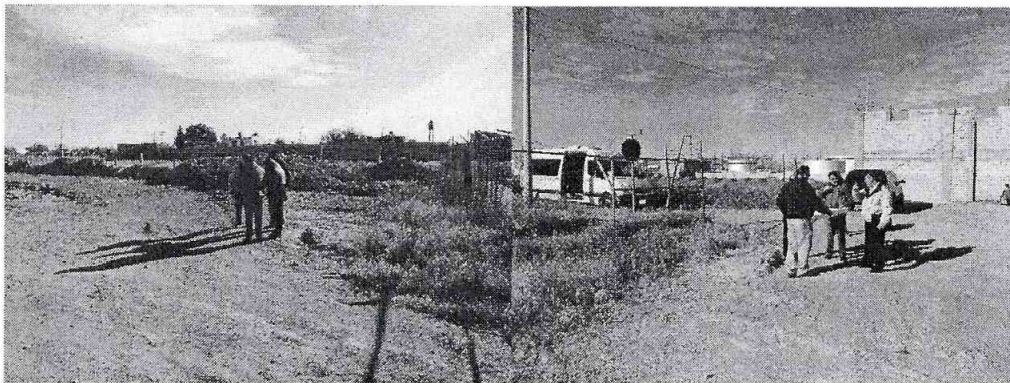
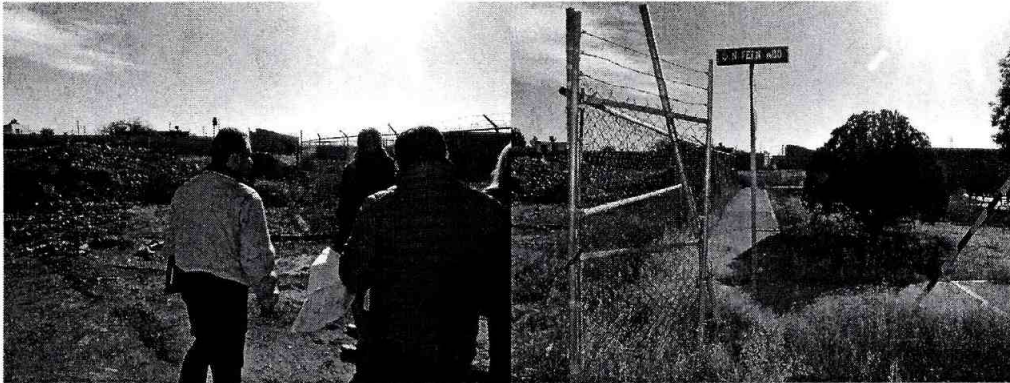


**ACTA DE REUNIÓN DE LA COMISIÓN  
REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS  
1 DE DICIEMBRE DEL 2016**

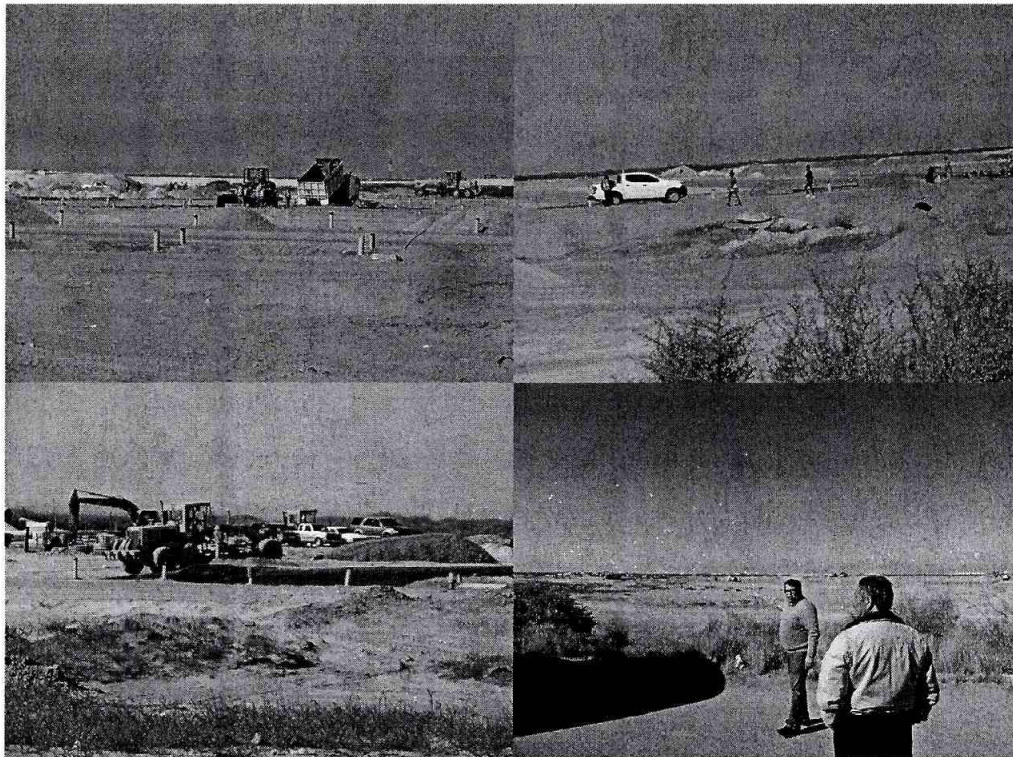
Los integrantes de la comisión de Revisora de Fraccionamientos y Condominios se reunieron el día 1 de diciembre del 2016 a las 8:00 horas en el estacionamiento de la Unidad Administrativa Benito Juárez para realizar un recorrido a diferentes puntos de la ciudad, estando presentes los C. Regidores integrantes de la comisión, Alfredo Seañez Nájera, coordinador; Eduardo Fernández Sigala, secretario y José Guadalupe Ávila Cuc, vocal. Como invitados asistió Cristina Zendejas representando a la Secretaría del Ayuntamiento, Reynaldo Espinoza y Francisco Vázquez por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano y Patricia Castillo del IMIP. Marco Cedillo y José Gómez Banda como asesores de regidores.

