



DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL Ventanilla Única

Solicitud para TRÁMITE INMEDIATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN :

Datos del Perito Responsable de la Obra:

Nombre:			
Domicilio:			
Teléfono:			
No. Perito	AIA	CIC	CA

Cd. Juárez, Chihuahua, a ____ de ____ 20__

Datos Generales de la Obra:

Giro:		
Planta Baja:	M ² :	Total M ² :
Planta Alta:	M ² :	
Banqueta en interior:	M ² :	
Barda perimetral:	M ² :	
Losa o Techumbre:	M ² :	
Área de Circulación y Maniobras:	M ² :	
Área de cajones de estacionamiento:	M ² :	
Otros:	M ² :	

Datos del Predio:

Clave Catastral:
Propietario:
Calle y Número:
Colonia o Fraccionamiento:
Teléfono:

Observaciones:	

El suscrito, Perito Responsable de Obra, debidamente Registrado ante esta Dirección General de Desarrollo Urbano Municipal, y con fundamento en la Sección 401 del Reglamento de Construcción del Municipio de Juárez, presento este Proyecto el cual cumplirá con todos los Lineamientos que establece la Normatividad en Materia de Desarrollo Urbano y Construcción, para solicitar, bajo mi entera responsabilidad, que dentro de la **MODALIDAD DE TRÁMITE INMEDIATO** sea expedida la **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PROVISIONAL**.

Así mismo, hago constar que tengo conocimiento de las faltas en que incurriría, como Perito Responsable de Obra, por el incumplimiento a mis obligaciones como Perito Constructor.

Declaro bajo protesta de decir verdad que soy propietario del inmueble descrito y responsable de la autenticidad y validez de los documentos que presento.

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN:

Fecha:	Folio:	Recibió:

Nombre y Firma del Perito Responsable

LA DIRECCION GENERAL NO RECONOCERA FORMATO MODIFICADO NO AUTORIZADO.

REQUISITOS SOLICITUD DEL TRÁMITE INMEDIATO PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN:

- Original y 2 copias de la solicitud de Trámite Inmediato, con firmas originales.
- Copia de Documento que acredite la Propiedad y copia de la Identificación Oficial del Propietario o del Representante Legal.
- En caso de ser una persona Moral deberá exhibir el Acta Constitutiva y el Mandato otorgado a favor de quien firme la solicitud (con las facultades de Administración y de Dominio). Excepto si se encuentra inscrito en el **Registro Único de Constitución de Empresas y/o Representantes Legales**.
- Copia de la Licencia de Uso de Suelo (vigente).
- Presentar en digital Plano de Conjunto y Plano Arquitectónico.
- Un juego de Planos: *Planta de Conjunto (con límite de predio marcado)
 *Plano de Planta Arquitectónica.
- Presentar el pago de los tramites de Protección Civil y Ecología correspondientes (EN CASO DE NO HABITACIONAL).
- Presentar en digital Plano de Conjunto y Plano Arquitectónico.
- Al terminar las obras deberá manifestarlas ante la Dirección de Catastro Municipal.



