

75

EN CIUDAD JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 29 DE MAYO DE DOS MIL CATORCE, FECHA Y HORA SEÑALADA EN LA CONVOCATORIA PREVIA, DE FECHA 28 DE MAYO DE DOS MIL CATORCE, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO "JOSÉ REYES ESTRADA" DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO SÉPTIMO DE LA LEY DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, SE CELEBRA LA SESIÓN ORDINARIA DE CONSEJO DIRECTIVO, HACIÉNDOSE CONSTAR QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES EL LIC. JAVIER GONZÁLEZ MOCKEN EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE Y EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR PRESIDENTE MUNICIPAL DE JUÁREZ Y PRESIDENTE DEL H. CONSEJO DIRECTIVO, EL LIC. DANTE ACOSTA EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. JORGE MARIO QUINTANA SILVEYRA SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO CONSEJERO DE OMEJ, EL LIC. GERARDO JIMÉNEZ CASTILLO, EN REPRESENTACIÓN DEL DR. JUAN MIGUEL MARTA VÉLEZ, TESORERO MUNICIPAL Y VOCAL TESORERO DEL CONSEJO DE LA OMEJ, EL C. ARQ. ROBERTO MORA PALACIOS, PRESIDENTE DEL CONSEJO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. DANIEL CERECERES, REPRESENTANTE DE LA CANACO Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. NICOLÁS JURADO ARREDONDO EN REPRESENTACIÓN DEL C. ALBERTO REYES ROJAS, REGIDOR MUNICIPAL Y CONSEJERO DE OMEJ, C. ANTONIO DÍAZ GARCÍA, COMISARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO DE OMEJ Y EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, DIRECTOR DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DANDO INICIO LA SESIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA EMITIDA, CERTIFICANDO EL C. SECRETARIO DEL CONSEJO QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SU VALIDEZ.

EN USO DE LA PALABRA EL DIRECTOR GENERAL DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA MISMA QUE ES APROBADA POR UNANIMIDAD EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

ASUNTO NÚMERO UNO.-LISTA DE ASISTENCIA, ESTE PUNTO QUEDA DESAHOGADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE LA PRESENTE ACTA.

ASUNTO NÚMERO DOS.- PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, HABIÉNDOSE DADO LECTURA QUEDÓ APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO.

ASUNTO NÚMERO TRES.- LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA ANTERIOR, TOMANDO LA PALABRA EL C. LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, PROCEDE A PREGUNTAR SI SE DA LECTURA AL ACTA ANTERIOR O SE DISPENSA SU LECTURA, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO APRUEBAN POR UNANIMIDAD DE VOTOS DISPENSAR LA LECTURA DEL ACTA ANTERIOR.

ASUNTO NÚMERO CUATRO.- INFORMAR AL H. CONSEJO DE OMEJ QUE SE SOLICITÓ EL APOYO PARA QUE SE OTORQUE A 29 PERSONAS CON PADECIMIENTO DE CÁNCER, UNA TARIFA ESPECIAL DE \$10.00 M.N. DIARIOS EN EL COBRO DE ESTACIONAMIENTO DE CLÍNICA 66.- EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA NOTIFICA A LOS H. MIEMBROS DEL CONSEJO QUE LAS PERSONAS ACUDEN A DICHA CLÍNICA PARA RECIBIR TERAPIA CONTRA EL CÁNCER TODOS LOS DÍAS Y SU PERMANENCIA ES PROLONGADA, DADA LA SITUACIÓN, UNA MANERA DE APOYAR POR PARTE DE ESTA DESCENTRALIZADA ES OTORGAR

UNA CUOTA BAJA Y ÚNICA. UNA VEZ ANALIZADO POR TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO EL TABULADOR ANTES MENCIONADO Y SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

