

ACTA DE LA VI. SESION ORDINARIA 2010
CONSEJO DELIBERATIVO DEL IMIP
Noviembre 10 del 2010, 08:30hrs

MTRA. ROSARIO DIAZ: Da la bienvenida a la primera reunión de esta nueva administración y da lectura a la orden del día para someterlo a consideración de los presentes. Se aprueba por unanimidad.

Acto seguido se procede al acto protocolario de la toma de protesta del nuevo Presidente del Consejo.

ASUNTOS NUMERO UNO Y DOS: Inicia la sesión ordinaria el Lic. Héctor Arcelús, Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente Municipal y Presidente del Consejo, con los puntos número uno y dos que pone a consideración de los presentes. Acto seguido solicita la dispensa de la lectura del acta anterior, misma que fue enviada por correo electrónico con anterioridad. Ambos puntos se autorizan por unanimidad y se acuerda hacer llegar la minuta a los nuevos Consejeros.

ASUNTO NÚMERO TRES: PRESENTACION DE LOS NUEVOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DELIBERATIVO Y TOMA DE PROTESTA A LOS SEÑORES:

Procede el Lic. Arcelús a la toma de protesta de los nuevos consejeros del IMIP que forman parte del Ayuntamiento actual.

<i>Ing. Edna Xochilt Contreras</i>	<i>Consejero Regidor</i>
<i>Lic. Ramón Lerma Corral</i>	<i>Consejero Regidor</i>
<i>Ing. Enrique Licon Chávez</i>	<i>Director General de Desarrollo Social</i>
<i>Ing. Arcadio Serrano García</i>	<i>Director General de Obras Públicas</i>
<i>Ing. Vicente Lopez Urueta</i>	<i>Director de Desarrollo Urbano</i>
<i>Lic. Jorge Gutiérrez Casas</i>	<i>Director General de Servicios Públicos</i>

LIC. HECTOR ARCELUS: Secretario del Ayuntamiento en representación del Presidente del Consejo, da la bienvenida a los Consejeros que se integran.

ING. VICENTE LOPEZ: Aclara que viene como Consejero en representación del Consejo de Planeación y que en 15 días habrá elección del nuevo presidente y hará entrega de ese puesto.

MTRA. DIAZ: Toma la palabra para dar la bienvenida a los nuevos Consejeros y a los invitados que nos acompañan: Regidor coordinador de la fracción del PRI, Ing. Santiago Nieto S. y a los representantes de Sindicatura y Tesorería.

ASUNTO NÚMERO CUATRO: INFORME DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS MESES DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE DEL 2010.

LIC. MATAMOROS: Da la bienvenida e informa que se enviaron los estados financieros por correo electrónico.

Inicia su presentación con el mes de Septiembre, mencionando un activo circulante por un total de \$7'531,482.00, donde destacan las cuentas de inversiones derivados de proyectos con SEDESOL e INDESOL y 3 proyectos de CONACYT. En activo fijo no se han hecho adquisiciones. En bancos se tienen cuentas de IMIP y CONACYT, dando un activo total de \$15'076,083.00.

En el pasivo las únicas cuentas son las de acreedores diversos y los impuestos por pagar como el ISR, que se retiene a los profesionistas que colaboran en el IMIP. El capital, el superávit de los ejercicios anteriores y nuestro patrimonio dan la suma de \$15'076,083.00.

EL balance de octubre es muy similar, se incluyen proyectos de CONACYT recientemente iniciados en este mes con activo circulante por \$6'058,824.00; adquiriendo equipo y un software especializado para trabajar en el proyecto de Identificación de suelo público para la Ciudad.

En Acreedores diversos se está disminuyendo el pasivo a \$310,347.00, teniendo cuentas de capital en ambos lados por \$13'624,330.00.

En el estado de resultados se informa que en los ingresos de octubre, falta el subsidio municipal por \$991,677.00 mensuales, a la fecha el acumulado es \$9'916,667.00. de ventas y de otros ingresos menores por la renta de salas, da un acumulado \$301,000.00.

