

EN CIUDAD JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CATORCE, FECHA Y HORA SEÑALADA EN LA CONVOCATORIA PREVIA, DE FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL CATORCE, REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO "JOSÉ REYES ESTRADA" DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO SÉPTIMO DE LA LEY DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, SE CELEBRA LA SESIÓN ORDINARIA DE CONSEJO DIRECTIVO, HACIÉNDOSE CONSTAR QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES EL LIC. JAVIER GONZÁLEZ MOCKEN EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE Y EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR PRESIDENTE MUNICIPAL DE JUÁREZ Y PRESIDENTE DEL H. CONSEJO DIRECTIVO, LIC. JORGE MARIO QUINTANA SILVEYRA SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO CONSEJERO DE OMEJ, EL C. DANIEL CERECERES, REPRESENTANTE DE LA CANACO Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL C. NICOLÁS JURADO ARREDONDO EN REPRESENTACIÓN DEL C. ALBERTO REYES ROJAS, REGIDOR MUNICIPAL Y CONSEJERO DE OMEJ, C. ANTONIO DÍAZ GARCÍA, COMISARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO DE OMEJ Y EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, DIRECTOR DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DANDO INICIO LA SESIÓN EN LOS TÉRMINOS DE LA CONVOCATORIA EMITIDA, CERTIFICANDO EL C. SECRETARIO DEL CONSEJO QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SU VALIDEZ.

EN USO DE LA PALABRA EL DIRECTOR GENERAL DE OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ, DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA MISMA QUE ES APROBADA POR UNANIMIDAD EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS: _____

—ASUNTO NÚMERO UNO.-LISTA DE ASISTENCIA.— ESTE PUNTO QUEDA DESAHOGADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DE LA PRESENTE ACTA. _____

—ASUNTO NÚMERO DOS.- PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA, HABIÉNDOSE DADO LECTURA QUEDÓ APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO. _____

—ASUNTO NÚMERO TRES.- LECTURA Y APROBACIÓN EN SU CASO DEL ACTA ANTERIOR, TOMANDO LA PALABRA EL C. LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, PROCEDE A PREGUNTAR SI SE DA LECTURA AL ACTA ANTERIOR O SE DISPENSA SU LECTURA, LOS MIEMBROS DEL CONSEJO APRUEBAN POR UNANIMIDAD DE VOTOS DISPENSAR LA LECTURA DEL ACTA ANTERIOR. SE PIDE LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, PARA AGREGAR OTRO PUNTO EN ASUNTOS GENERALES, EL CUAL SE OMITIÓ EN LA ORDEN DEL DÍA, EN RELACIÓN AL ESTACIONAMIENTO DE BABICORA PARA MODIFICAR UNA TARIFA. QUEDA APROBADO POR UNANIMIDAD DE VOTOS DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO. _____

—ASUNTO NÚMERO CUATRO.- SOLICITAR AUTORIZACIÓN, PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE SERVICIO RELACIONADO CON OBRA PÚBLICA NÚMERO 1-2014.— EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA DIRECTOR GENERAL DE OMEJ SOLICITA AL LIC. LORENZO JOLGUIN MORA REPRESENTANTE LEGAL DE OMEJ, QUE DÉ UNA EXPLICACIÓN DE DICHO PUNTO. QUIEN AL TOMAR LA PALABRA EXPLICA QUE SE HABILITÓ UN INMUEBLE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ UBICADO EN LA AVENIDA JUÁREZ A ESCASAS DOS CARRILLAS DEL PUENTE INTERNACIONAL, EL CUAL

