

MINUTA DE LA DE LA REUNION DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, celebrada el día miércoles 10 de septiembre de 2014, a las 09:00 hrs. en sala de juntas de la Dirección de Desarrollo Urbano.

ASISTENTES

Regidor José Márquez Puentes- Coordinador
Regidor Alejandro José Seade Terrazas - Secretario
Regidor Alberto Reyes Rojas - Vocal
Asesora Marcela García Smit
Asesor Marco Antonio Cedillo Hernández
Alma G. Rendón – Desarrollo Urbano
Arq. Eduardo Varela – Desarrollo Urbano
Arq. Vicente Yee – Desarrollo Urbano
Raúl Hernández- Desarrollo Urbano
Ing. Javier Durte - Desarrollo Urbano
Arq. Patricia M. Castillo - Imip

El regidor José Márquez menciona que existen tres asuntos para ver:

El Primero es el proyecto de REGLAMENTO DE IMAGEN URBANA, en el que destaca el arq Varela que en sí la información que existe en la propuesta, no se destaca lo substancial, además se tiene que referenciar lo del Centro histórico de manera distinta o agregar un capitulo, en este sentido el Regidor Seade menciona que con solo ver los puros ingresos nos lleva tiempo, por lo que el Regidor Reyes comenta que en la reunión anterior la Dirección de Desarrollo Urbano iba a entregar la información y hasta el momento no se ha recibido nada. Por lo tanto se entrego el documento y se acuerda que el próximo lunes 15 de septiembre a las 9:00 hrs. se tendrá una reunión extraordinaria para ver observaciones a esta propuesta del Reglamento de Imagen Urbana.

Como Segundo punto se había quedado pendiente el REGLAMENTO DE ACCESOS CONTROLADOS EN LOS FRACCIONAMIENTOS, por lo que pregunta el regidor Márquez respecto a los avances a Desarrollo Urbano, el Regidor Seade menciona que se tuvo una reunión con personas del Cónsul y una de ellas menciona que en Juárez habían cambiado muchas cosas, menos el que los fraccionamientos no se hayan abierto. El Regidor Reyes dice que también respecto a este documento quedo la Dirección de desarrollo urbano en entregarlo y no se ha entregado nada. El arq. Varela comenta que se debe definir que se pretende con este Reglamento, es decir cual política es la adecuada el de incentivar al cierre o poner candados para que no se cierren, el regidor Márquez pregunta si en lo que va de la administración se han aprobado cierre de fraccionamientos, Desarrollo Urbano responde que sí, pero que han sido son 3 o 4 y se han retirado 5 o 6 rejas. El acuerdo es que el Lic. de desarrollo Urbano enviará lo que tengan respecto a esta propuesta de Reglamento el día 12 de septiembre del presente.

Como tercer asunto se vio lo de VALLE DEL SOL, este asunto que se le ha estado dando continuidad en cada reunión, al respecto la arq. Alma Rendón menciona que ya se llevan algunos avances, por ejemplo los baches y la inundación que se hacía frente a Plaza sendero ya está trabajando la Administración de Plaza Sendero y está resolviendo al respecto. En cuanto a los baches que se encuentran en la Ortiz Rubio aun no se van a resolver, puesto que se le va a dar prioridad a otras vías. Informa el Ing. Duarte que en cuanto a los anuncios de las constrictoras ya se les aviso y solo tienen quince días para retirarlos, de lo contrario el Municipio los retirara con costo a la constructora, asimismo los espectaculares. También explica la arq. Rendón que existe la posibilidad de generar convenio para la vía de Tres Cantos, ya que la constructora si está de acuerdo, para la siguiente reunión se informara, en cuanto a la prolongación del Blvd. Juan Pablo II, el regidor Seade pregunta si el IMIP tiene proyecto para las afectaciones, por lo que el Imip verá si existe proyecto y si hay afectaciones.

ASUNTOS GENERALES

Como único asunto general, pregunta el Reg. Márquez que ha sucedido con los inspectores urbanos, al respecto comenta el arq. Varela que se acaba de iniciar un programa de Auditoría Fiscal, en el que un servidor firmo todos los nombramientos, sin embargo el proyecto que se contempla es una nueva Dirección de Área que regule todo lo que tiene que ver con orientación, información y regulación de la cuestión urbana, dividido en tres zonas donde estará su base: CMIC, CEPIA y Coordinadora de Zaragoza, en las que se contrataran 17 nuevas plazas, mas la que ya existen será una Dirección con 23 personas. Se le hace la observación al arq. Varela que vea lo de las ubicaciones, en primer lugar que tengan estacionamiento y en segundo que sean las adecuadas, para que la gente no lo vea como recaudatorio.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:15 hrs.

ATENTAMENTE

CD. JUAREZ, CHIHUAHUA A 10 DE SEPTIEMBRE DE 2014

**C. REGIDOR JOSE MARQUEZ PUENTES
COORDINADOR DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO**



LISTA DE ASISTENCIA

Reunión de la Comisión de Desarrollo Urbano

Fecha: 10 SEPTIEMBRE 2014 Hora: 9:00

Lugar: SALA JUNTAS DESARROLLO URBANO

Integrantes de la Comisión:

JOSÉ MÁRQUEZ PUENTES

Coordinador

ALEJANDRO JOSÉ SEADE
 TERRAZAS

Secretario

ALBERTO REYES ROJAS

Vocal

[Handwritten signatures for José Márquez Puentes, Alejandro José Seade Terrazas, and Alberto Reyes Rojas]

Asistentes:

Nombre	Dependencia	Firma
--------	-------------	-------

MARCO A. CEDILLO	ASESOR REG. PAN	<i>[Signature]</i>
------------------	-----------------	--------------------

PATRICIA M. CASTILLO A.	INIP	<i>[Signature]</i>
-------------------------	------	--------------------

Raúl G. H. Z. Sofía	D. Urbano	<i>[Signature]</i>
---------------------	-----------	--------------------

Alma G. Rondon D.	DGDU	<i>[Signature]</i>
-------------------	------	--------------------

Meente Yee	DGDU	<i>[Signature]</i>
------------	------	--------------------

Alejandro J. Seade T.	Regidores	<i>[Signature]</i>
-----------------------	-----------	--------------------

JANER L. DURAN C.	DGDU	<i>[Signature]</i>
-------------------	------	--------------------

Marela Ivonne García Smit	asesor Regidores	<i>[Signature]</i>
---------------------------	------------------	--------------------