



DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL

Ventanilla Única

Solicitud para USO DE SUELO para GASERAS Y GASOLINERAS:

Datos del Solicitante:

Propietario y/o Razón Social:

Calle y Número:

Colonia o Fraccionamiento:

Teléfono:

Cel.:

Declaro bajo protesta de decir verdad que soy propietario del inmueble descrito y responsable de la autenticidad y validez de los documentos que presento.

Nombre y Firma del Solicitante.

Datos del Predio:

Clave Catastral:

Calle y Número:

Colonia o Fraccionamiento:

Entre las calles:

Uso Actual del Predio:

El predio se encuentra actualmente:

Baldío. Construido. _____ M².

Manzana Lote

Superficie total del Predio: _____ M².

Solicitud para:

Constancia de Zonificación:

Documento mediante el cual la Autoridad Municipal hace constar los usos permitidos, prohibidos o condicionados en un predio determinado, así como las restricciones o lineamientos a los que deberá sujetarse para su aprovechamiento.

Licencia de Uso de Suelo:

Documento Expedido por la Autoridad Municipal en el cual se otorga el permiso de uso de un predio, con un destino específico.

Giro Específico:

GASERAS

GASOLINERAS

Giro Solicitado: _____

Giro Específico: _____

Trámite para:

- OBRA NUEVA** (cuando se vaya a construir en un lote baldío).
- AMPLIACIÓN** (cuando se va a añadir construcción a la existente).
- ACTUALIZACIÓN** (cuando haya prescrito la Constancia de Uso de Suelo de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano).
- TRÁMITE OFICIAL** (como requisito para otro trámite).
- REGULARIZACIÓN** (deberá acreditar la antigüedad).

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN:

Fecha:	Folio:	Recibió:

LA DIRECCION GENERAL NO RECONOCERA FORMATO MODIFICADO NO AUTORIZADO.

Observaciones:

REQUISITOS GENERALES PARA SOLICITAR CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN Y LICENCIA DE USO DE SUELO:

- Original y copia de la solicitud, debidamente firmada.
- Tres copias del Plano Catastral Actualizado, el cual contenga: clave catastral, colindantes, distancia a la esquina, rumbos, distancias, propietario, firma y número de cédula profesional del Perito Catastral y superficie total y construida (con siembra actualizada).
- Presentar el presupuesto de la Gasolinera y/o Gasera para su Construcción.
- Copia del Predictamen de Protección Civil Factible.
- Copia del Dictamen de Protección Civil Factible.
- Copia del Manifiesto de Impacto Ambiental.