1. Debido a que se solicita la autorización del fraccionamiento, la comisión decide visitar el lugar para tener certeza sobre el sentido en el que se emitirá el dictamen correspondiente. Se visita el lugar donde tendrá lugar el fraccionamiento denominado Privadas de Escudero, Segunda Etapa. Se ubica en la calle Camino a Escudero y calle San Fernando, al norte de la ciudad. El predio cuenta con 11 lotes habitacionales y tiene una zonificación de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano HE-30 (habitacional ecológico).





2. Se visita el predio donde se solicitó la autorización de condominio Cerrada San Ángel. El solicitante es el Arq. Miguel Ángel Morán Cruz en su carácter de representante legal de Ruba Desarrollos S.A. de C.V., el cual se ubica en la Av. Fundadores y Av. Acacias, al sur oriente de la ciudad, con una zonificación de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano HEp1-40 (habitacional ecológico con interés pluvial). El predio cuenta con 144 lotes habitacionales con 461 viviendas.



H. CUERPO DE REGIDORES

[WWW.JUAREZ.GOB.MX](http://WWW.JUAREZ.GOB.MX)



3. Se visita la plaza denominada Plaza Sendero, ya que se solicita la modificación de condominio. El solicitante es el C. Francisco Damián Cordero Hernández en su carácter de Representante Legal de Espacios Comerciales Juárez, S.A. de C.V. Se ubica en la Av. Francisco Villarreal Torres y Blvd. Gómez Morín, al norte de la ciudad. Cuenta con una zonificación de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano SE-1 (servicios y equipamiento).



No habiendo más asuntos, se dio por terminada esta reunión de trabajo de la comisión siendo las 14:43 horas.

## LISTA DE ASISTENCIA

### REUNIÓN DE LA COMISIÓN REVISORA DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS

**FECHA:** 1 de diciembre de 2016 **HORA:** 8:00

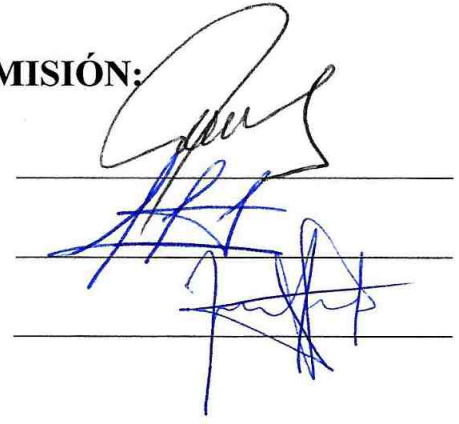
**LUGAR:** Recorrido a Cerrada San Ángel, Privada Escudero y Condominio Sendero

#### INTEGRANTES DE LA COMISIÓN:

ALFREDO SEÑEZ NÁJERA COORDINADOR


EDUARDO FERNÁNDEZ SIGALA SECRETARIO

JOSÉ GUADALUPE ÁVILA CUC VOCAL






#### ASISTENTES:

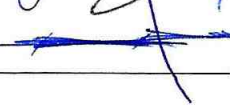
| NOMBRE | DEPENDENCIA | FIRMA |
|--------|-------------|-------|
|--------|-------------|-------|

|                      |      |   |
|----------------------|------|---|
| REYNALDO ESPINOZA R. | DGDU |  |
|----------------------|------|---|

|                 |      |   |
|-----------------|------|---|
| Fco. Vazquez N. | DGDU |  |
|-----------------|------|---|

|                      |            |   |
|----------------------|------------|---|
| PATRICIA CASTILLO A. | IMIP.      |  |
| Castro Zendera       | Secretaría |  |

|                       |        |   |
|-----------------------|--------|---|
| José Gpe. Gómez Banda | Asesor |  |
|-----------------------|--------|---|

|                  |             |   |
|------------------|-------------|---|
| Marco A. Cedillo | Asesor Reg. |  |
|------------------|-------------|---|