—ASUNTO NÚMERO CINCO.- PRESENTACIÓN DE CUADRO COMPARATIVO DE ANÁLISIS ENTRE LA VENTA DE REMATES Y CHATARRA, EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA NOTIFICA QUE ES MÁS REDITUABLE VENDER UN VEHÍCULO AL KILO PUES SE OBTIENEN MÁS INGRESOS, AUNADO A ESTO, SOLICITA AL ING. GUSTAVO CASTILLO, DIRECTOR OPERATIVO DE OMEJ, QUE DE UNA BREVE EXPLICACIÓN DEL CUADRO COMPARATIVO PRESENTADO A CADA UNO DE LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO QUIEN INFORMA QUE COMO PRIMER PUNTO, EL CUADRO REFLEJA LA DIFERENCIA POR UNIDAD EN CUANTO A INGRESO, PUES ES MÁS REDITUABLE UNA DESTRUCCIÓN TIPO VENTA POR KILO QUE UN REMATE, CABE MENCIONAR QUE SI LOS AUTOMÓVILES EN DESTRUCCIÓN SE HUBIERAN IDO CON MOTOR Y HASTA CON TRANSMISIÓN, PESARÍAN MÁS Y POR LO TANTO SERÍA MÁS NOTABLE LA UTILIDAD, COMO SEGUNDO PUNTO, TENIENDO EL CONTROL DENTRO DE LO QUE ES LA DESTRUCCIÓN SE PODRÍAN ADJUDICAR UNIDADES QUE SE PUDIERAN USAR EN MUNICIPIO; EN USO DE LA PALABRA, EL LIC. LORENZO HOLGUÍN, COMENTA QUE COMO YA SE SABE, PARA PODER DISPONER DEL VEHÍCULO SE TIENE QUE SOMETER EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE EJECUCIÓN, CONSIDERANDO LOS RESULTADOS OBTENIDOS TANTO EN UN REMATE CUYO DESTINO FINAL DEL VEHÍCULO SERÁ LA DESTRUCCIÓN TOTAL O BIEN LA ADJUDICACIÓN AL MEJOR POSTOR, INDEPENDIEMENTE DE LA PETICIÓN QUE PUDIERA SURGIR POR PARTE DE LA AUTORIDAD MUNICIPAL DE ADQUIRIR ALGUNOS BIENES QUE FUERAN SUSCEPTIBLES DE USO PARA SATISFACER LAS NECESIDADES DE LA MISMA AUTORIDAD, ES MENESTER QUE EN ESE SUPUESTO UNA VEZ QUE EL INMUEBLE SE ADJUDICA A TRAVÉS DEL FISCO MUNICIPAL, SE REQUIERA DE LA AUTORIZACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO PARA QUE LOS VEHICULOS DE QUE SE TRATE PUEDAN SER ASIGNADOS A CIERTAS ÁREAS Y/O DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO Y CON ELLO PODER JUSTIFICAR SU USO, COMO TERCER PUNTO, LA SOLICITUD POR PARTE DE OMEJ PARA QUE EL COMITÉ DE REMATES DETERMINE LA POSIBILIDAD DE QUE LOS VEHÍCULOS SUSCEPTIBLES DE ADJUDICARSE, SU DESTINO FINAL SEA LA DESTRUCCIÓN Y CON ELLO EVITAR UN PROBLEMA SOCIAL RELATIVO A QUE EL VEHÍCULO EN UN MOMENTO DADO CIRCULE POR LAS CALLES Y QUE ESTO SEA MOTIVO DE RECLAMACION POR PARTE DE LOS PROPIETARIOS, RAZÓN POR LA CUAL SE INSISTE EN QUE TODOS LOS CARROS QUE SEAN REMATADOS, SU DESTINO FINAL SEA LA DESTRUCCIÓN TOTAL EN BASE A LOS RESULTADOS OBTENIDOS REPECTO AL PAGO SEÑALADO EN EL COMPARATIVO ANTES MENCIONADO. SE SOMETE A CONSIDERACION ANTE LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO Y ESTANDO TODOS DE ACUERDO, POR UNANIMIDAD ESTE PUNTO QUEDA DESAHOGADO.

