

----- EN CIUDAD JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA, SIENDO LAS 18:00 HORAS DEL DÍA 16 DE MARZO DEL DOS MIL SEIS, FECHA Y HORA SEÑALADA EN LA CONVOCATORIA PREVIA, DE FECHA 13 DE MARZO DE DOS MIL SEIS, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CIUDAD JUÁREZ, SE CELEBRA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO SÉPTIMO DE LA LEY DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, LA SESIÓN ORDINARIA DE CONSEJO DIRECTIVO, HACIÉNDOSE CONSTAR QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES EL C. ING. HÉCTOR MURGUÍA LARDIZÁBAL, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL Y PRESIDENTE DEL CONSEJO, EL C. LIC. JORGE ÁLVAREZ COMPEAN, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO DEL CONSEJO, EL C. C.P. JOSÉ NEMORIO LÓPEZ LEÓN, TESORERO MUNICIPAL Y VOCAL TESORERO DEL CONSEJO DE LA OMEJ, EL C. ING. OSCAR ANTONIO LEGARRETA ITO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. ING. EVERARDO MEDINA MALDONADO, PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PLANEACION Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. ALBERTO CONTRERAS, REPRESENTANTE DE LA CANACO Y CONSEJERO DE LA OMEJ., EL C. C.P. JUAN CARLOS ALONSO CARREÓN, REGIDOR MUNICIPAL Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. L.C. EDILBERTO ROYVAL SOSA, COMISARIO DE OMEJ, Y EL C. LIC. FERNANDO ALBERTO ROMERO MAGAÑA, DIRECTOR GENERAL DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DANDO INICIO LA SECCION EN LOS TERMINOS DE LA CONVOCATORIA EMITIDA, CERTIFICANDO EL C. SECRETARIO DEL CONSEJO QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SU VALIDEZ.-----

----- EN USO DE LA PALABRA EL C. LIC. JORGE ÁLVAREZ COMPEAN, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y CONSEJERO DE LA OMEJ, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA; **I.** LISTA DE ASISTENCIA, **II.** APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, **III.** LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA ANTERIOR, **IV.** RATIFICACIÓN DEL LIC. FERNANDO ALBERTO ROMERO MAGAÑA COMO DIRECTOR GENERAL DE LA OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ **V.**-PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS: DICIEMBRE 2005, ENERO 2006, Y FEBRERO 2006 **VI.** PROPUESTA PARA QUE SE ABRA UNA PUERTA DE ACCESO AL ESTACIONAMIENTO DE VIALIDAD POR LA CALLE DE INGRESO A LA ESTACIÓN DE BOMBEROS, ESTO EN RAZÓN DE QUE ANTERIORMENTE ASI ESTABA FUNCIONANDO DICHO ESTACIONAMIENTO. **VII.** APROBACIÓN PARA EL MANEJO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL “PLAZA DE LAS AMÉRICAS” **VIII.** AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE AUTOS DONADOS. **IX.** AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE LA CAMIONETA AVALANCHE 2002 Y LA COMPRA DE OTRO VEHÍCULO PARA USO DE LA OMEJ. **X.** AUTORIZACIÓN PARA QUE LA OMEJ SE ADJUDIQUE 10 VEHÍCULOS DE LOS REMATES No. 96 Y 97 PARA CAMBIAR EL PARQUE VEHICULAR. **XI.** AUTORIZACIÓN PARA LA RENTA DE ESPACIOS EN LOS ESTACIONAMIENTOS Y CORRALONES PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS **XII.** AUTORIZACIÓN DE TARIFA ESPECIAL EN EL ESTACIONAMIENTO DE “PRESIDENCIA” PARA FUNCIONARIOS DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL, DE \$385.00 A \$192.50 PESOS MENSUALES. **XIII.** ASUNTOS GENERALES:

1.- PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO PISO EN EL ESTACIONAMIENTO CÍVICO, 2.- PROYECTO PARA LA OPERACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DE BABICORA Y 3.- CONVENIO CON LA UACJ PARA QUE NOS FACILITEN ALUMNOS PARA EL SERVICIO SOCIAL, Y **XIV**. CLAUSURA -----

-----**ASUNTO NUMERO UNO.-** LISTA DE ASISTENCIA, ESTE PUNTO QUEDO DESAHOGADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE LA PRESENTE ACTA.-----

----- **ASUNTO NUMERO DOS.-** APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DIA, EL CUAL QUEDA APROBADO POR UNANIMIDAD POR LOS MIEMBROS PRESENTES DEL CONSEJO. -----

----- **ASUNTO NÚMERO TRES.-** LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA ANTERIOR, EL C. SECRETARIO EN FUNCIONES LIC. JORGE ÁLVAREZ COMPEAN DA LECTURA AL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR, LA CUAL FUE APROBADA POR UNANIMIDAD.

