

HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ,
ESTADO DE CHIHUAHUA
P R E S E N T E.-

I.- INTRODUCCIÓN

El trabajo realizado por la suscrita **Regidora María del Rosario Delgado Villanueva**, durante el período del diez de junio al nueve de octubre de 2016, se refiere a mis actividades que he desempeñado como Regidora, siendo Coordinadora de la Comisión de Asentamientos Humanos, secretaria de la Comisión de Planeación del Desarrollo Municipal, vocal de la Comisión de Desarrollo Social y como miembro del H. Ayuntamiento de este Municipio de Juárez, para el periodo 2013-2016.

Con este informe, doy cumplimiento a lo establecido en el artículo 131 del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez y a la obligación de dar transparencia a mis actividades como Regidora.

Dentro de las actividades realizadas, están tanto recorridos a inmuebles municipales, estatales y federales así como reuniones con Dependencias municipales entre las cuales se encuentran: La Dirección General de Asentamientos Humanos, la Dirección General de Desarrollo Social, Dirección General de Desarrollo Urbano, Dirección General de Centros Comunitarios, Dirección de Obras Públicas, Dirección General de Ecología y Protección Civil, Tesorería Municipal. Así como dependencias federales como la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) y la Comisión para la Regularización para la Tenencia de la Tierra (CORETT).

Destaco que durante éste período he seguido participando activamente en la revisión, análisis, recorridos para verificación de solicitudes ciudadanas ya sea para adquirir un lote para vivienda tanto en esquema para su venta bajo reserva de dominio, enajenación a título oneroso, posible condonación y la regularización de la tenencia de la tierra. De igual forma he asistido a las entregas

En este mismo orden, las gestorías y apoyos que como Regidor he realizado en este periodo, habiendo atendido en este lapso un promedio de 738 ciudadanos



para diversas gestorías tanto técnico burocráticas como del orden social, y entregado un total de 64 apoyos económicos en distintos montos y que en su conjunto representan la cantidad de 56 mil pesos. Asimismo presento la agenda que atendí durante éste período:

JUNIO

- Previa de cabildo
- Entrevista Radio Net
- Sesión de cabildo
- Comisión de Asentamientos Humanos
- Junta Pre previa fracción Regidores de Acción Nacional
- Sesión Previa de Regidores
- Sesión de Cabildo
- Comisión de Obras Públicas
- Reunión con el subsecretario de tránsito
- Reunión con el Director General de asentamientos Humanos
- COMISION DE PLANEACION DEL DESARROLLO MUNICIPAL
- COMISION DE ASENTAMIENTOS
- COMISION DE PLANEACION Y DESARROLLO MUNICIPAL

JULIO

- Sesión de cabildo
- Celebración del día de la independencia en consulado general de Juárez
- Juárez municipio saludable
- Turismo
- Certificación policial
- Rueda de prensa
- Turismo
- Museo de Arqueología. Neumismática
- Foto oficial
- Sesión de cabildo



- Rueda de prensa
- Ceremonia de entrega de escrituras
- Concierto Banda de Música Municipal en tú colonia
- Trigésimo cuarto festival de Teatro de la Ciudad
- "Vivir Iguales Sin Tabú A.C."
- Comparecencia del Tesorero Municipal
- Sesión de Desarrollo Social
- Reunión del Consejo Consultivo de Nomenclatura y Monumentos

AGOSTO

- Entrevista de Memorias de regidores
- Izamiento de Bandera, en la Plaza de la Mexicanidad
- Previa de Cabildo
- Sesión Ordinaria de Cabildo
- Previa de Cabildo
- Congreso Nacional de Cabildo
- Comisión de Asentamientos Humanos
- Comisión de la Mujer
- Consejo Directivo del IMMUI
- Comisión de Gobernación
- Sesión Ordinaria de Cabildo
- Reunión con el Presidente Municipal de Juárez
- Sesión Extra Ordinaria de Cabildo
- Ceremonia de entrega de becas en el Auditorio Benito Juárez
- Sesión Ordinaria de Cabildo
- Ceremonia de entrega de escrituras
- Museo de Arqueología. Neumismática
- Carrera de la Amistad
- Sesión de Desarrollo Municipal
- Previa de Cabildo



