

ACTA DE REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2014

En la sala de juntas de la Oficina de Regidores y siendo las 11:00 horas del día martes 23 de septiembre del 2014, tiene inicio la reunión de la Comisión en donde se desahogaron los siguientes puntos:

Como primer asunto en la orden del día se tomo lista de asistencia estando presentes los Regidores: María Griselda Rodríguez Alvidrez, Coordinadora de la Comisión, el Regidor José Márquez Puentes, Vocal de la Comisión, encontrándose ausente Carolina Frederick Lozano, Secretaria de la Comisión, de la Dirección de Desarrollo Urbano: Arq. Alma Griselda Rendón Quiroz y Arq. Reynaldo Espinoza R., de la Secretaria del Ayuntamiento: Lic. Cristina Zendejas H., y los asesores: Arq. Marco A. Cedillo y Fabián Soto Martínez.

Como segundo asunto en la orden del día la Dirección General de Desarrollo Urbano informa que en relación con la modificación de los condominios:

- 1.- Fraccionamiento Jardines de San Francisco, Etapa 4, el cambio consiste en cambio de nombre a vialidades.
- 2.-Rincón de la Arboleda (Condominio), el cambio consiste en modificación de superficies de construcción de las viviendas.
- 3.- Fraccionamiento Harmoni Etapa I; el cambio consiste en modificación de área verde a comercial y se está revisando el porcentaje del área para determinar si cumple con los requisitos legales y técnicos.

Se informa que faltan de integrarse los dictámenes de topografía y de jurídico, por lo que se suma el acuerdo de que en cuanto se encuentran integrados se podrá realizar una sesión extraordinaria para emitir el dictamen correspondiente.

Como tercer asunto en la orden del día y en relación con los vasos de captación de los fraccionamientos Sierra Vista y Misiones de Creel, se toma el acuerdo de realizar visita a los mismos el día 30 de septiembre a las 9:00 horas, para verificar las condiciones de los mismos.

Como cuarto asunto en la orden del día y en relación con el fraccionamiento habitacional "Los Veneros", en lo correspondiente a la superficie de donación esta es por encima del 16%, esto es, superior a lo requerido, pero el problema consiste en que la superficie de equipamiento es un 4% cuando debe ser de un 8%, por lo que no se acepta en esas condiciones, haciéndose la observación al desarrollador; y una vez corregido se proceda de nueva cuenta a su revisión para autorización.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la reunión, siendo las 12:00 horas.

LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios

Fecha: 23 de septiembre del 2014

Hora: 11:00 hrs.

Lugar: Sala de Juntas de la Oficina de Regidores

Integrantes de la Comisión:

MARÍA GRISELDA RODRÍGUEZ

Coordinadora

ALVIDREZ

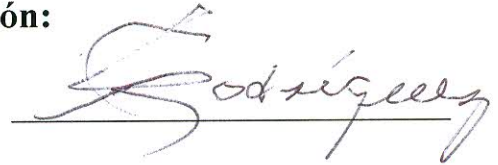
CAROLINA FREDERICK

Secretaria

LOZANO

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES

Vocal




Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

Cristina Zoua // *Secretaría Ayuntamiento*

REYNALDO ESPINOZA R. DGDU

Marco A. Cedillo Hdez Asesor Regidores PAN

Glenn Griselda Paredón C. DGDU

Fabian Soto Martinez Asesor Regidores

