente son tres los rubros que debe haber en esta área de estacionamientos: estacionamientos que se dedican solo a renta de espacio, los que se encuentran en los establecimientos, y los del Estado.

Arq. Salvador Barragán del IMIP dice que es importante mencionar que si no se cobra en los estacionamientos invitará a que mas ciudadanos cuenten con vehículo y esto ayudará a que más personas dejen de utilizar bicicleta.

Reg. Mercado; Definitivamente el ciudadano debe tener un beneficio, por lo tanto está a favor de que no se cobre y que esta iniciativa se incluya en una modificación al Reglamento de Construcción.

Reg. Reyes comenta que primero se deben hacer propuestas para ver lo genérico y posteriormente lo particular.

Reg. Federick menciona que es obligatorio que en un estacionamiento privado se haga cargo el particular del vehículo.

Asesor Ing. Soto habla sobre la inseguridad que tendrían los vehículos si se dejara de cobrar.

Reg. Sepúlveda dice que el estacionamiento de las Misiones no tiene por qué tratarse de manera distinta o como caso especial, si no se va a cobrar, ninguno debe hacerlo, es decir el trato debe ser el mismo.



Reg. Zury participa haciendo el comentario que el centro comercial "Las Misiones" desde antes de la violencia y de que estuviera el Consulado y el SAT ha tenido estacionamiento y siempre ha cobrado..

El Reg. Márquez: se deben hacer propuestas claras a continuación.

Reg. Seade: Misiones gratis con el Ticket, solo para controlar, sin garantizar su vehículo.

Reg. Luna. El estacionamiento debe ser gratis

IMIP. a través del arq. Barragán menciona que en México, en algunos lugares se cobra con fundamento en los procedimientos mercantiles y no existe seguro, aun con el pago del cajón.

Reg. Zury: Si no se va a cobrar definitivamente, nadie debe cobrar incluyendo el centro comercial "Las Misiones".

Reg. Federick que el Municipio y el Estado pongan el ejemplo y que tampoco cobren.

Reg. Federick propone que el número de cajones que se pase de los que utiliza para su(s) establecimiento(s), se puedan utilizar como cajones de estacionamiento en renta.

Asesor José Gómez opina que todo estacionamiento debe ser gratis.

Reg. Mercado reitera que solo se debe modificar el Reglamento de construcción, en el sentido de que además de mencionar el numero de cajones debe agregársele que serán **OBLIGATORIAMENTE GRATUITOS**.

Reg. Márquez menciona que entonces se enviara un oficio a Desarrollo Urbano y a la Comisión de fraccionamientos para mencionar lo que se vio en esta Comisión de Desarrollo Urbano, donde la mayoría de los regidores está a favor de que sean gratis y que se modifique el reglamento de construcción.



CIUDAD  
JUÁREZ  
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2016

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la reunión, siendo las 13:05 hrs.

***COMISION DE DESARROLLO URBANO***

***C. REGIDOR JOSE MARQUEZ P.  
COORDINADOR***



## LISTA DE ASISTENCIA

### Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano


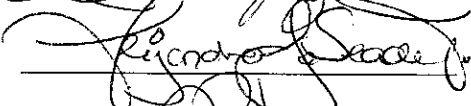
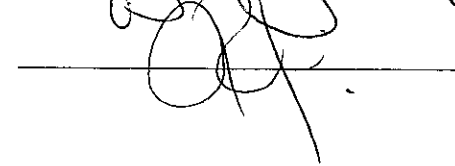
ESTACIONAMIENTOS

Fecha: 8 de Febrero 2016 Hora: 11:00

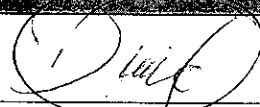
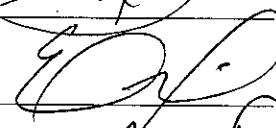
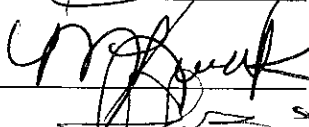
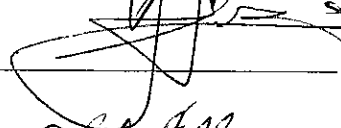
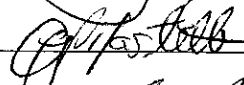

Lugar: Sala de Cabildo

#### Integrantes de la Comisión:

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES                      Coordinador  
ALEJANDRO JOSÉ SEADE                      Secretario  
TERRAZAS  
ALBERTO REYES ROJAS                      Vocal

#### Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
Caleb Campañ	Asistente	
Evangelina Mercado Aguirre		
Marcela Lina Reyes	Regidora	
Salvador Barragán	IMIP	
PATRICIA CASTILLO A.	IMIP.	
José Gómez Banda	Asesor Regidores	
Armando Alonso García	Asesor	