

----- EN CIUDAD JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA, SIENDO LAS 17:00 HORAS DEL DÍA 20 DE JULIO DE DOS MIL ONCE, FECHA Y HORA SEÑALADA EN LA CONVOCATORIA PREVIA, DE FECHA 18 DE JULIO DE DOS MIL ONCE, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO "JOSÉ REYES ESTRADA" DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO SÉPTIMO DE LA LEY DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, SE CELEBRA LA SESIÓN ORDINARIA DE CONSEJO DIRECTIVO, HACIÉNDOSE CONSTAR QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES EL C. LIC. ARMANDO LISA VILLARREAL EN SUSTITUCIÓN DEL C. LIC. HÉCTOR ARCELUS PÉREZ, SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO CONSEJERO DE OMEJ, EL C. L.C. GERMÁN MUÑOZ SÁNCHEZ EN SUSTITUCIÓN DEL C.C.P. JUAN ANTONIO SALGADO VÁZQUEZ, TESORERO MUNICIPAL Y VOCAL TESORERO DEL CONSEJO DE OMEJ, EL C. ING. ARCADIO SERRANO GARCÍA, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. ARQ. ÁNGEL PRECIADO, EN SUSTITUCIÓN DEL C. ROBERTO MORA PALACIOS, PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. ROBERTO KONG BAQUIER, REPRESENTANTE DE LA CANACO Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. NICOLÁS JURADO ARREDONDO EN REPRESENTACIÓN DEL C. ING. SANTIAGO NIETO SANDOVAL, REGIDOR MUNICIPAL Y CONSEJERO DE LA OMEJ, Y EL C. LIC. ALEJANDRO C. LOAEZA CANIZALES, DIRECTOR DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DANDO INICIO LA SESIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA EMITIDA, CERTIFICANDO EL C. SECRETARIO DEL CONSEJO QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SU VALIDEZ.-----

-----EN USO DE LA PALABRA EL DIRECTOR GENERAL DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA MISMA QUE FUE APROBADA POR UNANIMIDAD EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: -----

- I. Lista de asistencia.
- II. Presentación del orden del día.
- III. Lectura del acta de la sesión anterior.
- IV. Asuntos generales:
 - a) **Presentación de la solicitud que hace la Regidora María Josefina Sánchez Moreno, para que junto con personal de la Fundación Juárez Integra A.C., se les brinde un espacio en la próxima Junta del Consejo Directivo, ya que pretenden solicitar la donación de un peso por boleto cobrado en el estacionamiento de la Presidencia Municipal por el periodo de un año.** En uso de la palabra el Lic. Alejandro Loaeza expone este punto a lo que el C. Nicolás Jurado explica que dicha Fundación ya cuenta con ayuda económica que se le otorgó por un acuerdo en junta de cabildo ordinaria no. 21 donde en

desahogo del asunto número catorce que expone la solicitud de apoyo económico a favor de la asociación civil denominada Fundación Juárez Integra A.C., por unanimidad de votos se autorizó entregar la cantidad de \$100,00.00 (cien mil pesos 00/100 m.n.), Ing. Arcadio Serrano opina que se le notifique a la Regidora que OMEJ ya está apoyando al DIF, por lo cual ya no es posible darle ese beneficio a Fundación Integra, los demás miembros del jurado presentes apoyan la moción, por lo que por unanimidad se niega.-----

