



MINUTA DE LA DE LA REUNION DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO, celebrada el día miércoles 18 de noviembre de 2014, a las 09:00 hrs. en sala de juntas de la Dirección de Desarrollo Urbano.

ASISTENTES

Regidor José Márquez Puentes- Coordinador
Regidor Alejandro José Seade Terrazas - Secretario
Regidor Alberto Reyes Rojas - Vocal
Asesor Marco Antonio Cedillo Hernández
Asesor Fabián Soto Martínez
Julia Aguirre Castañeda - Desarrollo Urbano
Alma G. Rendón - Desarrollo Urbano
Vicente Yee Díaz - Desarrollo Urbano
Ivonne Videña - IMIP

ASUNTO "A"

El regidor José Márquez da la bienvenida y da a conocer como primer punto se verá lo del reglamento de imagen urbana, sin más preámbulos **se toma como ACUERDO** que en la siguiente reunión la Dirección de Desarrollo urbano presentará un proyecto de reglamento para evaluación y revisión.

ASUNTO "B"

La Dirección de Desarrollo Urbano menciona que está trabajando en relación al Reglamento de fraccionamientos cerrados, es decir ya hay avances pero se le quiere dar una revisada, el responsable de la Dirección de Desarrollo Urbano Martín Soria.

ASUNTO "C"

La Dirección de Desarrollo Urbano menciona que también se está trabajando en la actualización del Reglamento de construcción, el responsable es el Ing. Javier Duarte mismo que esta involucrando a los colegios de arquitectos, de ingenieros y la asociación de ingenieros y arquitectos, así como a la asociación de electromecánicos y a la cámara mexicana de la industria y construcción, en este existen avances significativos.

ASUNTO "D"

La Dirección de Desarrollo Urbano menciona que también se está trabajando en la actualización del Reglamento de construcción, el responsable es el Ing. Javier Duarte mismo que esta involucrando a los colegios de arquitectos, de ingenieros y la asociación de ingenieros y arquitectos, así como a la asociación de electromecánicos y a la cámara mexicana de la industria y construcción, en este existen avances significativos.

AVISOS

Martes y Jueves de cada semana en punto de las 15:30 en el IMIP, Desarrollo Urbano e Imip, así como los regidores se juntarán para darle continuidad a la Creación del Reglamento de Desarrollo Urbano Sostenible para Cd. Juárez.

Próximo viernes se reunirán Desarrollo Urbano y Universidad de Durango con objeto de ver las afectaciones que les corresponde por derecho de vía de vialidades Blv. Tomas Fernández y Tres cantos.

Próximo jueves presentación San jerónimo (uso habitacional) para observaciones.

ASUNTOS GENERALES

En relación a la donación de terreno que debe dar el Grupo Inermex por el proyecto Industrial ubicado en la esquina nor-oriental del cruce de El Blvd. Independencia y av. Santiago Troncoso, informa la Dirección de Desarrollo

Urbano que se otorgará en la colonia José Zulaimán y que los trabajos que se realizarán en los parques hacienden a un monto de 2,200,000.00.

El segundo asunto general se comento un asunto del grupo RUBA en el que se pretende modificar 8.5 has. de SGp 70.3 a habitacional y que se concluyó en que se envié la información a los regidores para su evaluación.

El tercer punto de asuntos generales Desarrollo Urbano expuso un asunto que plantea RUBA para llevar a cabo una modificación de densidad, en el que el lote mínimo cambie de 180 m2 a 130 m2, en dos polígonos ubicados en la Calzada del Río, que suman una superficie total de 49 mil m2. y que también el regidor Reyes Rojas solicito que les pasen la información para ser evaluado.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminada la reunión, siendo las 11:15 hrs.

ATENTAMENTE
CD. JUAREZ, CHIHUAHUA A 18 DE NOVIEMBRE DE 2014

C. REGIDOR JOSE MARQUEZ PUENTES
COORDINADOR DE LA COMISION DE DESARROLLO URBANO