----- **ASUNTO NÚMERO CUATRO.-** RATIFICACIÓN DEL LIC. FERNANDO ALBERTO ROMERO MAGAÑA COMO DIRECTOR GENERAL DE LA OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, SOMETIDO ESTE PUNTO A VOTACIÓN POR UNANIMIDAD DE VOTOS SE RATIFICA EL NOMBRAMIENTO DEL C. LIC. FERNANDO ALBERTO ROMERO MAGAÑA, COMO DIRECTOR GENERAL DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ.-----

----- **ASUNTO NÚMERO CINCO.-** PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS: DICIEMBRE 2005, ENERO 2006 Y FEBRERO 2006. SE PRESENTAN DICHS ESTADOS Y SE APRUEBAN POR UNANIMIDAD.-----

----- **ASUNTO NUMERO SEIS.-** PROPUESTA PARA QUE SE ABRA UNA PUERTA DE ACCESO AL ESTACIONAMIENTO DE VIALIDAD POR LA CALLE DE INGRESO A LA ESTACIÓN DE BOMBEROS, EN USO DE LA PALABRA DEL C. LIC FERNANDO ROMERO MAGAÑA, DIRECTOR DE LA OMEJ, HACE SABER AL CONSEJO QUE ANTERIORMENTE ESA ENTRADA ASÍ ESTABA FUNCIONANDO EN DICHO ESTACIONAMIENTO; ESTO SE PLATICO CON EL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS Y ELLOS ESTUBIERON DE ACUERDO, YA QUE SE LES VA HACER UNA ENTRADA INDEPENDIENTE Y EL ESTACIONAMIENTO VA A TENER DOS ACCESOS, DESPUÉS DE SOMETIDO ESTE ASUNTO, POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO SE LLEGO AL SIGUIENTE:-----

**ACUERDO:** SE AUTORIZA A OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, PARA QUE ABRA EL ACCESO AL ESTACIONAMIENTO DE VIALIDAD POR EL ÁREA DE INGRESO AL DEPARTAMENTO DE BOMBEROS-----

----- **ASUNTO NÚMERO SIETE.-** APROBACIÓN PARA EL MANEJO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL “PLAZA DE LAS AMÉRICAS”, EN USO DE LA PALABRA EL LIC. FERNANDO ROMERO MAGAÑA, MANIFIESTA QUE TUVO UNA REUNIÓN CON EL CONSEJO DIRECTIVOS DEL CENTRO COMERCIAL “PLAZA DE LAS AMÉRICAS” CON EL FIN DE QUE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, OPERE EL CIRCUITO DE ESTACIONAMIENTOS DEL CENTRO COMERCIAL, ACORDANDO UN PAGO DE RENTA MENSUAL POR LA CANTIDAD DE \$150,000.00 PESOS, QUEDANDO ÚNICAMENTE PENDIENTE DE QUE ESTA PROPUESTA SEA APROBADA POR EL CONSEJO DIRECTIVO DEL CENTRO COMERCIA DE PLAZA DE LAS AMÉRICA, UNA VEZ DISCUTIDO ESTE PUNTO SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL CONSEJO LA APROBACIÓN DEL MANEJO POR PARTE DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ DEL ESTACIONAMIENTO DE PLAZA DE LAS AMÉRICA, LLEGANDO POR UNANIMIDAD AL SIGUIENTE:-----

-----**ACUERDO:-** SE AUTORIZA A OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ PARA QUE MANEJE EL ESTACIONAMIENTO DE PLAZA DE LAS AMÉRICA PAGANDO UNA RENTA MENSUAL DE \$150,000.00. PESOS.-----

