



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024

6 SEXTO INFORME

Sindicatura Municipal 2021-2024

SÍNDICA MUNICIPAL
**ESTHER
MEJÍA**
CIUDAD JUÁREZ

Sindicatura Municipal 2021 - 2024

Sexto Informe

Primer trimestre de 2023

Edificio Nielsen. Calle Pino Suárez 100,
tercer piso. Colonia Centro,
32000 Ciudad Juárez,
Chihuahua, México.

Tel: 656 737 0320

Ext: 71 000

www.juarez.gob.mx/sindicatura

ÍNDICE

1. Mensaje de la Síndica	7
2. Marco normativo de la Sindicatura	8
2.1 Misión	8
2.2 Visión	8
2.3 Objetivos	8
2.4 Marco jurídico	9
2.5 Facultades de la Síndica	10
2.6 Obligaciones respecto al informe	15
2.7 Cuenta Pública	15
2.8 Organigrama de la Sindicatura	17
3. Cabildo, Comités y Comisiones	18
3.1 Comités en los que participa la Sindicatura	18
3.2 Sesiones de Cabildo	19
3.3 Comisiones en las que participa la Sindicatura	20
4. Dirección de Auditoría Jurídica y Obra Pública	21
4.1 Programa Operativo Anual para el Ejercicio Fiscal 2023	21
4.2 Comité del Patrimonio Inmobiliario	22
4.3 Auditoría a la Dirección de Limpia	22
4.3.1 Objetivo	22
4.3.2 Antecedentes	22
4.3.3 Inicio	23
4.3.4 Procedimiento	23
4.4 Oficios enviados	26
4.5 Participación en comisiones edilicias	53
4.5.1 Comisión de Gobernación	53
4.5.2 Comisión para la Atención de Pueblos y Comunidades Indígenas	54
4.5.3 Comisión de Seguridad Pública	55
4.5.4 Comisión de la Mujer y Equidad de Género	56
4.5.5 Comisión para la Atención de los Derechos Humanos y Grupos Vulnerables	57
4.5.6 Comisión de Ecología y Protección Civil	57
4.6 Comité de Obra Pública Municipal	58
4.6.1 Procedimientos de contratación	58
4.6.2 Programa permanente de inspección a Obras Públicas	80
4.6.2.1 Revisión al programa de rehabilitación de pavimento por el método de fresado	89
4.6.2.2 Revisión al programa de pavimentación a base de concreto hidráulico	97
4.6.2.3 Revisión a la construcción de domos en diversas escuelas del Municipio de Juárez, Chihuahua	111
4.6.2.4 Revisión a los contratos de proyectos de accesibilidad universal y de edificación (OP-069-2022, OP-070-2022, OP-071-2022, OP-073-2022 y OP075-2022)	127
4.7 Dictámenes de enajenación y desincorporación	
4.7.1 Bienes Inmuebles de dominio público	131
4.7.2 Bienes Inmuebles de dominio privado	135
4.8 Cambios de zonificación	136
4.9 Revisión Permanente de Nuevos Desarrollos Urbanos	140
4.9.1. Transferencia de potencial urbano	143
4.10 Presupuesto Participativo	146
5. Dirección de Auditoría Financiero Contable	162
5.1 Análisis de la cuenta pública del municipio de Juárez	162
5.1.1 Listado de Comodatos en el Área del Chamizal	163
5.2 Ramo General 33: Aportaciones federales para entidades federativas y municipios	165
5.2.1 Municipio de Juárez, Chihuahua Información de Aplicación de Recursos del FORTAMUN Período (4to. trimestre 2022)	166

5.3 Tesorería Municipal (remate de inmuebles) Cartera vencida del impuesto Predial desglosada	169
5.3.1 Tesorería Municipal. (Adeudos de Impuesto Predial)	173
5.3.2 Primera Almoneda Remate 1/2023 (actualización al 16 de febrero de 2023)	173
5.3.3 La Acta Remate queda de la siguiente manera con número de folio TM/NYC/025/2023	175
5.4 Comisión del Sistema de Urbanización Municipal Adicional (SUMA)	177
5.4.1 Proyectos de pavimentación. (SUMA) Programa de obra participativa	177
5.5 Gasto total en medios de difusión, comunicación y marketing, de enero a diciembre de 2022	182
5.6 Regularización Pública Vehicular (REPUVE)	185
5.7 Presupuestos de egresos para el ejercicio fiscal 2023 compromisos presupuestales plurianuales	188
5.8 Presupuesto Participativo	190
5.9 Adquisición del Sistema de Contabilidad	190
6. Dirección de Auditoría Administrativa	197
6.1 Participación en Comisiones Edilicias	197
6.1.1 Comisión de Desarrollo Social	197
6.1.2 Comisión de Desarrollo Rural	198
6.1.3 Comisión de Familia y Asistencia Social	199
6.1.4 Comisión de Atención a las Personas Mayores	200
6.1.5 Comisión de Centros Comunitarios	200
6.1.6 Comisión de Educación y Cultura	201
6.1.7 Comisión de Deporte y Cultura	201
6.1.8 Comisión de Trabajo y Previsión Social	202
6.1.9 Comisión de la Juventud	202
6.1.10 Comisión Especial y Transitoria de Ciudades Binacionales	203
6.2 Entrega de Becas Municipales	204
6.3 Revisión del contrato de adquisición de 20 motocicletas equipadas como patrullas para la coordinación de vialidad	207
6.4 Informe de visita al CERECITO (Centro de Recuperación Cívica Total)	211
6.5 Informe de visita a la Dirección de Centros Comunitarios (pruebas COVID)	212
6.6 Informe de visita al Centro Comunitario Granjas de Chapultepec (Equipamiento Médico)	213
7. Transparencia	215
8. Comunicación Social	216
9. Atención Ciudadana	232



1. Mensaje de la Síndica

Estimado Presidente Municipal Cruz Pérez Cuellar; Secretario, Héctor Rafael Ortiz Orpinel; regidoras y regidores del Honorable Ayuntamiento y ciudadanos.

Para esta Sindicatura Municipal, es un honor dar a conocer los resultados de las revisiones e inspecciones físicas realizadas durante los últimos tres meses. Con esta medida, doy cumplimiento al mandato establecido en el Código Municipal para el Estado de Chihuahua y del Reglamento Interior de este Honorable Ayuntamiento.

Mi tarea es que los juarenses tengan el conocimiento de cómo y en qué se gastan los recursos públicos y vigilar el patrimonio municipal. Soy una mujer respetuosa de la ley y procuro que la ciudadanía tenga lo justo, el Juárez que nos merecemos.

Valoro las diferentes formas de pensar y las diversas formas de actuar; siempre y cuando la finalidad sea mejorar. El futuro para Juárez es favorable, para esto es importante que tengamos la decisión de seguir trabajando, seguir luchando, unidos lo vamos a conseguir.

Deseamos que la Administración Municipal tenga éxito, para que podamos tener el Juárez que añoramos. La Sindicatura, seguirá realizando su trabajo de informar y observar el uso de los recursos públicos, que es de todas y todos los juarenses.

Muchas gracias por su tiempo.

Atte.



María Esther Mejía Cruz

Ciudad Juárez, Chihuahua, abril de 2023

2. Marco normativo de la Sindicatura

2.1. Misión

La Síndica con el deber de dar cumplimiento al Art. 17 de código Municipal del Estado de Chihuahua, cargo de elección popular, tiene como misión la revisión de la cuenta pública y el patrimonio del municipio, con el propósito de que la administración pública se lleve a cabo dentro del marco de la total legalidad y transparencia, mediante la vigilancia del uso apropiado y legal de los recursos públicos, verificando el cumplimiento de leyes, reglamentos y normatividad.

2.2. Visión

Realzar la figura de la Sindicatura como un órgano municipal fiscalizador, mediante acciones de revisión y auditorías privilegiando el cumplimiento de la ley y promover la cultura de rendición de cuentas, fomentando la transparencia, los valores y responsabilidades de los servidores públicos quienes por principio ético tienen el mismo objetivo que esta Sindicatura, que es el funcionamiento efectivo del aparato gubernamental, por un lado, en el tema burocrático y por el otro, en el tema de los servicios municipales, que representan el mantenimiento de la infraestructura pública de la ciudad.

2.3. Objetivo

Hacer auditorías integrales y específicas cuidando que éstas se realicen en tiempo y forma, para evitar actos de corrupción por parte de los servidores públicos. Garantizar a la ciudadanía, que el ejercicio del gasto público se realice cumpliendo todos los requisitos legales y bajo las pautas de honradez, eficacia, equidad e imparcialidad.

2.4. Marco jurídico

Artículo 115. Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos

Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:

I. Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, integrado por un Presidente o Presidenta Municipal y el número de regidurías y sindicaturas que la ley determine, de conformidad con el principio de paridad. La competencia que esta Constitución otorga al gobierno municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.

Artículo 126. Constitución Política del Estado de Chihuahua

El ejercicio del Gobierno Municipal estará a cargo:

I. De los Ayuntamientos, los que serán electos popular y directamente según el principio de votación mayoritaria relativa, residirán en las cabeceras de las municipalidades que gobiernen, durarán en su encargo tres años y estarán integrados por un presidente, un síndico y el número de regidores que determine la ley, con sus respectivos suplentes.

Artículo 17. Código Municipal para el Estado de Chihuahua

Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, en los términos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la particular del Estado, la Ley Electoral y el presente Código. En su integración se introducirá el principio de representación proporcional en los términos de las disposiciones citadas. La competencia que la Constitución Federal, la Estatal y el presente Código, le otorgan al Gobierno Municipal, se ejercerá por el Ayuntamiento en forma exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el Gobierno del Estado.

Los Ayuntamientos residirán en las cabeceras municipales y se integrarán:

I. Los Municipios de Chihuahua y Juárez con la persona titular de la Presidencia Municipal, Sindicatura y once titulares de las Regidurías electas por el principio de mayoría relativa;

Artículo 7. Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Chihuahua

El Ayuntamiento se integra por una o un Presidente, un Síndico o Síndica, once Regidores electos por el principio de mayoría relativa y hasta nueve Regidores electos por el principio de representación proporcional, de acuerdo con las bases y procedimientos que para tal efecto establece la Ley Electoral del Estado de Chihuahua.

Todos los integrantes del Cabildo tienen derecho a voz y voto y gozan de las mismas prerrogativas, excepto el Síndico o Síndica quien no tendrá derecho a voto.

2.5. Facultades de la Síndica

La Sindicatura es un cargo de elección popular, y sus atribuciones se definen en el Código Municipal para el Estado de Chihuahua, y en el Reglamento interno del Ayuntamiento del Municipio de Juárez.

Artículo 30. Código Municipal para el Estado de Chihuahua

Las personas titulares de las Regidurías y la Sindicatura tienen facultades de inspección y vigilancia, en los ramos a su cargo, por lo que no podrán dar órdenes a las y los funcionarios, personas empleadas municipales y público en general. Las personas titulares de las Regidurías sólo podrán ejercitar funciones ejecutivas cuando actúen como cuerpo colegiado en las sesiones del Ayuntamiento.

Para el desempeño de sus funciones, la persona titular de la Sindicatura contará con un cuerpo de personas colaboradoras cuyo número será determinado conforme al presupuesto que anualmente le sea asignado.

Para todos los efectos legales, se entiende que la persona titular de la Sindicatura es superior jerárquico de las personas colaboradoras y que estas son personas empleadas municipales.

En todo caso, las y los servidores públicos encargados de auxiliar a la persona titular de la Sindicatura en materias técnicas o científicas, deberán acreditar los siguientes requisitos.

- I. Ser ciudadano mexicano en pleno ejercicio de sus derechos;
- II. Tener grado de Licenciatura o autorización para ejercer como práctico, en los términos del artículo 64 de la Ley de Profesiones para el Estado.
- III. Gozar de buena reputación;
- IV. No haber sido condenado por delito intencional que amerite pena corporal de más de un año de prisión, salvo que se trate de delitos contra la propiedad u otro tipo que lastime seriamente la buena fama en concepto público; en cuyo caso, inhabilitará para el cargo cualquiera que haya sido la pena.

Artículo 36 A. Código Municipal para el Estado de Chihuahua

Las personas titulares de las Sindicaturas Municipales, tendrán a su cargo la vigilancia del patrimonio municipal. En el Presupuesto de Egresos de cada municipio deberán preverse recursos suficientes para que la persona titular de la Sindicatura pueda cumplir con eficacia las funciones que le corresponden.

La persona titular de la Sindicatura deberá practicar revisiones a los documentos que habrán de conformar la cuenta pública. Cada tres meses deberá presentar al Ayuntamiento un informe de las revisiones efectuadas. La falta de cumplimiento de este precepto será causa de responsabilidad.

Para efectos del párrafo anterior, las y los titulares de la Administración Municipal a que se les requiera información, deberán de proporcionarla en un plazo máximo de cuatro días hábiles, contados a partir de la fecha de recibida la solicitud. En caso de no tener respuesta, la persona titular de la Sindicatura deberá de levantar acta circunstanciada, la cual formará parte del informe, para que el Ayuntamiento determine las responsabilidades.

Las revisiones que practique la Sindicatura contendrán el análisis de las partidas de ingresos y egresos, y en los casos que así lo considere hará una revisión legal, física, numérica o contable del gasto público municipal pudiéndose extender al examen de la exactitud y justificación de los cobros y pagos hechos, cuidando que todas las cantidades estén debidamente comprobadas conforme a precios y tarifas autorizadas o de mercado según proceda.

Si al hacer la revisión encontrare irregularidades de cualquier tipo, la persona titular de la Sindicatura solicitará por escrito al titular de la dependencia que corresponda, que en un plazo de diez días hábiles, rinda ante ella, las aclaraciones pertinentes y los archivos que las sustentan; si no le son remitidas o no fueren suficientes para aclarar las irregularidades, la persona titular de la Sindicatura rendirá inmediatamente al Ayuntamiento un informe detallado para que ésta determine las responsabilidades administrativas, civiles o penales que correspondan.

En los casos no previstos con respecto al Síndico le serán aplicables, en lo conducente, las disposiciones relativas a los Regidores.

Artículo 36 B. Código Municipal para el Estado de Chihuahua

La persona titular de la Sindicatura tendrá las siguientes facultades y obligaciones:

- I. Asistir a las sesiones del Ayuntamiento y participar en las discusiones con voz, pero sin voto;
- II. Revisar y firmar los cortes de caja de la tesorería municipal;
- III. Revisar que el ejercicio del gasto se realice llenando todos los requisitos legales y conforme al presupuesto respectivo;
- IV. Vigilar que las multas que impongan las autoridades municipales o cualquier otro ingreso sea enterado a la tesorería, previo certificado de ingresos;
- V. Asistir a las visitas de inspección que realicen la Auditoría Superior del Estado o de La Federación, o la Contraloría del Estado, e informar de los resultados obtenidos al Ayuntamiento;
- VI. Vigilar que oportunamente se remita al Congreso la cuenta pública municipal;
- VII. Vigilar la formulación del inventario general de los bienes muebles e inmuebles propiedad del municipio;
- VIII. Vigilar el régimen de propiedad de los bienes inmuebles municipales;
- IX. Participar en los remates públicos en los que tenga interés el municipio, para que se finquen al mejor postor y se guarden los términos y disposiciones previstos en las leyes respectivas, como observador;
- X. Verificar que los funcionarios públicos y empleados del municipio cumplan con la formulación de su declaración patrimonial;
- XI. Revisar la situación de los rezagos fiscales para que éstos sean liquidados y cobrados;
- XII. Asociarse a cualquier comisión encomendada a las personas titulares de las Regidurías cuando la importancia de la misma y los intereses del Municipio así lo ameriten;

XIII. Conocer de las condonaciones o reducciones de créditos fiscales que realicen el tesorero o el presidente municipal;

XIV. Nombrar y remover libremente a sus colaboradores, previo informe que proporcione al Ayuntamiento. La opinión de éste en ningún caso será vinculante;

XV. Solicitar datos, informes y documentación en general a fin de hacer las compulsas necesarias con las empresas o entidades, privadas o públicas, participantes en las actividades que se revisan;

XVI. Elaborar y remitir con oportunidad al Ayuntamiento, el proyecto de presupuesto de la Sindicatura, para la discusión, modificación en su caso, y aprobación por el Cabildo de la partida presupuestal correspondiente.

XVII. Asistir y acreditar los cursos de capacitación y formación que instrumente e imparta el Ejecutivo del Estado, por conducto de la dependencia del ramo correspondiente, una vez que el Instituto Nacional Electoral le haga entrega de la constancia que lo acredite como tal y antes de tomar posesión de su cargo;

XVIII. Las demás que establezcan las leyes y reglamentos.

Artículo 44. Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento de Ciudad Juárez

El Síndico o Síndica Municipal tendrá a su cargo la vigilancia del patrimonio municipal y tendrá facultades de inspección y vigilancia de acuerdo con las atribuciones que le señalan el Código y este Reglamento. En el ejercicio de sus atribuciones, el Síndico o Síndica no podrá dar órdenes a los funcionarios, empleados y servidores públicos de la Administración y público en general, salvo el caso del personal adscrito a la Sindicatura.

Artículo 45. Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento de Ciudad Juárez

Son atribuciones del Síndico o Síndica:

I. Asistir a las sesiones del Ayuntamiento y participar en las discusiones con voz, pero sin voto en los términos de lo dispuesto por este Reglamento en relación al desarrollo de las sesiones;

II. Revisar y firmar los cortes de caja de la Tesorería Municipal en un plazo no mayor de cinco días a partir de su recepción. El incumplimiento de lo antes señalado será sancionado en los términos de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Chihuahua. Si tuviere observaciones a éstos, las turnará al Tesorero o Tesorera Municipal conforme a lo dispuesto en el procedimiento establecido en el presente capítulo. La autorización que expida el Síndico o Síndica de acuerdo con esta fracción no limita de ninguna forma el ejercicio de sus atribuciones, ni exime de responsabilidad a los encargados de dichos actos;

III. Revisar que el ejercicio del gasto se realice llenando todos los requisitos legales y conforme al presupuesto respectivo, para ello se coordinará con la Directora o Director de Egresos y Regidora o Regidor Coordinador de la Comisión de Hacienda;

IV. Vigilar que las multas que impongan las autoridades municipales o cualquier otro ingreso, sea enterado a la Tesorería previo certificado de ingresos, para ello se coordinará con el Director o Directora de Ingresos;

V. Asistir a las visitas que realice la Auditoría Superior del Estado de Chihuahua, Auditoría Superior de la Federación y de la Secretaría de la Función Pública del Estado a la Tesorería Municipal e informar por escrito al Ayuntamiento sus resultados. Esta función la podrá realizar a través del personal de la Sindicatura que él o ella designe;

VI. Vigilar que oportunamente se remita al Congreso la cuenta pública municipal correspondiente, posterior a la conclusión del ejercicio fiscal;

VII. Vigilar la formulación que haga la Dirección de Patrimonio del inventario general de los bienes muebles e inmuebles propiedad del Municipio;

VIII. Vigilar el régimen de propiedad de los bienes inmuebles municipales;

IX. Participar como observador en los remates públicos en que tenga interés el Municipio, para que se finquen al mejor postor y se guarden los términos y disposiciones previstos en la ley y reglamentos respectivos;

X. Verificar que los funcionarios y empleados del Municipio cumplan con la formulación de su declaración patrimonial;

XI. Revisar la situación de los rezagos fiscales para que éstos sean liquidados y cobrados; y proponer al Ayuntamiento en su caso, la forma de agilizar o hacer efectiva la recuperación de éstos;

XII. Asistir y asociarse a cualquier comisión encomendada a las o los Regidores, cuando la importancia de la misma y los intereses del Municipio así lo ameriten, para ello se comunicará vía oficio con un mínimo de veinticuatro horas de anticipación con la Regidora o Regidor Coordinador de la comisión respectiva.

