

## CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

En Ciudad Juárez, Chih., Siendo las 8:30 horas del día Martes 14 de Octubre de 2014, en las instalaciones del Centro Profesional de Ingenieros y Arquitectos, CEPIA, se llevó a cabo la **Sesión Ordinaria No. 46** del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez.

### I. Lista de Asistencia

Arq. Roberto Mora	Presidente del Consejo de Planeación
Arq. Eduardo Varela	Dirección General de Desarrollo Urbano
Ing. Javier Duarte	Dirección General de Desarrollo Urbano
Arq. Nathaly Torres	Dirección General de Desarrollo Urbano
Ing. René Franco	Dirección General de Asentamiento Humanos
Arq. Pilar Gutiérrez	Dirección General de Asentamiento Humanos
Arq. Fabiola Lara	Dirección General de Asentamiento Humanos
Lic. Carmen Padilla	Secretaría de Seguridad Pública Municipal
Ing. Rubén Salcido	IMIP
Arq. Salvador Barragán	IMIP
C. José Márquez	Regidor Municipal
Arq. Sergio A. del Val	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecología
Arq. Sergio García	Colegio de Arquitectos de Ciudad Juárez
Arq. Juan Sánchez Romo	Asociación de Ingenieros y Arquitectos de Cd. Juárez
Arq. Hugo García	Asociación de Arquitectos Valuadores del Edo. Chih.
Ing. Pablo Hernández	AMPI
Lic. Enrique Barrio	AMPI
Arq. Jorge Bermúdez	CANACINTRA
C.P. Hugo Venzor Arvizo	CANADEVÍ
C.P. Edgar Álvarez	IPN
Lic. Jorge Barrio	CMIC

### II. Verificación de Quórum

Se circula Lista de Asistencia entre los miembros consejeros y se declara la existencia de Quórum Legal.

### III. Registro de Asuntos Generales

- a) Caso Sanders
- b) Acequia Madre
- c) Colinas de Juárez
- d) Plan Maestro del Galgódromo



CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA  
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

**IV. Consideración y aprobación del Orden del Día**

La sesión ordinaria se llevó a cabo de acuerdo con el Reglamento Interno del Consejo de Planeación Urbana Municipal para el Municipio de Juárez, Capítulo II, del Orden del día en su Artículo Décimo Octavo bajo el siguiente orden del día:

- I. Lista de Asistencia
- II. Verificación de Quórum
- III. Registro de Asuntos Generales
- IV. Consideración y aprobación del orden del día
- V. Lectura y aprobación en su caso del Acta de la Sesión anterior
- VI. Lectura de Correspondencia
- VII. Tema: Problema de las inundaciones en el Centro Histórico, presentado por:  
Dirección General de Desarrollo Urbano
- VIII. Informe de Comisiones
- IX. Asuntos Generales
- X. Clausura

**V. Lectura y aprobación del Acta de la Sesión anterior**

Se pone a consideración la lectura y aprobación del Acta de la Sesión Ordinaria No. 45, acordándose por unanimidad la dispensa de la lectura.

**VI. Lectura de correspondencia**

No se tuvo correspondencia.

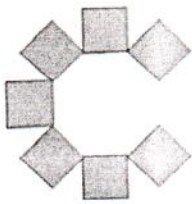
**VII. Tema: Problema de las inundaciones en el Centro Histórico**

Exposición del Proyecto por parte del Arq. Eduardo Varela, Director General de Desarrollo del Ayuntamiento de Ciudad Juárez.

Comenta el Arq. Eduardo Varela lo siguiente:

Desafortunadamente recibimos una lluvia muy fuerte, que afectó la zona centro de la ciudad, y que trajo como consecuencia la inundación el túnel de la 16 de Septiembre, el cuál, estábamos todos muy pendientes en el tema y para ver si realmente iba a operar correctamente el agua en el túnel.

En la Zona Centro hay varias microcuencas que se dividen. Directo hacia la zona del Río Bravo, se divide otra microcuenca en la Acequia del Pueblo y otras dos, que vierten hacia la Acequia Madre.



## CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

La parte de aguas arriba, la Acequia del Pueblo, fue un torrente de lluvia muy alto, de 36ml, y se captó en todo este sector que rápidamente causó inundaciones en el área de la Chaveña, Av. Juárez, la Av. Mariscal y de las calles transversales como la Azucenas hasta la 16 de Septiembre.

El momento del incidente en la 16 de Septiembre, el agua subió hasta más de 40cm, en cuestión de una hora y el drenaje que hay en este sector corre hacia la zona del río, hacia la parte norte del drenaje pluvial, el cuál, le han dado poco mantenimiento y por lo tanto no fue suficiente.