----- **ASUNTO NÚMERO OCHO.-** AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE AUTOS DONADOS A FAVOR DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, EN USO DE LA PALABRA EL LIC. FERNANDO ROMERO MAGAÑA, MANIFIESTA QUE SON VEHÍCULOS QUE LOS PROPIETARIOS DECIDEN DONAR EN RAZÓN DE QUE YA SE ENCUENTRAN MUY DAÑADOS Y NO LES CONVIENE RETIRAR O NO TIENEN EL DINERO PARA RETIRARLOS DEL PATIO FISCAL Y POR ESTO DECIDEN DONÁRSELOS A LA OMEJ. EN RAZÓN DE LO ANTERIOR TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO POR UNANIMIDAD DE VOTOS ESTÁN DE ACUERDO Y SE AUTORIZA A OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ PARA QUE SAQUE EN VENTA LOS 32 VEHÍCULOS DONADOS. -----

-----**ASUNTO NÚMERO NUEVE.-** AUTORIZACIÓN PARA LA VENTA DE LA CAMIONETA AVALANCHE 2002 Y LA COMPRA DE OTRO VEHÍCULO PARA USO DE LA OMEJ, EN USO DE LA PALABRA EL LIC. FERNANDO ROMERO MAGAÑA, MANIFIESTA QUE ESA CAMIONETA INGRESO AL PATIO FISCAL CON REPORTE DE ROBO EN LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, POR LO QUE SE LES DIO AVISO A LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES PARA QUE PASARAN A RETIRARLA, MISMAS QUE MANIFESTARON QUE NO LES INTERESABA RETIRAR LA CAMIONETA QUE EN ESTE CASO SE LA ADJUDICARAN PARA USO DE LA OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, PERO COMO ES UNA CAMIONETA QUE AUN NO SE PUEDE FRONTERIZAR Y ADEMÁS ES MUY OSTENTOSA PARA USO DEL DIRECTOR, POR ESTA RAZÓN SE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE LA OMEJ PARA SU VENTA Y CON ESE DINERO COMPRAR OTRO VEHÍCULO PARA USO DE LA DIRECCIÓN DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ., SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL CONSEJO LA

AUTORIZACIÓN DE VENTA DE LA CAMIONETA AVALANCHE 2002, LLEGANDO POR UNANIMIDAD AL SIGUIENTE:-----

**ACUERDO:** SE AUTORIZA A OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUAREZ, PARA QUE VENDA LA CAMIONETA AVALANCHE 2002, Y CON EL DINERO QUE SE OBTENGA QUE SE COMPRE OTRO VEHÍCULO PARA USO DE LA DIRECCION DE LA OMEJ---

-----**ASUNTO NUMERO DIEZ.-** AUTORIZACIÓN PARA QUE LA OMEJ SE ADJUDIQUE 10 VEHÍCULOS DE LOS REMATES No. 96 Y 97 PARA CAMBIAR EL PARQUE VEHICULAR, EN USO DE LA PALABRA EL LIC. FERNANDO ROMERO MAGAÑA, MANIFIESTA QUE LA FLOTILLA DE VEHÍCULOS DE LA OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMEINTOS DE JUÁREZ, YA SE ENCUENTRA MUY DETERIORADOS Y GENERAN MUCHOS GASTOS EN REPARACIONES, POR LO QUE SE SOMETE A SU CONSIDERACIÓN SU AUTORIZACIÓN PARA QUE DE LOS REMATES DE VEHÍCULOS NUMERO 96 Y 97, LA OMEJ, SE ADJUDIQUE 10 VEHÍCULOS DE LOS QUE SE ENCUENTREN EN MEJORES CONDICIONES, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO POR UNANIMIDAD LLEGAN AL SIGUIENTE: -----

**ACUERDO:** SE AUTORIZA A EL LIC. FERNANDO ROMERO MAGAÑA, DIRECTOR GENERAL DE LA OMEJ, PARA QUE SE ADJUDIQUE CINCO VEHÍCULOS DEL REMATE 96 Y CINCO VEHÍCULOS DEL REMATE 97, PARA USO DEL PERSONAL DE LA OMEJ-----

