



**MUNICIPIO DE JUAREZ**  
**INDICE DE MOROSIDAD POR CONCEPTO DE COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**SE INCLUYE EL COMPARATIVO ENERO 2006 - DICIEMBRE 2007**

Impuesto Predial año 2006

	Cuentas		Cuenta Morosas	IMPUESTO Monto Moroso	RECARGO	REZAGO	REC / REZ
	Totales	Valor Anual					
Enero	373,255	640,431,367.33	153,265	0.00	0.00	618,884,522.00	613,843,455.35
Febrero	376,446	645,295,642.33	134,749	0.00	0.00	590,195,555.38	619,624,038.36
Marzo	379,104	649,703,899.88	179,289	55,048,385.93	1,376,292.30	580,201,594.50	631,806,841.07
Abri	380,576	654,875,947.37	171,066	51,554,988.69	2,577,792.56	573,669,480.93	642,453,820.99
Mayo	382,200	659,444,468.44	171,565	96,694,112.43	4,774,828.05	537,525,558.11	603,103,070.99
Junio	384,986	662,070,430.34	167,332	94,584,436.36	7,042,411.04	526,272,826.89	610,464,478.72
Julio	386,138	664,039,189.65	170,156	136,173,984.93	9,892,775.20	516,781,749.64	616,846,078.71
Agosto	388,171	665,275,251.31	166,571	130,224,974.08	12,745,302.02	492,020,532.96	608,446,436.88
Sepiembre	390,511	667,675,178.90	170,232	167,216,676.44	16,147,756.66	475,587,851.95	602,346,413.02
Octubre	394,127	670,461,000.14	169,880	161,391,790.12	19,671,561.08	466,381,162.14	600,011,529.49
Noviembre	397,123	672,463,667.21	174,377	203,387,259.97	24,483,294.73	455,480,437.30	597,415,292.59
Diciembre	398,305	674,686,930.75	174,949	202,054,552.04	29,448,147.93	457,659,486.73	609,163,222.13

Impuesto Predial año 2007

	Cuentas		Cuenta Morosas	IMPUESTO Monto Moroso	RECARGO	REZAGO	REC / REZ
	Totales	Valor Anual					
Enero	402,016	682,163,511.58	171,895	0.00	0.00	672,971,088.30	664,511,794.66
Febrero	404,429	684,244,156.40	141,248	0.00	0.00	616,684,014.49	660,361,517.54
Marzo	406,676	688,030,625.85	180,827	46,598,248.71	1,165,047.39	599,346,340.95	665,849,744.31
Abri	408,467	689,862,297.81	174,579	44,322,721.08	2,216,184.84	591,315,383.58	674,420,048.96
Mayo	411,694	693,313,364.20	175,629	85,359,990.03	4,212,314.31	550,539,814.94	634,233,321.39
Junio	414,212	695,884,872.99	171,003	82,714,067.80	6,162,021.85	542,198,683.06	639,443,056.91
Julio	415,740	697,278,616.14	173,442	122,770,448.74	9,025,547.63	529,423,918.08	643,680,387.43
Agosto	418,497	700,208,407.85	170,673	118,517,140.85	11,690,336.95	515,819,073.01	640,373,468.55
Sepiembre	420,364	702,121,140.90	174,752	155,076,491.83	15,157,457.66	493,418,072.62	627,744,988.83
Octubre	423,674	710,170,308.53	173,077	149,495,586.36	18,390,237.31	481,126,333.02	626,505,932.43
Noviembre	426,821	714,088,115.17	177,556	185,678,243.30	22,504,163.05	471,308,974.67	626,331,575.91
Diciembre	428,045	714,402,441.22	175,819	182,510,068.45	26,706,453.11	466,940,229.99	633,888,663.05

**Nota 1:** Los montos están expresados en miles de pesos, acumulados al periodo en cuestión y representan únicamente el ingreso por impuesto predial.

**Nota 2:** Estos montos no incluyen ingresos por rezago, diferencias, recargos, gastos de ejecución u otros conceptos relacionados al impuesto predial.

Comparativo Morosidad 2007 vs 2006

	Cuentas Morosas		Montos Morosos		RECARGO		REZAGO		REC / REZ	
	2007-2006	2007/2006	2007-2006	2007/2006	2007-2006	2007/2006	2007-2006	2007/2006	2007-2006	2007/2006
Enero	18,630	12.16%	0	0%	0.00	0.00%	54,086,566.30	8.74%	50,668,339.31	8.25%
Febrero	6,499	4.82%	0	0%	0.00	0.00%	26,488,459.11	4.49%	40,737,479.18	6.57%
Marzo	1,538	0.86%	-8,450,137.22	-15.35%	-211,244.91	-15.35%	19,144,746.45	3.30%	34,042,903.24	5.39%
Abri	3,513	2.05%	-7,232,267.61	-14.03%	-361,607.72	-14.03%	17,645,902.65	3.08%	31,966,227.97	4.98%
Mayo	4,064	2.37%	-11,334,122.40	-11.72%	-562,513.74	-11.78%	13,014,256.83	2.42%	31,130,250.40	5.16%
Junio	3,671	2.19%	-11,870,368.56	-12.55%	-880,389.19	-12.50%	15,925,856.17	3.03%	28,978,578.19	4.75%
Julio	3,286	1.93%	-13,403,536.19	-9.84%	-867,227.57	-8.77%	12,642,168.44	2.45%	26,834,308.72	4.35%
Agosto	4,102	2.46%	-11,707,833.23	-8.99%	-1,054,965.07	-8.28%	23,798,540.05	4.84%	31,927,031.67	5.25%
Sepiembre	4,520	2.66%	-12,140,184.61	-7.26%	-990,299.00	-6.13%	17,830,220.67	3.75%	25,398,575.81	4.22%
Octubre	3,197	1.88%	-11,896,203.76	-7.37%	-1,281,323.77	-6.51%	14,745,170.88	3.16%	26,494,402.94	4.42%
Noviembre	3,179	1.82%	-17,709,016.67	-8.71%	-1,979,131.68	-8.08%	15,828,537.37	3.48%	28,916,283.32	4.84%
Diciembre	870	0.50%	-19,544,483.59	-9.67%	-2,741,694.82	-9.31%	9,280,743.26	2.03%	24,725,440.92	4.06%

**INDICE DE MOROSIDAD**

CANTIDADES NEGATIVAS - DISMINUYE MOROSIDAD  
 CANTIDADES POSITIVAS - AUMENTA MOROSIDAD

**Nota 3:** Los porcentajes expresados representan la comparación directa entre los resultados del mismo mes del 2007 contra los del 2006