XIII. Conocer de las condonaciones o reducciones de los créditos fiscales que realice el Tesorero o Tesorera Municipal, quien entregará un informe mensual pormenorizado que las justifique, dentro de los primeros cinco días hábiles de cada mes;

XIV. Nombrar y remover libremente a sus colaboradores quienes serán empleados del Municipio y cumplirán con lo establecido en el Reglamento Interior de Trabajo. El Síndico o Síndica deberá apegarse a lo dispuesto por el Código y este Reglamento en lo concerniente al nombramiento de sus colaboradores, previo informe que proporcione al Ayuntamiento, la opinión de este en ningún caso será vinculante;

XV. Como parte de sus facultades de revisión de la cuenta pública, solicitar de las y los titulares de las Dependencias, datos, informes y documentación en general a efecto de practicar la compulsa necesaria con las empresas o entidades privadas, públicas o descentralizadas participantes en las actividades que revise respecto de la cuenta pública;

XVI. Elaborar y remitir con oportunidad al Ayuntamiento el proyecto de presupuesto de la Sindicatura, para la discusión, modificación en su caso y aprobación por el Cabildo de la partida presupuestal correspondiente;

XVII. Practicar revisiones a los documentos que habrán de conformar la cuenta pública y que se encuentren en poder de la Tesorería, bajo los criterios contenidos en el Manual de Organización y Procedimientos de la Sindicatura que le apruebe el Ayuntamiento;

XVIII. Consultar directamente los sistemas de información que utilicen las Dependencias, incluyendo los sistemas de contabilidad automatizados cuando existan, o manuales en su caso;

XIX. Recibir la prestación de servicio social de las instituciones educativas;

XX. Emitir y remitir a la Secretaría, en un plazo máximo de quince días hábiles, el dictamen sobre la factibilidad o no, de la desincorporación a que se refiere la fracción II del artículo 110 del Código; y,

XXI. Las demás que establezcan las leyes, reglamentos y manuales de organización y procedimientos.

Artículo 47. Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Ciudad Juárez

En los casos en que el Síndico o Síndica lo considere necesario, hará una revisión legal, física, numérica o contable del gasto público municipal, pudiéndose extender al examen de la exactitud y justificación de los cobros y pagos realizados, cuidando que todas las cantidades estén debidamente comprobadas conforme a precios y tarifas autorizadas o de mercado, según proceda. Estas revisiones las hará conforme al Manual de Organización y Procedimientos de la Sindicatura.

Artículo 48. Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Ciudad Juárez

Las y los titulares de las Dependencias que tengan relación con las facultades del Síndico o Síndica y a quienes les requiera información, deberán proporcionarla en un plazo que no exceda de cuatro días hábiles.

Artículo 49. Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Ciudad Juárez

Si al hacer cualquier revisión, el Síndico o Síndica encontrare irregularidades de cualquier tipo, solicitará por escrito al Contralor o Contralora y al titular de la Dependencia que corresponda, las aclaraciones pertinentes, mismas que deberán rendir sus titulares ante él, en un plazo de diez días hábiles posteriores a la solicitud.

Si no le son remitidas las aclaraciones o no fueren suficientes para justificar las irregularidades, el Síndico o Síndica informará detalladamente el caso al Ayuntamiento y presentará su asunto, de acuerdo al procedimiento para el desarrollo de las sesiones que contempla este Reglamento, dicho informe lo rendirá por escrito y se anexará como apéndice al acta correspondiente.

Artículo 50. Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Ciudad Juárez

Para el desempeño de sus funciones, el Síndico o Síndica no podrá delegar el despacho de los asuntos de su competencia, pero contará para su auxilio con personal especializado en materias jurídicas, de auditoría y fiscal, ajustándose a lo previsto en el Manual de Procedimientos de la Sindicatura aprobado por el Ayuntamiento.

Artículo 12. Reglamento del Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Municipal

La fiscalización de los ingresos y ejercicio del gasto público a través de auditorías, inspecciones y verificaciones físicas, quedará encomendada a la Sindicatura y a la Contraloría en el ámbito de sus respectivas competencias.

El Presidente Municipal efectuará la supervisión del funcionamiento de los mecanismos del

control y verificación de programas de inversión de la Administración Pública Municipal, así como de los programas convenidos con la Federación y el Estado.

2.6. Obligaciones respecto al informe

Artículo 36 A. Código Municipal para el Estado de Chihuahua

Los Síndicos municipales tendrán a su cargo la vigilancia del patrimonio municipal. En el presupuesto de Egresos de cada municipio deberán preverse recursos suficientes para que el Síndico pueda cumplir con eficacia las funciones que le corresponden.

Artículo 46. Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez

El Síndico o Síndica presentará cada tres meses al Ayuntamiento, un informe por escrito que muestre los avances en la revisión de la cuenta pública anual, el incumplimiento de este precepto se sancionará en los términos de la Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado de Chihuahua.

El informe a que se refiere el párrafo anterior contendrá el análisis practicando a las partidas de ingresos y egresos conforme a los criterios de auditoría aplicables contenidos en el Manual de Organización y Procedimientos de la Sindicatura.

2.7. Cuenta pública

Artículo 118. Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua

Los estados financieros y demás información presupuestaria, programática y contable que emanen de los registros de los entes públicos y los municipios, serán la base para la emisión de informes periódicos y para la formulación de la cuenta pública. Los entes públicos y los municipios deberán elaborar los estados, de conformidad con las disposiciones normativas y técnicas que emanen de esta Ley o que emita el Consejo.

Los estados correspondientes a los ingresos y gastos públicos presupuestarios se elaborarán sobre la base de devengado y, adicionalmente, se presentarán en flujo de efectivo.

Artículo 119. Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua

La cuenta pública de Gobierno del Estado será formulada por la Secretaría anualmente, atendiendo en su cobertura a lo establecido en su marco legal vigente, y contendrá como mínimo:

I. Información contable, conforme a lo señalado en la fracción I del artículo 113 de esta Ley.

II. Información presupuestaria, conforme a lo señalado en la fracción II del artículo 113 de esta Ley.

III. Información programática, de acuerdo con la clasificación establecida en la fracción III del artículo 113 de esta Ley.

IV. Análisis cualitativo de los indicadores de la postura fiscal, estableciendo su vínculo con los objetivos y prioridades definidas en la materia, en el programa económico anual:

- a) Ingresos presupuestarios
- b) Gastos presupuestarios
- c) Postura Fiscal
- d) Deuda pública.

V. La información a que se refieren las fracciones I a III de este artículo, organizada por ente público.

La cuenta pública se presentará dentro de los dos meses siguientes posteriores al cierre del ejercicio.

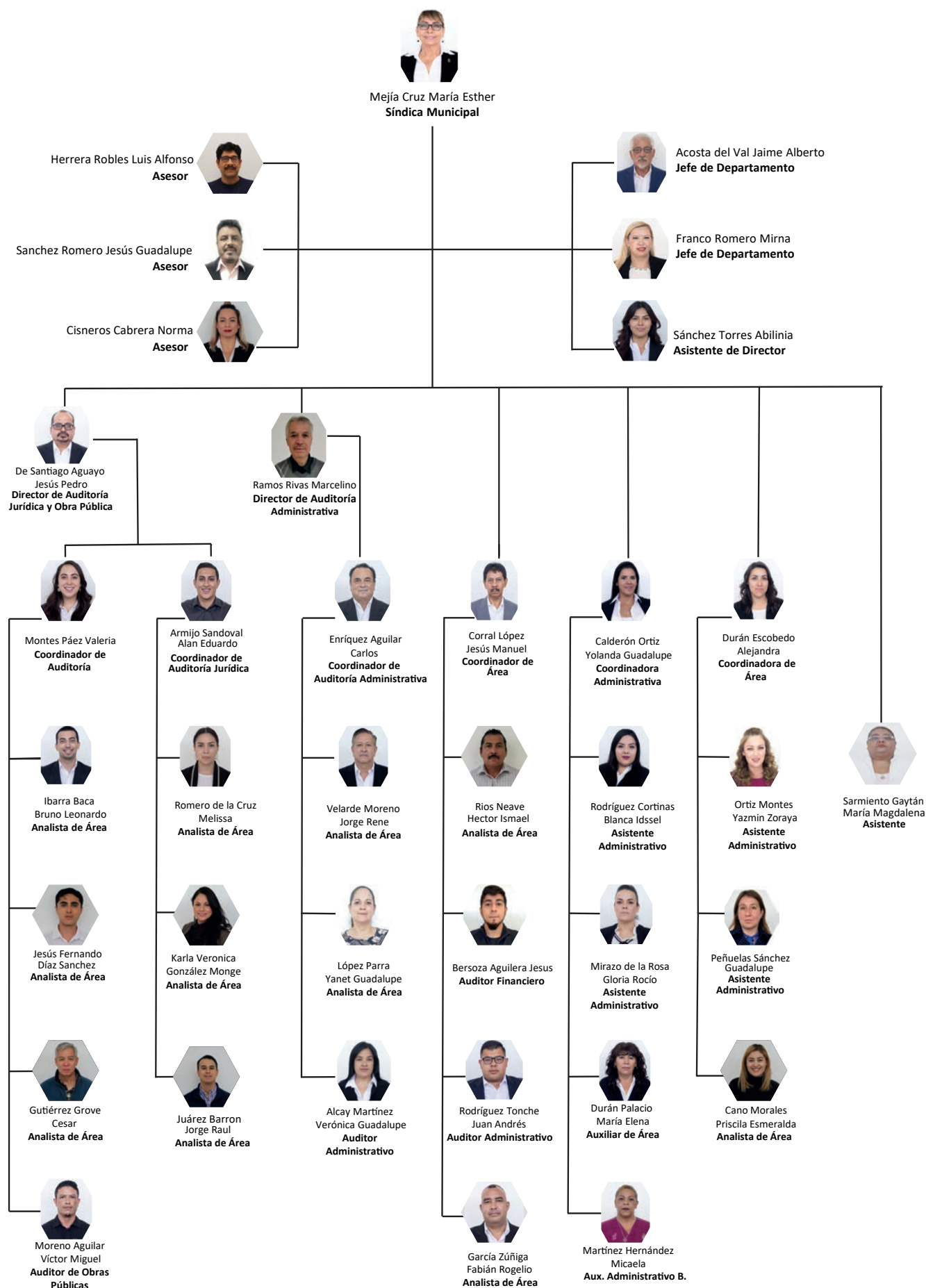
Artículo 120. Ley de Presupuesto de Egresos, Contabilidad Gubernamental y Gasto Público del Estado de Chihuahua

La información presupuestaria y programática que forme parte de la cuenta pública deberá relacionarse, en lo conducente, con los objetivos y prioridades de la planeación del desarrollo.

Asimismo, deberá incluir los resultados de la evaluación del desempeño de los programas federales, estatales y municipales, respectivamente, así como los vinculados al ejercicio de los recursos que les hayan sido transferidos.

Para ello, deberán utilizar indicadores que permitan determinar el cumplimiento de las metas y objetivos de cada uno de los programas, así como vincular los mismos con la planeación del desarrollo.

2.8. Organigrama de la Sindicatura



3. Cabildo, comités y comisiones

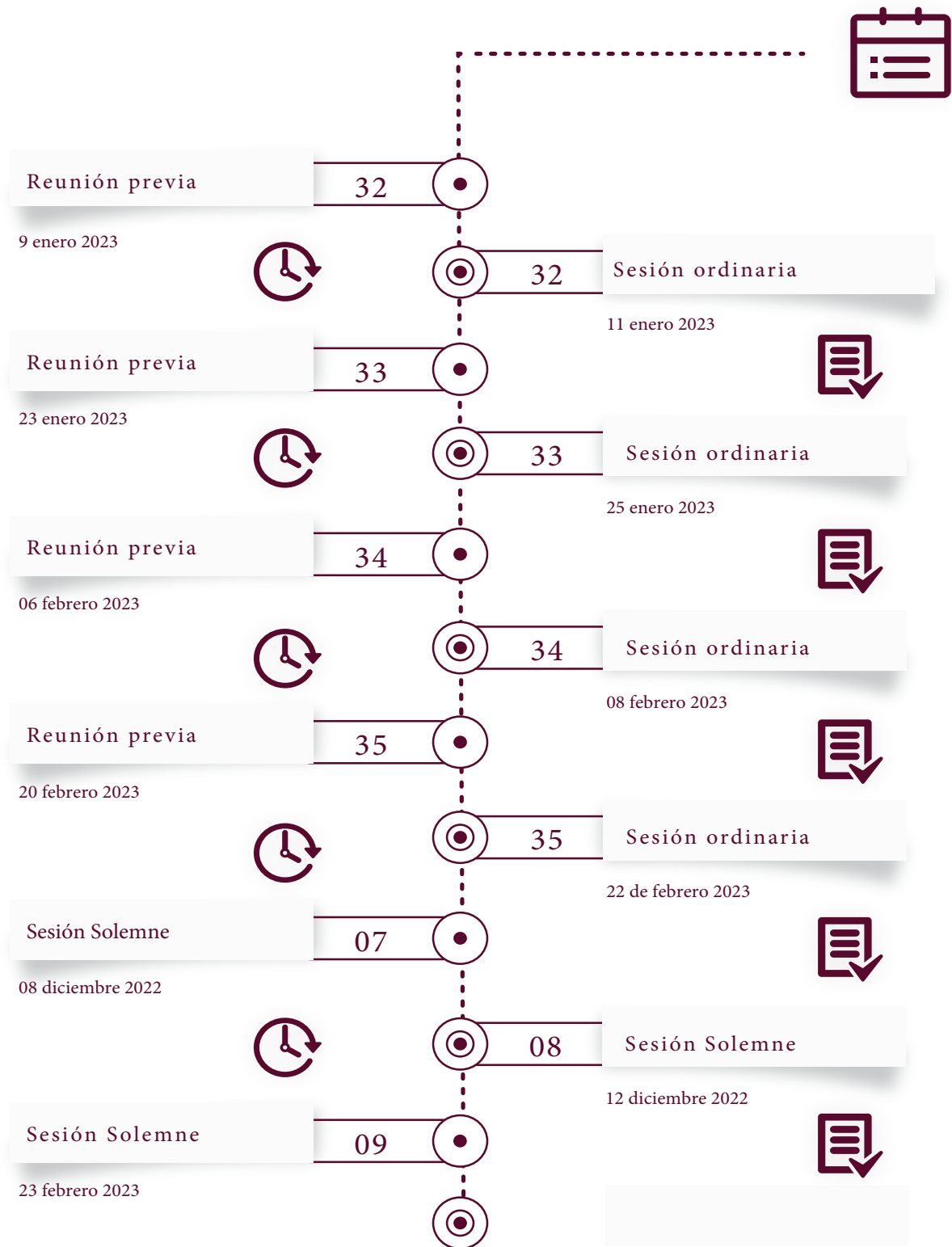
La Sindicatura es una de las tres instituciones que forman parte del Ayuntamiento de Ciudad Juárez, tal como lo establece el artículo 115 constitucional. Igualmente, el artículo 30 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua establece, que la o el titular tiene facultades de inspección y vigilancia en los ramos a su cargo y para ello, contará con un cuerpo de personas colaboradoras.

La Sindicatura asiste con derecho a voz, pero sin voto, a las reuniones de Cabildo ordinarias, extraordinarias y solemnes que convoca la Secretaría del Ayuntamiento. También asiste a las comisiones edilicias encomendadas a los integrantes del Cuerpo de Regidores, en las que se discuten los temas que competen a la función pública municipal, como también a los comités relacionados con hacienda, el gasto, la programación, las finanzas y el patrimonio municipal.

3.1. Comités en los que participa la Sindicatura

Comités en los que participa la Sindicatura	Asistencia 2022
Gasto y Financiamiento	✓
Transparencia	✓
Patrimonio Inmobiliario	✓
Planeación para el desarrollo	✓
Proyecto de Movilidad Urbana (PMU)	✓
Presupuesto participativo	✓
Adquisiciones	✓
Suma	✓
Consejo consultivo de participación ciudadana del Municipio de Ciudad Juárez	✓

3.2 Sesiones de Cabildo



3.3. Comisiones en las que participa la Sindicatura

Comisión de gobernación
Comisión de obras públicas
Comisión de seguridad pública
Comisión de nomenclatura y monumentos
Comisión de asentamientos humanos
Comisión de revisora de fraccionamientos
Comisión de ecología y protección civil
Comisión de revisión de enajenaciones y terrenos municipales
Comisión de mujer y equidad de género
Comisión para la atención de los derechos humanos y grupos vulnerables
Comisión para la atención de pueblo y comunidades indígenas
Comisión de desarrollo urbano
Comisión de desarrollo social
Comisión de desarrollo rural
Comisión de deporte y cultura
Comisión de educación y cultura
Comisión de familia y asistencia social
Comisión de trabajo y previsión social
Comisión de centros comunitarios
Comisión de juventud
Comisión para la atención del adulto mayor
Especial y transitoria de ciudades binacionales
Comisión de hacienda
Comisión de planeación de desarrollo municipal
Comisión de turismo y desarrollo económico
Comisión de servicios públicos
Comisión de salud pública
Comisión de transporte
Comisión de rescate del centro histórico

4. Dirección de Auditoría Jurídica y Obra Pública

4.1 Programa Operativo Anual para el ejercicio fiscal 2023

4.1.1 Misión:

La Sindicatura enfoca sus esfuerzos en la revisión de la cuenta pública y el patrimonio del Municipio, con el propósito de que la Administración Pública se lleve a cabo dentro del marco de la total legalidad y transparencia; así como con el objetivo de impulsar la rendición de cuentas mediante la verificación de los principios de economía, eficiencia y eficacia en las acciones que el Ayuntamiento emprenda.

4.1.2 Visión:

Ser un órgano de vigilancia integro, independiente y objetivo, que en su tarea de fortalecer el correcto uso de los recursos públicos, la transparencia y la rendición de cuentas, cumpla también con la meta de salvaguardar los valores que rigen la administración pública municipal, genere confianza y represente el contrapeso que se requiere para la protección de los intereses de la sociedad juarense.

