

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS DEL 17 DE MAYO DE 2016

En la Sala de Juntas de Regidores y siendo las 11:00 horas del día 17 de mayo de 2016, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en el orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma G. Rendón Quiroz Arq. Alberto Duarte y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., del IMIP: C. Irina Haros Ortiz.

Como segundo asunto en el orden del día se trato lo relativo a la autorización del Fraccionamiento "Privada de Escudero 1ra Etapa"; el solicitante es el Arq. Guillermo Chávez representante legal de Constructora Chavar S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 4,999.61 m² y cuenta con 15 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en calle san Fernando y Privada de Escudero al oriente de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 20 de mayo del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato lo relativo a la autorización del Fraccionamiento "Reganto Residencial Etapas 1, 2 y 3"; el solicitante es el Lic. Iván Emanuel Gallegos Tinoco representante legal de Constructora YVA S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 39,674.67 m² y cuenta con 88 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en Av. Valle de Juárez esquina con calle Juan Herrera en esta ciudad.

En este caso se considera que el valor del área de equipamiento de este fraccionamiento se transfiera en especie para equipar un parque que le sea indicado por el Municipio.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 20 de mayo del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como cuarto asunto en el orden del día se trato lo relativo a la autorización del Fraccionamiento "Privata Residencial Etapas 1, 2, 3 y 4"; el solicitante es el Lic. Iván

Emanuel Gallegos Tinoco representante legal de Constructora YVA S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 37,914.76 m² y cuenta con 133 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en la Av. Júpiter al nor oriente del Blvd. Gómez Morín en esta ciudad.

En este caso se considera que el valor del área de equipamiento de este fraccionamiento se transfiera en especie para equipar un parque que le sea indicado por el Municipio.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 20 de mayo del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 12:00 hrs. se dio por terminada la reunión.



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

Fecha: 17 de mayo del 2016

Hora: 11:00 hrs.

Lugar: Sala de Juntas de Regidores

Integrantes de la Comisión:

MARÍA GRISELDA RODRÍGUEZ ALVIDREZ	Coordinadora
CAROLINA FREDERICK LOZANO	Secretaria
JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES	Vocal

[Handwritten signatures of María Griselda Rodríguez Alvidrez, Carolina Frederick Lozano, and José Márquez Puentes]

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

CRISTINA ZANDEJAS

SECRETARÍA AGUNTADA

IRINA HAROS

LMIP

*IRINA HAROS
ORTIZ*

Alma G. Rendón

DGDU

REYNALDO ESPINOZA

DBDU

Alberto Duarte

DBDU

[Handwritten signatures of Irina Haros, Alma G. Rendón, and Alberto Duarte]