—ASUNTO NÚMERO SEIS.- INFORMAR AL H. CONSEJO QUE SE ESTÁN HACIENDO CAMBIOS INTERNOS PARA MEJORAR LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD DE LOS BOLETOS UTILIZADOS EN LOS DISTINTOS ESTACIONAMIENTOS DE ESTA CIUDAD CENTRALIZADA.- EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA COMENTA QUE SE HAN ESTADO PONIENDO UNA SERIE DE CANDADOS, SE HAN ESTADO REALIZANDO UN SERIE DE MODIFICACIONES EN LOS ESTACIONAMIENTOS, PARA SER MAS

CLAROS EN ESTA RENDICION DE CUENTAS Y SOLICITA AL C.P. VICTOR MANUEL COLMENERO PIÑON, DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE OMEJ DE UN BREVE EXPLICACION SOBRE LA SITUACION DEL BOLETAJE, QUIEN COMENTA QUE UNICAMENTE EN CHAMIZAL Y PRESIDENCIA ES DONDE SE CUENTA CON BOLETERAS, LO CUAL PERMITE QUE SE TENGA CONTROL DE LOS BOLETOS EXPEDIDOS POR NUMERO DE FOLIO Y CON LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, NO ASÍ EN LOS OTROS ESTACIONAMIENTOS DONDE SE REPARTEN BOLETOS SIMPLES Y SE HA DETECTADO QUE EN OCASIONES SE HA HECHO MAL USO DE ELLOS POR TAL MOTIVO SE ESTA VIENDO LA POSIBILIDAD DE CAMBIAR LOS BOLETOS AGREGÁNDOLES MEDIDAS DE SEGURIDAD COMO CÓDIGOS DE BARRAS, Y LA INTENCIÓN DE INFORMAR AL H. CONSEJO DE ESTA MEDIDA ES PORQUE ESTO TIENE UN MAYOR COSTO LO CUAL IMPACTARA EN LAS FINANZAS EN CUANTO A LA INVERSIÓN QUE SE TENDRÁ QUE HACER, AL MOMENTO HAY IMPRESOS MUCHOS BOLETOS, SIN EMBARGO CON ESTOS CAMBIOS POR MEDIDAS DE CONTROL INTERNO SERA NECESARIO CAMBIARLOS Y ASÍ EVITAR EL MAL USO, PUES SE PRETENDE TENER MAS CONTROL INTERNO Y MEDIDAS DE SEGURIDAD DE LAS QUE NO ESTEN AL TANTO NI LOS CAJEROS NI LOS SUPERVISORES, EN USO DE LA PALABRA EL LIC. JAIME FLORES INFORMA QUE AL INICIO DE LA ADMINISTRACIÓN SE ENCONTRARON BOLETOS QUE NO CONTABAN NI CON FOLIO, LO CUAL SE HA IDO CORRIENDO, DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE / RUEGA ESTE PUNTO

—ASUNTO NÚMERO SIETE.—PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS. EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, SOLICITA A LA L.C. ALEJANDRA VÁZQUEZ CALLEROS, JEFA DEL DEPARTAMENTO CONTABILIDAD DE OMEJ QUE EXPLIQUE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE MARZO Y ABRIL DEL PRESENTE AÑO, Y QUIEN EN USO DE LA PALABRA EXPONE QUE DE CONFORMIDAD AL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE JUAREZ, YA FUERON ENTREGADOS EN TIEMPO Y FORMA A CONTRALORÍA MUNICIPAL, EN RELACIÓN AL ESTADO FINANCIERO DEL MES DE MARZO SE OBSERVA QUE EL TOTAL DEL ACTIVO ES DE \$86,653,156.00 M.N., DESTACANDO QUE LAS CUENTAS DE MAYOR MOVIMIENTO FUERON BANCOS Y CUENTES, EN EL ACTIVO FIJO TUVO MOVIMIENTO YA QUE SE REALIZO UNA INVERSIÓN EN MAQUINARIA Y EQUIPO POR LA CANTIDAD DE \$4,173.00, EN CUANTO AL PASIVO REGISTRADO, EL RESULTADO DEL MES ES DE \$3,288,065.00 M.N. DONDE LA MAYOR PARTE SON LAS CUENTAS POR PAGAR PROPIAS DEL ORGANISMO, REFERENTE AL ESTADO DE RESULTADOS LOS INGRESOS QUE SE OBTUVIERON FUERON DE \$2,526,657.00 M.N. Y LOS EGRESOS FUERON DE \$1,999,538.00 M.N. LOS GASTOS MAS IMPORTANTES FUERON LAS REMUNERACIONES AL PERSONAL Y LOS IMPUESTOS SOBRE REMUNERACIÓN QUE REPRESENTAN UN 55.28% DEL GASTO. EN EL MES DE ABRIL, EL TOTAL DEL ACTIVO FUE DE \$86,962,293.00 M.N., EN EL PASIVO TENEMOS COMO RESULTADO \$3,539,045.00 M.N., EN EL ESTADO DE RESULTADOS SE OBSERVA QUE LOS INGRESOS QUE SE OBTUVIERON FUERON DE \$2,434,130.00 M.N. Y UN TOTAL DE GASTOS POR \$2,379,760.00 M.N. DONDE NUEVAMENTE EL GASTO MAYOR ES EL DE REMUNERACIONES AL PERSONAL, EXPLICADOS A DETALLE CADA UNO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS A LOS H. MIEMBROS DEL CONSEJO Y

