



MINUTA DE TRABAJO DE LA COMISION ENAJENACION DE TERRENOS MUNICIPALES



Los integrantes de la comisión de Enajenación de Terrenos Municipales se reunieron el día 11 de noviembre a las 11:30 horas en la sala de juntas de regidores para desahogar el siguiente orden del día:

1.- Lista de Asistencia:

Zuri S. Medina Reyes

Regidora Coordinador de la Comisión

José Luis Aguilar Cuellar

Regidor Vocal de la Comisión

Lic. María Isabel Martínez V

Departamento de Enajenación

Marco Cedillo

Asesor de la fracción edilicia el PAN

Ángeles Apodaca S.

Asesor de la fracción edilicia del PRI



2.-Una vez circulada la lista de asistencia se declara quórum lega y se presenta la minuta de la reunión anterior para su autorización. La Lic. Isabel Martínez

3.- La Lic. Martínez expone 5 expedientes los cuales se encuentran en proceso y los puso a consideración del comité.

- Expediente CV041/11 y el expediente DN/02/11 se determino que se hará visita a los predios por lo cual continúan en revisión antes de su aprobación
- Expediente CV/08/09 a nombre de Vidal Escalante Sánchez, solicita un predio de 128.827 m2 en la col. Héroes de la Revolución el cual cuenta con todos los dictámenes positivos, cuenta con un valor Catastral de \$ 25,765.40 pesos (\$200.00 pesos m2) y un valor Comercial de \$ 57,972.15 pesos (\$450 pesos m2), el promovente hace una oferta de \$ 38,648.10 pesos (\$300.00 pesos m2) por lo que la comisión está de acuerdo con el precio de venta propuesto.
- Expediente CV/30/12 a nombre de la C. Olga Márquez Hernández solicita la venta de un predio con una superficie de 172.708 m2 en la Col. Felipe Ángeles con un valor catastral y comercial de \$13,816.64 pesos (\$80.00 pesos m2). Los Integranes de la comisión acuerdan realizar una visita al predio por lo que queda pendiente.
- Expediente CV/025/10 a nombre del Colegio Bilingüe Alex solicita la venta de un predio de 1726.945 m2 en la Col. Colonial del Valle con un avalúo Catastral de \$690,778 pesos (\$400.00 pesos por m2), un avalúo Comercial de \$2'072,334.00 pesos (\$1,200.00 pesos m2) y el tesorero propuso un precio de venta de \$1'512,803.00 (\$876.00 pesos m2) la comisión reconsidero el precio de venta de \$1'727,080.00 pesos (\$1,000.00 pesos m2), se le notificara al promovente.

No habiendo mas asuntos que tratar se dio por terminada esta reunión de trabajo de la comisión siendo las 12:45 horas.



Reunión de la Comisión de: Enajenación de Predios M.

Fecha: 11 - Nov. 2013

Hora: 11:00 hrs.

Lugar: Sala Juntas Regidores

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
Rein José López López	Regidor	
José Luis Aguilar		
Isabel Martínez Varela		
Zuri Saddy Medina Reyes		
Angeles Apodaca S.	Asesor PRI	
Marco Antonio Cedillo	(Asesor)	