



## **Minuta de la Reunión de la Comisión de: Asentamientos Humanos**

**Fecha: Marzo 16 de 2016**

**(Reunión 8 del año)**

**Lugar: Sala de Juntas de Regidores**

**Hora de Inicio: 13:00 Hrs.**

**Hora de Término: 13:30 Hrs**

### **MIEMBROS DE LA COMISION:**

**Coordinador (a) de la Comisión: Regidora María del Rosario Delgado Villanueva**

**Secretario (a) de la Comisión: Regidor Manuel Lucero Ramírez**

**Vocal de la Comisión: Regidora Mireya Porras Armendáriz**

### **ASISTENTES:**

**Marcela Ivonne García Smit**

**Asesora Fracción PRI**

**Rodolfo Irigoyen M.**

**Asesor**

### **ORDEN DEL DIA:**

1. La Regidora Delgado agradece la asistencia de los miembros de la Comisión y asistentes así mismo solicita la dispensa para la lectura del acta de la reunión anterior. La Regidora Delgado indica que en la presente reunión se realizará el análisis para autorizar la enajenación de 329 lotes de terreno para uso habitacional, con motivo de la solicitud de regularización de propiedad y que se encuentran ocupados por familias que construyeron en ellas sus viviendas de las Colonias: "BUROCRATA MUNICIPAL", "FRIDA KAHLO", "MARÍA MARTÍNEZ", "SIMONA BARBA", "CARLOS CASTILLO PERAZA", "CHE GUEVARA", "DIVISIÓN DEL NORTE", "JUANITA LUNA DE ARRIETA", "INDEPENDENCIA II (GAYTÁN)", "KILÓMETRO 20", "LADRILLERA DE JUÁREZ", "FRANCISCO SARABIA", "GRANJAS LOS ALCALDES", "GUADALAJARA", "HÉROES DE LA REVOLUCIÓN", "JOSÉ MARTÍ", "KILÓMETRO 20", "LADRILLEROS Y CALEROS", "LOMAS DE MORELOS", "MUNICIPIO LIBRE", "MÉXICO 68", "AMPLIACIÓN MÉXICO 68", "OLIVIA ESPINOZA DE BERMÚDEZ", "PLUTARCO ELÍAS CALLES", "PUERTO LA PAZ", "REVOLUCIÓN MEXICANA", "BELLA PROVINCIA", "TORIBIO ORTEGA", "TIERRA NUEVA", "TIERRA NUEVA II", así como la autorización para que con base en el convenio para realizar el procedimiento de culminación de la regularización de la tenencia de la tierra vía mandato en lotes de dichas colonias, celebrado por la Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra y el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, con la finalidad de que "CORETT" realice el procedimiento para la culminación de la

regularización de la tenencia de la tierra, mediante la escrituración de 329 lotes urbanos en dichas colonias y realice el pago de los gastos por concepto de impuesto de traslación de dominio, derechos de inscripción y pago de los derechos por levantamiento y elaboración del plano topográfico.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo por parte de la Comisión, basado en que se cuenta con los certificados expedidos por la Tesorería municipal que amparan el pago del importe total que por dichos lotes se cobró, así como con el dictamen emitido por la Dirección de Protección Civil, en donde se acredita que los terrenos habitacionales se encuentran en polígonos fuera de peligro, así como se cuenta con dictamen emitido por la Comisión de Asentamientos Humanos, por lo que se emite dictamen conjunto con la Comisión de Asentamientos Humanos para turnarse a la Sesión Ordinaria de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de marzo del 2016 y sean analizados, discutidos y en su caso aprobados por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en la Orden del día, se realiza revisión de los siguientes expedientes en donde se solicita su enajenación para uso habitacional remitidos por la Dirección de Asentamientos Humanos y dictaminado en sentido positivo por la Comisión de Asentamientos Humanos:

- 1) 6 lotes para ser enajenados a título oneroso con reserva de dominio en diversas colonias de la ciudad.
- 2) 6 lotes para ser enajenados a título oneroso en diversas colonias de la ciudad.
- 3) 1 lotes para ser enajenado a título gratuito, en virtud de extrema pobreza acreditado por estudio socioeconómico.
- 4) 3 lotes para ser enajenados a título oneroso con reserva de dominio, en diversas colonias de la ciudad.
- 5) 11 lotes para ser enajenados a título oneroso con reserva de dominio, en diversas colonias de la ciudad.
- 6) 5 lotes para ser enajenados a título oneroso en diversas colonias de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictámenes en sentido positivo para que sean turnados a la Sesión Ordinaria de Cabildo a celebrarse el próximo 18 de marzo del 2016 y sean analizados, discutidos y en su caso aprobados por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la reunión, siendo las 14:30

2. La reunión concluyó a las 13:30 Horas

#### **ASUNTOS GENERALES:**

No se presentaron



## LISTA DE ASISTENCIA

### Reunión de la Comisión de Asentamientos Humanos

**Fecha:** 16 Marzo 2016 **Hora:** 13:00 hrs  
**Lugar:** Sala de Juntas regidores

#### Integrantes de la Comisión:

MARÍA DEL ROSARIO DELGADO VILLANUEVA	Coordinadora	<u>[Signature]</u>
MANUEL LUCERO RAMIREZ	Secretario	<u>[Signature]</u>
MIREYA PORRAS ARMENDARIZ	Vocal	<u>[Signature]</u>

#### Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
Marcela Ivonne García Smit	asesor Regidores	<u>[Signature]</u>
Rodolfo Irigoyen M.	✓	<u>[Signature]</u>