



FIDEICOMISO PRONAF EL NERVION

En Ciudad Juárez, Chihuahua siendo las 13:00 horas del día 21 de Octubre del 2011, en la Sala de Juntas del H. Ayuntamiento, ubicada en el primer piso de la Unidad Administrativa Benito Juárez, de la Calle Francisco Villa No 950 Norte, se reunieron los integrantes del Comité Técnico del FIDEICOMISO PRONAF EL NERVIÓN para llevar a cabo la PRIMERA REUNIÓN EXTRAORDINARIA y tratar asuntos conforme al siguiente orden del día:

1. Lista de Asistencia.
2. Solicitud de autorización de venta del predio RE-IMSS ubicado en anillo envolvente del Pronaf (Henry Dunant S/N) con una superficie de 3,199.56 m².

1.- LISTA DE ASISTENTES:

MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO

LIC. JOSÉ RODOLFO MARTÍNEZ ORTEGA
C. Presidente del Comité Técnico del FIDEICOMISO PRONAF EL NERVIÓN

ING. OBDULIA MENDOZA LEÓN
Representante del Gobierno del Estado

ING. JOSÉ LUIS LÓPEZ DÍAZ BARRIGA
Presidente del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes Nacionales

C. P. EDUARDO JOEL BOCANEGRA MUÑOZ
Representante del Delegado Fiduciario del Banco Santander Mexicano, S.A.

VOCAL EJECUTIVO
PROFR. ÁNGEL MARINO VADILLO HERNÁNDEZ



ACUERDO 1-I EXT- 2011-PN

Se declara Quórum Legal con la presencia de los integrantes del Comité.

2. SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE VENTA DEL PREDIO FRACCIÓN RE-IMSS, UBICADO EN ANILLO ENVOLVENTE DEL PRONAF (HENRY DUNANT) S/N CON UNA SUPERFICIE DE 3,199.56 M².

Se informa al Comité que esta Vocalía Ejecutiva ha entablado pláticas con la Operadora Municipal de Estacionamiento de Juárez, para la venta de un terreno urbano propiedad del FIDEICOMISO PRONAF EL NERVION identificado como RE-IMSS, ubicado en Av. Anillo Envolverte del Pronaf (Henry Dunant) con una superficie de 3,199.56 m².

La oferta de la Operadora Municipal de Estacionamientos de Juárez es de \$ 2, 760,000.00 M. N., cantidad superior al precio de valor de realización ordenada que es de \$ 2, 755,493.00 M.N. fijado mediante el avalúo realizado por el INDAABIN.

Se solicita al Comité su autorización para la venta de este terreno y que el producto derivado de la venta sea destinado al Municipio de Juárez.

ACUERDO 2-I EXT-2011-FPN

Se aprueba por unanimidad de votos la venta del Lote RE-IMSS, ubicado en anillo envolvente del Pronaf (Henry Dunant) con una superficie de 3,199.56 m² a un precio de \$ 2,760,000.00 M.N. (Dos Millones setecientos sesenta mil pesos 00/100 M.N.) valor superior al de realización ordenada al día de hoy 21 (veintiuno) de Octubre del 2011, según avalúo de Número Genérico G-5301-B-HMO y Número secuencial 01-11-1370 del INDAABIN y que el producto derivado de la venta sea destinado al municipio de Juárez, por lo que se instruye al Vocal Ejecutivo dar seguimiento al presente acuerdo para realizar las gestiones necesarias ante el Fiduciario y se concrete la venta para llevar a cabo la escrituración correspondiente.



FIRMAS


LIC. JOSÉ RODOLFO MARTÍNEZ ORTEGA
C. Presidente del Comité Técnico del FIDEICOMISO PRONAF EL
NERVIÓN


ING. ABDULIA MENDOZA LEÓN
Representante del Gobierno del Estado


ING. JOSÉ LUIS LÓPEZ DÍAZ BARRIGA
Presidente del Instituto de Administración y Avalúos de Bienes
Nacionales


C. P. EDUARDO JOEL BOCANEGRA MUÑOZ
Representante del Delegado Fiduciario del Banco Santander Mexicano,
S.A.


PROF. ÁNGEL MARINO VADILLO HERNÁNDEZ
Vocal Ejecutivo

**ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE A LA PRIMERA
REUNIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ TÉCNICO DEL
FIDEICOMISO PRONAF EL NERVIÓN.**