

ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS DEL 02 DE JUNIO DE 2016

En la Sala de Juntas de Regidores y siendo las 10:00 horas del día 02 de junio de 2016, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en el orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, Alejandro José Seade Terrazas Secretario de la Comisión de Desarrollo Urbano, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H. y los Asesores CPT Ricardo Zamarripa por la fracción del PAN e Ing. Fabián Soto Martínez por la fracción del PRI.

Como segundo asunto en el orden del día se trato lo relativo a la autorización del Fraccionamiento "Cerradas del Álamo Etapas 1, 2 y 3"; el solicitante es el Arq. Javier Favela Sánchez representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 88,504.00 m² y cuenta con 404 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en Av. del Desierto y Av. San Isidro al sur oriente de la ciudad.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 07 de junio del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

Como tercer asunto en el orden del día se trato lo relativo a la modificación del Fraccionamiento "Privadas Miraloma Sector Español Etapas 1, 2 y 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11"; la solicitante es la Lic. Maribel García Ceballos representante legal de Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.; El predio tiene una superficie de 14,251.689 m² y cuenta con 50 lotes habitacionales; Se encuentra ubicado en calle Júpiter esquina con calle Antioquia en esta ciudad.

La modificación consiste en intervenir una superficie de 14,251.689 m² en la Etapa 7 propiedad de Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V., y hacer el cambio de propietario de Impulsora Total S.A. de C.V. a Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V., se relotifican las manzanas habitacionales 1 y 2 de la Etapa 7, aumentando el número de loteas de 48 a 50 sin afectar el trazo de las vialidades ni las áreas de donación planteadas originalmente.

Se toma el acuerdo de emitir dictamen en sentido positivo para que sea turnado a la Sesión de Cabildo a celebrarse el próximo 07 de junio del 2016 y sea analizada, discutida y en su caso aprobada por los miembros del Ayuntamiento.

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 11:00 hrs. se dio por terminada la reunión.



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

Fecha: 02 de junio del 2016

Hora: 10:00

Lugar: Sala de Juntas de la Oficina de Regidores

Integrantes de la Comisión:

MARÍA GRISELDA RODRÍGUEZ ALVIDREZ	Coordinadora
CAROLINA FREDERICK LOZANO	Secretaria
JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES	Vocal

[Handwritten signatures of the commission members]

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
<i>Cristina Zendejas H</i>	<i>Secretaría Ayuntamiento</i>	<i>[Signature]</i>
<i>Ricardo Zamarrón</i>	<i>Asesor</i>	<i>[Signature]</i>
REYNALDO ESPINOZA	DGDU	<i>[Signature]</i>
Alejandro J. Seade T	Regidores	<i>[Signature]</i>
Fabian Soto Martinez	Asesor + Regidores	<i>[Signature]</i>