Por otra parte, las aportaciones que recibió la Acequia Madre y la Acequia del Pueblo, fueron altas y la su capacidad es realmente limitada y la parte de la Acequia del Pueblo que ha quedado en desuso, también estaba casi abandonado su mantenimiento y su capacidad apenas alcanza el medio metro cubico, 1.3, y sí hay algunos puntos de estrangulamiento.

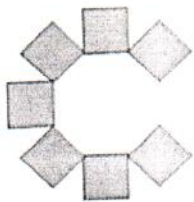
En el caso del puente de la Sanders, tuvieron que hacer algunas desviaciones de la acequia porque cayó una cimentación de una columna, sin embargo, se hicieron unos ajustes de desviaciones que no mermaron la capacidad. También aguas abajo en la Acequia del Pueblo, hay otro estrangulamiento, llegando a la López Mateos donde hay una recicladora estábamos en vías para sacar ese espacio, el cual ya se está procediendo legalmente. Se habló con los propietarios del negocio y ya se están retirando desde el domingo.

Se estuvieron monitoreando los flujos de la acequia, aguas arriba y aguas abajo, del túnel de la 16 de Septiembre, nos encontramos que aguas arriba hay un flujo bajo no muy rápido y la acequia venía saturada al tope.

Toda el agua de la Av. Juárez, que entró por la rampa al túnel, parecía el cause del río. Básicamente el túnel de la 16 de Septiembre, funcionó como un cárcamo que permitió desaguar en un corto tiempo el agua de la Av. Juárez y de la Mariscal, sin embargo, el túnel se inundó. El Cárcamo de bombeo tiene una capacidad de 50m<sup>3</sup> con 3 equipos de bombeo, de los cuales, solo operaron dos, uno no operó, que es el de emergencia y que a decir verdad no estaba operando porque el arrancador no estaba sincronizado y los otros dos arrancaron automáticamente y hay una descarga de 12" que vierte hacia la acequia.

En la ferrocarril y 16 de Septiembre hay un registro y observamos que la acequia venía a  $\frac{3}{4}$  de tubo la descarga, así que prácticamente estaba operando de una manera muy forzada y aguas abajo de esa descarga empezamos a observar taponamientos sobretodo en el tramo de la Insurgentes, se realizaron varios registros y estaba lleno de basura, y es un elemento muy significativo que causa muchos problemas pluviales y la zona cetro es una de as zonas donde más basura de genera.

Llegando a la Insurgentes, había otro problema, habiéndose inundado el paso a desnivel, había una contra presión que no ayudaba al sifón a tener un flujo adecuado más adelante en la acequia.



## CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

Se estuvo trabajando con CONAGUA y Obras Públicas, en el desazolve de acequias, hasta más delante de la Valentín Fuentes.

En el momento de la contingencia se identificaron cuáles eran los taponamientos y se desazolvaron. Para las 9:00pm ya se había desahogado todo el túnel y la zona centro, considerando que el evento fue a medio día.

Hay cuestiones que deben resolverse, como las filtraciones en los muros de contención que conectan sistemas de líneas de drenaje y que son más de vista que estructurales.

Para corregir o evitar alguna inundación posterior fue necesaria hacer una elevación en la rampa de la Av. Juárez, para evitar que el flujo de agua corra al túnel nuevamente.

La ciudad carece de un sistema pluvial, las acequias son un elemento que nos van a permitir aprovechar integrar el sistema, sin embargo, hay que aplicar las capacidades y de ser posible regular flujos con compuertas para distribuir flujos a la Acequia Madre o la Acequia del Pueblo según convenga.

Se está trabajando en un proyecto para hacer una descarga del túnel de la 16 de Septiembre y la Av. Juárez, hacia la parte norte y los hoyos del río, así como también ampliar la capacidad de la acequia.

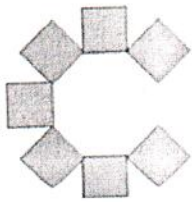
En la zona centro hay muchas áreas que están invadidas o embovedadas, las que están embovedadas, no ha sido factible desazolvarlas o limpiarlas del todo y hay sedimentos que han limitado la sección hidráulica y se está considerando hacer otra conducción paralelo a ese trayecto.

Estamos trabajando en rescatar esos espacios que están invadidos en la acequia, hay tramos que ya se liberaron, aunque algunos el derecho de vía no está rescatado del todo porque ya estaba invadido. Queda una sección mucho menor.

