



**DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL**  
**Ventanilla Única**

**Solicitud de LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN para VIVIENDA EN FRACCIONAMIENTO:**



**Datos del Perito Responsable de la Obra:**

Nombre: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Cel.: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

AIA  \_\_\_\_\_

CA  \_\_\_\_\_

CIC  \_\_\_\_\_

No. Perito \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**Tipo de vivienda:**

Popular  Residencial.  Interés Social.

Número de viviendas:

**Datos del Predio:**

Clave Catastral: \_\_\_\_\_

Fraccionamiento: \_\_\_\_\_

Ubicación: \_\_\_\_\_

Etapa: \_\_\_\_\_

Porcentaje de Avance de la Obra: \_\_\_\_\_ %

**Datos del Propietario:**

Propietario: \_\_\_\_\_

Domicilio: \_\_\_\_\_

Colonia o Fraccionamiento: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_

Correo Electrónico: \_\_\_\_\_

Declaro bajo protesta de decir verdad que soy propietario del inmueble descrito y responsable de la autenticidad y validez de los documentos que presento.

**Nombre y Firma del Propietario o Representante legal**

**PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN:**

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

LA DIRECCION GENERAL NO RECONOCERA FORMATO MODIFICADO NO AUTORIZADO,

| Fecha: | Folio: | Recibí:: |
|--------|--------|----------|
|        |        |          |

**Nombre y Firma del Revisor**

| Superficies por vivienda: |                         |              |              |                    |                                   |
|---------------------------|-------------------------|--------------|--------------|--------------------|-----------------------------------|
| Modelo:                   | No. total de Viviendas: | Planta Baja: | Planta Alta: | Sup. por Vivienda: | Superficie Total de Construcción: |
|                           |                         |              |              |                    |                                   |
|                           |                         |              |              |                    |                                   |
|                           |                         |              |              |                    |                                   |
| <b>Total:</b>             |                         |              |              | <b>Total:</b>      |                                   |

**Observaciones:** \_\_\_\_\_

**REQUISITOS PARA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

- Para ingresar el expediente de la Licencia de construcción el perito deberá presentar su licencia de perito constructor y estar actualizado en su registro ante su colegio correspondiente.
- Original y 1 copia de la Solicitud de la Licencia de Construcción.
- Acuerdo de Cabildo del Fraccionamiento en formato digital PDF (CD, presentar las modificaciones realizadas al Acuerdo en caso de que existan).
- Números Oficiales expedidos por esta Dirección en formato digital PDF (CD).
- Listado de Viviendas en formato digital (CD) con No. de Manzana, Lote, Domicilio con No. Oficial, Sup. de lote, Sup. de Construcción de la Planta Baja y la Planta Alta.
- Especificaciones de Construcción (firmadas por el Perito Responsable) por cada prototipo de vivienda presentada.
- Memoria de Cálculo (firmada por Perito Responsable) por cada prototipo de vivienda presentada.
- Plano de Lotificación autorizado por cabildo en formato digital PDF (CD, presentar el plano actualizado en caso de que existan modificaciones realizadas al Acuerdo de Cabildo).
- Plano de Siembra [1 copia impresa en 90 x 60 cms, 1 en doble carta y 1 en digital (CD) en formato DWG] con las viviendas que se edificarán, firmadas por el Perito Responsable.
- Proyecto Ejecutivo [1 copia impresa en 90 x 60 cms, 1 en doble carta y 1 en digital (CD) en formato DWG] con los requisitos mínimos de lo que establece el Reglamento de Construcción, el Plan Director de Desarrollo Urbano y la Ley de Desarrollo Urbano para el Estado de Chihuahua. Presentarlos firmados por el Perito Responsable en original.

**Nota:** Traer un sólo CD para toda la información que así se solicita.

**Nota:** En caso de no cumplir en su totalidad con los requisitos expresos en esta solicitud y con la Normatividad vigente, esta Dirección procederá a emitir un oficio con las anomalías observadas.

**OBSERVACIONES:**

**Al término de la obra deberá manifestarla ante la Dirección de Catastro Municipal.**

**Al término de la obra deberá solicitar el CERTIFICADO DE OCUPACIÓN ante esta Dependencia.**

**LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO URBANO MUNICIPAL SE RESERVA EL DERECHO DE SOLICITAR INFORMACION ADICIONAL**