De **SEDESOL**, se ha recibido el total de los ingresos para los Proyectos ejecutivos y de intervención social de los parques: Clouthier, Altavista, Oasis Revolución y Plutarco Elías Calles y del Proyecto de señalización y elaboración de banquetas ya se recibió la segunda aportación \$264,000.00, para terminarlo en diciembre.

Se tienen Proyectos con **INDESOL** "Apropiación de Espacios Públicos", y "Cultura de Paz y Seguridad Ciudadana", que concluyen al mes de diciembre.

Con UACJ en coordinación con la Secretaria de Salud Federal, se trabajó en un "Atlas de Accidentes de Tráfico y Muertes Violentas".

Se concluyó y se entregó al Municipio el Proyecto estratégico de Nomenclatura y el de Estudios Hidrológicos para darle solución a 12 zonas inundables en la Ciudad. El Proyecto estratégico de la adecuación del Dren 2-A, fue aprobado en la Ley de Egresos, se pero no se recibió la aportación para desarrollarlo.

Con CONACYT, se tiene los Proyectos: "Identificación de usos de suelo de la Ciudad" por \$516,000.00, "Canalización del Arroyo Jarudo", por \$160,000.00. Mismos que se terminarán el próximo año.

Con la OPS, se tiene proyecto nuevo por \$229,625.00, que concluye en diciembre.

En Ingresos se tiene aportaciones recibidas en el mes de septiembre \$2'039,309.00 y en el mes de octubre \$419,242.00, faltando la aportación del subsidio municipal (nuestro principal ingreso). En acumulado se lleva \$16'087,213.00

En Egresos, en los mes de septiembre y octubre, se tienen erogaciones en las partidas de: empleados y prestaciones, actividades deportivas, uniformes secretariales y de mantenimiento, fondo de ahorro, plantilla de honorarios, asimilados o ingresos menores (todo el año). Erogaciones de personal que trabaja por proyectos pero con regularidad todo el año y erogaciones externas como los de laboratorio y topografía. Gastos operativos como gas, teléfono, mantenimiento del edificio, servicio médico y gastos financieros. Gastos totales acumulados por \$'16'469,000.00.

Diferencia entre ingresos y egresos son negativos por \$382,689.00; dado que no se ha recibido el subsidio del municipio de este mes de octubre.

El subsidio otorgado es por \$11'900,000.00, llevamos ejercidos hasta el mes de octubre \$10'337,000 y queda por ejercer \$2'050,721.00 en los meses de noviembre y diciembre.

LIC. ARCELUS: Somete a consideración de los presentes el punto número 4 correspondiente a los estados financieros de septiembre-octubre del 2010. Se aprueban por unanimidad.

ASUNTO NÚMERO CINCO: INFORME DE AVANCES DEL PROGRAMA DE TRABAJO DE SEPTIEMBRE-OCTUBRE DEL 2010

ARQ. ABIGAIL GARCIA ESPINOSA, de la Coordinación de Planes y Programas:

Se tienen proyectos de INDESOL de "Apropiación de Espacios Públicos", en 3 parques: KM 29, Francisco Villarreal y Las Gladiolas. Se van a llevar a cabo capacitaciones a los habitantes sobre todo en la prevención de riesgos.

Se trabaja en el Proyecto de "Apropiación de Espacios Públicos", de la estrategia nacional TODOS SOMOS JUAREZ.

En el parque Manuel J. Clouthier se está dando seguimiento en la rehabilitación física del parque y a la intervención social con acompañamiento de la comunidad, desarrollando actividades como torneos de futbol en diferentes categorías, presentaciones de teatro y metodologías en la prevención de riesgos, violencia familiar e intrafamiliar, derechos humanos y valores con niños y jóvenes, concluirá en el mes de diciembre.

En el mes de octubre se inicia proyecto de CONACYT "Identificación de Usos del Suelo", para actualizar los usos del suelo y elaborar un GIS.

ARQ. LUIS MARTINEZ CHAVEZ, de la Coordinación de Diseño Urbano y Equipamiento:

Dentro de la Estrategia "Todos Somos Juarez" se trabajó en la apropiación de espacios públicos concluyendo los proyectos: Plutarco Elías Calles, donde se generó en la primera etapa el Plan Maestro. La segunda etapa es para el 2011. Parque Oasis Revolución, con una cancha de beisbol infantil, cancha de futbol rápido con pasto sintético, juegos infantiles, gimnasio al aire libre para la comunidad, forestación y espacios sanitarios públicos, dentro de esta obra se canalizó el arroyo para prevenir los riesgos por inundación. Se trabajó en la peatonalización de los espacios para crear la movilidad peatonal con banquetas anchas y sus bancas generando un ambiente de convivencia en esta colonia.