SERÁ UTILIZADO CON EL FIN DE SATISFACER LA DEMANDA DE ESTACIONAMIENTOS. SE ELIGIÓ UN CONTRATISTA DESPUÉS DE OBTENER TRES PRESUPUESTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, LA EMPRESA QUE SE ELIGIÓ SE DENOMINA PROYECTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. SIENDO ÉSTA LA MEJOR OPCIÓN, SIN EMBARGO HEMOS ESTADO EN COORDINACIÓN CON EL IMIP, EL CUAL CUENTA CON UN PROYECTO DE UNIFORMIDAD DE FACHADAS EN TODA ESTA ZONA, POR LO QUE NOS SOLICITA QUE AMPLIEMOS EL CONTRATO CON EL FIN DE INTEGRAR DICHO INMUEBLE A SU PROYECTO, POR LO QUE SOLICITAMOS LA PROPUESTA A PROYECTA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V. NOS HICIERA UN PRESUPUESTO QUE NO EXCEDIERA EL 25%; EL PRESUPUESTO QUE PRESENTÓ FUE DE \$104,473.11 (CIENTO CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 11/100 M.N.) QUE REPRESENTA AL 14%, POR TAL VIRTUD SE SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA INCREMENTAR Y MODIFICAR EL CONTRATO INICIAL Y PODER CUMPLIR CON ESTA OBLIGACIÓN QUE NOS SOLICITA EL IMIP EN CUANTO A LOS LINEAMIENTOS DE UNIFORMIDAD. UNA VEZ ANALIZADO POR TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO LO ANTES MENCIONADO SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.

—ASUNTO NÚMERO CINCO.— SOLICITUD PARA RECLASIFICAR EL PRESUPUESTO 2014.— EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, LE PIDE LA EXPLICACIÓN AL CONTADOR VICTOR MANUEL COLMENERO PIÑÓN, QUIEN REFIERE QUE EN RELACIÓN AL RUBRO DE COMISIONES BANCARIAS SE HA EXCEDIDO EL PRESUPUESTO YA QUE NO SE CONSIDERÓ INICIALMENTE EL COBRO POR PARTE DE LOS BANCOS EN EL CONTEO QUE CORRESPONDE AL TRASLADO DE VALORES, DICHO RUBRO CUENTA CON UN EXCEDENTE DE \$20,000.00 (VEINTE MIL PESOS 00/100 M.N.) APROXIMADAMENTE, EN LA CUAL SOLO SE PRESUPUESTARON \$5,000.00 (CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.), POR LO QUE NO SE CONSIDERO QUE LAS COMISIONES BANCARIAS FUERAN TAN ALTAS, ASÍ MISMO SOLICITO LA AUTORIZACIÓN DEL H. CONSEJO PARA RECLASIFICAR LOS RUBROS ANTES MENCIONADOS Y LLEGAR A LA CANTIDAD DE \$50,000.00 (CINCuenta MIL PESOS 00/10 M.N., SE SOMETE A CONSIDERACIÓN ANTE LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO Y ESTANDO TODOS DE ACUERDO, POR UNANIMIDAD ESTE PUNTO QUEDA DESAHOGADO.

—ASUNTO NÚMERO SEIS.— PRESENTACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS.— EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA SOLICITA A LA L.C. ALEJANDRA VAZQUEZ CALLEROS JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD DE OMEJ, QUE EXPLIQUE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LOS MESES DE JULIO Y AGOSTO, Y QUIEN EN USO DE LA PALABRA EXPONE QUE DE CONFORMIDAD AL REGLAMENTO ORGÁNICO DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, YA FUERON ENTREGADOS EN TIEMPO Y FORMA A CONTRALORÍA MUNICIPAL, EN RELACIÓN AL ESTADO FINANCIERO DEL MES DE JULIO SE OBSERVA UNA SITUACIÓN FINANCIERA DE \$88,543,894.00 (OCHENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) LAS CUENTAS QUE MAS MOVIMIENTO TUVIERON FUE PRINCIPALMENTE LA CUENTA DE BANCOS QUE SUMANDO LAS CUENTAS EN MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA TUVO UN SALDO DE \$5,915,193.00 (CINCO MILLONES NOVECIENTOS QUINCE MIL CIENTO NOVENTA Y TRES PESOS