A continuación, se enlista las metas a realizar de esta Sindicatura para el ejercicio fiscal 2023:

Metas a realizar por parte de Sindicatura para el ejercicio fiscal 2023		
Nivel	Línea de acción	Resumen narrativo
AI1	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Asistir a las sesiones, ordinarias, extraordinarias y solemnes de Honorable Cabildo
AI2	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Elaborar informes sobre el análisis de la situación financiera
AI4	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Analizar la información financiera, ejecutiva y física de los contratos
AI5	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Realizar la inspección ejecutiva y física de las direcciones generales para verificar su operatividad
AI6	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Realizar visitas de inspección a las Dependencias municipales
AI7	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Revisiones e inspecciones a la cuenta pública realizadas
AI8	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Revisar los comodatos celebrados por el Municipio de Juárez que se encuentran en vigencia
AI9	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Elaborar los dictámenes de factibilidad de la desincorporación de los bienes inmuebles propiedad del municipio
AI10	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Inspeccionar los procesos de licitación en sus tres modalidades: pública, adjudicación y por invitación, cuando sea convocada esta Sindicatura Municipal
AI11	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Revisión de los Manuales de Organización y Procedimientos que ponga a consideración la Coordinación de Administración y Control de Proyectos
AI12	1.1.3.5. Implementar mecanismos de control que garantice el uso correcto de los recursos públicos propios	Realizar acciones dentro de la campaña de no violencia contra las mujeres

4.2 Comité del Patrimonio Inmobiliario

Puesto que la Sindicatura forma parte del Comité del Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua; desde el inicio del presente año, esta Sindicatura asistió a dos sesiones, donde se discutieron diversos temas, tales como:

La aprobación de las enajenaciones de diez terrenos municipales y dos donaciones, esta Sindicatura estará al pendiente para que se cumpla con todas las formalidades que la ley en la materia indica.



4.3 Auditoría a la Dirección de Limpia

4.3.1 Objetivo

La Sindicatura Municipal, en cumplimiento de la vigilancia del Patrimonio Municipal y la Cuenta Pública, llevó a cabo una Auditoría a la Dirección General de Servicios Públicos Municipales, específicamente a la Dirección de Limpia de este Municipio, con la finalidad de conocer y verificar el personal que labora en la dependencia, el plan de trabajo operativo de las cuadrillas respecto de las vialidades y/o lugares en los cuales desempeñan actividades propias de la dirección, así como el funcionamiento o programación de las barredoras mecánicas y los camiones recolectores de basura.

4.3.2 Antecedentes

Ciudad Juárez, una de las más importantes ciudades del país, con una población estimada en más de un millón quinientos mil habitantes, que representa aproximadamente el 40% de la población total del Estado (INEGI, 2020); es sin duda, una metrópoli que presenta grandes retos en la administración y coordinación de los servicios que el gobierno ofrece a sus habitantes. Es por esto que la actual administración municipal, en coordinación con el gobierno estatal y federal debería trabajar constantemente en políticas y acciones que aseguren la disponibilidad,

la calidad y la sustentabilidad de las actividades de aseo urbano integral a través de programas eficaces de limpia, recolección de basura doméstica, barrido mecánico y el mejoramiento de imagen urbana.

4.3.3 Inicio

La Sindicatura Municipal mediante oficio número SM/DAJOP/439/2022 dirigido a la Dirección de Limpia, el cual fue recibido el 13 de octubre de año que corre, le solicitó:

a). - Respecto al personal adscrito a esa Dirección, la relación exacta del personal que se encontraba asignado, el cual debería contener:

- 1.- Número de empleado.
- 2.-Horario de trabajo.
- 3.- Lugar o área a la cual se encontraban asignados cada uno de ellos.
- 4.- La forma establecida para el registro de asistencia.

b). – Respecto del padrón vehicular:

- 1.- La relación exacta del padrón vehicular, en activo o no, con el que esa Dirección de Limpia cuenta.
- 2.- El nombre del servidor público que tiene a su cargo cada uno de esos vehículos o unidades.
- 3.- El inventario del total de la herramienta, maquinaria u objetos que se utiliza para prestar el servicio.

c). - Respecto del Plan de Trabajo:

1. Las vialidades y/o lugares en los cuales el personal estaría desempeñando actividades propias de su Dirección.
2. Los horarios en los que su personal estaría llevando a cabo dichas actividades.
3. La forma en la que se controlaba la efectividad y ejecución de las labores que el personal realizaba.

4.3.4 Procedimiento

La auditoría inició el 1º de noviembre del 2022 y se realizó a través de la Dirección de Auditoría Jurídica y Obras Públicas de la Sindicatura Municipal, mediante el análisis de la información que soporta el uso de recurso público y del patrimonio municipal para la realización de las actividades que desempeño la Dirección de Limpia.

Una vez realizado el análisis de la información que nos fue proporcionada, el 1º de noviembre del 2022 se envió el oficio número SM/DAJOP/450/2022, dirigido al Director de Limpia de este Municipio, mediante el cual se le hacía saber que, a partir de la fecha de la recepción del oficio en comento, SE ABRÍA EL PERÍODO DE AUDITORÍA, la cual versaría sobre los puntos que en el oficio de referencia se contenía. Por este motivo, se dio a conocer que, personal adscrito a la Dirección Jurídica y de Obras Públicas de la Sindicatura se presentaría el día lunes 7 de noviembre de 2022, en las instalaciones que guardan esa Dirección. Razón por la cual, se solicitó que fueran brindadas las facilidades necesarias para la correcta realización de la revisión.

Derivado de la revisión efectuada a la Cuenta Pública y demás información requerida a la Dirección de Limpia del Municipio de Juárez, Chih., correspondiente al ejercicio del tercer y cuarto trimestre del 2022, que para tal efecto se elaboró, y en cumplimiento a lo dispuesto en el apartado 8.1 del Procedimiento de Auditoría del Manual de Operaciones de la Sindicatura

Municipal, se formuló el Proyecto de Dictamen de Auditoría mediante oficio SM/DAJOP/045/2023, mismo que contiene las irregularidades detectadas con motivo de la auditoría practicada.

De lo anterior, la dirección de limpia, mediante oficio DGSP/DL/057/2023, con fecha de acuse del 13 de febrero de 2023, emitió la contestación a las observaciones hechas por esta Sindicatura en el referido proyecto de dictamen de auditoría, por lo que se procedió a su análisis y mediante oficio SM/DAJOP/212/2023, con fecha de acuse del 24 de febrero del año que corre, se emitió el dictamen de auditoría que contiene el resultado de la revisión definitiva en el cual se fundamenta las observaciones y recomendaciones, pudiendo concluir que:

A). - Primera observación

El personal asignado se registra en listas manuales, por lo que no permite un efectivo control en cuanto a asistencias y jornadas de trabajo, por lo que se sugiere que sean instalados controles de asistencia de tipo digital.

B). - Segunda observación

No es fácil identificar al personal que labora en ese lugar, por lo que estamos sugiriendo que sean dotados de uniformes con sus distintivos claramente visibles.

C). - Tercera observación

Las herramientas de trabajo, tales como orilladoras, tijeras de jardín, azadones, palas, pico, bandas, mangueras de riego, marros, escobas y recogedores se encuentran en estado de deterioro grave, por lo que se recomienda que estas sean reemplazadas de manera periódica, proponiendo que sea de manera mensual, para que se logre realizar con eficacia las actividades propias.

D). - Cuarta observación

Se observó un total descontrol en la utilización de los formatos para efectuar los cambios de turno, lugar de trabajo y horarios; no cuenta con una estructura bien elaborada para la realización de cambios que consideran necesarios, por lo que se recomienda que estos formatos se digitalicen y se capacite al personal para su efectivo funcionamiento.

E). - Quinta observación

Todas las instalaciones visitadas cuentan con un grado de deterioro considerable, además de haberse detectado que carecen de los servicios básicos, tales como agua y energía eléctrica, por lo que recomendamos que de manera inmediata se dote de esos servicios en las diferentes áreas.

F). - Sexta observación

El no pagar de manera correcta por el tiempo extraordinario que se labora, puesto que las horas adicionales se compensan con llegadas tardes al día siguiente, así como retener los tramites de jubilación de empleados municipales de la tercera edad, violenta los derechos humanos, por lo que sugerimos, primero, un correcto control sobre el tiempo extraordinario que se labora, así como la aceleración en los tramites de jubilación para quien ya ha ganado ese derecho.

G). - Séptima observación

El personal con el que se cuenta en la Dirección de limpia, es claramente insuficiente para el correcto funcionamiento de esta, por lo que sugerimos un análisis correcto del Manual de Organización y de Procedimientos, debiendo de analizarse con toda exactitud todas y cada una de las actividades que se realizan para en base a ello solicitar el incremento en el personal operativo y desde luego, evitar la duplicad de funciones.

H). - Octava observación

No contar con un control digital de registro de asistencia y puntualidad, posibilita el mal manejo de personal, propicia el ausentismo, el estar pagando salarios a personas que no acuden a laborar, lo que representa un detrimento al erario municipal, por lo que se sugiere la implementación de mecanismos digitales de control de asistencia.

I). - Novena observación

Como ya se mencionó en el punto correspondiente, no nos fue proporcionada la información relativa a los camiones de aseo urbano, por lo que solicitamos que esta nos sea remitida de manera inmediata, para efectos de completar nuestra auditoría.

Conclusión

Esta Sindicatura reconoce la disponibilidad que la Dirección de Limpia para el desarrollo de la presente auditoría, reconoce también que algunas de las observaciones que se realizaron fueron solventadas por esa dependencia. Sin embargo, creemos que es necesario resolver de fondo aquellas que no lo fueron, en aras de evitar posibles violaciones a derechos laborales y el detrimento en el patrimonio municipal.



4.4 Oficios enviados

En este rubro, la Sindicatura realizó catorce solicitudes de información a las distintas dependencias municipales, de las cuales seis no se recibió respuesta, por parte de las siguientes dependencias: Dirección General de Desarrollo Social y Oficialía Mayor. Asimismo, con el objetivo de dar cumplimiento a nuestras obligaciones como órgano vigilante del patrimonio municipal, los oficios realizados por esta Sindicatura, a continuación se enlistan:

4.4 Oficios enviados a diferentes dependencias municipales						
Figura	SM	Dirección	Número de oficio	Año	Dirigido	Asunto
4.4.1	SM	DAJOP	508	2022	Dirección General de Informática y Comunicaciones	Solicitud de información
4.4.2	SM	DAJOP	011	2023	Dirección General de Desarrollo Social	Solicitud de información
4.4.3	SM	DAJOP	043	2023	Oficialía Mayor	Solicitud de información
4.4.4	SM	DAJOP	045	2023	Dirección de Limpia	Proyecto de Dictamen de Auditoría
4.4.5	SM	DAJOP	055	2023	Dirección de Educación	Solicitud de información
4.4.6	SM	DAJOP	062	2023	Oficialía Mayor	Solicitud de información
4.4.7	SM	DAJOP	070	2023	Jefatura Administrativa de Cóntról de Tráfico	Solicitud de información
4.4.8	SM	DAJOP	072	2023	Dirección General de Obras Públicas	Solicitud de información
4.4.9	SM	DAJOP	074	2023	Secretaría de Seguridad Pública Municipal	Solicitud de información
4.4.10	SM	DAJOP	086	2023	Oficialía Mayor	Solicitud de información
4.4.11	SM	DAJOP	092	2023	Instituto Municipal de Planeación y Evaluación	Solicitud de información
4.4.12	SM	DAJOP	176	2023	Instituto Municipal de Planeación y Evaluación	Solicitud de información
4.4.13	SM	DAJOP	197	2023	Coordinación de Administración y Control de Proyectos	Solicitud de información

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	508	Directora General de informática y comunicaciones del Municipio de Juárez	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/508/2022.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 05 diciembre de 2022.

C. ING. ANNEL LEONOR VELARDE MÁRQUEZ
DIRECTORA GENERAL DE INFORMÁTICA Y
COMUNICACIONES DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

En relación al contrato número DCA/DGIC/229/2022, celebrado entre el Municipio de Juárez y la persona moral denominada SEN INTEGRAL, S.A. DE C.V., me permito solicitarle que tenga a bien remitir a esta Sindicatura, copia simple de lo siguiente:

- a).- Las constancias que acrediten la entrega y recepción del material adquirido.
- b).- La ubicación física de todos y cada uno de los equipos de cómputo.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:



ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"
 Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 1
 06012022-ADE-Rev. 3

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	011	Director General de Desarrollo Social	Solicitud de información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/011/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 05 enero de 2023.

C. HUGO ALBERTO VALLEJO QUINTANA
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO SOCIAL
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Nos sean indicados los programas de asistencia social que se ejecutaron en el año que acaba de transcurrir o que se siguen ejecutando por parte de esa Dirección, además le solicito que me sea indicado que direcciones de área se encargaron de llevarlo a cabo, dicha información deberá contener:

- Nombre del programa
- Tiempo de duración
- En que consistió la ayuda social que se otorgó
- El número de ciudadanos que se vieron beneficiados con cada uno de ellos

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:



RECIBIDO

06 ENE 2023

**DIRECCIÓN GENERAL DE
DESARROLLO SOCIAL**

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



**SINDICATURA
MUNICIPAL**
2021-2024
Página 1 de 1
02012023-ADE-Rev. 4

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	043	Oficial Mayor y Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Municipio de Juárez	Solicitud de información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/043/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 13 de enero de 2023.

C. ROSA ANGÉLICA ALARCÓN,
OFICIAL MAYOR Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES, ARREDANMIENTOS Y SERVICIOS
DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Tenga a bien remitir a esta Sindicatura, copia simple de los contratos, derivados de las siguientes Licitaciones Públicas Nacionales:

- 1.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-061-2022, celebrada el 27 de julio de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada DISTRIBUIDORA DAGAMO, S.A. DE C.V., para la adquisición de kit escolar para la cruzada por la educación.
- 2.- Mediante Licitación Pública Presencial No. 2DA-CA-OM-064-2022, celebrada el 29 de agosto de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada SEN INTEGRAL, S.A. DE C.V., para la adquisición de equipos de ventilación y climas.
- 3.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-069-2022, celebrada el 04 de agosto de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada ADACA MEDICAL S.A. DE C.V., para la prestación de servicio subrogado para los derechos habientes de la administración municipal de Juárez.
- 4.- Mediante Licitación Pública Presencial No. 2DA-CA-OM-077-2022, celebrada el 27 de septiembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada SEN INTEGRAL, S.A. DE C.V., para la adquisición de equipo de cómputo.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

20 ENE 2023
 12:16
 02012023-ADE-Rev. 4
 Página 1 de 3

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	043	Oficial Mayor y Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Municipio de Juárez	Solicitud de información



SINDICATURA MUNICIPAL

No. de oficio: SM/DAJOP/043/2023.

Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

5.- Mediante Licitación Pública Presencial No. 2DA-CA-OM-078-2022, celebrada el 27 de septiembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada SEN INTEGRAL, S.A. DE C.V., para la adquisición de mobiliario y equipo.

6.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-083-2022, celebrada el 27 de septiembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral SERVICIOS ESPECIALIZADOS PERALTE, S DE RL DE C.V., para la adquisición de pintura para la dirección general de servicios públicos municipales.

7.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-084-2022, celebrada el 27 de septiembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada PYPRA S DE R.L. M.L., para la adquisición de placas de nomenclatura.

8.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-087-2022, celebrada el 04 de octubre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada SERVICIOS ESPECIALIZADOS PERALTE, S DE RL DE C.V., para la adquisición de material de pintura.

9.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-088-2022, celebrada el 04 de octubre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral DIODO EXPRESSION, S DE R.L. DE C.V., para la prestación de 78 servicios de energía eléctrica.

10.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-086-2022, celebrada el 30 de septiembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada COMPUTADORAS E INSTALACIONES KB, S.A. DE C.V., para la prestación de servicios para operar el sistema de infracciones digitales de seguridad vial.

11.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-091-2022, celebrada el 10 de noviembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada HOLA INNOVACIÓN S.A. DE C.V., para la adquisición de cámara de solapa y equipo para su funcionamiento.

12.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-090-2022, celebrada el 31 de octubre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada GLOBAL SUPPLY & SERVICIE S.A. DE C.V., para la adquisición de equipamiento.

13.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-092-2022, celebrada el 16 de noviembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada ABATARES INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN S.A. DE C.V., para la adquisición de unidades bacheadoras.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 3
02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	043	Oficial Mayor y Presidente del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Municipio de Juárez	Solicitud de información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/043/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

14.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-093-2022, celebrada el 18 de noviembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona física ARMANDO HIRAM BALDERAS DURAN., para la prestación de servicios de rehabilitación de arbotantes.

15.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-094-2022, celebrada el 18 de noviembre de 2022, se emite fallo a favor de las personas morales denominadas NEW MILENIUM OPERATIONS, S DE R.L. DE C.V, GUENA 2020 COMERCIALIZADORA S.A. DE C.V., MISCELEC JUÁREZ SA DE CV y FLUOTEC S AP I DE C.V., para la adquisición de luminarias.

16.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-096-2022, celebrada el 25 de noviembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona física denominada JOVANNA ÁNGELICA HIDALGO GÓNZALEZ., para la prestación de servicio de impresión de formas.

17.- Mediante Licitación Pública Presencial No. CA-OM-095-2022, celebrada el 25 de noviembre de 2022, se emite fallo a favor de la persona moral denominada EVOLUCIÓN MULTIMEDIA MÉXICO S.A. DE R.L DE C.V., para la prestación de servicios de impresión de lonas.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 * 2024

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 3
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	055	Directora de Educación del Municipio de Juárez	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/055/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 23 de enero de 2023.

C. MTRA. MARTHA ARACELY GONZÁLEZ HOLGUÍN,
DIRECTORA DE EDUCACIÓN DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ,
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

En relación al contrato número DCA/DE/217/2022, celebrado entre el Municipio de Juárez y la persona moral denominada PROVEEDORA MEXICANA PROMESA, S.A. DE C.V., me permito solicitarle que tenga a bien remitir a esta Sindicatura, en copia simple:

- a).- Las constancias que acrediten la entrega y recepción del material que fue contratado.
- b).- El nombre de las dependencias que se vieron beneficiadas
- c).- El procedimiento y/o criterio que se utilizó para la entrega de pintura a las dependencias.
- d).- Las constancias que acrediten la entrega y recepción de la pintura a las dependencias beneficiadas.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

RECIBIDO

ATENTAMENTE

1 FEB 2023

11:20 am
ML

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL

DIRECCION DE EDUCACIÓN



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

Página 1 de 1
02012023-ADE-Rev. 4

"2023. Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023. Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	393	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAJOP/055/2023



HERÓICA
CIUDAD
JUÁREZ

Gobierno Municipal 2021-2024

DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información.

