



HEROICA
CIUDAD JUÁREZ
Gobierno Municipal 2024-2027

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN
ORDINARIA No. 27 DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ,
ESTADO DE CHIHUAHUA.

**INTEGRANTES DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO
DE JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.
P R E S E N T E S.-**

Con fundamento a lo establecido en los artículos 21, 23, 29, 30, 31, 32, 33 y 62 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, me permito **convocarlos a la sesión ordinaria No. 27**, a celebrarse a las **12:00 horas del 22 de octubre de 2025**, en el salón Francisco I. Madero, siendo los asuntos que constituyen el respectivo orden del día, los siguientes:

- I. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
- II. Lectura, dispensa, modificación y aprobación, en su caso, de las actas de las sesiones extraordinaria No. 10 y ordinaria No. 26 del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- III. Presentación de Proyectos de Acuerdos y Resoluciones.
- IV. Presentación de Informes y Dictámenes de las Comisiones de Regidores.
 1. Dictamen de la Comisión de Hacienda para aprobar el anteproyecto de Tablas de Valores Unitarios de Suelo y Construcción del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, para el ejercicio fiscal 2026.
 2. Dictamen de la Comisión de Hacienda para autorizar otorgar un subsidio/apoyo económico a favor de la Asociación Mexicana de Profesionales Inmobiliarios, A.C., para la realización del LIV Congreso Internacional Inmobiliario AMPI Chihuahua 2025.
 3. Dictamen de la Comisión de Hacienda para autorizar otorgar un apoyo económico a favor de la Asociación Religiosa denominada “El Concilio Nacional de las Asambleas de Dios”, para la realización del Congreso Nacional Evangelista.
 4. Dictamen de la Comisión de Revisión de las Enajenaciones de Terrenos Municipales para autorizar la desincorporación y enajenación a título gratuito de un predio municipal, con superficie de 21,413.4700 m², a favor del Estado Libre y Soberano de Chihuahua.
 5. Dictamen de la Comisión de Revisión de las Enajenaciones de Terrenos Municipales para autorizar la desincorporación y enajenación a título gratuito de un predio municipal, con superficie de 253.54 m², a favor de la Iglesia Apostólica de la Fe en Cristo Jesús Distrito de Juárez, Asociación Religiosa.



HEROICA
CIUDAD JUÁREZ
Gobierno Municipal 2024-2027

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA SESIÓN
ORDINARIA No. 27 DEL HONORABLE
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ,
ESTADO DE CHIHUAHUA.

6. Dictamen de la Comisión de Revisión de las Enajenaciones de Terrenos Municipales para autorizar celebrar un contrato de comodato con Geoenviron México Ingeniería y Tecnología S.A. de C.V., respecto de un predio municipal, con superficie de 50,000.040 m².
7. Dictamen de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios para autorizar el Régimen de Propiedad en Condominio Comercial a denominarse "Centro Comercial Culmen".
8. Dictamen de la Comisión de Gobernación respecto de la resolución de la reforma constitucional contenida en el Decreto LXVIII/RFCNT/0275/2025 I P.O. emitido por la Sexagésima Octava Legislatura del Honorable Congreso del Estado de Chihuahua.
9. Dictamen de la Comisión de Asentamientos Humanos para autorizar la enajenación a título oneroso de 34 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de la Dirección General de Asentamientos Humanos.
10. Dictamen de la Comisión de Asentamientos Humanos para autorizar la enajenación a título oneroso de 31 lotes para uso habitacional, dentro del programa de regularización de la Dirección General de Asentamientos Humanos.
11. Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano para autorizar una modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano Sostenible, respecto de un predio con una superficie total de 14,257.690 m², a favor de los ciudadanos Víctor Manuel Ortega Calderón y Laura Guadalupe Contreras Díaz.
12. Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano para autorizar una modificación menor al Plan de Desarrollo Urbano Sostenible, respecto de un predio con una superficie total de 4,378.710 m².

V. Clausura de la sesión.

ATENTAMENTE
CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, A 21 DE OCTUBRE DE 2025

MTRO. HÉCTOR RAFAEL ORTIZ ORPINEL
SECRETARIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL
Y DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO

*HROO/omd/omp