

EN CIUDAD JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA, SIENDO LAS ONCE HORAS DEL DIA DOCE NOVIEMBRE, DEL 2004, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE PRESIDENCIA MUNICIPAL, SE CELEBRA EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO SÉPTIMO DE LA LEY DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO DIRECTIVO DE ESTE ORGANISMO, HACIÉNDOSE CONSTAR QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES ING. HÉCTOR A. MURGUÍA LARDIZÁBAL, PRESIDENTE DEL CONSEJO DE OPERADORA, LIC. MIGUEL ÁNGEL CALDERÓN RODRÍGUEZ, SECRETARIO DE EL AYUNTAMIENTO DE JUÁREZ, EL ING. SERGIO ACOSTA DEL VAL , DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO , C. P. NEMORIO LÓPEZ LEÓN, TESORERO MUNICIPAL, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO QUINTO, NUMERAL OCHO , DE LA LEY DE OPERADORA DESIGNADO POR EL SR. PRESIDENTE MUNICIPAL COMO VOCAL TESORERO DEL CONSEJO DIRECTIVO DE OPERADORA, ING. EVERARDO MEDINA MALDONADO, PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PLANEACION, LC. JUAN CARLOS ALONSO CARREÓN, CONTRALOR MUNICIPAL Y COMISARIO DE OPERADORA ING. JOSÉ LUIS GABILONDO TERRAZAS REGIDOR DESIGNADO POR EL CABILDO COMO REPRESENTANTE DEL MISMO, Y LIC. MARIA ISELA TORRES HERNÁNDEZ COMO DIRECTORA GENERAL DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DESIGNADA POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL. DANDO PRINCIPIO LA SESIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA EMITIDA, CERTIFICANDO EL C. ING. HÉCTOR MURGUÍA LARDIZÁBAL QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL, POR LO QUE TODOS LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN TENDRÁN FUERZA LEGAL, INICIANDO EL C. PRESIDENTE A NOMBRAR A EL LIC. MIGUEL ÁNGEL CALDERÓN COMO SECRETARIO DE ESTA SESIÓN DE TRABAJO, QUIEN PROCEDE A DAR LECTURA A LA ORDEN DEL DÍA, MISMA QUE FUE APROBADA POR UNANIMIDAD EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS-----

--I.- LISTA DE ASISTENCIA.- II.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA III.-LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR IV.- RATIFICACIÓN DE LA LIC. MARIA ISELA TORRES HERNÁNDEZ, COMO DIRECTORA GENERAL V.- EXPOSICIÓN POR LA CONTRALORÍA DEL RESULTADO DE LA AUDITORIA REALIZADA VI.- PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS VII.- PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS A LA LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE EGRESOS 2005 VIII.- PROPUESTA PARA CONVENIO DE HOSPEDAJE PARA EMPLEADOS IX.- PROPUESTA PARA SEGUIR SOLICITANDO EN ESTACIONAMIENTOS: CÍVICO, PRESIDENCIA Y VIALIDAD, EL PAGO DE MANERA VOLUNTARIA DE UN PESO PARA APOYAR AL D. I .F. POR EL EJERCICIO FISCAL 2005. X.- PROPUESTA PARA CONSTRUIR UNA RAMPAS EXTERIOR AL SEGUNDO PISO DEL

ESTACIONAMIENTO PRESIDENCIA Y ABRIR UNA PUERTA AL ESTACIONAMIENTO CÍVICO POR LA AV. FRANCISCO VILLA XI.- ASUNTOS GENERALES XII. CLAUSURA.-----