No. DE OFICIO: DE/393/2023

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL
P R E S E N T E.-

Por este conducto reciba un respetuoso saludo, al tiempo que me permito dar respuesta a su oficio **SM/DAJOP/055/2023**, recibido por la Dirección a mi cargo el día 1 de febrero de 2023, solicitando información respecto al contrato número **DCA/DE/217/2022**, celebrado entre el Municipio de Juárez y la persona moral denominada **PROVEEDORA MEXICANA PROMESA, S.A. DE C.V.**

a). - Las constancias que acrediten la entrega y recepción del material que fue contratado.

Se adjunta copia simple de los documentos que validan la entrega del proveedor al Municipio de Juárez.

1. Acta de Entrega-Recepción celebrada el 25 de julio de 2022 signada por los representantes del Municipio de Juárez y por parte del proveedor Proveedora Mexicana PROMESA, S.A. de C.V.
2. Memoria fotográfica de la entrega

b). - El nombre de las dependencias que se vieron beneficiadas.

Al respecto me permito comentarle que no se beneficiaron dependencias, el objeto social del proyecto son las escuelas de nivel básico.

1. Se adjunta listado de las escuelas beneficiadas.

c). - El procedimiento y/o criterio que se utilizó para la entrega de pintura a las dependencias.

Al respecto me permito comentarle que no se beneficiaron dependencias, el objeto social del proyecto son las instituciones educativas de nivel básico, por lo cual se lanzaron convocatorias públicas, dirigidas a las escuelas de nivel básico (preescolar, primaria y secundaria), invitándolos a entregar en la Dirección de Educación el correspondiente oficio de solicitud del material necesario y/o apremiante para el mejoramiento de sus instalaciones.

Se lanzaron dos convocatorias a través de medios digitales oficiales tanto del Gobierno Municipal como de la Dirección de Educación.

1. Se adjuntan ligas de enlace:

1er. Convocatoria

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=pfbid021UPv58tHXpDWMYkbvaYeTcxsoZeB9cKnEBcBYQA2nb6b9N2J8eXJDkqjxo6GWeAI&id=207756152747054&mibextid=Nif5oz

WWW.JUAREZ.GOB.MX

C. Ignacio Ramírez 351 Col. Partido Romero. Cd. Juárez, Chihuahua México C.P. 32030 Tel. 737 0600

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	393	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAJOP/055/2023



HERÓICA
CIUDAD
JUÁREZ

Gobierno Municipal 2021-2024

DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información.

No. DE OFICIO: DE/393/2023

2da. Convocatoria

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=pfbid0iv14Fe77cPPr7XYrbW27BDCd9Jl4h2qG1dAGgHttvri5HJ8wQRTQh2aUi8xtMZyl&id=100063623170021&mibextid=Nif5oz

2. Se adjunta copia simple de ambas convocatorias.

d). - Las constancias que acrediten la entrega y recepción de la pintura a las dependencias beneficiadas.

Al respecto me permito comentarle que no se beneficiaron dependencias, el objeto social del proyecto son las escuelas de nivel básico.

1. Se adjunta muestra aleatoria de los expedientes que acreditan las constancias de entrega-recepción a los directivos de las instituciones educativas beneficiadas, no omito poner a su disposición, si así lo requiere las carpetas que contienen las comprobatorias completas del total de escuelas beneficiadas.

a) 1er. Convocatoria folios número: 2, 6, 16, 19, 33, 43, 56, 66, 67, 77, 151, 156, 166, 181, 203, 272 y 292.

b) 2da. Convocatoria folios número: 1, 3, 8, 11, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 65, 89 y 91.

Sin otro particular por el momento, de conformidad con el plazo de respuesta establecido en el artículo 36 A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, se da cumplimiento en tiempo y forma con la información solicitada, quedo a sus órdenes en caso de dudas o aclaraciones.

Ciudad Juárez, Chihuahua a 07 de febrero de 2023
A T E N T A M E N T E:

[Firma manuscrita]

MTRA. MARTHA ARACELY GONZÁLEZ HOLGUÍN
DIRECTORA DE EDUCACIÓN DEL MUNICIPIO



H. AYUNTAMIENTO
DE JUÁREZ, CHIH.
DIRECCIÓN DE
EDUCACIÓN

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023 Cien años del Rotarismo de Chihuahua"

c.c.p. Coordinación Administrativa
c.c.p. Coordinación Mi Patria Inicia en Mi Escuela
c.c.p. Archivo

WWW.JUAREZ.GOB.MX

C. Ignacio Ramírez 351 Col. Partido Romero. Cd. Juárez, Chihuahua México C.P. 32030 Tel. 737 0600

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	062	Oficial Mayor y Presidente del Comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios del Municipio de Juárez	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/062/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 26 de enero de 2023.

C. ROSA ANGÉLICA ALARCÓN
OFICIAL MAYOR Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES, ARREDANMIENTOS Y SERVICIOS
DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Tenga a bien remitir a esta Sindicatura, copia simple de todos y cada uno de los contratos, derivados del programa denominado "Juárez Digital".

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL

130
 27 ENE 2023
 SINDICATURA MUNICIPAL
 2021-2024

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 1
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	070	Encargado de la Jefatura Administrativa de Control Tráfico	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/070/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 30 de enero del 2023.

ATENTO RECORDATORIO.

C. LIC. JESÚS ORTEGA AGUIRRE,
ENCARGADO DE LA JEFATURA ADMINISTRATIVA
DE CONTROL TRÁFICO.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

En razón de que hasta esta fecha no me ha sido remitida la información que le fue requerida mediante oficio número SM/DAJOP/438/2022 recibido en esa Dirección en fecha 13 de octubre del 2022, ni me ha sido informado el motivo por el cual no lo ha hecho, me permito nuevamente solicitarle que tenga a bien remitir copia simple de:

- I.- Copia simple del acta de entrega y recepción del material y maquinaria que fue adquirido con esa finalidad por el Municipio de Juárez.
- II.- El lugar en el que el material y maquinaria se encuentran resguardados.
- III.- El avance que hasta este momento se tiene en la ejecución del proyecto, en el que habrá de especificar:
 - a).- La cantidad de material utilizado.
 - b).- Las vialidades en las que ha aplicado este material.

"2023. Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023. Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura



Página 1 de 2
 2012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	070	Encargado de la Jefatura Administrativa de Control Tráfico	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/070/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

IV.- El plan de trabajo detallado que para ejecutar totalmente este proyecto se elaboró, en el cual deberá de especificar además:

- a).- El personal asignado para la ejecución del proyecto.
- b).- Los horarios en los cuales se ejecutará el proyecto.
- c).- Las vialidades en las cuales se realizarán obras de aplicación del material.

Anexando copia simple del oficio en mención para mayor referencia.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE


C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

SINDICATURA MUNICIPAL
 2021-2024

Página 2 de 2
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	072	Director General de Obras Públicas	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/072/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 30 de enero del 2023.

SEGUNDO ATENTO RECORDATORIO

C. ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA,
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente nuevamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para lo siguiente:

En razón de que hasta esta fecha no me ha sido remitida la información que le fue requerida mediante oficio número SM/DAJOP/323/2022 y SM/DAJOP/455/2022 recibido en esa Dirección en fecha 29 de julio del 2022 y 01 de noviembre del 2022 respectivamente, ni me ha sido informado el motivo por el cual no lo ha hecho, me permito solicitarle nuevamente que tenga a bien remitir copia simple de:

- 1.- La calendarización o programación para la ejecución de los proyectos.
- 2.- El programa de obra, catálogo de conceptos, planos y presupuesto de cada proyecto, esto en seguimiento para el ejercicio de los **proyectos ganadores del presupuesto participativo 2022.**

Además, me permito solicitarle que tenga a bien informarme cuáles fueron los proyectos que se vieron beneficiados con el incremento al presupuesto participativo para ejercicio fiscal 2022, que se aprobó el pasado 10 de agosto de 2022 en la Sesión Ordinaria de Cabildo número 22 y me anexe la información que solicitó en los puntos 1 y 2 relativos a esto último.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 2
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	072	Director General de Obras Públicas	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/072/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Anexando copia simple de los oficios en mención para mayor referencia.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	455	Director General de Obras Públicas	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/455/2022.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 01 de noviembre de 2022.

ATENTO RECORDATORIO

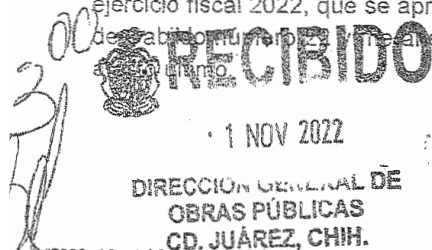
C. ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA,
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente nuevamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para lo siguiente:

En razón de que hasta esta fecha no me ha sido remitida la información que le fue requerida mediante oficio número SM/DAJOP/323/2022 recibido en esa Dirección en fecha 29 de julio de 2022, ni me ha sido informado el motivo por el cual no lo ha hecho, me permito solicitarle que tenga a bien remitir copia simple de:

- 1.- La calendarización o programación para la ejecución de los proyectos.
- 2.- El programa de obra, catálogo de conceptos, planos y presupuesto de cada proyecto, esto en seguimiento para el ejercicio de los proyectos ganadores del presupuesto participativo 2022.

Además, me permito solicitarle que tenga a bien informarme cuáles fueron los proyectos que se vieron beneficiados con el incremento al presupuesto participativo para ejercicio fiscal 2022, que se aprobó el pasado 10 de agosto de 2022 en la Sesión Ordinaria del Cabildo Municipal, y me anexe la información que solicitó en los puntos 1 y 2 relativos



2022 Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 2
 06012022-ADE-Rev. 3

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	455	Director General de Obras Públicas	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/455/2022.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARIA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 2
 06012022-ADE-Rev. 3

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	323	Director General de Obras Públicas	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/323/2022
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 29 de julio de 2022

ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
P R E S E N T E.-

Por medio del presente respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable y en seguimiento a los proyectos ganadores de la jornada de votación para el ejercicio del presupuesto participativo 2022, para solicitarle la siguiente información:

1. Calendarización o programación para la ejecución de los proyectos.
2. Programa de obra, catálogo de conceptos, planos y presupuesto de cada proyecto a realizar.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted.

ATENTAMENTE



RECIBIDO
29 JUL 2022
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS
CD. JUÁREZ, CHIH.

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 1
29112021-ADE-Rev. 2

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	4203	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAJOP/072



HEROICA
CIUDAD
JUÁREZ

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

OFICIO: DGOP/4203/2023

REFERENCIA: VT 294

Cd. Juárez, Chih. a 14 de febrero de 2023.

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRIZ
SÍNDICA MUNICIPAL
PRESENTE. –

Por este medio aprovecho para saludarle y a su vez en seguimiento a su oficio SM/DAJOP/072/2023, mediante el cual solicita los proyectos del ejercicio del Presupuesto Participativo 2022. Al respecto nos permitimos solicitarle una prórroga de diez días hábiles, contados a partir de que se haya recibido la presente, a efectos de preparar la información descrita en su petición.

Sin otro particular por el momento, agradecemos su atención y quedamos a sus órdenes para cualquier aclaración o duda.

ATENTAMENTE

ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS



**DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPIO DE JUÁREZ**

ING. GUSTAVO PRIETO VILLAGRÁN
DIRECTOR TÉCNICO DE OBRAS PÚBLICAS



C.c.p. archivo a'dhgg/f'gpy *a'vzn

1 de 1

CALLE PINO SUÁREZ NO. 100, COL. CENTRO - JUÁREZ, CHIHUAHUA, MÉXICO - C.P. 32000 - TEL + 52 (656) 737-0000
"2023, CENTENARIO DE LA MUERTE DEL GENERAL FRANCISCO VILLA" "2023, CEN AÑOS DEL ROTARISMO EN CHIHUAHUA"

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	074	Secretario de Seguridad Pública Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/074/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 30 de enero del 2023.

ATENTO RECORDATORIO.

C. MTRO. CÉSAR OMAR MUÑOZ MORALES,
SECRETARIO DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Mediante oficio número SM/DAJOP/283/2022, recibido en esa Secretaría en fecha 14 de julio de 2022, le fue solicitado que remitiera a esta Sindicatura, copia simple del **CONTRATO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO PARA EL PROYECTO DE LA CRUZADA DE LA MEJORA VIAL, DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO CA-OM-048-2022.**

En virtud de que a la fecha no ha dado contestación a mi solicitud, acudo a usted nuevamente con mi petición, anexando copia simple de la anterior, para mayor referencia.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura



Página 1 de 2

92012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	074	Secretario de Seguridad Pública Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/074/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE


C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 2
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	283	Secretaría de Seguridad Pública Municipal	Copia Contrato Comité



SINDICATURA
AUDITORIA MUNICIPAL
2021 a 2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/283/2022
Asunto: COPIA CONTRATO COMITÉ
#CA-OM-048-2022

Cd. Juárez, Chihuahua a 13 de Julio del 2022

MTRO. CÉSAR OMAR MUÑOZ MORALES.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA MUNICIPAL
DEL MUNICIPIO DE CIUDAD JUÁREZ
PRESENTE:

Por medio del presente respetuosamente me dirijo a usted, con las facultades que a esta Sindicatura conceden los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua así como los artículos 44, 45, fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para vigilar la cuenta pública municipal y realizar revisiones del gasto público, para solicitar su apoyo y colaboración en lo siguiente:

Para que tenga a bien remitir a esta Sindicatura copia simple del contrato número CA-OM-048-2022 que se celebró con motivo de la ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO PARA EL PROYECTO DE LA CRUZADA DE MENONITAS.

Por último me permito informarle que deberá remitir la documentación a que he hecho mención en un plazo no mayor de cuatro días hábiles, conforme lo establece el artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, y en caso de requerir más tiempo para la remisión de esta, le solicito que me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva prestar al mismo, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

SINDICATURA MUNICIPAL MR.
Página 1 de 1
28092021-ADE-Rev. 1

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	086	Oficial Mayor y Presidente del Comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios del Municipio de Juárez	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/086/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 03 de febrero del 2023.

C. ROSA ANGÉLICA ALARCÓN
OFICIAL MAYOR Y PRESIDENTE DEL COMITÉ DE
ADQUISICIONES, ARREDANMIENTOS Y SERVICIOS
DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Tenga a bien remitir a esta Sindicatura, copia simple de todos y cada uno de los contratos, derivados del "Proyecto Integral del Centro de Emergencia y Respuesta Inmediata 911".

Para mayor referencia le anexo copia de la relación del equipo adquirido, mismo que fue autorizado mediante adjudicación directa el pasado 12 de mayo del 2022.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE



C. MARIA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 1
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	086	Oficial Mayor y Presidente del Comité de adquisiciones, arrendamientos y servicios del Municipio de Juárez	Solicitud de Información



HERÓICA
CIUDAD
JUÁREZ

Gobierno Municipal 2021-2024



PROYECTO INTEGRAL

CENTRO DE EMERGENCIA Y RESPUESTA INMEDIATA 911

PARTIDA	PROYECTO	IMPORTE	SUFICIENCIA	No. DE OFICIO DE APROBACIÓN
1	BRAZALETE ELECTRÓNICO TIPO PULSERA	\$9,999,999.72	605, 606 607,608	DGPE/OAF039/22
2	PÓLIZA DE MANTENIMIENTO INTEGRAL	\$ 3,793,091.85	621	DGPE/OAF040/22
3	UNIDADES EQUIPADAS COMO CENTRO DE MANDO MÓVIL	\$ 19,915,796.79	622	DGPE/OAF041/22
4	PLATAFORMA UNIFICADA CONECTIVIDAD COMERCIAL	\$ 20,576,880.00	615	DGPE/OAF042/22
5	SEGURIDAD DE LA RED	\$ 266,800.00	626	DGPE/OAF044/22
6	SISTEMA DE VISUALIZACIÓN PARA EL GEOPOSICIONAMIENTO DE INDICADORES DE SEGURIDAD PÚBLICA	\$ 19,960,707.32	623,624 y 625	DGPE/OAF045/22
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1,000 CÁMARAS DE VIDEO VIGILANCIA A 250 PUNTOS DE MONITOREO INTELIGENTE (PMI)	\$ 118,534,362.20	616,617,618,619 y 620	DGPE/OAF046/22
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 60 CÁMARAS LECTORAS DE PLACAS	\$ 31,034,471.20	609, 610, 611,612,613,614	DGPE/OAF47/22
9	SERVICIO DE LICENCIAMIENTO Y SOPORTE TÉCNICO PARA INCORPORAR UNA PLATAFORMA INTEGRAL UNIFICADA PARA LA OPERACIÓN DEL CERI 911	\$ 8,113,204.01	627	DGPE/OAF043/22

[Firma]



SINDICATURA
MUNICIPAL

[Firma]



SECRETARÍA DE SEGURIDAD
PÚBLICA MUNICIPAL
SECCIÓN ADMINISTRATIVA

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	092	Director del Instituto Municipal de Investigación y Planeación	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/092/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 09 enero del 2023.

C. DR. ÁLVARO ROBERTO MORA PALACIOS
DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL
DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Que sean remitidos a esta Sindicatura los planos que contengan los límites y colindancias de los terrenos que ocupa el área conocida como el Chamizal, en los cuales se precise que espacios pertenecen a la Federación, a el Estado de Chihuahua y al Municipio de Juárez,

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

RECIBIDO **ATENTAMENTE**
13 FEB 2023
IMIP
C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL
10:45 am




"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"


Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 31000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 1
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	057	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAJOP/092/2023



Instituto Municipal de
Investigación y Planeación



**HEROICA
CIUDAD
JUÁREZ**

Gobierno Municipal 2021-2024

Ciudad Juárez, Chihuahua, a 14 de febrero del 2023
DIR/057/2023


**C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL
MUNICIPIO DE JUÁREZ
PRESENTE**

Por este medio me es grato enviarle un cordial saludo, en atención a su oficio **SM/DAJOP/092/2023**, referente a la solicitud de información sobre los límites y colindancias de los terrenos que ocupa el área conocida como el "Chamizal", en los cuales se precise la jurisdicción de la Federación, el estado de Chihuahua y el municipio de Juárez, le comento lo siguiente:

Este Instituto cuenta con un levantamiento topográfico (únicamente delimitación del polígono) que llevó a cabo la Dirección General de Obras Públicas, sin embargo este data del 18 de febrero del año 2000, por lo que su vigencia ya no es apta con base en las modificaciones que se generaron en más de 20 años.

Sin embargo, tenemos conocimiento que la Coordinación de Administración y Control de Proyectos, de la Administración municipal 2021-2024; llevó a cabo una actualización de la información durante el año 2022 (respecto a los límites y colindancias, así como el tema de jurisdicciones y comodatos), por lo que recomendamos solicitar la cartografía directamente con la dependencia, ya que el Instituto no cuenta con esos datos.


Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario.




15 FEB 2023

RECIBIDO

ATENTAMENTE



**DR. ÁLVARO ROBERTO MORA MAUNUEL PALACIOS
DIRECTOR GENERAL**



**INSTITUTO
MUNICIPAL DE
INVESTIGACIÓN
Y PLANEACIÓN**
Ciudad Juárez, Chih.

☎ 656 207 3242 | 656 207 3243 | 656 613 6520

✉ imip@imip.org.mx

📍 Benjamin Franklin 4185, Col. Progresista, Ciudad Juárez, Chihuahua

🌐 IMIPIrjz

WWW.IMIP.ORG.MX

"2023. Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	176	Director del Instituto Municipal de Investigación y Planeación	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/176/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 16 febrero del 2023.