- b) **Informar respecto de la pretensión que tiene esta descentralizada de adquirir al fideicomiso PRONAF el NERVIÓN dos terrenos para ser utilizados como estacionamientos públicos, los cuales se ubican muy cerca del centro de comercio y convenciones, con los cuales se pretende cubrir en cierta forma la demanda de espacios de estacionamiento que se requerirán con motivo de los proyectos de oficinas que para esa zona se tienen, buscando pagarlos con el dinero que la Tesorería Municipal le adeuda a esta empresa correspondiente a saldos pendientes de cobro por adeudos anteriores al 10 de octubre de 2010 y saldos pendientes a la fecha en que inicia la nueva administración municipal siendo esta la cantidad de \$3,613,935.73.** El Lic. Alejandro Loaeza explica que ya se ha entablado comunicación con los representantes del fideicomiso, los cuales están interesados en vender los dos terrenos a OMEJ, y que al recibir el apoyo de tesorería sería factible adquirirlos, por unanimidad los comparecientes y miembros integrantes del H. Consejo Directivo de OMEJ, tienen a bien autorizar para que por conducto del Director General acuda ante la tesorería municipal a efecto de firmar el convenio mediante el cual se compense el adeudo entre la tesorería y esta descentralizada y así adquirir los inmuebles en mención-----
- c) **Informar que en el estacionamiento de Vialidad ubicado sobre el boulevard Oscar Flores, existe el problema de que en la parte exterior del mismo se estacionan muchos vehículos, ya que un tramo grande de esa vialidad no cuenta con pavimento en la parte que colinda con el mismo, por lo que muchas personas ahí dejan sus vehículos a cargo de los llamados parqueros mermando fuertemente los ingresos de ese estacionamiento, por lo que solicitamos a la Dirección General de Obras Públicas su apoyo en**

la pavimentación de dicho espacio con lo cual además de beneficiarnos a nosotros harían más ágil la circulación de vehículos en ese tramo del boulevard ya que por la falta de ese trabajo los conductores invaden el carril contrario pudiéndose suscitar algún accidente. El Lic. Alejandro Loaeza expone que este punto ya se había visto con antelación, y comenta que cuando menos se brinde el apoyo solicitado para poner el cordón de la banqueta, el C. Roberto Kong Baquier comenta que sería factible que dentro de las adecuaciones solicitadas se hiciera un descanso, así se evitaría el riesgo de algún accidente por si un vehículo se detiene al entrar, quedando todos los miembros del consejo informados se desahoga este inciso.-----

d) **Presentación de los estados financieros de los meses de mayo y junio de 2011.** El Lic. Alejandro Loaeza solicita a la L.C. María Valenzuela Prieto que exponga los estados financieros presentados de los meses de mayo y junio, y quien comenta que aún cuando se tuvo que cubrir una renta por la cantidad de \$165,000.00 (ciento sesenta y cinco mil pesos 00/100 m.n.) correspondiente al mes de septiembre de 2010 que dejó la anterior administración el cual se llegó a un convenio de pago de tan sólo \$111,000.00 (ciento once mil pesos 00/100 m.n.), del estacionamiento de clínica 66. Se sigue presentando utilidad en el ejercicio, dando una explicación detallada de dichos ejercicios y quedando conformes los miembros del consejo ahí reunidos, se aprueba este punto por unanimidad.-----

e) **Clausura.-** No habiendo más asuntos que tratar y agotado el orden del día, se da por terminada la presente sesión, siendo las 17:50 horas del día 20 de julio de 2011, levantando la presente acta para constancia, firmando al calce los que en ella intervinieron.-----

ING. HÉCTOR AGUSTÍN MURGUÍA LARDIZÁBAL
PRESIDENTE DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ
Y PRESIDENTE DEL CONSEJO DIRECTIVO DE OMEJ.

LIC. HÉCTOR ARCELUS PÉREZ
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y
SECRETARIO CONSEJERO DE OMEJ.

C.P. JUAN ANTONIO SALGADO VÁZQUEZ
TESORERO MUNICIPAL Y VOCAL
TESORERO DEL CONSEJO DE OMEJ.

ING. ARCADIO SERRANO GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS
PÚBLICAS Y CONSEJERO DE OMEJ

ARQ. ROBERTO MORA PALACIOS
PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL
DE PLANEACIÓN Y CONSEJERO DE LA
OMEJ

C. ROBERTO KONG BAQUIER
REPRESENTANTE DE CANACO Y
CONSEJERO DE OMEJ.

ING. SANTIAGO NIETO SANDOVAL
REGIDOR MUNICIPAL Y CONSEJERO DE
OMEJ.

LIC. ARTURO JIMÉNEZ MORALES
COMISARIO DE OMEJ

LIC. ALEJANDRO CÉSAR LOAEZA CANIZALES
DIRECTOR GENERAL DE OMEJ.