00/100 M.N.), LA CUENTA DE CLIENTES TERMINÓ CON SALDO DE \$7,729,614.00 (SIETE MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS 00/100 M.N.), EN LA CUENTA DE ACTIVO FIJO LA ÚNICA CUENTA QUE SE MODIFICÓ FUE LA DE MUEBLES Y EQUIPO DE OFICINA DONDE SE REGISTRA LA COMPRA DE DIEZ RELOJES CHECADORES POR UN TOTAL DE \$53,050.00 (CINCUENTA Y TRES MIL CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), LOS PASIVOS QUE SE REFLEJAN EN EL MES DE JULIO FUERON DE \$3,749,573.00 (TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.), COMO SE HA MANIFESTADO EN JUNTAS ANTERIORES SE HACE HINCAPIÉ QUE ESTE MONTO CORRESPONDE A PAGO DE IMPUESTOS QUE SON DERIVADOS DE LA OPERACIÓN DE LA DEPENDENCIA, LOS INGRESOS QUE SE OBTUVIERON EN JULIO FUERON DE \$2,488,515.00 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.), Y LOS EGRESOS FUERON DE \$2,566,221.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 00/100 M.N.) EN ESTE MES SE OBTUVO UN DEFICIT DE \$56,192.00 (CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) ESTO SE DERIVÓ A QUE EN EL MES SE PAGARON CINCO NOMINAS Y EL GASTO QUE GENERÓ HABILITAR EL NUEVO ESTACIONAMIENTO DE AVENIDA JUÁREZ, PASANDO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL MES DE AGOSTO LA SITUACIÓN FINANCIERA ES DE \$88,353,359.00 (OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.), DONDE LA CUENTA DE BANCOS PRINCIPALMENTE TERMINÓ CON UN SALDO DE \$5,638,561.00 (CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN PESOS 00/100 M.N.), AQUÍ LA CUENTA DE CLIENTES INCREMENTÓ A \$8,536,453.00 (OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.), SE HIZO UNA COMPRA DE ACTIVO FIJO, QUE CORRESPONDE A DOS COMPRAS UNA DE AIRES EVAPORATIVOS Y OTRA DE BANCOS PARA LOS ESTACIONAMIENTOS APROXIMADAMENTE CON UNA INVERSIÓN DE \$16,000.00 (DIESEISES MIL PESOS 00/100 M.N.), LOS PASIVOS DE ESTE MES SON DE \$3,858,859.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.) CORRESPONDE A LAS CONTRIBUCIONES QUE SE DERIVAN DE LA OPERACIÓN DE LA DEPENDENCIA, EN EL ESTADO DE RESULTADOS LOS INGRESOS FUERON DE \$2,544,506.00 (DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SEIS PESOS 00/100 M.N.), Y LOS GASTOS DE OPERACIÓN FUERON DE \$2,360,286.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), CON UN SUPERÁVIT DE \$182,179.00 (CIENTO OCHENTA Y DOS MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE PESOS 00/100.00), SE HACE LA ACLARACIÓN QUE EN ESTE MES SE CONTINUO EL GASTO PARA LA HABILITACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DE AVENIDA JUÁREZ, AÚN Y CON ESTE GASTO SE PUDO TENER SUPERÁVIT EN ESTE MES. DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO.

ASUNTO NÚMERO SIETE.- ASUNTOS GENERALES

EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, DIRECTOR DE OMEJ, EXPONE QUE NECESITA TRATAR UNOS TEMAS, UNO DE ELLOS EL QUE AL INICIO SE PIDIÓ LA

AUTORIZACIÓN PARA AGREGAR A LA ORDEN DEL DÍA. EL ESTACIONAMIENTO DENOMINADO BABICORA SE HA ESTADO MANEJANDO EN FORMA REGULAR, EN EL CUAL EL C. SECRETARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA DEL MUNICIPIO NOS SOLICITA SI ES FACTIBLE OTORGAR UNA TARIFA ESPECIAL PARA LOS POLICÍAS MUNICIPALES, YA QUE ESTOS DEJAN SUS VEHÍCULOS FUERA DEL ESTACIONAMIENTO, SE CONSIDERÓ UNA TARIFA DE \$10.00 (DIEZ PESOS 00/100 M.N.) DIARIOS; ES UNA TARIFA ACCESIBLE QUE APOYA AMBAS PARTES YA QUE EL ESTACIONAMIENTO TENDRÍA ASÍ UNA CLIENTELA CAUTIVA, SON APROXIMADAMENTE DE 40 A 50 POLICÍAS, QUIERO SOMETERLO A CONSIDERACIÓN. ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO. _____