C. DR. ÁLVARO ROBERTO MORA PALACIOS
DIRECTOR DEL INSTITUTO MUNICIPAL
DE INVESTIGACIÓN Y PLANEACIÓN
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., así como el artículo 8 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de Juárez y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

De manera atenta, sean remitidos a esta Sindicatura, en formato impreso, así como, en formato de DWG (AutoCAD), el mapa que contenga las ubicaciones de todas y cada una de las instituciones educativas de nivel preescolar (jardín de niños y/o kinder), primaria, secundaria y preparatoria que existen en nuestra Ciudad.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:



ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 1
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	197	Coordinadora de Administración y Control de Proyectos del Municipio de Juárez	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/197/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 16 de febrero del 2023.

C. MTRA. ADRIANA FUENTES TÉLLEZ
COORDINADORA DE ADMINISTRACIÓN Y
CONTROL DE PROYECTOS DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ
P R E S E N T E.-



Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Que sean remitidos a esta Sindicatura los planos que contengan los límites y colindancias de los terrenos que ocupa el área conocida como el Chamizal, en los cuales se precise que espacios pertenecen a la Federación, al Estado de Chihuahua y al Municipio de Juárez.

La anterior petición se la realizo en virtud de que el Instituto Municipal de Investigación y Planeación de este municipio hizo del conocimiento de esta Sindicatura que la Coordinación a su cargo realizó una actualización respecto de los límites y colindancias del referido predio, durante el año 2022.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL
 2021 * 2024
 Página 1 de 1
 02012023-ADE-Rev. 4

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

4.5 Participación en comisiones edilicias

Cumpliendo que las obligaciones que la Ley nos impone, la Sindicatura participó activamente en las comisiones que a continuación se enlistan:

4.5.1 Comisión de Gobernación



Se asistió a la comisión en siete ocasiones y de los puntos destacables se encuentran: La modificación y aprobación del Proyecto de Creación del Reglamento de la Gaceta Municipal de Juárez.

Además, se realizó la propuesta y modificación de los Lineamientos del Presupuesto Participativo para el Ejercicio Fiscal 2023.

Dentro de la propia comisión, se dio una conferencia sobre la importancia que es definir el acoso y hostigamiento en el ámbito laboral, el cual a continuación se enlista.

- Hostigamiento: se da en una relación de supra-subordinación.
- Acoso: se da entre pares.

Conferencia que tuvo como finalidad, sensibilizar sobre el tema, para proceder con los trabajos de modificación del Código de Ética para la Administración Pública del Municipio de Juárez.

4.5.2 Comisión para la Atención de Pueblos y Comunidades Indígenas



Se asistió a la comisión en tres ocasiones y de los puntos destacables se encuentran:

Que dentro de las Comunidades Indígenas, se realizaran más eventos y que se debieran de incluir deportes característicos de la Región como lo son, básquet, fútbol, atletismo, Deporte Raramuri, etc. Así, intentar conectar a diferentes ciudades del Estado de Chihuahua, para que en un futuro se hagan este tipo de actividades a nivel estatal, con la finalidad a un Campeonato Nacional.

Por consiguiente, se está trabajando en un proyecto de un Centro Cultural, que permita cubrir dos de sus principales necesidades, que se difunda su cultura y a través de esa difusión puedan compartir comerciando sus artesanías.

4.5.3 Comisión de Seguridad Pública



Se asistió a la comisión en cuatro ocasiones y de los puntos destacables se encuentran:

Se realizó la Premiación Municipal al Policía del año 2022, se llevó a cabo 02 de enero 2023 (día del Policía), son los siguientes:

- Francisco Antonio Molina.
- Artemio Hernández Trujillo.
- Laura Gisela Muñoz Aguirre.
- Aarón Adrián Moreno López.
- Alexa Gisela Reyes Rodríguez.

La tarea de selección fue difícil, ya que, se cuenta con elementos de excelente trayectoria y grandes logros, de los cuales arriesgan sus vidas en el cumplimiento del deber, donde han dejado una marca importante en las distintas corporaciones.

4.5.4. Comisión de la Mujer y Equidad de Género



Se asistió a la comisión en seis ocasiones y de los puntos destacables se encuentran:

La conferencia a cargo de la Dra. Martha Estela Pérez, sobre Feminicidios de Segunda Realidad en Ciudad Juárez.

La comparecencia de la Mtra. Elvira Urrutia, Directora del Instituto Municipal de las Mujeres, donde proporcionó los avances y logros del Instituto digno a su cargo.

La presentación del Proyecto Prevención de Abuso Sexual contra Niñas, Niños y Adolescentes, a cargo de la C. Valeria Vélez Cuevas.

La dictaminación de las propuestas recibidas para la Presea Kirá y la Mujer Ilustre.

4.5.5 Comisión para la Atención de los Derechos Humanos y Grupos Vulnerables



Se asistió a la comisión en cuatro ocasiones y de los puntos destacables se encuentran:

La comisión se reunió en tres ocasiones y los acuerdos más importantes fueron:

Se realizó la premiación Municipal al Defensor, tomando en cuenta la trayectoria laboral con 20 años de experiencia, donde se tomó la decisión que fuera un ciudadano juarense, se sometió a votación y el ganador por Unanimidad fue el C. Davide Dalla Pozza.

4.5.6 Comisión de Ecología y Protección Civil



Se asistió a la comisión en cinco ocasiones y de los puntos destacables se encuentran:

La visita al Centro de Transferencia de “El Chamizal” donde se detectó que dicho lugar ya se encuentra limpio en su totalidad.

Se informó por parte de Parques y Jardines Municipales, que se realizó la reforestación en distintos parques de la Ciudad y que es necesario la preparación de la tierra para fertilizarla y la plantación de árboles

4.6 Comité de Obra Pública Municipal

La Sindicatura, entre sus acciones para vigilar la cuenta pública, está la de verificar que los procedimientos de licitación pública, invitación a cuando menos tres contratistas y adjudicación directa se ajusten a lo dispuesto en la Ley. La permanente observación de dichos procedimientos permite hacer más objetivas e imparciales las contrataciones que realiza el Municipio.

El Comité de Obra Pública Municipal, es el encargado de llevar a cabo el proceso de contratación en materia de obra pública, deliberar acerca de los procesos, resolutivos y fallos.

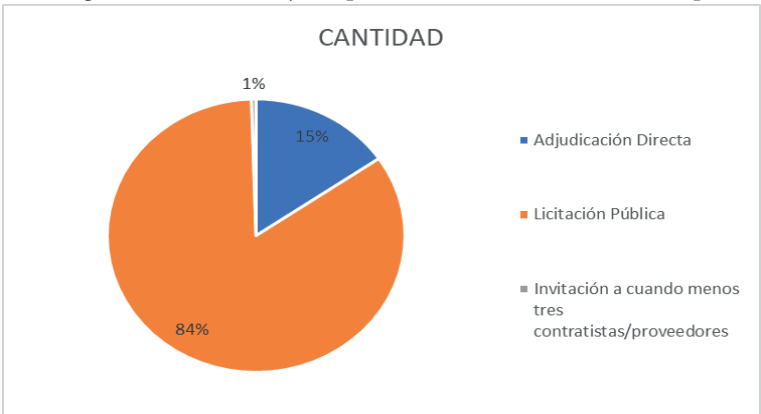
4.6.1. Procedimientos de contratación

La Sindicatura lleva a cabo la vigilancia de los procesos de contratación autorizados por el Comité de Obra Pública Municipal, cuidando siempre que estos se realicen conforme a lo establecido en los reglamentos y leyes existentes, realizando además visitas de inspección para verificar que se lleven a cabo con apego a lo establecido en los contratos celebrados. Hasta la fecha de elaboración del presente informe y en lo que corresponde al período que se informa, se tienen registrados 207 procesos de contratación, determinados de la siguiente manera. La Tabla 4.6-1 concentra información relativa a los procesos de contratación de obra pública, donde se observa que, de las 207 contrataciones, 174 eventos fueron licitaciones públicas, 32 contratos fueron mediante adjudicación directa, y se realizó solo un contrato por invitación a cuando menos tres proveedores.

Tabla 4.6-1 Porcentaje de proceso de contratación de obra pública.			
Tipo de contratación	Cantidad	Monto total	Materia
Adjudicación Directa	32	\$25,807,735.50	Obra pública y Servicios relacionados con obra pública
Licitación Pública	174	\$1,086,699,896.04	Obra pública
Invitación a cuando menos tres contratistas/proveedor	1	\$3,441,293.69	Obra pública
TOTAL	207	\$1,115,948,925.23	

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Figura 4.6-1 Porcentaje de proceso de contratación de obra pública.



Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Tabla 4.6-2 Contratos de obra pública autorizados durante el 2022 a la fecha de elaboración del presente informe, mediante invitación a cuando menos tres proveedores/contratistas.					
Número de contrato	Tipo procedimiento	Materia	Razón social	Monto del contrato	Descripción del procedimiento
OP-075-2022	Invitación a cuando menos tres proveedores/contratistas	Obra pública	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$3,441,293.69	Trabajos de remodelación de Clínica de Mastografía y Rayos X en el Centro Comunitario Granjas de Chapultepec en el Municipio de Juárez, Chih.

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Tabla 4.6-3 Contratos de obra pública autorizados durante el 2022 a la fecha de elaboración del presente informe mediante Licitación Pública.					
Número de contrato	Materia	Tipo procedimiento	Razón social	Monto del contrato	Descripción del procedimiento
OP-001-2022	Obra pública	Licitación pública	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$7,657,348.34	Trabajos de suministro de 3,852.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y 13,976.00 lt de liga con emulsión asfáltica en sectores 1 y 4 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-002-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$7,097,512.59	Trabajos de suministro de 3,852.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y 13,976.00 lt de liga con emulsión asfáltica en sectores 2 y 5 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-003-2022	Obra pública	Licitación pública	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$7,133,699.51	Trabajos de suministro de 3,852.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y 13,976.00 lt de liga con emulsión asfáltica en sectores 3 y 6 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-004-2022	Obra pública	Licitación pública	EDGAR BALDEMAR DIAZ CERESCERES	\$3,432,650.40	Trabajos de aplicación de bacheo simple a base de 1,500 ton. de carpeta asfáltica en zona 1 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-005-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTORA ANGLO, S.A. DE C.V.	\$3,690,192.00	Trabajos de aplicación de bacheo simple a base de 1,500 ton. de carpeta asfáltica en zona 2 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-006-2022	Obra pública	Licitación pública	JUAN CARLOS RUIZ RODRÍGUEZ	\$3,690,853.20	Trabajos de aplicación de bacheo simple a base de 1,500 ton. de carpeta asfáltica en zona 3 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-007-2022	Obra pública	Licitación pública	JOAQUIN FERNANDO MACÍAS DELGADO	\$3,436,279.20	Trabajos de aplicación de bacheo simple a base de 1,500 ton. de carpeta asfáltica en zona 4 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-008-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTORA VIGOFA, S.A. DE C.V.	\$3,691,305.60	Trabajos de aplicación de bacheo simple a base de 1,500 ton. de carpeta asfáltica en zona 5 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.

OP-009-2022	Obra pública	Licitación pública	JOS ABRAHAM ROSAS PILLADO	\$3,690,383.40	Trabajos de aplicación de bacheo simple a base de 1,500 ton. de carpeta asfáltica en zona 6 en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-012-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTORA LOYA Y RUBIO, S.A. DE C.V.	\$7,934,082.77	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Blvd Oscar Flores (Cuerpo Oriente) tramo Av. Santos Dumont a Glorieta Km. 20 en varias Colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-013-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTORA ANGLO, S.A. DE C.V.	\$7,390,920.76	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Blvd. Oscar Flores (Cuerpo Poniente) tramo Av. Santos Dumont a Glorieta Km. 20 en diversas Colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-014-2022	Obra pública	Licitación pública	JOAQUIN FERNANDO MACÍAS DELGADO	\$3,946,149.55	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Calzada Sanders tramo Eje Vial Juan Gabriel a Calle Reforma en Colonia Melchor Ocampo del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-015-2022	Obra pública	Licitación pública	ASFALTOS Y PAVIMENTOS DE CD. JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$4,999,141.65	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Av. De las Torres tramo Calle Hacienda de las Torres a Libramiento Regional en diversas Colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-016-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO CONSTRUCTOR LOS PASTORES, S.A. DE C.V.	\$11,879,524.61	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Av. Manuel J. Clouthier tramo Av. Manuel Gómez Morín a Calle Querétaro en Colonia Salvarcar del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-017-2022	Obra pública	Licitación pública	STAHL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$10,382,127.69	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Av. Manuel J. Clouthier tramo Calle Querétaro a Av., De las Torres en Colonia Salvarcar del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-018-2022	Obra pública	Licitación pública	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$5,330,115.58	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Calle Capulín tramo Calle Sorgo a Calle Centeno en Colonia Granjero del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-019-2022	Obra pública	Licitación pública	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$4,170,146.40	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Calle Ayuntamiento tramo Calle Acapulco a Av. Sanders en Colonias Industrial y El Rastro ambas, del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-020-2022	Obra pública	Licitación pública	STAHL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$6,024,396.48	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Eje Vial Juan Gabriel
OP-021-2022	Obra pública	Licitación pública	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$8,629,059.72	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado en Calle Hiedra tramo Blvd. Zaragoza a Av. Manuel J. Clouthier en Colonia Infonavit Juárez Nuevo del Municipio de Juárez, Chihuahua.

OP-022-2022	Obra pública	Licitación pública	GREGORIO ORDAZ MONREAL	\$1,174,207.49	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado y Carpeta Asfáltica de Av. Ramón Rayón tramo Av. Waterfill a Empate con Concreto en Col. Waterfill del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-023-2022	Obra pública	Licitación pública	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$5,933,068.31	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado y Carpeta Asfáltica en Av. Tecnológico tramo Av. Ramón Rayón a Empate con Puente Km 20 en Col. Km 20 del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-024-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCCIONES NIRVANA, S.A. DE C.V.	\$5,033,850.11	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado y Carpeta Asfáltica en Av. Tecnológico tramo C. Camilo Cienfuegos a Empate con Concreto Blvd. Zaragoza en Col. Campestre Virreyes.
OP-025-2022	Obra pública	Licitación pública	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$10,295,711.88	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado, Recuperación de Base y Carpeta Asfáltica en C. Puerto Dunquerque tramo C. Puerto de Palos a Carretera Juárez Porvenir.
OP-026-2022	Obra pública	Licitación pública	SELLOS E INGENIERÍA, S. DE R. L. DE C. V.	\$4,988,758.20	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Recuperación Base, Carpeta Asfáltica y Estabilización de Suelo en C. Rivera del Lago tramo Carretera Juárez Porvenir a C. Rivera del Duero.
OP-027-2022	Obra pública	Licitación pública	ICOMSA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$7,519,526.15	Trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado, Carpeta Asfáltica y Reconstrucción con Concreto en Av. División Del Norte (Av. Municipio Libre)
OP-028-2022	Obra pública	Licitación pública	MBZ CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$15,440,190.84	Trabajos consistentes en rastreo y limpieza de vialidades, diques, arroyos y acequias en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-031-2022	Obra pública	Licitación pública	JOSÉ SOCORRO FIERRO MELÉNDEZ	\$2,915,490.29	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 1)
OP-032-2022	Obra pública	Licitación pública	LUIS ALFONSO MÁRQUEZ GARCÍA	\$4,804,173.16	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 2)
OP-033-2022	Obra pública	Licitación pública	ARQUITECTURA E INGENIERÍA S Y CH, S.A. DE C.V.	\$3,531,717.12	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 3)
OP-034-2022	Obra pública	Licitación pública	COMPAÑÍA CONSTRUCTORA FRONTERIZA, S. A. DE C. V.	\$2,856,016.85	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 4)

OP-035-2022	Obra pública	Licitación pública	IKRALG, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,276,544.39	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 5)
OP-036-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTO RA RAKEAMI, S.A. DE C.V.	\$2,351,443.23	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 6)
OP-037-2022	Obra pública	Licitación pública	ROSA ARMIDA AVENA MERINO	\$4,162,609.04	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 7)
OP-038-2022	Obra pública	Licitación pública	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$6,521,495.65	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 8)
OP-039-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTO RA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.	\$4,796,788.18	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 9)
OP-040-2022	Obra pública	Licitación pública	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$5,918,502.04	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 10)
OP-041-2022	Obra pública	Licitación pública	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$2,942,771.47	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 11)
OP-042-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTO RA VIGOF, S.A. DE C.V.	\$3,541,482.64	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 12)
OP-043-2022	Obra pública	Licitación pública	JOAQUIN FERNANDO MACÍAS DELGADO	\$4,939,798.88	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 13)
OP-044-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRU INNOVA DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$3,544,941.41	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 14)
OP-045-2022	Obra pública	Licitación pública	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTO R, S.A. DE C.V.	\$4,793,240.63	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 15)
OP-046-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRU INNOVA DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$4,843,018.21	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 16)
OP-047-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$3,129,048.77	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 17)
OP-048-2022	Obra pública	Licitación pública	JIDASA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$5,163,465.03	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 18)
OP-049-2022	Obra pública	Licitación pública	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$3,932,734.96	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 19)
OP-050-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$5,903,267.18	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 20)

OP-051-2022	Obra pública	Licitación pública	SARO INGENIERÍA, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,157,039.82	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 21)
OP-052-2022	Obra pública	Licitación pública	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$4,836,678.13	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 22)
OP-053-2022	Obra pública	Licitación pública	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$3,050,560.34	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 23)
OP-060-2022	Obra pública	Licitación pública	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS, S.A. DE C.V.	\$44,425,086.54	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Blvd. Tomas Fernández Av. Valle del Sol Cuerpo Sur tramo Paseo de Tres Cantos a Blvd. Juan Pablo II en varias colonias del Municipio de Juárez
OP-061-2022	Obra pública	Licitación pública	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$35,433,650.55	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Mamey tramo Av. Manuel J. Clouthier a C. Cártamo, en col. El Granjero del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-062-2022	Obra pública	Licitación pública	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$13,345,542.97	Trabajos de Rehabilitación de Av. Del Desierto y Av. Paseo De Las Ciencias entre COBACH 16 y empate con concreto, en varias colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-063-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$34,411,988.32	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Av. Lote Bravo tramo Av. Talamás Camandari a Calle Soneto 156 en Col Carlos Castillo Peraza del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-068-2022	Obra pública	Licitación pública	GILBERTO IGNACIO MORALES PEÑA	\$22,462,606.76	Trabajos de rehabilitación de camellón central en el Blvd. Juan Pablo II tramo de Puente Av. Rafael Pérez Serna a Av. Francisco Villareal Torres del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-069-2022	Obra pública	Licitación pública	LUIS MARIO BAEZA CANO	\$4,102,212.29	Trabajos de remodelación de oficinas en la Dirección de Ingresos ubicada en la Unidad Administrativa Lic. Benito Juárez García Av. Francisco Villa No. 950 Norte en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-070-2022	Obra pública	Licitación pública	EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS MOTI, S.A. DE C.V.	\$5,494,450.68	Trabajos de remodelación de oficinas en la Dirección de Catastro ubicada en Av. Francisco Villa y Calle David Herrera Jordán del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-071-2022	Obra pública	Licitación pública	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	\$4,972,810.80	Trabajos de adecuación para la Accesibilidad Universal en Calle Francisco I. Madero tramo Calle Lorenzo Bracamontes a Av. De Los Aztecas en Col. Santa María del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-073-2022	Obra pública	Licitación pública	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	\$6,157,487.93	Trabajos de rehabilitación de rampas y escaleras del Paso Desnivel de la Av. 16 de Septiembre ubicado en la Zona Centro del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-078-2022	Obra pública	Licitación pública	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$3,465,542.12	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Valle de Cuernavaca