Se trabaja actualmente en los parques: Altavista, KM 29, Villarreal y Granito.

REGIDORA XOCHILT CONTRERAS: Están integrando canchas de voleibol y básquet bol?

ARQ. MARTINEZ: En donde hay lugar las estamos integrando.

ING. RUBEN SALCIDO MORAN, de la Coordinación de Movilidad e Infraestructura:

Se está trabajando con el sistema de monitoreo de tráfico con estaciones maestras en intersecciones, obteniéndose gráficas de los volúmenes vehiculares con las horas pico y hora valle, haciendo las modificaciones geométricas para el mejor funcionamiento de las mismas y en proyectos de señalamiento vertical y horizontal.

Se elaboran proyectos geométricos, para dar solución a conflictos viales, resolviendo a base de canalizaciones y camellones.

Con **CONACYT** se trabaja en la ruta troncal de la avenida Tecnológico en el tramo de la calle Magnesio al aeropuerto. En proyectos pluviales, se terminó la adecuación del arroyo del indio, con los vasos Aztlán y del Indio.

Se trabajó en el proyecto de 12 zonas inundables, utilizando el sistema LIDAR y se realizaron los proyectos a nivel ejecutivo, mismos que se entregaron a CONACYT y a la Dirección de Obras Públicas.

ING. REY SOLIS: Referente al Transporte Semimasivo, en lo que me toca transitar de norte a sur y oriente-poniente, en el carril de transporte semimasivo se hace un solo carril para el tráfico normal y el otro es del semimasivo, creo que no debe haber un carril exclusivo, en donde están los edificios de Gobierno del Estado se hace un tráfico tremendo, no hay normas de los camiones urbanos se paran donde quieren, que podemos hacer ¿Un estudio de paradas, que se definan las zonas? Todo esto causa solo conflictos viales, no podemos tener una ciudad así. En una ocasión estuvo con nosotros una persona por parte de Gobierno del Estado y comentó que no había reglamento, creo que debe haber uno.

ING. DIAZ: Uno de los problemas que estamos viviendo por el carril confinado del semimasivo es en este punto que señala, derivado por la falta de continuidad y de puesta en marcha del proyecto de transporte, la administración actual está retomando el proyecto, el día de hoy se llevará cabo una reunión por instrucciones del Alcalde para su continuidad. Falta lo del señalamiento y la relación que debe darse para la operación del transporte semimasivo con los transportistas.

DRA MAYCOTTE: Señala 3 puntos importantes, el proyecto para solucionar los encharcamientos de la ciudad con necesidad de predios a corto plazo. La Movilidad dando seguimiento a lo del Ing. Rey, faltan letreros para los acondicionamientos como las bayonetas en cruceros importantes como el de la Gómez Morín, Industrias, se paran los camiones y más adelante están los señalamientos. Menciona también de serie de puentes que están apareciendo en la Ciudad y que no se utilizan, no están favoreciendo la movilidad y son utilizados simplemente para deterioro de la imagen de la ciudad, ya la ciudad está contaminada, quisiera que se trataran estos temas.

ING. DIAZ: Lo que señaló es importante y necesario atender en la cuestión urbana, el transporte semimasivo la autoridad municipal lo está retomando, en coordinación con Gobierno del Estado y solicitamos la participación de la Ing. Mendoza como enlace al igual que la Dirección de Obras Públicas del Estado, lo de los puentes peatonales lo

tienen en su plan de trabajo Desarrollo Urbano y comenta el Ing. Vicente López que lo van a regular.

ING. MUÑIZ: Como sugerencia, para el desarrollo del transporte semimasivo porque no se hace un análisis que no sea exclusivo, copiamos modelos de los Estados Unidos y allá no hay carril exclusivo para el autobús; como sugerencia sin ser experto en movilidad que se haga un análisis de que no sea carril exclusivo para el autobús, que sea compatible para evitar estos problemas.