SEPTIEMBRE

- Izamiento de Bandera, en la Mega Bandera
- Plan Municipal de Desarrollo Urbano
- Evento del IMMUIJ en la Comisión Estatal de Derechos Humanos
- Sesión Extra Ordinaria de Cabildo
- Comparecencia del Tesorero
- Previa de Cabildo
- Desfile Cívico Militar
- Comisión de Gobernación
- Ceremonia del Grito de Independencia
- Rueda de Prensa- Ecología
- Comisión de Asentamientos Humanos
- Comisión de Desarrollo Social
- Comisión de Ecología y Protección Civil
- Comité de Planeación Municipal
- Sesión Ordinaria de Cabildo
- Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios
- Entrevista en Programa 3er país con Claudia Vázquez
- Graduación de cadetes de la Policía Municipal de Juárez
- Ceremonia de entrega de escrituras
- Entrega de becas escolares
- Entrega de reconocimientos y certificados a peritos de la Dirección de Tránsito.
- CEDEFAM. Presentación del libro: "Hojas de Otoño"
- IV Generación de Policía Municipal
- Fiesta Juárez 2016



II.- TRABAJO EN COMISIONES

Como integrante de la **Comisión de Asentamientos Humanos** informo que se han tenido reuniones cada 15 días, a continuación detallo los asuntos de mayor relevancia que fueron tratados.

a) Durante este período se han dictaminado en forma positiva 135 solicitudes ciudadanas, mismas que han sido aprobadas en las sesiones 103, 105 y 106 ordinarias de cabildo por unanimidad.

III.- TRABAJO COMO MIEMBRO DEL H. AYUNTAMIENTO DE JUAREZ

Como miembro del H. Ayuntamiento desde el día diez de junio al día de hoy hemos asistido a las doce sesiones del H. Ayuntamiento, y sus sesiones previas, tres extraordinaria y ocho sesiones ordinarias.

En particular hemos trabajado realizando los siguientes acuerdos de Cabildo:

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 101 EXTRAORDINARIA

13 de junio del 2016

Entrega por parte del Licenciado Javier González Mocken de un Reconocimiento al Ex Cónsul Jacob Prado González, por su colaboración e interacción que brindo a este Municipio.

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 102 ORDINARIA

17 de junio del 2016

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza la aprobación de constitución en régimen en condominio de: Condominio Plaza de la Paz, Plaza de la Soledad, Plaza de la Caridad, Plaza de la Piedad, Plaza de la Aurora, Plaza de la Consolación, Plaza



de la Merced y Plaza de la Esperanza, dentro del fraccionamiento Portales de San Pedro etapa 2.

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza la modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano para el centro de población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la esquina que forman las calles Ortiz Rubio y Paseo del Real no. 2610 del fraccionamiento Reserva del Valle, con superficie de 1,198.0135 m², la cual consiste en un cambio de zonificación habitacional HE-40 a una SE-3.0

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza asignar una partida presupuestal de \$7,000,000.00 para la realización del evento denominado Fiesta

Juárez 2016, a favor de la Cámara Nacional de Comercio, Servicios y Turismo de Juárez

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza modificar el Reglamento para la Operación de Estacionamientos Públicos y Privados en el Municipio de Juárez, en su artículo 30 adicionando las multas relativas a garantizar la gratuidad de los estacionamientos privados.

Acuerdo de Cabildo presentado por el Regidor José Márquez Puentes, en el se instruye al Presidente Municipal, para que gire las instrucciones al Director General de Obras Publicas y Director de Alumbrado Público, a fin de que resuelvan el problema de la deficiente iluminación en el acceso sur de la Carretera Panamericana.

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 103 ORDINARIA

4 de julio del 2016

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza la enajenación a titulo oneroso de 06 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de Asentamientos Humanos.

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza la enajenación a titulo oneroso de 23 lotes con reserva de dominio, propiedad del Municipio de Juárez, la venta de los predios se autoriza únicamente con fines habitacionales.



Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para modificar el acuerdo aprobado en la Sesión del Ayuntamiento número 92 de fecha 1º de abril del año 2016, referente a la enajenación de diversos predios.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para modificar el acuerdo aprobado en la Sesión del Ayuntamiento número 102 de fecha 17 de junio del año en curso, relativo al Reglamento para la Operación de Estacionamientos Públicos y Privados en el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, con la finalidad de establecer parámetro mínimo y uno máximo a las multas a aplicarse para el caso de incumplir con la prohibición de cobro en los estacionamientos privados.

Proyecto de acuerdo presentado por el Regidor José Márquez Puentes, en el que se instruye al Presidente Municipal, para que por conducto de la Dirección General de Obras Públicas se exija la garantía de los trabajos realizados bajo los contratos de obra pública OP-099-2013 y OP-215-013 a las empresas YVA, S.A. DE C.V. y GEXIQ, S.A. DE C.V., por las vialidades defectuosas en donde la carpeta asfáltica se está desamorando.

Proyecto de acuerdo presentado por el Regidor José Márquez Puentes, en el que se hace un atento exhorto a los integrantes del Consejo de Administración del Fideicomiso de Puentes Fronterizos de Chihuahua, a fin de que se abstengan de realizar cualquier contratación que comprometa los recursos de dicho fideicomiso y sean las siguientes administraciones públicas, quienes decidan sobre el ejercicio de sus recursos.

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 104 ORDINARIA

15 de julio del 2016

Acuerdo de Cabildo en el que se autoriza la condonación en el costo de certificados de residencia y/o identificación expedidos por la Secretaría del Ayuntamiento a través de la Dirección de Gobierno Municipal de conformidad con la tarifa para el cobro de derechos municipales para el año 2016, a las personas que no cuenten con documento de residencia o identidad y que serán agraciadas con el "Programa Hogar Digno: Cuarto Rosa",

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para asignar la nomenclatura a una vialidad de nueva creación, vialidad que se encuentra ubicada en el sector Valle del



Sol, al Oriente de la planta tratadora de aguas, entre el Boulevard Juan Pablo II y Prolongación Tomás Fernández en esta ciudad sea denominado "VALLE DE SAN BERNARDO".

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización a los ciudadanos Presidente Municipal, Secretario del Ayuntamiento y Tesorero Municipal, a celebrar un convenio de transacción judicial de reconocimiento de adeudo con el ciudadano José Armando Clarke Bujanda por conducto de su heredera universal.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para celebrar un convenio administrativo de colaboración entre el Municipio de Juárez y el Instituto Chihuahuense de la Cultura, para apoyar y promover el evento denominado "Duodécimo Festival Internacional Chihuahua".

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para un cambio de zonificación, modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la intersección de la calle Camino Viejo a San José y calle Diego de Alcalá No. 7811 del Partido Iglesias, con superficie de 4,136.77 m², la cual consiste en un cambio de zonificación habitacional H- 40 a una SE-1.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización del Reglamento del Sistema Municipal de Protección Integral de Niñas, Niños y Adolescentes para el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

Proyecto de acuerdo presentado por el Regidor José Márquez Puentes, en el que se hace un reconocimiento público a los agentes de la Secretaría de Seguridad Pública, que participaron en la recuperación de \$15,000.00 dólares y \$560,000.00 pesos, en una acción realizada el día 28 de junio del presente año 2016.

Proyecto de acuerdo presentado por el Regidor José Márquez Puentes, en el que se hace un exhorto al Presidente Municipal, a fin de que instruya al Director de Obras Públicas, a que, como Presidente del Comité Técnico Resolutivo de Obra Pública, aplique en forma correcta la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Chihuahua y no fraccione las obras para poder utilizar los procedimientos de excepción a la licitación.



SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 105 ORDINARIA

5 de agosto del año 2016

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para otorgar un apoyo económico a favor de la persona moral denominada Fundación Juárez Integra, A.C., por la cantidad de \$150,000.00 (Ciento cincuenta mil pesos 00/100 moneda nacional), con la finalidad de que puedan seguir brindando asistencia social a personas con discapacidad.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para otorgar un apoyo económico al deportista Carlos Rubén Navarro Valdez, por la cantidad de \$25,000.00 (Veinticinco mil pesos 00/100 moneda nacional).