OP-079-2022	Obra pública	Licitación pública	SELLOS E INGENIERÍA, S. DE R. L. DE C. V.	\$3,046,324.49	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Mezquital (oriente y poniente) tramo C. Praderas del Sol a C. Vistas del Sol en Colonia Praderas del Sol del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-080-2022	Obra pública	Licitación pública	TRABCOM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$2,648,901.53	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Marte tramo C. Saturno a C. Venus en Colonia Satélite del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-081-2022	Obra pública	Licitación pública	TRABCOM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$1,584,812.88	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Fobos de C. Saturno a C. Venus en Colonia Satélite del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-082-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$2,377,028.02	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Héroe del Carrizal tramo C. Tule a C. Bocoyna en Colonia Anáhuac del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-083-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS MATI, S.A. DE C.V.	\$1,569,246.98	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en 1) C. Miguel Ahumada y 2) C. Pablo L. Sidar. Ambas en Colonias Chaveña y Obrera del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-084-2022	Obra pública	Licitación pública	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$4,751,017.53	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en 1) C. Artículo 123 2) C. Artículo 27 3) C. Ignacio Alatorre 4) C. Jesús Escobar 5) C. Rafael Velarde en el Municipio de Juárez, Chih.
OP-085-2022	Obra pública	Licitación pública	STAHL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,482,317.09	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en Av. Hermanos Escobar tramo Av. Del Charro a Av. Rafael Pérez Serna en Parque Industrial Omega del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-086-2022	Obra pública	Licitación pública	SELLOS E INGENIERÍA, S. DE R. L. DE C. V.	\$6,410,729.19	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en Av. Hermanos Escobar tramo Av. Rafael Pérez Serna a Blvd. Juan Pablo II en Parque Industrial Omega del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-087-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCCIONES NIRVANA, S.A. DE C.V.	\$3,664,780.48	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en Calle Ramón Rayón tramo Calle Miguel Ahumada a Calle Juan de la Barrera en Colonia Zaragoza del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-088-2022	Obra pública	Licitación pública	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$8,019,967.57	Trabajos de suministro de 3,946.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y 2,798.00 lt de liga con emulsión asfáltica en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-089-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$7,967,897.58	Trabajos de suministro de 3,946.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y 2,798.00 lt de liga con emulsión asfáltica en el Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-090-2022	Obra pública	Licitación pública	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$3,473,517.44	Trabajos de remodelación del Centro Municipal de las Artes, ubicado en C. Ignacio Mariscal No. 105 Sur, Colonia Centro del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-093-2022	Obra pública	Licitación pública	DISEÑO EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL, S. DE R.L. DE C.V.	\$2,935,720.25	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Mazapil tramo C. Cordillera del Cáucaso a C. Montes Apeninos, en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-094-2022	Obra pública	Licitación pública	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$10,662,927.79	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Puerto Progreso tramo C. Puerto San Sebastián a C. Puerto Anzio, en Col. Tierra Nueva del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-095-2022	Obra pública	Licitación pública	REELCA CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	\$8,232,661.00	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 156 tramo C. Puerto Tarento a C. Volcán Nevado de Colima, en Col. Valor de México del Municipio de Juárez, Chihuahua.

OP-096-2022	Obra pública	Licitación pública	SELLOS E INGENIERÍA, S. DE R. L. DE C. V.	\$3,398,989.40	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Faisán tramo C. Pavorreal a C. Zenzontle, en Col. Granjas de Chapultepec del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-097-2022	Obra pública	Licitación pública	CONSTRUCTORA ANGLO, S.A. DE C.V.	\$4,676,258.13	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Ruanda tramo C. Luis de Velazco a C. Indonesia, en Col. Campestre Virreyes del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-099-2022	Obra pública	Licitación pública	GABRIEL AUDE VENZOR	\$6,398,188.52	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Vertientes tramo C. Arroyo Jarudo a C. Sierra San Carlos en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-100-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO HAGEO, S.A. DE C.V.	\$4,233,436.96	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Nevada tramo Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Cerro Villarrica en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-101-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO CADUMA CONSULTORES, S. DE R.L. DE C.V.	\$8,679,752.46	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Ignacio Aldama tramo Blvd. Zaragoza a C. Francisco Portillo en Col. División del Norte del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-102-2022	Obra pública	Licitación pública	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$6,711,803.99	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Septentrional tramo Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Sierra de Papigochi en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-103-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO HAGEO, S.A. DE C.V.	\$2,189,993.57	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Francisco Villa tramo C. Chihuahua a C. Ignacio Aldama en Col. División del Norte del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-110-2022	Obra pública	Licitación pública	ING. FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$9,600,064.24	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Praderas del Norte tramo C. Paseo de los Arcos a C. Yepomera, en Col. Colonial del Sur,
OP-111-2022	Obra pública	Licitación pública	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$2,788,209.11	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Real del Catorce tramo C. De Los Agustinos a C. Praderas del Norte, en Col. Colonial del Sur del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-112-2022	Obra pública	Licitación pública	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK, S.A. DE C.V. EN ASOC. CON STAHL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$8,150,842.69	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra del Pedregal tramo C. Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Sierra de los Ojuelos, en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-113-2022	Obra pública	Licitación pública	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$6,630,356.64	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra de Guadalupe tramo C. Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Sierra de Juárez, en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-114-2022	Obra pública	Licitación pública	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$5,333,908.01	Trabajos de construcción de domo en 1) (Domo tipo Halcón) Esc. Sec. Téc. No 48 y 2) (Domo Común, Digno y Familiar) Granjas de Chapultepec, ambos en el municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-115-2022	Obra pública	Licitación pública	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$5,011,377.15	Trabajos de construcción de domo en 1) Esc. Prim. Carolina Zambrano Sáenz, 2) Esc. Profesor Miguel Quiñones Pedroza y 3) 3) Esc. Prim. Fed. Cuitláhuac, todas en el municipio de Juárez, Chihuahua.

OP-119-2022	Obra pública - Mantenimiento de vialidades	Licitación Pública	CONSTRUCTORA CANDAMEÑA SA DE CV	\$38,146,075.92	OP-119-2022 E-1 OBRA 2213031 DGPE/OA233/22 REHAB. CAMELLONES AV. FRANCISCO VILLARREAL TORRES
OP-120-2022	Obra pública	Licitación Pública	SELLOS E INGENIERIA S. DE R.L. DE C.V.	\$5,977,897.64	OP-120-2022 ANTICIPO OBRA 2214235 REHAB PAV. METODO FRESADO AV. UNESCO
OP-121-2022	Obra pública	Licitación Pública	SELLOS E INGENIERIA S. DE R.L. DE C.V.	\$487,045.44	OP-121-2022 ANTICIPO OBRA 2214237 DGPE/FODESM043/22 REHAB. PAV. C. POESIA INDIGENA
OP-122-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTORA Y PROVEEDORA FUENTES, S.A. DE C.V.	\$6,803,964.23	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Domingo García Ramos tramo: Empate C. Domingo García Ramos a C. Francisco González Bocanegra, Col. Horizontes del Sur,
OP-123-2022	Obra pública - Pavimentación	Licitación Pública	CONSTRUCTORA ELECTRICA FER, S.A. DE C.V.	\$3,235,818.02	OP-123-2022 ANTICIPO OBRA 2214240 DGPE/OA/FODESM046/22 PAV. C. HIDRAULICO C. FRANCISCO GONZALEZ BOCA
OP-136-2022	Obra pública - Pavimentación	Licitación Pública	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUAREZ, S.A. DE C.V	\$4,969,223.66	OP-136-2022 ANTICIPO OBRA 2214252 DGPE/OA256/22 PAV. C. PUERTO ANZIO CONCRETO HIDRAULICO
OP-137-2022	Obra pública - Pavimentación	Licitación Pública	STAHL CONSTRUCCIONES SA DE CV	\$5,734,732.65	OP-137-2022 ANTICIPO OBRA 2214253 PAVIMENTACION CONCRETO HIDRAULICO C. PUERTO ANGEL DGPE/OA256/ 22
OP-138-2022	Obra pública - Bacheo	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS MATI, S.A. DE C.V.	\$3,432,985.20	OP-138-2022 ANTICIPO OBRA 2214259 DGPE/OA262/22 SUMINISTRO APLICACION MEZCLA ASFALTICA BACHEO ZONA 2
OP-139-2022	Obra pública - Bacheo	Licitación Pública	TRABCOM CONSTRUCTORA SA DE CV	\$3,427,246.68	OP-139-2022 ANTICIPO OBRA 2214260 SUMINISTRO Y APLICACION MEZCLA ASFALTICA BACHEO DGPE/OA263/22
OP-140-2022	Obra pública - Bacheo	Licitación Pública	DIAZ CERECERES EDGAR BALDEMAR	\$3,182,399.28	OP-140-2022 ANTICIPO OBA 2214261 DGPE/OA264/22 SUMINISTRO APLICACION MEZCLA ASFALTICA PARA BACHEO ZO
OP-141-2022	Obra pública - Bacheo	Licitación Pública	CONSTRUCTORA VIGOFA SA DE CV	\$3,423,449.13	OP-141-2022 ANTICIPO OBRA 2214262 DGPE/OA265/22 SUMINISTRO APLICACION MEZCLA ASFALTICA PARA BACHEO Z
OP-142-2022	Obra pública - Bacheo	Licitación Pública	ACOSTA REYES FRANCISCO JAVIER	\$3,410,706.24	OP-142-2022 ANTICIPO OBRA 2214263 SUMINISTRO Y APLICACION 7275 M2 MEZCLA ASF P/BACHEO ZONA 6 DGPE/OA
OP-150-2022	Obra pública	Licitación Pública	LLAEE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. EN ASOCIACION CON INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA MEXCANUSA, S. A. DE C. V.	\$2,586,160.26	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Privada Antonio Elogua tramo C. Custodia de la República a C. Mesa Central en Col. Cerrada del Bosque,

OP-151-2022	Obra pública	Licitación Pública	SELLOS E INGENIERIA S. DE R. L. DE C. V. EN ASOC. CON TRIAXIAL PREMEZCLADOS, S. A. DE C. V.	\$7,970,474.98	trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Ramón Rivera Lara tramo Blvd. Oscar Flores Sánchez a Av. Tecnológico, Col. Santa Teresa,
OP-152-2022	Obra pública	Licitación Pública	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V.	\$2,916,568.73	trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Héroes del Carrizal tramo C. Pascual Jaramillo a C. 5 de Febrero en Col. Corregidora,
OP-153-2022	Obra pública	Licitación Pública	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	\$1,283,232.97	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. León Guzmán tramo C. Héroes del Carrizal a tope con concreto en Col. Corregidora,
OP-154-2022	Obra pública	Licitación Pública	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	\$502,938.85	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. José Méndez tramo Héroes del Carrizal a Tope con concreto en Col. Corregidora,
OP-155-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTORA ANGLO, S.A. DE C.V.	\$8,421,844.71	trabajos de rehabilitación y estabilización de base hidráulica en C. Aerojuárez No. 1 tramo: Av. Miguel de la Madrid a Av. Enrique Pinoncelly, en Col. Parque Industrial Aerojuárez,
OP-156-2022	Obra pública	Licitación Pública	ARQ. JUAN CARLOS RUIZ RODRIGUEZ EN ASOC. CON TNT CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	\$2,494,302.69	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Eslovenia tramo C. Partido de los Pobres (Costa de Marfil) a C. Movimiento Revolucionario, en Col. José Martí,
OP-157-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. EDGAR BALDEMAR DIAZ CERECERES EN ASOC. CON ING. CESAR ALEJANDRO QUEZADA ARELLANO	\$4,212,767.51	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Movimiento Revolucionario (Bután) tramo C. Eslovenia a C. Camilo Cien Fuegos (Eslovaquia) en Col. José Martí,
OP-158-2022	Obra pública	Licitación Pública	GRUPO CONSTRUCTORES LOS PASTORES, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, S. A. P. I. DE C. V.	\$4,395,680.31	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Revolución Proletaria (Camerún) tramo C. Eslovenia a C. Camilo Cien Fuegos (Eslovaquia), en Col. José Martí,
OP-159-2022	Obra pública	Licitación Pública	COPSA SISTEMAS CONSTRUCTIVOS OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$4,396,127.08	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Rosarito tramo C. Rumorosa a C. Emilio Carranza, en Col. Puerto La Paz,
OP-161-2022	Obra pública	Licitación Pública	I.C. ANTONIO AKEL QUINTANA	\$13,804,722.62	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Justina Almada tramo Av. Mesa Central a C. Margarita Almada (empate asfalto), en Col. Simona Barba,

OP-162-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	\$1,519,600.05	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. 8 de Octubre (José Peón y Contreras) tramo C. Batalla de Santa Clara a Tope Sur, en Col. Che Guevara,
OP-163-2022	Obra pública	Licitación Pública	CYP CRUZ SAENZ, S. A. DE C. V.	\$8,491,803.08	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Torcaza tramo C. Orestes Pereyra a Tope con Arroyo (Silvestre Quevedo), en Col. Granjas de Chapultepec,
OP-164-2022	Obra pública	Licitación Pública	C. HILDA GUADALUPE CASTILLO NUÑEZ	\$2,594,178.25	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 145 tramo C. Soneto 146 a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-165-2022	Obra pública	Licitación Pública	C. HILDA GUADALUPE CASTILLO NUÑEZ	\$2,541,341.44	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 146 tramo C. Soneto 156 a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-166-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	\$2,725,875.11	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 147 tramo C. Soneto 156 a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-167-2022	Obra pública	Licitación Pública	SARO INGENIERIA, S. DE R. L. DE C. V. EN ASOCIACION CON ING. SAUL GARCIA GARCIA	\$2,627,913.33	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 148 tramo C. Soneto 156 Ote. a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-168-2022	Obra pública	Licitación Pública	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$1,507,629.10	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 149 tramo C. Soneto 155 a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-169-2022	Obra pública	Licitación Pública	TANUS CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS S. A. DE C. V.	\$2,285,317.22	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 150 tramo C. Soneto 156 Ote. a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-170-2022	Obra pública	Licitación Pública	LIC. IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$2,639,612.25	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 151 tramo C. Soneto 156 a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-171-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	\$893,095.75	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 153 tramo C. Soneto 146 a C. Soneto 154, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-172-2022	Obra pública	Licitación Pública	TANUS CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS S. A. DE C. V.	\$2,169,639.63	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. María Arias Bernal tramo C. María Teresa Rojas Ote. a C. María Viuda de Romero, en Col. Profra. María Martínez,
OP-173-2022	Obra pública	Licitación Pública	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$1,818,514.60	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. María Gentil Arco tramo C. María Teresa Rojas Ote. a C. María Viuda de Romero, en Col. Profra. María Martínez,
OP-174-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S. A. DE C. V.	\$2,791,395.89	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Leonor Arias Bernal tramo C. María Teresa Rojas a C. María Viuda de Romero, en Col. Profra. María Martínez,

OP-175-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. SAÚL GARCÍA GARCÍA	\$1,847,313.42	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Margarita Robles de Mendoza tramo Leonor Arias Bernal a C. María Arias Bernal, en Col. Profra. María Martínez,
OP-176-2022	Obra pública	Licitación Pública	REELCA CONSTRUCTORA S. A. DE C. V. EN ASOC. CON TEPORACA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$3,014,678.99	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Margarita Almada tramo C. María Teresa Rojas a C. María Viuda de Romero, en Col. Profra. María Martínez,
OP-177-2022	Obra pública	Licitación Pública	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$4,095,910.68	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Soneto 156 Ote. tramo C. Soneto 148 a C. Soneto 151, en Col. Sor Juana Ines de la Cruz,
OP-180-2022	Obra pública	Licitación Pública	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V.	\$10,385,109.41	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Puerto Tarento tramo de Blvd. Talamas Camandari a C. María Teresa Rojas, en Col. Valor de México,
OP-181-2022	Obra pública	Licitación Pública	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V.	\$4,509,361.12	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Gral. Ricardo Peña (C. Decima) tramo de C. Fco I. Madero a C. Pino Suárez en Col. División del Norte,
OP-182-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUPOS A, S.A. DE C.V. EN ASOC. CON CONSTRUCTORA W20, S. A. DE C. V.	\$11,154,433.94	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Hidalgo del Parral tramo de Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Santa Bárbara en Col. Nuevo Hipódromo,
OP-183-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$2,622,039.63	trabajos de Construcción de Domo en Centro Cultural Yermo y Parres, A.C. de C. Puerto Dunquerque en Col. Tierra Nueva II,
OP-184-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$1,873,403.18	trabajos de Construcción de Domo en Escuela Universidad Tecnológica Paso del Norte en C. Pez Lucio No. 10526 en Col. Puerto Anapra,
OP-185-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$1,873,402.98	trabajos de Construcción de Domo en Escuela Normal "Prof. José E. Medrano R." de C. Eslovenia y C. Guinea en Col. José Martí,
OP-186-2022	Obra pública	Licitación Pública	IKRALG, S. DE R.L. DE C.V.	\$1,744,522.93	trabajos de Construcción de Domo en Escuela Primaria Raramuri de C. Real del Desierto en Col. Sierra Vista,
OP-187-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$679,292.97	trabajos de Construcción de Domo en J.N. Benito Juárez en C. Constitución y C. Carlos Villarreal, Col. Partido Romero,
OP-188-2022	Obra pública	Licitación Pública	IKRALG, S. DE R.L. DE C.V.	\$632,644.73	trabajos de Construcción de Domo en Escuela Prim. Adelina Romero Fontes en C. Creel y C. Candameño en Col. Tarahumara,
OP-189-2022	Obra pública	Licitación Pública	IKRALG, S. DE R.L. DE C.V.	\$632,644.73	trabajos de Construcción de Domo en Escuela Prim. Agustín Melgar en C. Manantial de las Flores y C. Vistas Ojo Laguna, Col. Los Ojitos,