**ASUNTO NUMERO UNO.-** LISTA DE ASISTENCIA HA QUEDADO DESAHOGADO -----

**ASUNTO NÚMERO DOS.-** ORDEN DEL DIA ES APROBADO POR UNANIMIDAD-----

**ASUNTO NUMERO TRES.-** LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR Y LA LICENCIADA MARIA ISELA TORRES HERNÁNDEZ INFORMA QUE EL DIA 9 DE OCTUBRE SE CELEBRO UNA SESIÓN EXTRAORDINARIA A LA QUE CONVOCÓ LA ANTERIOR DIRECTORA LIC. RICA SOLEDAD AGUILAR FERNÁNDEZ DE OMEJ, SE PRESENTA EL ACTA QUE SE CELEBRO ESE DÍA, A LA CUAL LA SUSCRITA LE ENCONTRÓ ALGUNAS IRREGULARIDADES A ESTA, YA QUE NO ESTÁN CONFORME A LAS DISPOSICIONES QUE MARCA LA LEY DE OPERADORA YA QUE EN ESTA ACTA VIENEN PERSONAS COMO REPRESENTANTES TAL ES EL CASO DEL LIC. JULIÁN CARREÓN ÁLVAREZ, QUIEN NO PUEDE ESTAR EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. JESÚS ALFREDO DELGADO MUÑOZ, LA LIC. MARGARITA GUARDADO, EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. JUAN FABIÁN DE LOS SANTOS FRANCO, SE ENCUENTRA EN EL MISMO SUPUESTO Y DE LAS OTRAS PERSONAS ASISTENTES A ESTA REUNIÓN SEGÚN ESTA ACTA, SOLO EL ING. EVERARDO MEDINA MALDONADO EL SI ES MIEMBRO DEL CONSEJO Y LA REGIDORA ROSA MARÍA LARDIZÁBAL HERNÁNDEZ, QUIEN FUE DESIGNADA POR EL CABILDO COMO CONSEJERA DE OPERADORA, Y LA LIC. RICA SOLEDAD AGUILAR FERNÁNDEZ QUIEN SI TENÍA NOMBRAMIENTO COMO DIRECTORA, UNA PREGUNTA QUE SURGIÓ EN LA REUNIÓN A LA LIC. MARIA ISELA FUE QUE SI ERA CORRECTO QUE EL ING. ALBERTO CONTRERAS ORTIZ. HAYA REPRESENTADO A CANACO (CÁMARA NACIONAL DE COMERCIO), ESTO NO ES CORRECTO PUESTO QUE LA LEY DE OPERADORA ES MUY CLARA Y NO PREVÉ LA FACULTAD DE NOMBRAR REPRESENTANTES, LA LIC. MARIA ISELA TORRES, ACLARA QUE ESTA SESIÓN DE CONSEJO SE CELEBRO EL 9 DE OCTUBRE Y LA ACTUAL ADMINISTRACIÓN ENTRO A TOMAR POSESIÓN EL 10 DE OCTUBRE DEL 2004 Y SE SUPONE QUE PARA ESA OCASIÓN LA EX DIRECTORA YA NO DEBERÍA DE ESTAR TOMANDO DECISIONES QUE COMPROMETIERAN EL PATRIMONIO DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS, PERO ADEMÁS EN ESTA ACTA APARENTEMENTE SE TOMO UN ACUERDO A PETICIÓN DE LA REGIDORA ROSA MARIA LARDIZÁBAL EL CUAL SE TRATO COMO ASUNTO NUMERO CINCO QUE ES REFERENTE A ASUNTOS GENERALES.- QUE MANIFIESTA LA REGIDORA LARDIZÁBAL QUE EL DÍA DE AYER HA SIDO PUBLICADO EN ALGUNOS MEDIOS DE INFORMACIÓN LAS DECLARACIONES DEL ALCALDE ELECTO ING. HÉCTOR MURGIA LARDIZÁBAL, QUE EN