El problema de la acequia de la López Mateos encontramos la forma legal de echar abajo esos permisos precarios que CONAGUA había otorgado desde principio desde los noventa o antes y que no están fundamentados ni otorgados por una autoridad competente.

Nos habían insistido mucho con el caso de la recicladora de la López Mateos, y les hicimos ver que se hacía por un bien superior y no era factible acceder de ninguna manera a que permanecieran. Ahí en ese punto el tirón de agua de la acequia era muy alto.

Se adoptó una postura con SCT y Ferromex de que no se iba a permitir más pasos inferiores en los nuevos proyectos, tanto de la Mejía como el proyecto de la Vicente Guerrero, ya que siempre se inundan cada temporada. Estas obras no están recibidas oficialmente, el acta de recepción no se ha dado y ellos no han entregado la documentación requerida, en primer partida sería entregar los



## CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

planos y con eso nosotros podamos solicitar los dictámenes de las distintas dependencias correspondientes para que ellas reciban y vean la parte que les corresponde.

Se acordó que una vez que los equipos estuvieran operado al 100% nos notificarán para ir hacer las pruebas de esos equipos y la SCT y el contratista, deberán de responder por todos los daños que tuvo la obra.

Está concluyéndose la salida de emergencia, todavía el adoquinado de la parte peatonal falta por concluir y estamos trabajando en eso.

### VIII. Informe de Comisiones

No se realizó informe debido a que actualmente no hay comisiones.

### IX. Asuntos generales

#### a) Sanders

Comenta el Arq. Eduardo Varela, Director General de Desarrollo Urbano, que se observaron algunas afectaciones en pavimentos. El paso superior ya está recibido parcialmente, tenemos los dictámenes y el contratista y la SCT, se están haciendo cargo de los arreglos y ya pusieron una sobre carpeta.

Ya están haciendo la permuta con el predio de la gasolinera, para los proyectos de los puentes peatonales y se está identificando algún proyecto que esté valorado de manera equitativa con el valor que se va afectar. Con Smart, ya se tiene resuelto esa área para que pueda realizarse.

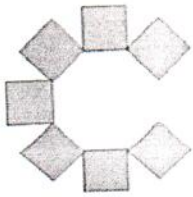
Se firmó un convenio adicional o complementario con la SCT y Ferromex, con el fin de liberar los recursos para el pago de afectaciones, esperamos que como en 20 días ya estén liberados. Tenemos todos los expedientes de los afectados y esperamos que se realice de manera ágil se pueda resolver este tema para poder ampliar la sección del acceso oriente.

Pregunta el Arq. Sergio García, si la capa de asfalto se hizo con cargo al Municipio o al contratista y si el Municipio ya puede interferir en la calidad de la obra para supervisar, ya que es mucho el dinero invertido.

Contesta el Arq. Eduardo Varela, que sí fue con cargo al contratista y que la entrega de recepción y el dictamen de Obras Públicas no están liberados y ellos tendrán que responder.

#### b Acequia Madre

Pregunta el Arq. Juan Manuel Sánchez Romo, miembro de la Asociación de Ingenieros y Arquitectos, que ¿a quién le corresponde la limpieza de la Acequia Madre y por qué no la limpia?



## CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

El Arq. Eduardo Varela, contesta que al parecer le corresponde a CONAGUA, ya que anteriormente le correspondía y que en conjunto con Obras Públicas limpian en el tramo de la Sanders y la Acequia del Pueblo. El problema son los taponamientos que se hacen en algunos puntos.

Comenta el Arq. Luis Manuel Sánchez Romo, que toda la Acequia Madre está muy sucia y en mal estado, debería de limpiarse año tras año en todo su recorrido y no solo en la zona centro.

El Arq. Eduardo Varela, dice que aun hay mucho por hacer, sin embargo si CONAGUA, no hubiera limpiado como lo hace año tras año, el problema hubiera sido peor. Actualmente CONAGUA, a nivel nacional se encuentra muy comprometido con la causa de Cd. Juárez, es por eso que habrán recursos en conjunto con el IMIP, para que se empiecen a ver obras con mayor capacidad.

El Arq. Jorge Bermúdez, argumenta que a grandes problemas se requieren grandes soluciones. Propone mayor tamaño para las acequias, ya que anteriormente Juárez, no contaba con estos problemas ya que habían más zonas agrícolas. Hacer y revisar antes de que se apruebe, un drenaje pluvial de primera que de solución a los problemas que se tienen y no detenerse por personas que no quieran cooperar.

Comenta el Arq. Eduardo Varela, que ya se está hablando sobre el tema y que el Director de CONAGUA, se vio molesto por lo ocurrido y se va a poner a trabajar.