EN OTRO PUNTO EN ASUNTOS GENERALES. —EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA COMENTA QUE EN RELACIÓN A LOS TEMAS TOCADOS DEL ESTACIONAMIENTO JUÁREZ, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL H. CONSEJO DIRECTIVO QUE LA PRÓXIMA SEMANA SE ESTARÁ SOLICITANDO AL PRESIDENTE MUNICIPAL LA INAUGURACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DONDE ESPERAMOS EL BANDERAZO DEL ÉL, PARA QUE EMPIECE A OPERAR Y PRESTAR EL SERVICIO EN ESA ÁREA DE LA ZONA CENTRO. — DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO. _____

EN OTRO PUNTO DE ASUNTOS GENERALES EL LIC. FLORES CASTAÑEDA MENCIONA QUE EL MONTACARGA QUE EL CONSEJO AUTORIZO COMPRAR, YA ESTÁ FUNCIONANDO SIENDO ÉSTE DE GRAN UTILIDAD PARA LOS CORRALONES, ASÍ MISMO COMENTA QUE SE TIENE PENDIENTE UNA VISITA A LOS CORRALONES Y SOLICITA APROVECHANDO LA PRESENCIA DEL REPRESENTANTE DEL C. REGIDOR ALBERTO REYES ROJAS, LES FACILITEN EL CAMIÓN DE REGIDORES PARA QUE ACEPTEN LA INVITACIÓN A LOS CORRALONES Y TENGAN A BIEN VER, QUE TODO LO QUE AQUÍ SE MENCIONA SE VEA FÍSICAMENTE, PARA LO CUAL SE LLEGA AL ACUERDO QUE SE BUSCARÁ UNA FECHA DESPUÉS DEL INFORME. DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO. _____

COMO TERCER PUNTO DENTRO DE LOS ASUNTOS GENERALES EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA COMENTA SE TUVO UNA FASE, DONDE SE SACÓ LA CHATARRA DE AÑOS ATRÁS, MISMA QUE CONCLUYO SATISFACTORIAMENTE, POR LO QUE SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA UNA SEGUNDA FASE DE VENTA DE CHATARRA, PARA SEGUIR CON LA LIMPIEZA EN LOS CORRALONES. DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO. _____

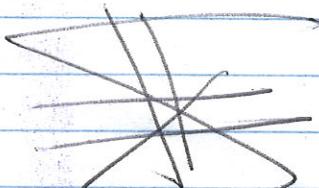
COMO ÚLTIMO PUNTO DE ASUNTOS GENERALES EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA COMENTA QUE EN LA PRÓXIMA REUNIÓN QUISIERA INFORMAR SOBRE TODAS LAS ACTIVIDADES QUE HA REALIZADO OPERADORA MUNICIPAL DE ESTACIONAMIENTOS DE JUÁREZ Y MÁS QUE UNA REUNIÓN DE CONSEJO LE GUSTARÍA PRESENTAR UN INFORME DE ACTIVIDADES DE TODO EL AÑO. DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO. _____