EL GABINETE QUE INTEGRARA LA PRÓXIMA ADMINISTRACIÓN REALIZARA CAMBIOS DEL ACTUAL PERSONAL, Y PONE A CONSIDERACIÓN DEL CONSEJO EL QUE SE OTORGUEN LAS LIQUIDACIONES QUE SEGÚN LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO CORRESPONDEN, A SI MISMO , SE PROPONE LA UTILIZACIÓN DE LOS RECURSOS A UTILIZAR PARA LAS LIQUIDACIONES QUE SE LLÉGUESE A PRESENTAR.- SE APRUEBA POR MAYORÍA VOTANDO EN CONTRA DEL LIC. JULIÁN CARREÓN ÁLVAREZ Y LA LIC. LORENZA MARGARITA GUARDADO, CABE HACER MENCIÓN QUE ESTA SESIÓN DE CONSEJO ESTA FUERA DE TODO ORDEN LEGAL, YA QUE NO HUBO QUÓRUM REGLAMENTARIO PARA QUE SE CELEBRARA LA MISMA, Y MAS GRAVE AUN FUE LAS MANIOBRAS QUE REALIZARON, PARA QUE ESTA ACTA LES FUERA AUTORIZADA EN LA MISMA SESIÓN Y EL LUNES ONCE DE OCTUBRE, POR ORDEN DE LA LIC. AGUILAR, LA PLANTARON EN EL LIBRO DE ACTAS, FIRMO Y ORDENO A LA C. LAURA SEGURA, ASISTENTE DE CONTABILIDAD A QUE EN COMPAÑÍA DE EL C. CARLOS VALDENEACUDIERAN A BUSCAR QUE LES FUERA FIRMADA DE CADA UNO DE LOS CONSEJEROS A SUS DOMICILIOS LOGRANDO ÚNICAMENTE RECABAR LAS FIRMAS DEL SR. ALBERTO CONTRERAS ORTIZ, REPRESENTANTE DE LA CANACO Y DE LA REGIDORA ROSA MARIA LARDIZÁBAL HERNÁNDEZ, LA LIC. LORENZA MARGARITA GUARDADO SE PRESENTO A FIRMAR A LAS OFICINAS DE OPERADORA , NO FIRMO JULIÁN CARREÓN ÁLVAREZ, EN REPRESENTACIÓN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL , NI DEL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y LA DEL ING. EVERARDO MEDINA MALDONADO SIN QUE ESTA ESTUVIERA FIRMADA POR TODOS LOS ASISTENTES A ESTA REUNIÓN, SE ADJUNTA EL ACTA QUE SE LEVANTO EL DIA 9 DE OCTUBRE DE 2004 PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE HAYA LUGAR.-----

EXPRESA EL ING. HÉCTOR MURGUÍA QUE EN CONSECUENCIA ESTE CONSEJO AQUÍ REUNIDO VOTE SI ESTÁN DE ACUERDO A QUE SE ANULEN LOS ACUERDOS TOMADOS EN ESTA SESIÓN , POR LA NULIDAD DEL ACTA QUE SE LEVANTO DOLOSAMENTE EL DÍA 9 DE OCTUBRE DE 2004, EN LA CUAL SE TOMARON DECISIONES QUE PONE EN RIESGO EL PATRIMONIO DE OMEJ, Y A PROPUESTA DEL ING. HÉCTOR MURGUÍA LARDIZÁBAL, MANIFIESTA QUE SE FINQUEN LOS PROCESOS LEGALES NECESARIOS Y RESPONSABILIDADES QUE ALCANCE PARA PENALIZAR DEBIDAMENTE A LOS QUE INCURRIERON EN ESTA FALTA. PUNTO APROBADO POR UNANIMIDAD.-----

**ASUNTO NÚMERO CUATRO.** RATIFICACIÓN DE LA C. LIC. MARIA ISELA TORRES HERNÁNDEZ COMO DIRECTORA DE LA O.M.E.J,- SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.-----

**ASUNTO NÚMERO CINCO.-** EXPOSICIÓN POR LA CONTRALORÍA MUNICIPAL DEL RESULTADO DE LA AUDITORIA REALIZADA. O.M.E.J.,-ESTE CONSEJO ACUERDA REALIZAR UNA INVESTIGACIÓN EXHAUSTIVA DE ACUERDO AL INFORME QUE ACABA DE DAR LECTURA EL CONTRALOR Y SE ACUERDA OTORGAR UN PODER PARA PLEITOS Y COBRANZAS AL LIC. NAHUM NAJERA CASTRO PARA EFECTOS DE PROCEDER LEGALMENTE EN CASO DE QUE SE ENCUENTREN IRREGULARIDADES-----