-----**ASUNTO NÚMERO ONCE.-** AUTORIZACIÓN PARA LA RENTA DE ESPACIOS EN LAS BARDAS DE LOS ESTACIONAMIENTOS Y CORRALONES PARA ANUNCIOS PUBLICITARIOS, UNA VEZ TRATADO Y DISCUTIDO ESTE PUNTO LOS MIEMBROS DEL CONSEJO ACUERDAN NO AUTORIZAR LA RENTA DE LOS ESPACIOS DE LAS BARDAS DE LOS PATIOS FISCALES Y DE LOS ESTACIONAMIENTOS, SE AUTORIZA UNICAMENTE PARA QUE SE PONGA PUBLICIDAD DE LA OBRA PUBLICA DEL GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE CIUDAD JUÁREZ.----

-----**ASUNTO NÚMERO DOCE.-** AUTORIZACIÓN DE TARIFA ESPECIAL EN EL ESTACIONAMIENTO DE "PRESIDENCIA" PARA FUNCIONARIOS DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL, DE \$385.00 A \$192.50 PESOS MENSUALES, UNA VEZ TRATADO Y DISCUTIDO ESTE PUNTO, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO, POR UNANIMIDAD, DECIDEN NO AUTORIZAR LA TARIFA ESPECIAL PARA EMPLEADOS DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL, ADEMÁS LLEGANDO AL SIGUIENTE:-----

**ACUERDO:** SE AUTORIZA A OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, PARA QUE TODOS LOS TARJETONES QUE SE OTORGUEN PARA EL USO DEL ESTACIONAMIENTO DENOMINADO "PRESIDENCIA", SEAN PASADOS POR EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL PARA SU AUTORIZACIÓN Y QUE SE RECOJAN TODO LOS TARJETONES A TODOS LOS FUNCIONARIOS DE TODOS LOS ESTACIONAMIENTOS HASTA QUE EL C. PRESIDENTE AUTORICE, ASÍ MISMO, QUITAR LA FACULTAD A LOS DIRECTORES DE ÁREA DE SOLICITAR TARJETONES PARA EMPLEADOS DE SEGUNDO NIVEL. SOLO EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL PODRÁ AUTORIZAR TARJETONES, QUITANDO RESPONSABILIDAD AL DIRECTOR GENERAL DE LA OMEJ. -----

-----**ASUNTO NÚMERO TRECE.- ASUNTOS GENERALES.** 1.- PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO PISO EN EL ESTACIONAMIENTO “CIVICO”, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO ACUERDAN EN QUE ESTE QUEDE PENDIENTE Y SE PROLONGA PARA LA SIGUIENTE REUNIÓN, YA QUE SOLICITAN SE HAGA MAS INVESTIGACIÓN DE QUE TAN VIABLE ES ESE PROYECTO. 2.- PROYECTO PARA LA OPERACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DE BABICORA, UNA VEZ TRATADO Y DISCUTIDO, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO AUTORIZAN A OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMEINTOS DE JUÁREZ, PARA QUE SE POSESIONE DEL TERRENO DE BABICORA Y LO EMPIECE A OPERAR COMO ESTACIONAMEINTO DE VEHÍCULOS. . 3.- CONVENIO CON LA UACJ PARA QUE NOS FACILITEN ALUMNOS PARA QUE PRESTEN EL SERVICIO SOCIAL EN OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMEINTOS DE JUÁREZ, Y APROVECHARLOS PARA QUE NOS HAGAN ESTUDIOS Y PROYECTOS DE ESTACINAMIENTOS Y CAJONES EN LOS DIVERSOS ESTACINAMIENTOS QUE YA SE TIENEN OPERANDO, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO AUTORIZAN A EL LIC. FERNANDO ROMERO MAGAÑA PARA QUE REALICE EL CONEVNIO CON LA U.A.C.J. PARA QUE ALUMNOS DE ESA INSTITUCIÓN PRESTEN EL SERVICIO SOCIAL EN LA OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMEINTOS DE JUÁREZ.-----

-----**ASUNTO NÚMERO CATORCE.-** NO HABIENDO MAS ASUNTOS QUE TRATAR Y AGOTADA LA ORDEN DEL DÍA, EL LIC. JORGE ANTONIO ÁLVAREZ COMPEAN, SECRETARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO EN FUNCIONES, DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN, SIENDO LAS 19:00 HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA DE SU FECHA, LEVANTANDO LA PRESENTE ACTA PARA CONSTANCIA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.-----