HABIENDO DUDA ALGUNA AL RESPECTO, DE CONFORMIDAD, SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

ASUNTO NÚMERO OCHO.- ASUNTOS GENERALES

EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, DIRECTOR DE OMEJ, EXPONE QUE SE HAN ESTADO PINTANDO TODOS LOS ESTACIONAMIENTOS, Y AL LLEGAR A LOS CAJONES ESPECIALES DESTINADOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD HA DETECTADO QUE NO SE RESPETAN, LO OCUPAN CUALQUIER TIPO DE PERSONA, ES POR ESO QUE YA SE SOSTUVIERON PLATICAS CON EL DIRECTOR DE TRANSITO Y SE INICIARA CON UNA PEQUEÑA CAMPAÑA COMENZANDO CON EL PERSONAL DE OMEJ, SENSIBILIZANDO A LA GENTE PARA QUE NO OCUPE ESOS LUGARES, CREANDO CULTURA, HACIENDO RUIDO EN ESE SENTIDO, EL DIRECTOR DE TRANSITO EN FORMA SOLIDARIA, YA HA MULTADO A SU MISMA GENTE QUE LLEGO A ESTACIONARSE EN ESTOS CAJONES, Y SOLICITO QUE SE LE DIERA SEGUIMIENTO A ESE TEMA, ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO.

ASUNTO NÚMERO NUEVE.- CLAUSURA -EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, AGRADECE A TODOS LOS PRESENTES Y SOLICITA AL LIC. JAVIER GONZÁLEZ MOCKEN, PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE, QUIEN EN ÉSTA SESIÓN DE CONSEJO REPRESENTA AL SR. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR, QUE HAGA EL FAVOR DE CLAUSURAR LA PRESENTE REUNIÓN QUIEN EN USO DE LA PALABRA COMENTA QUE MANDÁNDOSE A LAS VOCES DE LOS SEÑORES CONSEJEROS EN FELICITAR A LA DESCENTRALIZADA POR LOS TRABAJOS QUE SE HAN ESTADO REALIZANDO. NO MAS ASUNTOS A TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN ENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 29 DE MAYO DE 2014, QUEDANDO LA PRESENTE ACTA PARA CONSTANCIA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN EL LA FIRMARON.

LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR

Presidente Municipal de Juárez

y Presidente del Consejo Directivo de OMEJ.

F. JORGE MARIO QUINTANA SILVEYRA

Secretario del Ayuntamiento y
Secretario Consejero de OMEJ.

DR. JUAN MIGUEL ORTA VÉLEZ

Tesorero Municipal y Vocal
Tesorero del Consejo de OMEJ

ING. MANUEL ORTEGA RODRÍGUEZ
Director General de Obras
Públicas y Consejero de OMEJ

ARG. ROBERTO MORA PALACIOS
Presidente del Consejo Municipal
de Planeación y Consejero de OMEJ

C. DANIEL CERECERES
Representante de Canaco y
Consejero de OMEJ.

C. ALBERTO REYES ROJAS
Regidor Municipal y Consejero de
OMEJ.

C. ANTONIO DÍAZ GARCÍA
Comisario del Consejo
Directivo de OMEJ.

LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA
Director General de OMEJ