**ASUNTO NUMERO SEIS.-** PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS OCTUBRE 2004.- SE PRESENTO EL ESTADO FINANCIERO DE OCTUBRE DEL 2004 Y FUE APROBADO POR UNANIMIDAD-----

**ASUNTO NÚMERO SIETE.-** PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS A LEY DE INGRESOS Y PRESUPUESTO DE EGRESOS 2005. -SE LE DIO LECTURA POR ESCRITO AL INFORME QUE SE PRESENTO Y SÉ APROBÓ POR UNANIMIDAD.-----

**ASUNTO NUMERO OCHO.-** PROPUESTA PARA CONVENIO DE HOSPEDAJE PARA EMPLEADOS.-SE HIZO LA PRESENTACIÓN POR LA LIC. MARIA ISELA TORRES DE OFERTAR 90 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO DE LA SEGUNDA PLANTA DEL ESTACIONAMIENTO DE LA PRESIDENCIA Y ASIMISMO SE HIZO LA PROPUESTA POR LA DIRECTORA DE QUE LOS EMPLEADOS PAGUEN MENSUALMENTE \$200 PESOS MÁS IVA, Y OTRA POR EL TESORERO DE QUE PAGUEN \$300 PESOS MÁS IVA. POR MES Y FUE APROBADA POR UNANIMIDAD LA PROPUESTA DE \$300 PESOS POR MES-----

**ASUNTO NUMERO NUEVE.-**PROPUESTA PARA SEGUIR SOLICITANDO EN ESTACIONAMIENTO CÍVICO, PRESIDENCIA Y VIALIDAD EL PAGO DE MANERA VOLUNTARIA DE UN PESO PARA APOYAR AL DIF POR EL EJERCICIO FISCAL 2005.-SE APROBÓ POR UNANIMIDAD-----

**ASUNTO NUMERO DIEZ.-** PROPUESTA PARA CONSTRUIR UNA RAMPA EXTERIOR AL SEGUNDO PISO DEL ESTACIONAMIENTO PRESIDENCIA Y ABRIR UNA PUERTA AL ESTACIONAMIENTO CÍVICO POR LA AV. FRANCISCO VILLA.-SE APROBÓ POR UNANIMIDAD, QUE DE INMEDIATO SE INICIEN TRABAJOS PARA ABRIR LA PUERTA QUE DA POR LA AVENIDA FRANCISCO VILLA, Y QUE SE HAGA UN ESTUDIO PARA VER SI ES POSIBLE ABRIR LA RAMPA QUE DE AL SEGUNDO PISO DE LA PRESIDENCIA.-----

**ASUNTO NUMERO ONCE.-** ASUNTOS GENERALES.-SE SOMETE A CONSIDERACIÓN EL AYUDAR A LA CIUDADANÍA DE ESCASOS RECURSOS CON DESCUENTOS MAYORES AL PAGO POR HOSPEDAJE DE SUS VEHÍCULOS QUE SE ENCUENTRAN EN LOS CORRALONES PARA FACILITAR LA SALIDA DE ESTOS, SE APROBÓ POR UNANIMIDAD Y ESTOS SE EFECTUARAN EN CASOS EXTRAORDINARIOS Y SE LE OTORGA LA FACULTAD A LA DIRECTORA LIC. MARIA ISELA TORRES-----

**ASUNTO NUMERO DOCE.-** CLAUSURA.-SIENDO LAS TRECE HORAS DEL DIA DOCE DE NOVIEMBRE DEL 2004 SE DECLARA CLAUSURADA ESTA SESIÓN DE CONSEJO DIRECTIVO-----