OP-190-2022	Obra pública	Licitación Pública	IKRALG, S. DE R.L. DE C.V.	\$2,435,761.00	trabajos de Construcción de Domo en Memorial de Campo Algodonero en Av. Paseo de la Victoria y Av. Ejercito Nacional de Col. Partido Iglesias,
OP-191-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.	\$8,451,820.79	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Prolongación Indio Geronimo tramo de C. Francisco Sandoval a C. Manuel Holguín en Col. Granjas Unidas,
OP-192-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$12,742,600.00	trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Río Candelaria tramo de C. Río Panuco a Av. Waterfill en Col. Río Bravo Waterfill- Nuevo Zaragoza,
OP-193-2022	Obra pública	Licitación Pública	RT DE JUÁREZ, S. DE R.L. M.I.	\$4,071,526.72	trabajos de rehabilitación por el método de fresado y carpeta asfáltica en C. Puerto Tarento tramo de Blvd. Zaragoza a C. Custodio de la Republica en Col. Parajes de Oriente,
OP-195-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES NIRVANA, S. A. DE C. V.	\$3,606,837.75	trabajos de rehabilitación por el método de fresado y carpeta asfáltica en calles: Nuez, Helecho, Circuito Paraíso Nte., Circuito Paraíso Sur, Circuito Orquídea Nte., Circuito Orquídea Sur, Circuito Helecho Nte., Circuito Helecho Sur, en Col. Hacienda del Nogal,
OP-196-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$645,804.11	trabajos de construcción de Domo en Escuela Prim. Miguel Ahumada en C. Morelos N. y C. Revolución Nte. en el Ejido San Isidro,
OP-197-2022	Obra pública	Licitación Pública	DIOPRIMA, S. DE R. L. DE C. V.	\$4,497,619.37	trabajos de rehabilitación de Parque Hacienda de la Peña en C. Hacienda de la Peña y C. Hacienda Zaragoza en Col. Hacienda de Santa Fe,
OP-198-2022	Obra pública	Licitación Pública	DIOPRIMA, S. DE R. L. DE C. V.	\$3,340,565.52	trabajos de rehabilitación de Parque Alamedas en C. Monte Verde y C. Los Cedros, en Fracc. Alamedas,
OP-199-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A KM, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON DESANOVA, S. A. DE C. V.	\$2,448,017.67	trabajos de rehabilitación Parque Sol de la Colina en C. Sol de la Loma y C. Vista del Sol en Col. Praderas del Sur,
OP-201-2022	Obra pública	Licitación Pública	PERFORACIONES ESCAVALSA, S.A. DE C.V.	\$1,912,401.52	trabajos de rehabilitación de Parque Juntos por las Villas en C. Divisadero Barranca Norte y C. Divisadero Barranca Sur en Col. Del Real,
OP-202-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A KM, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON DESANOVA, S. A. DE C. V.	\$3,062,903.94	trabajos de rehabilitación de Parque Parral en C. Parral y C. Jupiter de Col. Quintas del Valle,
OP-203-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A ELÉCTRICA FER, S.A. DE C.V.	\$1,739,103.18	trabajos de rehabilitación de Parque Extremo en C. Campo Grande y C. Rivadavia, en Col. Parajes del Sur,

OP-204-2022	Obra pública	Licitación Pública	URBANIZADOR A GRICARSA, S.A. DE C.V.	\$4,535,926.54	trabajos de rehabilitación de Parque Copaiba en C. Avena entre C. Copaiba y C. Toronja Roja en Col. El Granjero,
OP-205-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A ELÉCTRICA FER, S.A. DE C.V.	\$1,096,966.72	trabajos de remodelación de Audiovisual Bachilleres No. 5 en Av. Valentín Fuentes Varela #1528, en Col. Villahermosa,
OP-206-2022	Obra pública	Licitación Pública	PROYECTA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$3,007,378.47	los trabajos de rehabilitación de Parque Gente Magica en C. Rincon del Sol Poniente y C. Rincon del Sol Norte en Col. Rincon del Solar II,
OP-207-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A VIGOF, S. A. DE C. V.	\$1,901,697.53	trabajos de rehabilitación de Parque Celia en C. Ramón Rayón y C. José Cordova en Pob. San Agustín,
OP-208-2022	Obra pública	Licitación Pública	PERFORACIONES ESCAVALLA, S.A. DE C.V.	\$2,597,344.35	trabajos de rehabilitación de Parque Hacienda de San Carlos en C. Hacienda de San Carlos y C. Hacienda del Norte, en Col. Hacienda de Santa Fe,
OP-209-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A KM, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON DESANOVA, S. A. DE C. V.	\$2,626,478.00	trabajos de rehabilitación Parque Campito Revolución en C. General Calixto Contreras y C. General Rosalío Hernández en Col. Revolución Mexicana,
OP-210-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. SERGIO ORTIZ SEGURA	\$3,769,213.59	trabajos de rehabilitación de Parque Gladiolas en C. Michoacán y C. Gardenia en Fracc. Prados de Salvarcar,
OP-211-2022	Obra pública	Licitación Pública	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	\$3,744,059.72	trabajos de rehabilitación de Parque Hacienda del Cortijo en C. Hacienda de la Aurora y Av. Santiago Troncoso, en Col. Santa Fe,
OP-212-2022	Obra pública	Licitación Pública	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$4,123,343.05	trabajos de rehabilitación de Parque Vecinos las Torres I en C. San Gerónimo y C. San Agustín, en Fracc. Las Torres,
OP-213-2022	Obra pública	Licitación Pública	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$6,847,349.83	trabajos de rehabilitación de Parque Km. 5 en C. Meza del Huracán casi esquina con C. Peredo, en Col. Km. 5,
OP-214-2022	Obra pública	Licitación Pública	STAHL CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V.	\$4,207,671.50	trabajos de rehabilitación de Parque El Encanto en C. Encanto y C. Año 1993, en Fracc. Infonavit Salvarcar,
OP-215-2022	Obra pública	Licitación Pública	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$4,432,804.92	trabajos de rehabilitación de Parque de recreación social inclusivo y sustentable San Ángel en C. Profra. Carmen Bayona y C. Profra. Ernestina Castro de Díaz, en Fracc. San Ángel,
OP-216-2022	Obra pública	Licitación Pública	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$6,151,234.20	trabajos de Construcción de barda perimetral y accesos controlados en C. Monte Verde y C. Los Cedros, en Fracc. Los Cedros,
OP-217-2022	Obra pública	Licitación Pública	I. C. ANTONIO AKEL QUINTANA EN ASOC. CON PALERMO CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V.	\$52,397,329.54	trabajos relativos al Proyecto de Rehabilitación de Imagen Urbana de Acceso Puente Córdoba - Américas Etapa 1 tramo Av. Rafael Pérez Serna – Av. Hermanos Escobar,

OP-218-2022	Obra pública	Licitación Pública	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.	\$43,513,453.85	trabajos relativos al Proyecto de Rehabilitación de Imagen Urbana de Acceso Puente Córdoba - Américas Etapa II tramo Av. Rafael Pérez Serna – Av. Hermanos Escobar,
OP-219-2022	Obra pública	Licitación Pública	TRITURADOS ASFALTICOS DEL VALLE DE JUAREZ S. A. DE C. V.	\$26,855,412.96	trabajos de rehabilitación a base de fresado en las siguientes vialidades: 1) C. Miguel Hidalgo tramo C. Barrio a C. Ignacio Mariscal en Col. Centro (\$4'116,902.01). 2) C. Francisco Javier Mina tramo C. Ignacio Mariscal a C. José María Arteaga en Col. Centro (\$1'288,820.56). 3) C. Ramón Rayón tramo: C. Miguel Ahumada a C. Gabino Barreda en Col. Centro (\$2'094,290.59). 4) C. Manuel Acuña tramo C. Nicolás Bravo a C. José María Arteaga en Col. Centro (\$2'413,865.17). 5) C. Mariano Abasolo tramo C. 16 de Septiembre a C. Ramón Rayón en Col. Centro (\$467,344.56). 6) C. Otumba tramo C. 16 de Septiembre a C. Francisco Sarabia en Col. Centro (\$1'263,021.95). 7) C. Guadalupe Victoria tramo C. Mauricio Corredor a C. Miguel Hidalgo en Col. Centro (\$875,573.60). 8) C. Pípila tramo C. 16 de Septiembre a C. Francisco Sarabia en Col. Centro (\$1'305,816.40). 9) C. Gabino Barreda tramo: C. Francisco Sarabia a C. 16 de Septiembre en Col. Centro (\$975,692.20). 10) C. Mariano Abasolo tramo C. Manuel Acuña a C. Francisco Sarabia en Col. Centro (\$467,344.56). 11) C. Melchor Ocampo tramo C. Miguel Hidalgo a C. 16 de Septiembre en Col. Centro (\$214,746.34). 12) C. Ignacio a la Torre tramo C. Francisco Javier Mina a C. Francisco Sarabia en Col. Centro (\$1'773,078.76). 13) C. Nicolás Bravo tramo C. Joaquín Terrazas a C. Francisco Javier Mina en Col. Centro (\$1'049,094.23). 14) C. Ramón Ortiz tramo C. Francisco Javier Mina a C. Francisco Sarabia en Col. Centro (\$1'007,132.11). 15) C. 16 de Septiembre tramo C. Melchor Ocampo a C. Cadmio en Col. Centro (\$5'553,400.07). Todas
OP-220-2022	Obra pública	Licitación Pública	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERIAS, S. A. DE C. V.	\$29,634,790.52	trabajos de rehabilitación a base de fresado en las siguientes vialidades: 1) C. Globo tramo C. Amado Nervo a C. La Paz, C. Globo tramo C. La Paz a C. Mauricio Corredor en Col. Centro (\$1'073,480.59). 2) C. Amado Nervo tramo Av. Paso del Norte / Av. Vicente Guerrero a C. Corregidora en Col. Centro (\$508,320.40). 3) C. J. Sánchez tramo C. Urrutia a C. Ponce De León en Col. Centro (\$190,494.18). 4) C. La Paz tramo C. Miguel Ahumada a Av. Paso del Norte en Col. Centro (\$686,871.24). 5) C. Corregidora tramo C. Amado Nervo a C. Francisco Javier Mina en Col. Centro (\$328,754.99). 6) C. Urrutia tramo C. Miguel Ahumada a Av. Paso del Norte en Col. Centro (\$537,705.50). 7) Av. Tecnológico tramo Av. De Los Montes Urales a Blvd. Zaragoza en varias colonias (\$10'137,479.08). 8) Av. Plutarco Elías Calles tramo C. 21 de Marzo a Av. Chihuahua - Miguel Ahumada en varias colonias (\$9'251,843.89). 9) Av. Tecnológico tramo C. Sierra de los Conejos a C. Montes Apeninos en varias colonias (\$2'832,283.34). Todas
OP-221-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A Y PROVEEDORA FUENTES, S.A. DE C.V.	\$7,522,575.00	trabajos de rehabilitación de Parque El Fortín ubicado C. María Gaytán y C. Fortín de la Soledad, en Col. El Fortín,
OP-222-2022	Obra pública	Licitación Pública	ING. CARLOS GABALDÓN GONZÁLEZ	\$4,379,046.37	trabajos de rehabilitación de Parque Díaz Ordaz ubicado C. Huejotzingo No. 3754 entre C. Fco. Pimentel y C. Zihuatanejo en Col. Gustavo Díaz Ordaz

OP-223-2022	Obra pública	Licitación Pública	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACION, S.A. DE C.V.	\$3,581,958.29	trabajos de remodelación de Auditorio del Colegio de Bachilleres #19, en Av. Universidad entre Av. Heroico Colegio Militar y Av. Pérez Serna, en Col. Zona Chamizal
OP-224-2022	Obra pública	Licitación Pública	LIC. IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$1,290,232.75	trabajos de rehabilitación de sanitarios y construcción de cubierta en gradas Campo Deportivo Don Chon Puebla, en Francisco Javier Mina cercano a Carretera Juárez-Porvenir Poblado San Isidro
OP-227-2022	Obra pública	Licitación Pública	CONSTRUCTOR A ACROCA, S.A. DE C.V.	\$6,421,626.30	trabajos de Construcción de Cuatro Aulas en el Colegio de Bachilleres No. 11 ubicado en C. Francisco González Bocanegra y C. Domingo García Ramos en Col. Parque Industrial Las Américas
OP-228-2022	Obra pública	Licitación Pública	ANUNCIOS UNIPOLARES, S. A. DE C. V.	\$4,152,304.15	trabajos de Diseño y Construcción de Puente Peatonal en el Colegio de Bachilleres No. 6 ubicado en C. Faraday entre C. Ampere y Av. Gómez Morín en Col. Parque Industrial Antonio J. Bermudez
OP-229-2022	Obra pública	Licitación Pública	LIC. IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$1,323,264.22	trabajos de Rehabilitación en el Colegio de Bachilleres #9, ubicado en Av. Universidad Tecnológica #2921, entre C. Libramiento Aeropuerto y Prolongación Av. De las Torres, en Fracc. Hacienda de las Torres Universidad,
OP-230-2022	Obra pública	Licitación Pública	TRITURADOS ASFALTICOS DEL VALLE DE JUAREZ S. A. DE C. V.	\$5,480,413.54	trabajos de suministro de 2,880.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y liga con emulsión asfáltica de 12,705.90 lt.,
OP-231-2022	Obra pública	Licitación Pública	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERIAS, S. A. DE C. V.	\$5,857,579.85	trabajos de suministro de 2,880.00 ton. de mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo y liga con emulsión asfáltica de 12,705.90 lt.,
Total de contratos				\$1,086,699,896.04	

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Del total de las obras contratadas mediante licitación pública, se puede observar que se concentran en los siguientes trabajos:

1. Mezcla asfáltica elaborada en caliente para bacheo 7 contratos con un monto total \$49,214,418.98.
2. Trabajos de aplicación de bacheo simple 11 contratos con un monto total de \$38,508,450.33
3. Trabajos de pavimentación 64 contratos con un monto total \$442,212,490.73
4. Construcción de domos 38 contratos con un monto total \$117,008,481.25
5. Trabajos de remodelación de oficinas 5 contratos con un monto de \$17,749,105.42
6. Trabajos de rehabilitación diversos, rastreo y limpieza, adecuación para la Accesibilidad, rehabilitación de rampas y escaleras, 15 contratos con un total de \$96,379,339.61.

Tabla 4.6-4 Contratos de obra pública autorizados durante el 2022 a la fecha de elaboración del presente informe mediante Adjudicación Directa.

Número de contrato	Materia	Tipo procedimiento	Razón social	Monto del contrato	Descripción del procedimiento
OP-010-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$237,708.00	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad de los trabajos de suministro de mezcla asfáltica para bacheo en el municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-011-2022	Obra pública	Adjudicación directa	LAMSA INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$1,439,325.54	Trabajos de mantenimiento de instalaciones eléctricas de la Unidad Administrativa Benito Juárez, ubicada en Av. Francisco Villa No. 950 Norte, Col. Centro del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-029-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$1,562,213.77	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad de la rehabilitación de pavimento de 5 vialidades en diversas colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-030-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$629,628.55	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el estudio de mecánica de suelos para 54 domos, en diversas ubicaciones del municipio de Juárez, Chihuahua
OP-054-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUÁREZ, S.C.	\$1,185,413.39	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en elaboración del control de calidad de la rehabilitación de pavimento de 6 vialidades del municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-055-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$1,148,023.86	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en elaboración del control de calidad de la rehabilitación de pavimento de 5 vialidades del municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-056-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$300,696.76	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el estudio de mecánica de suelos para los trabajos de pavimentación de la C. Mamey
OP-057-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUÁREZ, S.C.	\$400,341.72	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para los trabajos de pavimentación de Blvd. Tomás Fernández Av. Valle del Sol Cuerpo Sur y Conexión
OP-058-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$339,535.42	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para de los trabajos de pavimentación de C. Mamey
OP-059-2022	Obra pública	Adjudicación directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$840,465.15	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para los trabajos de pavimentación de Av. Lote Bravo
OP-064-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUÁREZ, S.C.	\$341,744.54	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para de los trabajos de pavimentación de Av. Del Desierto y Av. Paseo de las Ciencias del Municipio de Juárez, Chih
OP-065-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUÁREZ, S.C.	\$238,335.96	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para la construcción de 18 domos
OP-066-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$367,065.23	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para la construcción de 18 domos
OP-067-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$212,500.80	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad para la construcción de 18 domos en diversas escuelas del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-072-2022	Obra pública	Adjudicación directa	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$1,375,068.93	Trabajos de rehabilitación de losa de concreto sobre Blvd. Teófilo Borunda tramo ubicado frente a las instalaciones de Juárez Racquet Club en Col. Partido Romero del Municipio de Juárez, Chihuahua.

OP-074-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$39,911.22	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en el control de calidad de los trabajos de rehabilitación de losa de concreto en Blvd. Teófilo Borunda
OP-076-2022	Obra pública	Adjudicación directa	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S. A. DE C. V.	\$1,003,468.25	Trabajos complementarios 2da Etapa Calle Privada Pascual Ortiz Rubio
OP-091-2022	Obra pública	Adjudicación directa	PROYECTA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$1,085,455.97	Trabajos de rehabilitación de fachada de la Estancia Infantil Eva Sámano de López Mateos, ubicada en Eje Vial Juan Gabriel No. 2200, Col. Partido Romero del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-092-2022	Obra pública	Adjudicación directa	PROYECTA, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	\$811,220.82	Trabajos de reparación de las instalaciones eléctricas del Centro de Salud Urbano B ubicado en Colonia Tierra Nueva del Municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-106-2022	Obra pública	Adjudicación directa	ING. ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$926,830.56	Mecánica de suelos de vialidades
OP-107-2022	Obra Pública - Mecánica de Suelos	Adjudicación Directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$938,103.71	OP-107-2022 E-1 OBRA 2214221 DGPE/OA23/22 Mecánica suelos C. Praderas del norte
OP-117-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$162,826.84	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en la elaboración de control de calidad de los trabajos de la rehabilitación a base de fresado en Av. Hermanos Escobar
OP-118-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	ABRAHAM LEONEL LÓPEZ LEÓN	\$254,715.77	Servicios relacionados con las obras públicas consistentes en la elaboración de control de calidad de los trabajos de la rehabilitación a base de fresado en Av. Hermanos Escobar
OP-124-2022	Obra pública	Adjudicación directa	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$651,257.12	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Sierra Mineros tramo C. Sierra del Pedregal a C. Sierra de Guadalupe en Col. La Cuesta 2 del municipio de Juárez, Chihuahua.
OP-126-2023	Obra pública - Control de calidad	Adjudicación directa	LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUÁREZ, S.C.	\$692,796.48	Control de calidad para trabajos de rehabilitación de diversas vialidades
OP-127-2022	Obra pública - Control de calidad	Adjudicación directa	LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUÁREZ, S.C.	\$902,202.36	Control de calidad de trabajos de pavimentación en diversas vialidades
OP-130-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$1,204,256.88	OP-130-2022 E-1 OBRA 2214197 pavimentación Concreto hidráulico C. Pascual Jaramillo DGPE/OA228/22
OP-131-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$1,187,515.99	OP-131-2022 E-1 OBRA 214281 pavimentación C. D.M. Ruiz DGPE/OA/274/22
OP-132-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	DAVILA DOZAL ARTURO	\$962,407.35	OP-132-2022 E-1 OBRA 2214278 pavimentación C. Cerro tres castillos DGPE/OA274/22
OP-133-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN S.A. DE C.V.	\$1,491,482.61	OP-133-2022 Anticipo obra 2214279 DGPE/OA274/22 Pavimentación C. Cerro Villa Rica – Villa Rica, Concreto hidráulico
OP-134-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN S.A. DE C.V.	\$1,085,987.97	OP-134-2022 pavimentación 2214277 Pavimentación C. Cerro de la Silla a base de Concreto hidráulico
OP-135-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	DAVILA DOZAL ARTURO	\$1,789,227.98	OP-135-2022 E-1 OBRA 2214280 DGPE/OA274/22 PAV. C. Loreto. Concreto hidráulico
Total de 32 contratos				\$25,807,735.50	

Del total de las obras contratadas mediante adjudicación directa, se puede observar que se concentran en los siguientes trabajos:

1. 4 contratos para la construcción de domos un monto total \$ 1,447,530.54
2. 14 contratos de trabajos de pavimentación / rehabilitación con un total \$9,687,670.46.
3. 2 contratos sobre trabajos en instalaciones eléctricas con un monto total \$2,250,546.36
4. Mezcla asfáltica para bacheo 1 contrato con un total \$237,708.00

De lo anterior, de los procesos de licitación pública y adjudicación directa, se puede apreciar que a la fecha durante el presente año se destinó un monto total de \$1,115,948,925.23 a los distintos trabajos de obra pública para el beneficio de la ciudad.

