



HEROICA  
CIUDAD JUÁREZ  
Gobierno Municipal 2024-2027

ASUNTO: CONVOCATORIA A LA REUNIÓN  
PREVIA DE LA SESIÓN ORDINARIA No. 39 DEL  
HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
DE JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

**INTEGRANTES DEL HONORABLE  
AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO  
DE JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA  
P R E S E N T E S.-**

En cumplimiento a lo establecido en el artículo 28 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, me permito **convocarlos** a la **reunión previa**, que se llevará a cabo a las **12:00** horas, del **20** de **abril** de **2026**, en el salón Francisco I. Madero.

Lo anterior con el propósito de dar a conocer y discutir los asuntos que serán materia de la sesión ordinaria No. 39 del Honorable Ayuntamiento; los cuales se detallan en la lista de **asuntos probables** anexa a la presente.

En espera de su puntual asistencia, quedo de ustedes.

**A T E N T A M E N T E**  
**CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, A 17 DE ABRIL DE 2026**

  
**MTRO. HÉCTOR RAFAEL ORTIZ ORPINEL**  
**SECRETARIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**Y DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**MUNICIPIO DE JUÁREZ**  
**ESTADO DE CHIHUAHUA**

\*HROO/omd/omp



HEROICA  
CIUDAD **JUÁREZ**  
Gobierno Municipal 2024-2027

ANEXO DE LA CONVOCATORIA A LA REUNIÓN  
PREVIA DE LA SESIÓN ORDINARIA No. 39 DEL  
HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

## INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA P R E S E N T E S.-

Con fundamento a lo establecido en el segundo párrafo del artículo 28 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua, me permito enlistar los **asuntos probables** a considerar en la reunión previa, para posteriormente ser discutidos durante la sesión ordinaria.

- I. Lista de asistencia y declaración de quórum legal.
- II. Lectura, dispensa, modificación y aprobación, en su caso del acta de la sesión ordinaria No. 38 del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
- III. Presentación de Proyectos de Acuerdos y Resoluciones.
- IV. Presentación de Informes y Dictámenes de las Comisiones de Regidores.
  1. Dictamen de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios para autorizar el Fraccionamiento Habitacional Campestre en Régimen de Propiedad en Condominio a denominarse "SAMA".
  2. Dictamen de la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios para autorizar el Régimen de Propiedad en Condominio Habitacional Vertical a denominarse "FONTTERA TOWERS".
  3. Dictamen de la Comisión de Trabajo y Previsión Social para autorizar la exención del pago de aportaciones al Fondo de Pensiones y Jubilaciones al ciudadano Octavio Ruiz Lozoya, empleado al servicio del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.
  4. Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano para autorizar una modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano Sostenible, respecto de un predio con una superficie de 1,834.29 m<sup>2</sup>, a favor de la persona moral denominada "Consortio Flex Patrimonial", S.A. de C.V.
  5. Dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano para autorizar una modificación Menor al Plan de Desarrollo Urbano Sostenible, respecto de un predio con una superficie de 393,687.9422 m<sup>2</sup>, a favor de la persona moral denominada "Vesta Baja California", S. de R.L. de C.V.



HEROICA  
**CIUDAD JUÁREZ**  
Gobierno Municipal 2024-2027

ANEXO DE LA CONVOCATORIA A LA REUNIÓN  
PREVIA DE LA SESIÓN ORDINARIA No. 39 DEL  
HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE  
JUÁREZ, ESTADO DE CHIHUAHUA.

6. Dictamen de la Comisión de Revisión de las Enajenaciones de Terrenos Municipales para autorizar celebrar un contrato de comodato con el Sindicato Único de Trabajadores del Municipio de Juárez, Chihuahua, respecto de un predio municipal, con superficie de 3,406.55 m<sup>2</sup>.
7. Dictamen de la Comisión de Revisión de las Enajenaciones de Terrenos Municipales para autorizar la desincorporación y enajenación a título gratuito de un predio municipal, con una superficie 159.700 m<sup>2</sup>, a favor del Instituto Mexicano del Seguro Social, (IMSS).
8. Dictamen de la Comisión de Revisión de las Enajenaciones de Terrenos Municipales para autorizar la desincorporación y enajenación a título gratuito de dos predios municipales, con superficies de 91.329 m<sup>2</sup> y 10.255 m<sup>2</sup> respectivamente, a favor del Instituto Mexicano del Seguro Social, (IMSS).

V. Asuntos generales.

VI. Clausura de la sesión.

**ATENTAMENTE**  
**CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, A 17 DE ABRIL DE 2026**

  
**MTRO. HÉCTOR RAFAEL ORTIZ ORPINEL**  
**SECRETARIO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**Y DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**MUNICIPIO DE JUAREZ**  
**ESTADO DE CHIHUAHUA**

\*HROO/omd/omp