Propone el Arq. Jorge Bermúdez, que la solución que se presente, sea de toda la ciudad y no solo de una sección de ésta.

El Arq. Sergio García, invita a que todos los proyectos que se hagan para la ciudad, se hagan y aprueben con gente de Juárez y no con personas ajenas a nuestra ciudad.

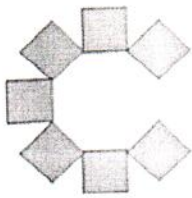
Menciona el Ing. José Márquez, que a Juárez le urge resolver el drenaje pluvial en el centro, son salida al río o al viaducto, por fuerza de gravedad ya que puentes elevados no solucionan el problema.

El Arq. Sergio García, menciona que año tras año, las administraciones mencionan que hace falta un drenaje pluvial eficiente y completo, sin embargo no sabemos cuánto costaría. Propone hacer una cotización de todo el proyecto y buscar los fondos para su realización y que se lleve a cabo por partes en cada administración en curso hasta que el drenaje pluvial abarque toda la ciudad.

Aprueba la propuesta el Arq. Eduardo Varela, comentando que cuesta más no hacerlo que hacerlo y que ya se está trabajando en un proyecto.

### **c) Colinas de Juárez**

El Arq. Eduardo Varela, comenta que el agua socavó, hizo taponamientos, colapsos y se estancó a un lado del vaso de captación, inundado y buscando una salida.



## CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

Se desahogó el cause y se va a reparar el puente. A las personas afectadas, se le van a buscar su reubicación por parte de CONAVI, analizando caso por caso.

El Ing. Rubén Salcido, Coordinador de Movilidad e Infraestructura del IMIP, menciona que actualmente se siguen haciendo estudios del río Jarudo y su canalización hasta el desfogue. Agrega que es necesario su canalización hacia el sur y se capte en un dique con estructuras de captación buenas y con calidad. Actualmente ya existe un proyecto de canalización para sacar el agua de Colinas de Juárez.

El Arq. Sergio García, comenta que dicho proyecto debe de ser presentado ante ellos y a CONAGUA, para darle seguimiento y evitar que se quede guardado.

El Arq. Eduardo Varela, menciona que ya está trabajando la Dirección de Desarrollo Urbano, en conjunto del IMIP y CONAGUA, en dicho proyecto e invita al IMIP, a presentar el proyecto al Consejo de Planeación la siguiente sesión.

Ing. Rubén Salcido, asiente y acepta presentar el proyecto la siguiente sesión.

Arq. Roberto Mora, registra plática por parte del IMIP, para la siguiente sesión.

### **d) Plan Maestro del Galgódromo**

Comenta el Arq. Juan Manuel Sánchez Romo, que el proyecto se conoce en Chihuahua y que fue publicado en una revista y en el Consejo no se ha presentado. Pide ser presentado ante el Consejo y sea revisado, antes de que sea ejecutado, para ver si realmente es lo que necesita la ciudad.

Menciona Arq. Roberto Mora, que el Consejo sea el que pida al Municipio y a Gobierno del Estado, cuentas sobre el proyecto.

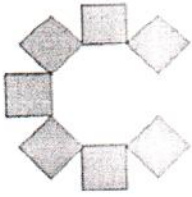
El Arq. Marco Antonio Cedillo, Comenta que se debe apegar a las normas del Consejo de Planeación y publicar en el periódico las peticiones que se tienen, para que llegue a oídos de quien deban de llegar.

Ing. Pablo Hernández sugiere hacer una invitación formal y firmado por parte del Consejo y ya dependiendo de la respuesta que se obtenga, tomar otras medidas necesarias para ser escuchados.

Propone el C.P. Hugo Venzor, invitar al Secretario y preguntar todas las inquietudes que se tienen.

El Arq. Roberto Mora, menciona que se les hará una invitación por escrito para hacer una propuesta entre todos, después de ver la propuesta que ya se tiene.

Comenta que el Consejo se llevará acabo en las instalaciones del CEPIA, hasta nuevo aviso, debido a las obras del Plan de Movilidad Urbano que pasan por la Cámara de la Construcción.




CONSEJO DE PLANEACIÓN URBANA  
MUNICIPAL PARA EL MUNICIPIO DE JUÁREZ

---

X. Clausura

El pleno del Consejo da por concluida la **Sesión Ordinaria No. 46** siendo las 10:00am del día 14 de Octubre de 2014.



**Arq. Roberto Mora Palacios**  
Presidente del Consejo de Planeación

Firman de constancia



**Arq. Eduardo Varela Díaz**  
Secretario Técnico del Consejo de Planeación