

CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

En Ciudad Juárez, Chih., Siendo las 8:00 horas del día martes 11 de febrero de 2014, en las instalaciones de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, se llevó a cabo la Sesión Ordinaria No. 39 del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez.

I. Lista de Asistencia

Arq. Roberto Mora	Presidente del Consejo de Planeación
Arq. Eduardo Varela Díaz	Dirección General de Desarrollo Urbano
Ing. Javier Duarte	Dirección General de Desarrollo Urbano
Arq. Lilia Aguirre	Dirección General de Desarrollo Urbano
Ing. Edith Aguilar	Dirección General de Desarrollo Urbano
Arq. Pilar Gutiérrez	Dirección General de Asentamiento Humanos
Arq. Fabiola Lara	Dirección General de Asentamiento Humanos
Carmen Padilla	Secretaría de Seguridad Pública Municipal
Ing. Vicente López	IMIP
Lic. Jaime Flores Castañeda	Operadora Municipal de Estacionamientos
José Márquez	Regidor Municipal
Raúl Luevano	JMAS
Sergio Acosta del Val	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología
Lic. Sergio Jurado	Secretaría de Economía
Arq. Sergio García	Colegio de Arquitectos
Arq. Juan Manuel Sánchez Romo	Asociación de Ingenieros y Arquitectos de Ciudad Juárez
Hugo García	Asociación de Arquitectos Valuadores del Edo. Chihuahua
Marco A. Cedillo	Club Activo 20-30
Rogelio González	ACHM
Pablo Hernández	AMPI
Enrique Barrio	AMPI
Arq. Jorge Bermúdez	CANACINTRA
Hugo Venzor Arvizo	CANADEVI
Luis Mario Baeza	CIC
Jorge Barrio	CMIC
Edgar Álvarez	IPN

II. Verificación de Quórum

Se circula Lista de Asistencia entre los miembros consejeros y se declara la existencia de Quórum Legal.

III. Registro de Asuntos Generales



CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

IV. Consideración y aprobación del Orden del Día

La sesión ordinaria se llevó a cabo de acuerdo con el Reglamento Interno del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez, Capítulo II, del Orden del día en su Artículo Décimo Octavo bajo el siguiente orden del día:

- I. Lista de Asistencia
- II. Verificación de Quórum
- III. Registro de Asuntos Generales
- IV. Consideración y aprobación del orden del día
- V. Lectura y aprobación en su caso del Acta de la Sesión anterior
- VI. Lectura de Correspondencia
- VII. Presentación del Plan Maestro de Desarrollo Urbano del Centro Histórico
- VIII. Informe de Comisiones
- IX. Asuntos Generales
- X. Clausura

V. Lectura y aprobación del Acta de la Sesión anterior

VI. Lectura de correspondencia

VII. Presentación del Plan Maestro de Desarrollo Urbano del Centro Histórico

Presentación del Plan Maestro de Desarrollo Urbano del Centro Histórico realizada por el Arq. Manuel López Poo. Se hace mención de las investigaciones y estudios realizados por el IMIP para evaluar las condiciones actuales y definir los pasos a seguir para su reactivación. Se presentan los proyectos detonadores, área de influencia y aproximado de costo de inversión.

Arq. Manuel López Poo menciona que es importante realizar un seguimiento de manera anual para revisar cual fue el avance obtenido y evaluar las nuevas situaciones que se vayan presentando.

Ing. Vicente López comenta que existe una promesa por parte del Gobierno Federal y Gobierno del Estado para desarrollar el Plan Maestro.

Arq. Roberto Mora propone que elabore un Reglamento específico para la zona del Centro Histórico.

Se generan preguntas en general con respecto a los costos de inversiones, tiempo de ejecución, fondos a obtener, los motivos por los cuales se definieron tales proyectos detonadores. Se propone tratar de rescatar edificios históricos y considerar más proyectos detonadores.



2

CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

Se hace mención que el día lunes 17 de marzo del año en curso se llevara a cabo la Consulta Pública del Plan Maestro de Desarrollo Urbano del Centro Histórico en las Instalaciones del IMIP a las 8:00am.

VIII. Informe de Comisiones

IX. Asuntos Generales

Preguntan por el estatus actual de los dos puentes en proceso por parte de la SCT en Municipio Libre y Av. 16 de Septiembre. Cual está siendo el seguimiento, tiempo que falta para concluir las obras, cual será la imagen urbana en el entorno a los puentes. Se comenta brevemente por parte de varios asistentes el seguimiento por parte de la administración pasada y las observaciones que hizo falta realizar anteriormente.

Se comenta sobre el proyecto de anuncios publicitarios que se llevó a cabo sobre la C. Valle del Sol, el cual sirvió como plan piloto para ver la reacción que se tendría de manera general en la ciudad con la finalidad de mejorar la imagen urbana. Este plan piloto sirvió para tener más clara la problemática y buscar los medios para llegar a la mejor solución posible. Se comienza a cuestionar detalles específicos dentro del Reglamento de Entorno e Imagen Urbana y se observan algunos puntos que se deberían de indagar de mayor manera. También se solicita que se creen paquetes en los cuales los comerciantes puedan realizar bajo el mismo trámite la expedición o renovación de Licencia de Funcionamiento y Anuncios Espectaculares.

Se menciona el proyecto del Centro de Convenciones, el cual finalmente se definió por construirse dentro de las 52 Hectáreas del Galgodromo. Preguntan porque se eligió al Despacho de FREE para elaborar el Proyecto. Algunos cuestionan la capacidad de dicho despacho para la elaboración del proyecto. Días anteriores a esta sesión se publicó en los periódicos que se estaba considerando una opción más de proyecto, sin embargo, Ing. Everardo Medina aclaro que dicho comentario fue mal interpretado por los medios y que el encargado del Plan Maestro para la reserva de Galgodromo será el Arq. Fernando Romero.

X. Clausura

Sin más asuntos que tratar el pleno del Consejo da por concluida la Sesión Ordinaria No. 39 siendo las 10:00am del día 11 de Febrero de 2014.


Arq. Roberto Mora Palacios
Presidente del Consejo de Planeación

Firman para constancia


Arq. Eduardo Varela Díaz
Secretario Técnico del Consejo de Planeación