ING. DIAZ: Se analizaron varios proyectos y estudios definiendo para el modelo de Juárez, el carril confinado para el transporte, en otra reunión podemos ver las ventajas de una opción u otra.

LIC. ALFREDO MORALES, de la Coordinación de Geoestadística e Informática:

Informa que se realiza la actualización del sistema de base cartográfica donde se actualizaron 116 predios, 4 áreas verdes, 1 área de equipamiento, en un total 5.37 hectáreas y 1.37 km de vialidad.

Se realiza el Proyecto del Diagnóstico de Nomenclatura y Numeración Urbana, trabajando en campo en 96 colonias y se actualizaron 2037 números domiciliarios. Se sigue con el Sistema de Información Geográfica Municipal actualizando la capa de gasolineras en 180. Se está trabajando en un convenio con la OPS donde se concluyó el Diagnóstico Espacial de Incidentes Viales e iniciando proyectos relacionados con la salud. Se concluyó la actualización de la "Radiografía Socioeconómica del Municipio de Juárez 2009, así comenzó el 2010".

Se está realizando un documento que va a detallar lo que ha pasado en estos 15 años desde que se formó el Instituto, con aspectos: sociales, económicos, y demográficos.

LIC. ARCELUS: Somete a consideración de los presentes el punto número 5 correspondiente a los avances del Programa de Trabajo de los meses de septiembre-octubre del 2010. Se aprueban por unanimidad.

ASUNTO NÚMERO SEIS: PRESENTACION DE LA PROPUESTA PARA EL PROGRAMA OPERATIVO ANUAL PARA EL EJERCICIO ANUAL 2011.

MTRA. DIAZ: Informa que anualmente se lleva a cabo una propuesta de inversión y operación para el funcionamiento del IMIP para el año siguiente. Se presenta la propuesta y solicita la autorización en su caso para enviarla al municipio.

ARQ. ABIGAIL GARCIA: Estamos proponiendo el proyecto: "Sistema de Información Geográfica para predios municipales", el IMIP interviene en la dictaminación de los predios que la administración tiene que enajenar normalmente son predios para equipamiento, se pretende identificar el uso a través de un GIS, que facilite la administración de los predios. El segundo proyecto es "Análisis de impacto por el cierre de fraccionamientos y conjuntos habitacionales", por la crisis que atraviesa la Ciudad, se tiene que hacer un análisis urbano y social, verificar y revisar cuales son los impactos que se tienen.

Para estos 2 proyectos se tiene un monto de \$850,000.00 programados el primer proyecto para realizarlo en 8 meses y el segundo en 12 meses.

ARQ. CLARKE: Son 12 meses para el estudio de los fraccionamientos cerrados?

ARQ. GARCIA: Es trabajo de campo, análisis social y el impacto que se tienen, estamos hablando que se trabajaría en toda la Ciudad, si Usted pregunta ¿Cuántos fraccionamientos están cerrados?, no lo sabemos y menos con estos últimos acontecimientos que están pasando, implica bastante trabajo de campo.

DRA. MAYCOTTE; Va hacer por etapas?, número de fraccionamiento cerrados, después las viviendas y se va dando según se vaya recolectando la información?

ING. CONTRERAS: Que prevé el IMIP para que seguridad pública tenga acceso y respuesta en los fraccionamientos privados?

ING. DIAZ: En la administración anterior se estableció un reglamento provisional, que aun no está autorizado, tienen que pasar por Cabildo para autorizar los cierres de fraccionamiento y además el dictamen de varias dependencias, uno de los puntos era el acceso a los servicios que tenían que atender, bomberos, policía, limpia, y esto se estuvo analizando para dar esos permisos a la comunidad, en Secretaria del Ayuntamiento existen los antecedentes.

ING. VICENTE LOPEZ: Lo que estamos pidiendo a las nuevas solicitudes incluso a los que se dieron permiso, es un responsable para el seguimiento, las calles son de la Ciudad, tenemos 105 casos autorizados, 45 los estamos analizando y están llegando nuevos grupos de vecinos para regularizarse y otros para cerrar, tenemos que darle solución rápida y tener control sobre esto. La ciudad se esta convirtiendo en un laberinto, los cierres tienen que estar bien documentados, ayudando también a la población con el tema de la inseguridad.