EL C. ANTONIO DÍAZ GARCÍA COMISARIO DEL CONSEJO DIRECTIVO DE OMEJ

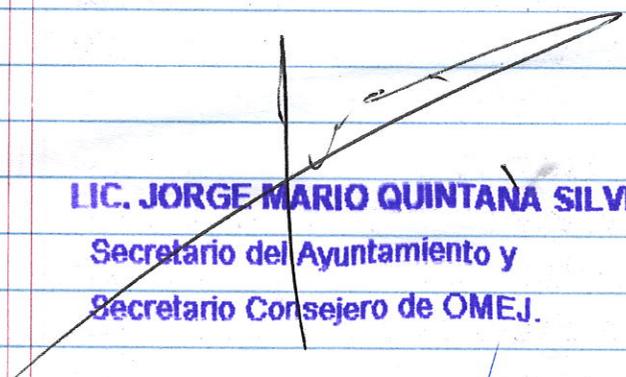
PIDE LA PALABRA, PARA COMENTAR EN RELACIÓN AL CAOS QUE SE HA DESATADO EN LA CIUDAD POR LA INSTALACIÓN SIN CONTROL DE ESTACIONAMIENTOS PRIVADOS, YA QUE SE APROVECHA DE QUE DESARROLLO URBANO CEDA LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO SIEMPRE Y CUANDO SE CUENTE CON LOS CAJONES DE ESTACIONAMIENTO QUE CORRESPONDA A ESA PLAZA, CENTRO COMERCIAL ETC., PERO NO SE TIENE UNA REGULACIÓN DE ESTOS ESTACIONAMIENTOS, COMO EJEMPLO SE MENCIONA EL ESTACIONAMIENTO DE ANTIGUA PRESIDENCIA DONDE SE HA INVERTIDO UNA GRAN CANTIDAD PARA SU ACONDICIONAMIENTO ADECUADO Y ENFRENTA EXISTE UN ESTACIONAMIENTO SIN NINGUNA MEDIDA DE SEGURIDAD, NI INVERSIÓN, SE OFERTA CON UNA TARIFA MUY BAJA, Y NADIE LOS REGULA, ES POR ELLO QUE EL SR. ANTONIO DÍAZ GARCIA PROPONE QUE SEA OMEJ LA INSTANCIA REGULADORA O ADMINISTRADORA. - SE LE CEDE LA PALABRA AL LIC. JAVIER GONZÁLEZ MOCKEN EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE Y EN REPRESENTACIÓN DEL LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR PRESIDENTE MUNICIPAL DE JUÁREZ Y PRESIDENTE DEL H. CONSEJO DIRECTIVO, MENCIONA QUE INDEPENDIENTEMENTE DE QUE DESARROLLO URBANO, SECRETARIA DE AYUNTAMIENTO, ESTACIONÓMETROS SE LE VA A PEDIR A JURÍDICO QUE SE HAGA UN ESTUDIO DE TODOS ESTOS ESTACIONAMIENTOS YA QUE EFECTIVAMENTE SE TIENE QUE TENER UN REGLAMENTO; EL LIC. LORENZO HOLGUIN MORA REPRESENTANTE LEGAL DE OMEJ COMENTA AL RESPECTO QUE ANTERIORMENTE SE HA ESTADO INSISTIENDO MUCHO SOBRETUDO POR AQUELLOS INMUEBLES QUE ACONDICIONAN DE MANERA RÁPIDA EN UN ESTACIONAMIENTO Y LOS PONEN A OPERAR, SE HIZO EL LLAMADO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, A LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO PARA VER QUE FACULTAD SE TENÍA POR PARTE DE OMEJ PARA QUE FUERA EL ORGANISMO QUE REGULE EL REGLAMENTO QUE CONSISTE EN EL USO DE SUELO ADECUADO, LA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO COMO ESTACIONAMIENTO Y QUE COMERCIO LO REGULE EN EL COBRO DE LAS TARIFAS QUE ESTÁN IMPLEMENTANDO, TODO ESTO SE INSISTE EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERA QUE ES UNA COMPETENCIA DESLEAL Y SOBRETUDO QUE SEA UNA OBLIGACIÓN DE FACULTADES EN ÉSTE CASO AL ORGANISMO QUE ES LA ENCARGADA DE ADMINISTRAR ESTOS ESPACIOS. EL LIC JAIME FLORES CASTAÑEDA DIRECTOR GENERAL DE OMEJ COMENTA QUE AL RESPECTO SE HAN RECIBIDO QUEJAS DE LOS MISMOS USUARIOS SOBRE LA INSEGURIDAD QUE SE TIENE ES ESTOS ESPACIOS TALES COMO ROBOS DE VEHÍCULOS, DE AUTOPARTES, DE PERTENCIAS, ETC., INCLUSIVE SE HA VISTO LA POSIBILIDAD JURÍDICA QUE OPERADORA DE ESTACIONAMIENTOS SEA UN ORGANISMO REGULADOR, DONDE IMPLICARÍA QUE SE HAGAN LAS REVISIONES A OBRAS PÚBLICAS A DESARROLLO URBANO, DE COMERCIO ES DECIR QUE TODOS LOS ELEMENTOS QUE SE REQUIEREN PARA LA OPERACIÓN DE UN ESTACIONAMIENTO, APROVECHO, QUE SE ENCUENTRA AQUÍ UN REPRESENTANTE DE REGIDORES QUE TAMBIÉN ES UNA INQUIETUD QUE SE DEBE TOMAR EN CUENTA CON USTEDES DE LA POSIBILIDAD DE QUE OPERADORA SEA ESE ORGANISMO REGULADOR, POR EJEMPLO LA HOMOLOGACIÓN DE TARIFAS, YA QUE PONEN EL PRECIO QUE QUIEREN Y NO

