

CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

En Ciudad Juárez, Chih., Siendo las 8:20 horas del día martes 11 de marzo de 2014, en las instalaciones de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, se llevó a cabo la Sesión Ordinaria No. 40 del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez.

I. Lista de Asistencia

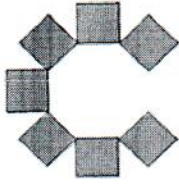
| | |
|-------------------------------|---|
| Arq. Roberto Mora | Presidente del Consejo de Planeación |
| Arq. Eduardo Varela | Dirección General de Desarrollo Urbano |
| Ing. Javier Duarte | Dirección General de Desarrollo Urbano |
| Arq. Lilia Aguirre | Dirección General de Desarrollo Urbano |
| Ing. Manuel Ortega | Dirección General de Obras Publicas |
| Ing. René Franco | Dirección General de Asentamiento Humanos |
| Arq. Pilar Gutiérrez | Dirección General de Asentamiento Humanos |
| Arq. Fabiola Lara | Dirección General de Asentamiento Humanos |
| Ing. Rubén Salcido | IMIP |
| C. José Márquez | Regidor Municipal |
| Ing. Sergio Acosta del Val | Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología |
| Lic. Raúl Lujan | SEDATU |
| Arq. Sergio García | Colegio de Arquitectos de Ciudad Juárez |
| Arq. Juan Manuel Sánchez Romo | Asociación de Ingenieros y Arquitectos de Ciudad Juárez |
| Arq. Hugo García | Asociación de Arquitectos Valuadores del Edo. Chihuahua |
| Arq. Marco Cedillo | Club Activo 20-30 |
| Lic. Rogelio González | ACHM |
| Lic. Enrique Barrio | AMPI |
| Arq. Jorge Bermúdez | CANACINTRA |
| C.P. Hugo Venzor Arvizo | CANADEVI |
| Ing. Luis Baeza | CIC |
| C.P. Edgar Álvarez | IPN |
| Ing. Raúl Luevano | JMAS |

II. Verificación de Quórum

Se circula Lista de Asistencia entre los miembros consejeros y se declara la existencia de Quórum Legal.

III. Registro de Asuntos Generales

- a) PMU
- b) SCT – FERROMEX
- c) Centro de Convenciones
- d) Av. Juárez



**CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ**

IV. Consideración y aprobación del Orden del Día

La sesión ordinaria se llevó a cabo de acuerdo con el Reglamento Interno del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez, Capítulo II, del Orden del día en su Artículo Décimo Octavo bajo el siguiente orden del día:

- I. Lista de Asistencia
- II. Verificación de Quórum
- III. Registro de Asuntos Generales
- IV. Consideración y aprobación del orden del día
- V. Lectura y aprobación en su caso del Acta de la Sesión anterior
- VI. Lectura de Correspondencia
- VII. Presentación del Plan Maestro de Desarrollo Urbano del Centro Histórico
- VIII. Informe de Comisiones
- IX. Asuntos Generales
- X. Clausura

V. Lectura y aprobación del Acta de la Sesión anterior

Se realizar la lectura y aprobación del Acta de la Sesión anterior.

VI. Lectura de correspondencia

No se tuvo correspondencia.

VII. Informe de comisiones

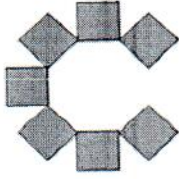
No se realizo informe debido a que actualmente no hay comisiones.

VIII. Asuntos Generales

PMU

Toma la palabra el Arq. Sergio García, quien desea aprovechar la asistencia del Director General de Obras Publicas Municipal, el Ing. Manuel Ortega, para conocer el avance actual del PMU y pregunta si existe alguna clausula dentro del contrato con la empresa constructora que le permita al Municipio de Juárez revocar dicho contrato, también quiere saber porque se determinaron esas calles y puentes.

El Arq. Roberto Mora menciona que dichas obras son muy especificas y en su momento se realizo la evaluación y la justificación de cada una de ellas. También menciona que es bastante complicado realizar la revocación de un contrato de esa índole.



CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

El Ing. Manuel Ortega comenta que el proyecto fue aprobado y revisado por el Congreso del Estado y el Banco Mundial.

Menciona que si existen inconformidades es porque aun no se ha logrado comprender el gran alcance y beneficio que tiene para la ciudadanía el PMU, el cual cuenta con un programa definido de obra. Hace hincapié en que se programa que cada frente de trabajo que se abra tendrá un limite de 45 días para concluir el trabajo, por lo tanto no se estarán abriendo tramos simultáneamente en distintos puntos de la ciudad, esto con el fin de no causar tantas molestias a la ciudadanía. Hasta este momento la empresa encargada de la ejecución del proyecto no ha cobrado ninguno de los trabajos realizados. También menciona que si existía un retraso considerable pero se ha ido reduciendo y se ha logrado trabajar con un mayor orden. Es necesario considerar que la JMAS debe de ir a la par con dichos trabajos en los tramos y se ha complicado llevar el mismo ritmo de obra por el alcance financiero con el que cuentan.

Menciona el Arq. Roberto Mora que en su momento se invito a los miembros del Consejo de Planeación a la Presidencia por parte del Alcalde, Héctor Murguía Lardizábal para realizar la presentación y el planteamiento del proyecto. También, se invito al pasado Director General de Obras Publicas Municipal, Ing. Arcadio Serrano a presentar el proyecto en una sesión del Consejo de Planeación.

Sugiere Enrique Barrio que para proyectos de esta magnitud se debería de consultar únicamente la opinión del Consejo de Planeación en vez de estar consultado a cada cámara, colegio y asociación por separado.

El Ing. Ortega hace una invitación a los miembros del Consejo de Planeación a visitar las obras que se están realizando.

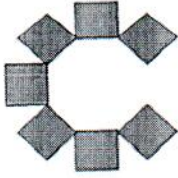
El Regidor José Márquez sugiere que la Dirección General de Obras Publicas realice una presentación del estado actual de las obras del PMU y sea presentado en la próxima sesión del Consejo de Planeación.

SCT – Ferromex

Toma la palabra Enrique Barrio para preguntar por el avance actual de los dos puentes que se encuentran en proceso de construcción por parte de la SCT. A la cual el Arq. Eduardo Varela menciona lo siguiente:

Con respecto al Puente de Municipio Libre:

Se gestiona la modificación de la Gaza 40 y el Municipio esta en espera de recibir el proyecto ejecutivo para realizar la revisión correspondiente.



**CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ**

Se comenta que todos los proyectos que se vayan a realizar deberán de tramitar su Licencia de Construcción, aunque no generen algún costo y sea por parte de alguna dependencia oficial.

IX. Clausura

Sin más asuntos que tratar el pleno del Consejo da por concluida la Sesión Ordinaria No. 40 siendo las 9:45am del día 11 de Marzo de 2014.

Arq. Roberto Mora Palacios
Presidente del Consejo de Planeación

Firma de constancia

Arq. Eduardo Varela Díaz
Secretario Técnico del Consejo de Planeación