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para otorgar un apoyo por la cantidad de \$98.5000.00 (Noventa y ocho mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional), a favor del Centro Familiar para la Integración y Crecimiento, A.C., con la finalidad de la realización de un foro con especialistas en el tema de prevención del suicidio juvenil en la comunidad juarense.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para la enajenación a título oneroso de 30 lotes con reserva de dominio.

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 106 ORDINARIA

19 de agosto del 2016

Acuerdo de Cabildo se autoriza la aprobación del fraccionamiento Fracc. "Porto Residencial", con una superficie total de 15,825.80 m², y modificación de régimen en propiedad de condominio Fracc. "Viveros de San Lorenzo"

Acuerdo de Cabildo referente a la autorización a los ciudadanos Presidente Municipal y Secretario del Ayuntamiento, para que celebren un contrato de Comodato con el "Sindicato Único de Trabajadores del Municipio de Juárez", referente al bien inmueble municipal ubicado en el área del Chamizal sobre la acera poniente de la Calle Costa Rica a 578.54 metros al norte de la Avenida Heroico Colegio Militar en esta Ciudad, con una superficie de 20,289.19 m²,



Acuerdo de Cabildo referente a la autorización de modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la avenida Mezquital No. 4011, esquina con calle Vista del Sol del fraccionamiento Praderas del Sol, con una superficie de 684.32 m², la cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria Habitacional Ecológica Pluvial HEp-60 a una zonificación Mixta.

Acuerdo de Cabildo referente a la autorización de modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la calle Baudelio Pelayo No. 8030 de la colonia Partido Senecú, con una superficie de 844.00 m², la cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria Habitacional H-20 a una zonificación mixta

Acuerdo de Cabildo referente a la autorización de modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la calle Vista del Sol No. 9511 esquina con calle Puerta del Sol del fraccionamiento Praderas del Sor, con una superficie de 657.253 m², la cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria Habitacional Ecológica Pluvial HEp1-60 a una zonificación mixta.

Acuerdo de Cabildo referente a la autorización de modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la avenida Manuel Talamás Camandari Fracción No. 2 de la Parcela No. 525 Z-5, Ejido Zaragoza, con una superficie de 720,948.304 m², la cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria Sub centro Urbano con criterio de control Pluvial SUp1-1 a una zonificación Habitacional Ecológica Pluvial HEp1-40.

Acuerdo de Cabildo referente a la autorización de modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano para el Centro de Población de Juárez, Chihuahua, de un predio ubicado en la calle Vista del Sol No. 9511 esquina con calle Puerta del Sol del fraccionamiento Praderas del Sol, con una superficie de 657.253 m², la cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria Habitacional Ecológica Pluvial HEp1-60 a una zonificación mixta.



Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para la enajenación a título oneroso de 40 lotes con reserva de dominio, propiedad del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para la enajenación a título oneroso de 22 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de Asentamientos Humanos.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para la creación del Instituto Municipal de Cultura del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

Acuerdo de Cabildo relativo a la aprobación del Reglamento de Desarrollo Urbano Sostenible del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 107 EXTRAORDINARIA.

23 de agosto del 2016

Entrega de reconocimientos a los participantes del Premio Municipal de la Juventud MAASS 2016.

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 108 ORDINARIA

2 de septiembre del 2016

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza la enajenación a título oneroso de 22 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de Asentamientos Humanos.

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza la instalación de un monumento a "Tin Tan" Germán Genaro Cipriano Gómez Valdés Castillo, con la finalidad de honrar al distinguido, famoso y exitoso actor, cantante y comediante mexicano.

Acuerdo de Cabildo en el que aprueba institucionalizar anualmente una Sesión Extraordinaria de Cabildo para otorgar un Premio anual denominado: "Premio Municipal al Policía del Año" al agente de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal, por actos de servicio meritorios suficientes para obtener el galardón.



Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización de modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano, de un predio ubicado al norte de la avenida Paseo de la Victoria y boulevard Francisco Villarreal s/n, con una superficie de 55656.59 m², el cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria habitacional H-30 a una zonificación industrial aislada I-0.6

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización de modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano, de un predio ubicado en la prolongación boulevard Tomas Fernández, con una superficie de 68945.33 m², el cual consiste en un cambio de uso de suelo de una zonificación secundaria de área verde (AV) a una de servicio y equipamiento (SE-2).

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización de modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano, de un predio ubicado en la calle Miguel de Cervantes No 28, con una superficie de 1261.98 m², el cual consiste en un cambio de intensidad y densidad de uso de suelo.

Acuerdo de Cabildo en el que se autoriza la aprobación de fraccionamiento y modificación de régimen en propiedad de condominio, Fraccionamiento Cerradas San Ángel etapas 1,2 y 3, con una superficie total de 149500.81 m².

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 109 EXTRAORDINARIA.

2 de septiembre del 2016

Acuerdo de Cabildo en el que se aprueba otorgar la distinción de nombrar "Hijo Predilecto" de Ciudad Juárez al cantautor Alberto Aguilera Valadez, mejor conocido como "Juan Gabriel" y "El Divo de Juárez", como un homenaje póstumo a su gran trayectoria artística y su gran contribución a poner en alto el nombre de nuestro Municipio, además de haber realizado labores altruistas en beneficio de la niñez juarense.

Acuerdo de Cabildo por medio del cual se autoriza para asignar el nombre de "Gran Plaza Juan Gabriel" a la plaza ubicada entre las calles Ignacio Mariscal y Santos Degollado.



SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 110 EXTRAORDINARIA.

7 de septiembre del 2016

Acuerdo de Cabildo en el que se autoriza la asignación de recursos provenientes de obras con excedentes financieros del Fondo de infraestructura social municipal (FISM) 2015, para aplicar durante el año 2016 por un monto de \$10,759,535.00

Acuerdo de Cabildo para autorizar la reclasificación de la cantidad de 7,619,595.72 provenientes de remanentes del FORTAMUN 2015, para aplicarse en el rubro de la Secretaría de Seguridad Pública en el ejercicio 2016

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 111 EXTRAORDINARIA.

7 de septiembre del 2016

Acuerdo de Cabildo en el que se aprueba la asignación de recurso económico por la cantidad de \$406,000.00, con la finalidad de que se elabore una estatua en memoria del "Hijo Predilecto" de este Municipio, Alberto Aguilera Valadez, mejor conocido como "Juan Gabriel".

SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 112 EXTRAORDINARIA.

15 de septiembre del 2016

Acuerdo de Cabildo en el que se aprueba la actualización al Plan de Desarrollo Urbano Sostenible para el Centro de población del Municipio de Juárez, Chihuahua (PDUS).

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para la creación del Consejo Ciudadano para que conjuntamente con la autoridad municipal intervenga y establezcan las bases para participar en la supervisión respecto del mantenimiento y preservación del Plan de Movilidad Urbana.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización para la elaboración de un Reglamento que fije las bases para el Funcionamiento de la Etapa de operación y mantenimiento del Plan de Movilidad Urbana.



SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO No. 113 ORDINARIA.

22 de septiembre del 2016

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización del Manual del Despacho de la Secretaría de Seguridad Pública Municipal.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización del Manual de la Unidad Mixta de Defensa Legal y Atención Psicológica para Policías y sus Familias.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización del Reglamento del Instituto Municipal de Cultura del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

Acuerdo de Cabildo relativo a la autorización del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

Así queda presentado el noveno informe de actividades de trabajo de la Regidora María del Rosario Delgado Villanueva, por el periodo del diez de junio al nueve de octubre de 2016.

JUÁREZ, CHIHUAHUA A 03 DE OCTUBRE DE 2016
"2016, Año de Elisa Griensen Zambrano"

ATENTAMENTE

LAE María del Rosario Delgado Villanueva
REGIDORA DEL MUNICIPIO DE JUAREZ