RESPONDEN A CUALQUIER INCIDENTE, EN ESE SENTIDO LE HE PEDIDO AL LIC. LORENZO HOLGUIN MORA, QUE SE VEA ESA POSIBILIDAD EN LOS DIFERENTES ORGANISMOS, YA QUE DE ESTA MANERA SE PONDRÍA ORDEN A ESTOS PROBLEMAS. A LA BREVEDAD SE ENTREGARÁ UN ESTUDIO AL RESPECTO, QUE CORRESPONDA EN SABER EL NÚMERO TOTAL DE ESTOS ESTACIONAMIENTOS, AVALARLOS CON FOTOGRAFÍAS Y SE OBTENGA LA DEBIDA INFORMACIÓN DE TARIFAS, SEGURIDAD QUE SE OFRECE, DICHO ESTUDIO SE ENTREGARÁ LA PRÓXIMA REUNIÓN POR PARTE DEL ING. GUSTAVO CASTILLO JÍMENEZ DIRECTOR OPERATIVO DE OMEJ Y EL LIC. LORENZO HOLGUÍN MORA REPRESENTANTE LEGAL DE OMEJ.- DÁNDOSE POR ENTERADOS Y ESTANDO DE ACUERDO TODOS LOS MIEMBROS DEL H. CONSEJO DE OMEJ, POR UNANIMIDAD SE APRUEBA ESTE PUNTO, PARA CONCLUIR PIDE LA PALABRA EL C. DANIEL CERECERES, REPRESENTANTE DE LA CANACO Y CONSEJERO DE LA OMEJ, EL QUE SOLICITA INFORMACIÓN EN CUANTO A LA PRÓXIMA VENTA DE CHATARRA DE LOS CORRALONES, SI, SE VA A LLEVAR A CABO COMO SE ESTABLECIÓ ANTERIORMENTE QUE FUERA VENDIDA A UNA EMPRESA, POR LO QUE EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA INFORMA QUE EN ESE SENTIDO CON LA FACULTAD QUE H. CONSEJO LE HA OTORGADO NO SE NECESITA SOMETERLO A CONSIDERACIÓN DE ALGÚN COMITÉ SIMPLEMENTE SE SELECCIONA, YA QUE EL PONERLO A CONSIDERACIÓN COMO LA ANTERIOR VENTA DE CHATARRA SE DETUVO POR MESES EL PROCESO, POR ELLO SE MANEJÓ DE ESTA MANERA, SE VA A SELECCIONAR UNA EMPRESA QUE ES ECOLÓGICA Y A ELLA SE LE OTORGARÁ LA VENTA. PRÓXIMAMENTE SE LLEVARÁ A CABO EL REMATE DE CAMIONES Y VEHÍCULOS, MISMO QUE SE HACE LA PROPUESTA A TESORERÍA DE VENDERLOS COMO CHATARRA, YA QUE SE TIENE EL ANTECEDENTE QUE SE OBTUVO MAS GANANCIA EN 96 VEHÍCULOS CHATARRA QUE EN 224 VEHÍCULOS QUE SE REMATARON, SE COMENTA POR LA DEBIDA IMPORTANCIA PARA OBTENER MÁS INGRESOS. SE DA POR ENTERADO A LOS MIEMBROS DEL CONSEJO.- PARA CONCLUIR EL C. NICOLÁS JURADO ARREDONDO EN REPRESENTACIÓN DEL C. ALBERTO REYES ROJAS, REGIDOR MUNICIPAL, EN NOMBRE DEL H. CUERPO DE REGIDORES ASÍ COMO DEL MISMO C. ALBERTO REYES ROJAS FELICITA AL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA Y AL EQUIPO DE OPERADORA POR LA DISCIPLINA FINANCIERA Y EL ORDEN QUE SE TIENE ACTUALMENTE EN LA DEPENDENCIA.