ING. ARCADIO SERRANO: Muy importante que todo esto se maneje global y se analice cada caso, los cruceros van a tener problemas, se van a congestionar.

ING. DIAZ: En este sentido va la presentación que hace la Mtra Garcia de darle continuidad.

ARQ. LUIS MARTINEZ: En el área de Diseño Urbano y Equipamiento se proponen los siguientes proyectos: "Mejoramiento de la Imagen Urbana" y la "Implementación de banquetas en el Blvd. Oscar Flores desde la Av. Lopez Mateos hasta el Blvd. Zaragoza", muy similar al de la Paseo Triunfo de la República. "Zoológico para la Ciudad", alrededor de \$650,000.00 para la realización de estos 2 proyectos.

ING. SALCIDO: Para el área de Movilidad se tienen 3 proyectos estratégicos: "Prolongación de la Av. 16 septiembre por el arroyo de las víboras hacia el poniente para continuar hasta entroncarla con el Camino Real", la Direccion de Obras Públicas lo maneja como prioritario, incluye alcantarilla a la altura del Arroyo de las Víboras. "Proyecto ejecutivo del entronque de Paseo de la Victoria y calle Piña", para integrar un corredor desde el Libramiento Independencia, Paseo de la Victoria, IV Siglos y el Blvd. Camandari. "Un sistema de monitoreo de tráfico", plasmado en un plano de la Ciudad cada vialidad y volumen vehicular. "Ruta troncal por Av. Gómez Morín de Tecnológico hasta el parque industrial Rio Bravo".

LIC. MORALES: En Geoestadística se proponen: "Actualización de imagen del satélite para el 2011", "Restauración de las cámaras en los 3 puentes internacionales en tiempo real", "Complementación de diferentes monumentos para la red geodésica municipal instalados en la Ciudad". "Sistema de información de los parques industriales y las maquiladoras que existen en la Ciudad", estos son los 4 proyectos contemplados para el próximo año.

ING. DIAZ: Da a conocer el monto total de las 4 áreas por **\$3'870,000.00** para proponerlo a la autoridad municipal como **POA de INVERSION**, es lo que vamos a poner a su consideración y pasarlo a Tesorería Municipal.

LIC. MATAMOROS: Para el **POA de Operación**, que es el subsidio que el Municipio otorga para el funcionamiento del IMIP, **se requiere \$13'500,000.00**, que se manejan o distribuyen en 7 programas o líneas estratégicas, se requiere el recurso para dar soporte a estas 4

coordinaciones técnicas, la coordinación administrativa y la dirección general, contando el Instituto con la plantilla básica y la de honorarios, El año pasado se tuvo un presupuesto de \$11'900,000.00, cantidad que no se ha incrementado desde el año 2004. Para la realización de las actividades irreductibles con el personal con el que se cuenta, se requiere al menos la cantidad de **13'500,000.00 para trabajar en el 2011.**

LIC. ARCELUS: Somete a consideración de los presentes el punto número 6 correspondiente a la propuesta para el Programa Operativo 2011, tanto el POA de Inversión como el de Operación. **Se aprueban por unanimidad.**

ASUNTO NÚMERO SIETE: ASUNTOS GENERALES

- **Informe Primer Encuentro de Alcaldes con Directores de IMPLANES:** Celebrada en Comitán de Domínguez, Chiapas 15 y 16 de octubre del 2010. La Mtra. Díaz da su informe y presenta un video del Desarrollo Sustentable de una Ciudad Rural realizado por el Gobierno del Estado de Chiapas.
- **Informe 5ª Reunión Estatal de INEGI:** Se llevó a cabo los días 4 y 5 de noviembre del 2010, en coordinación con el IMIP.

LIC. ARCELUS. Da por clausurados los trabajos a las 10:50 a. m.



LIC. HECTOR ARCELUS PEREZ
REPRESENTANTE DEL PRESIDENTE MUNICIPAL Y
PRESIDENTE DEL CONSEJO DELIBERATIVO DEL IMIP