



H. Cuerpo de Regidores  
Núm. De Oficio REG/ARR/132/16



02 MAR 2016

**RECIBIDO**

**M.A. EDGAR ISAAC YAÑEZ ORTIZ**  
**DIRECTOR DE PATRIMONIO MUNICIPAL**  
**PRESENTE.-**

Por medio del presente, y de conformidad con lo establecido por el numeral 1.6 del anexo de la tarifa de productos contenida en la Ley de Ingresos, para el Ejercicio Fiscal 2016, los suscritos Regidores, integrantes de la Comisión de Hacienda se permiten presentar la opinión solicitada, respecto del precio de renta del siguiente inmueble de propiedad municipal:

Solicitante: Operadora de Sites Mexicanos, S.A. de C.V., Ubicación del inmueble solicitado en arrendamiento: calle Paseo del Oriente y calle Cibao, en el fraccionamiento Parajes de San Juan, Etapa I, con una superficie de terreno de 100.00m<sup>2</sup>, con un avalúo inmobiliario expedido por la Dirección de Catastro Municipal de \$346,242.00, en donde se obtiene que el costo de renta mensual es por la cantidad de \$6,732.48 (seis mil setecientos treinta y dos pesos 48/100 ) M.N., sin IVA.

De conformidad con lo establecido por el numeral 1.6 del anexo de la tarifa de productos de tipo corriente contenida en la Ley de Ingresos, para el Ejercicio Fiscal 2016, los Regidores integrantes de la Comisión de Hacienda se permiten emitir opinión en sentido positivo a fin de que se celebre el contrato de arrendamiento respectivo, con la observación de que se revisen anualmente el incremento de la renta del inmueble, de conformidad como lo establezca la Ley de Ingresos correspondiente de cada año, y la celebración del mismo, sea por el término de diez años a partir de la firma del contrato respectivo.

Sin más por el momento, nos despedimos como sus atentos y seguros servidores:



HEROICA  
**CIUDAD  
JUÁREZ**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2013-2016

**ATENTAMENTE**  
**"2016, AÑO DE ELISA GRIENSEN ZAMBRANO"**  
**CD. JUÁREZ, CHIH. A 01 DE MARZO DEL 2016**

**LOS REGIDORES INTEGRANTES DE LA COMISION DE HACIENDA**



**C. ALBERTO REYES ROJAS**  
**COORDINADOR**



**LIC. ZURI SADDAY MEDINA REYES**  
**SECRETARIA**



**LIC. SERGIO NEVAREZ RODRIGUEZ**  
**VOCAL**



**HONORABLE  
CUERPO  
DE REGIDORES**