ASUNTO NÚMERO NUEVE.- CLAUSURA -EL LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA, AGRADECE A TODOS LOS PRESENTES Y SOLICITA AL LIC. JAVIER GONZÁLEZ MOCKEN, PRESIDENTE MUNICIPAL SUPLENTE, QUIEN EN ÉSTA SESIÓN DE CONSEJO REPRESENTA AL SR. PRESIDENTE MUNICIPAL LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR, QUE HAGA EL FAVOR DE CLAUSURAR LA PRESENTE REUNIÓN QUIEN EN USO DE LA PALABRA COMENTA QUE SUMÁNDOSE A LAS VOCES DE LOS SEÑORES CONSEJEROS EN FELICITAR A LA DESCENTRALIZADA POR LOS TRABAJOS QUE SE HAN ESTADO REALIZANDO. SIN MAS ASUNTOS A TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 2014, QUEDANDO LA PRESENTE ACTA PARA CONSTANCIA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



LIC. ENRIQUE SERRANO ESCOBAR
Presidente Municipal de Juárez
y Presidente del Consejo Directivo de OMEJ.



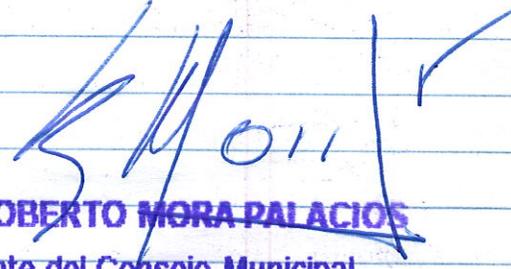
LIC. JORGE MARIO QUINTANA SILVEYRA
Secretario del Ayuntamiento y
Secretario Consejero de OMEJ.



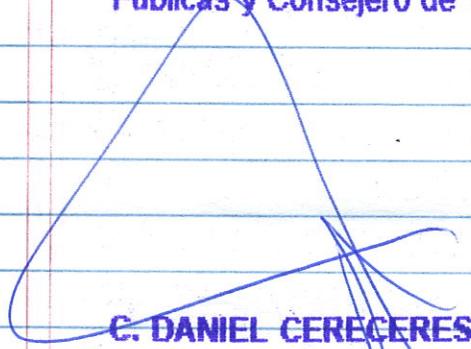
DR. JUAN MIGUEL ORTA VÉLEZ
Tesorero Municipal y Vocal
Tesorero del Consejo de OMEJ.



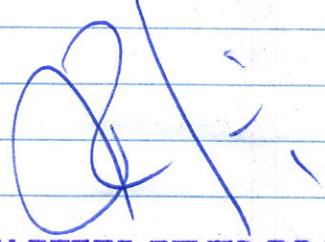
ING. MANUEL ORTEGA RODRÍGUEZ
Director General de Obras
Públicas y Consejero de OMEJ



ARQ. ROBERTO MORA PALACIOS
Presidente del Consejo Municipal
de Planeación y Consejero de OMEJ



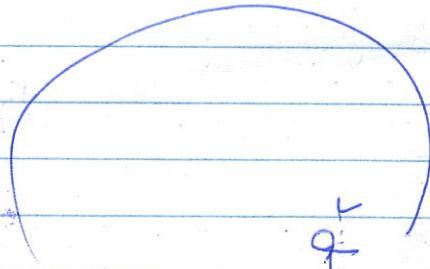
C. DANIEL CERECERES
Representante de Ganaco y
Consejero de OMEJ.



C. ALBERTO REYES ROJAS
Regidor Municipal y Consejero de
OMEJ.



C. ANTONIO DÍAZ GARCÍA
Comisario del Consejo
Directivo de OMEJ.



LIC. JAIME FLORES CASTAÑEDA
Director General de OMEJ