Por otra parte, en el transcurso del presente año se ha llevado a cabo la revisión de contratos, montos y empresas ganadoras de los procesos de contratación de obra pública, con el fin de identificar las empresas que representan un mayor número de contratos ganados (Tabla 4.6-5), así como los contratos con los mayores montos asignados (Figura 4.6-2). A continuación, se presenta el resultado derivado de la revisión del 2022 hasta la fecha de elaboración del presente informe.

Tabla 4.6-5 Contratistas/proveedores con mayor número de contratos asignados		
Contratista/proveedor	Número de contratos asignados	Suma de los contratos asignados
ANTONIO AKEL QUINTANA (tabla 4.6-5.1)	6	\$126,846,192.26
GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V. (tabla 4.6-5.2)	8	\$113,178,919.62
TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V. (tabla 4.6-5.3)	5	\$34,245,036.66
RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI. (tabla 4.6-5.4)	5	\$36,929,821.69

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Tabla 4.6-5.1				
Número de contrato	Tipo procedimiento	Materia	Monto del contrato	Contratista/proveedor
OP-021-2022	Licitación pública	Obra pública	\$8,629,059.72	ANTONIO AKEL QUINTANA
OP-061-2022	Licitación pública	Obra pública	\$35,433,650.55	ANTONIO AKEL QUINTANA
OP-094-2022	Licitación pública	Obra pública	\$10,662,927.79	ANTONIO AKEL QUINTANA
OP-040-2022	Licitación pública	Obra pública	\$5,918,502.04	ANTONIO AKEL QUINTANA
OP-075-2022	Invitación a cuando menos tres proveedores/contratistas	Obra pública	\$3,441,293.69	ANTONIO AKEL QUINTANA
OP-217-2022	Licitación pública	Obra pública	\$52,397,329.54	I. C. ANTONIO AKEL QUINTANA EN ASOC. CON PALERMO CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V.
TOTAL			\$126,846,192.26	

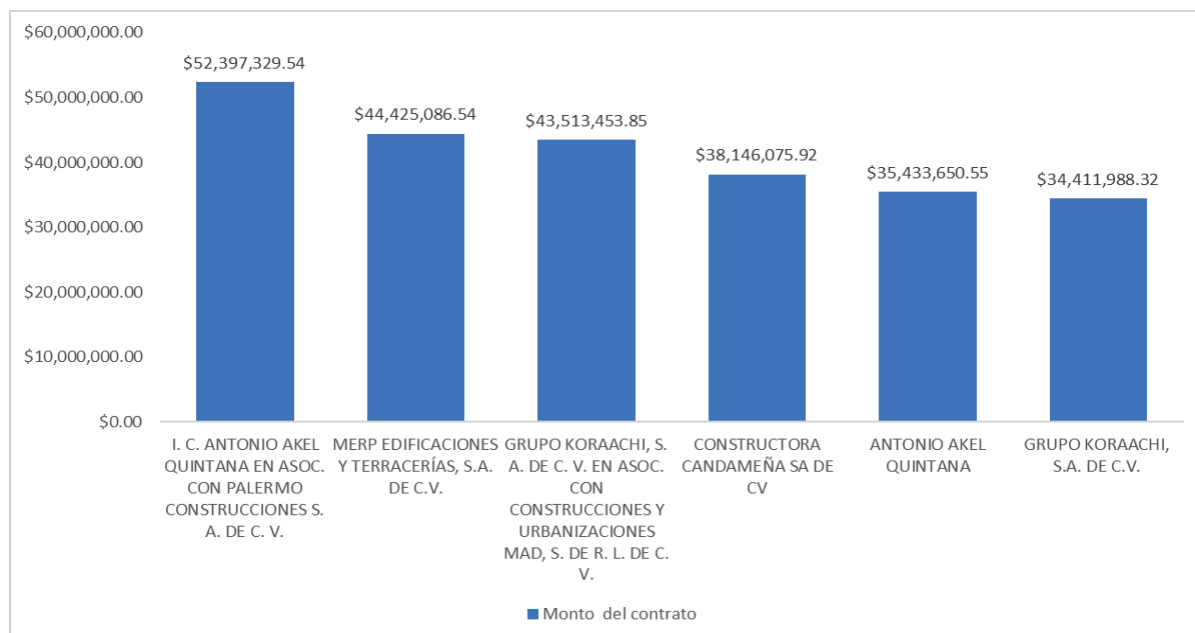
Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Tabla 4.6-5.2				
Número de contrato	Tipo procedimiento	Materia	Monto del contrato	Contratista/proveedor
OP-063-2022	Licitación pública	Obra pública	\$34,411,988.32	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-089-2022	Licitación pública	Obra pública	\$7,967,897.58	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-002-2022	Licitación pública	Obra pública	\$7,097,512.59	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-082-2022	Licitación pública	Obra pública	\$2,377,028.02	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-152-2022	Licitación pública	Obra pública	\$2,916,568.73	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-180-2022	Licitación pública	Obra pública	\$10,385,109.41	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-181-2022	Licitación pública	Obra pública	\$4,509,361.12	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.
OP-218-2022	Licitación pública	Obra pública	\$43,513,453.85	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.
TOTAL			\$113,178,919.62	

Tabla 4.6-5.3				
Número de contrato	Tipo procedimiento	Materia	Monto del contrato	Contratista/proveedor
OP-003-2022	Licitación pública	Obra pública	\$7,133,699.51	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.
OP-025-2022	Licitación pública	Obra pública	\$10,295,711.88	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.
OP-088-2022	Licitación pública	Obra pública	\$8,019,967.57	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.
OP-018-2022	Licitación pública	Obra pública	\$5,330,115.58	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.
OP-078-2022	Licitación pública	Obra pública	\$3,465,542.12	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.
TOTAL			\$34,245,036.66	

Tabla 4.6-5.4				
Número de contrato	Tipo procedimiento	Materia	Monto del contrato	Contratista/proveedor
OP-062-2022	Licitación pública	Obra pública	\$13,345,542.97	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.
OP-001-2022	Licitación pública	Obra pública	\$7,657,348.34	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.
OP-038-2022	Licitación pública	Obra pública	\$6,521,495.65	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.
OP-114-2022	Licitación pública	Obra pública	\$5,333,908.01	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.
OP-193-2022	Licitación pública	Obra pública	\$4,071,526.72	RT DE JUÁREZ, S. DE R.L. M.I.
TOTAL			\$36,929,821.69	

Figura 4.6-6 Contratos con mayores montos asignados. Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia



Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Número de contrato	Materia	Tipo procedimiento	Razón social	Monto del contrato
OP-060-2022	Obra pública	Licitación pública	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS, S.A. DE C.V.	\$44,425,086.54
OP-061-2022	Obra pública	Licitación pública	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$35,433,650.55
OP-063-2022	Obra pública	Licitación pública	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$34,411,988.32
OP-119-2022	Obra pública - Mantenimiento de vialidades	Licitación Pública	CONSTRUCTORA CANDAMEÑA SA DE CV	\$38,146,075.92
OP-217-2022	Obra pública	Licitación Pública	I. C. ANTONIO AKEL QUINTANA EN ASOC. CON PALERMO CONSTRUCCIONES S. A. DE C. V.	\$52,397,329.54
OP-218-2022	Obra pública	Licitación Pública	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.	\$43,513,453.85

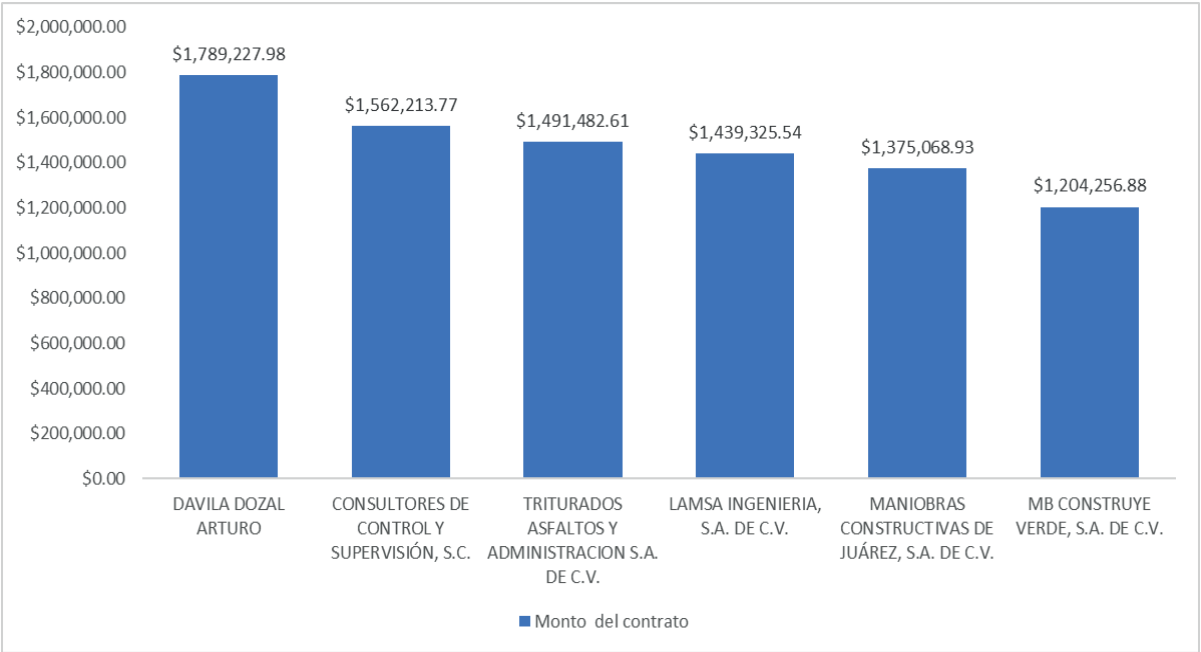
Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

En el mismo sentido, se revisó los contratos celebrados mediante adjudicación directa con mayores montos. Se adjunta tabla:

Tabla 4.6-7 Contratos con mayores montos asignados, mediante adjudicación directa.				
Número de contrato	Materia	Tipo procedimiento	Razón social	Monto del contrato
OP-135-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	DAVILA DOZAL ARTURO	\$1,789,227.98
OP-029-2022	Servicios relacionados con obra pública	Adjudicación directa	CONSULTORES DE CONTROL Y SUPERVISIÓN, S.C.	\$1,562,213.77
OP-133-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACION S.A. DE C.V.	\$1,491,482.61
OP-011-2022	Obra pública	Adjudicación directa	LAMSA INGENIERIA, S.A. DE C.V.	\$1,439,325.54
OP-072-2022	Obra pública	Adjudicación directa	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$1,375,068.93
OP-130-2022	Obra Pública - Pavimentación	Adjudicación Directa	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$1,204,256.88

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

Figura 4.6-7 Contratos con mayores montos asignados.Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia



Durante el transcurso de la administración en curso, la Sindicatura Municipal realizó el seguimiento y verificación de los procesos licitatorios mediante el portal de transparencia, canal oficial del Municipio de ciudad Juárez, así como atendiendo el calendario emitido por la Dirección de Obras Públicas para las licitaciones realizadas. Cabe destacar que la Sindicatura realiza un esfuerzo al recabar los datos necesarios para informar a la ciudadanía, así como verificar el correcto uso del recurso público.

4.6.2. Programa permanente de inspección a Obras Públicas

La Sindicatura tiene entre sus facultades y responsabilidades cuidar el gasto público, vigilar que la aplicación de los recursos públicos, se realice con apego a los principios de legalidad y sin detrimento al patrimonio municipal.

En el programa permanente de visitas de inspección a obras públicas de esta Sindicatura, nuestro objetivo consiste en revisar la realización y desarrollo de las obras públicas, con un alcance consistente en la inspección y verificación del cumplimiento de la normatividad, el correcto uso del recurso público y el cumplimiento de obligaciones contractuales.

Las revisiones se realizan con información derivada de los procedimientos de contratación a cargo del Comité de Obras Públicas del Municipio de Juárez, así como con información proporcionada por la Tesorería Municipal, usamos además como fuente de información el Portal de Transparencia del Municipio de Juárez.

Esta actividad va encaminada a verificar que se realice una correcta inversión del gasto público, realizando las observaciones pertinentes en tiempo y forma, cuando se detectan irregularidades, con la finalidad de que la Dirección General de Obras Públicas solviente, corrigiendo algún trabajo o haciendo valer las garantías de los proyectos, para que así, cada proyecto destinado a la infraestructura pública de la ciudad, se realice eficientemente.

Basados en el listado de obras en proceso de las Direcciones de Urbanización y de Edificación, de la Dirección de Obras Públicas, que abarcan obras desde julio del 2022 a febrero del 2023, cabe señalar que algunas de las obras revisadas en el periodo del presente informe, son en seguimiento de las revisiones presentadas en el quinto informe, relativos a contratos de construcción de domos en diversas escuelas de la Ciudad de Juárez, trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico y contratos de rehabilitación a vialidades por método de fresado. Además, esta Sindicatura seleccionó para su revisión contratos de urbanización, rehabilitación de edificación, trabajos de accesibilidad universal, trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico y contratos de rehabilitación a vialidades por método de fresado, no previstos en las revisiones presentadas en el informe anterior inmediato (Tabla 4.6.2-1), cabe mencionar que algunos contratos son derivados del ejercicio del Presupuesto Participativo 2022.

Tabla 4.6.2-1 Contratos de obra pública y servicios relacionados seleccionados para su revisión.					
No.	Número de contrato	Tipo procedimiento/ licitación	Descripción del procedimiento	Contratista	Monto del contrato
1	OP-031-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 1)	ING. JOSÉ SOCORRO FIERRO MELÉNDEZ	\$2,915,490.29
2	OP-032-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 2)	ING. LUIS IMPALA MARQUÉZ GARCÍA EN ASOC. CON CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA IMPALA, S.A. DE C.V.	\$4,804,173.16
3	OP-033-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 3)	ARQUITECTURA E INGENIERÍA S Y CH, S.A. DE C.V.	\$3,531,717.12
4	OP-034-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 4)	COMPAÑÍA CONSTRUCTORA FRONTERIZA, S. A. DE C. V.	\$2,856,016.85
5	OP-035-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 5)	IKRALG, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,276,544.39

6	OP-036-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 6)	CONSTRUCTORA RAKEAMI, S.A. DE C.V.	\$2,351,443.23
7	OP-037-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 7)	LIC. ROSA ARMIDA AVENA MERINO EN ASOC. CON SAID PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,162,609.04
8	OP-038-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 8)	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$6,521,495.65
9	OP-039-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 9)	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S.A. DE C.V.	\$4,796,788.18
10	OP-040-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 10)	I.C. ANTONIO AKEL QUINTANA	\$5,918,502.04
11	OP-041-2022-SEGUNDA-LICITACIÓN	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 11)	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$2,942,771.47
12	OP-042-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 12)	CONSTRUCTORA VIGOFÁ, S.A. DE C.V.	\$3,541,482.64
13	OP-043-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 13)	ING. JOAQUÍN FERNANDO MACÍAS DELGADO	\$4,939,798.88
14	OP-044-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 14)	CONSTRUINNOVA DE JUÁREZ, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$3,544,941.41
15	OP-045-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 15)	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$4,793,240.63
16	OP-046-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 16)	CONSTRUINNOVA DE JUÁREZ, S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$4,843,018.21
17	OP-047-2022-SEGUNDA-LICITACIÓN	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 17)	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$3,129,048.77
18	OP-048-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 18)	JIDASA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$5,163,465.03
19	OP-050-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 20)	CONSTRUCCIONES, SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D, S.A. DE C.V.	\$5,903,267.18
20	OP-051-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 21)	ING. SAÚL GARCÍA GARCÍA EN ASOC. CON SARO INGENIERÍA, S. DE R.L. DE C.V.	\$4,157,039.82
21	OP-052-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 22)	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$4,836,678.13
22	OP-053-2022	Licitación pública	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 23)	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$3,050,560.34
23	OP-060-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Blvd. Tomas Fernández Av. Valle del Sol Cuerpo Sur tramo Paseo de Tres Cantos a Blvd. Juan Pablo II en varias colonias del Municipio de Juárez	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS, S.A. DE C.V.	\$44,425,086.54
24	OP-061-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Mamey tramo Av. Manuel J. Clouthier a C. Cártamo, en col. El Granjero del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$35,433,650.55

25	OP-062-2022	Licitación pública	Trabajos de Rehabilitación de Av. Del Desierto y Av. Paseo De Las Ciencias entre COBACH 16 y empate con concreto, en varias colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$13,345,542.97
26	OP-063-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Av. Lote Bravo tramo Av. Talamás Camandari a Calle Soneto 156 en Col Carlos Castillo Peraza del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$34,411,988.32
27	OP-068-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación de camellón central en el Blvd. Juan Pablo II tramo de Puente Av. Rafael Pérez Serna a Av. Francisco Villareal Torres del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GILBERTO IGNACIO MORALES PEÑA	\$22,462,606.76
28	OP-069-2022	Licitación pública	Trabajos de remodelación de oficinas en la Dirección de Ingresos ubicada en la Unidad Administrativa Lic. Benito Juárez García Av. Francisco Villa No. 950 Norte en el Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. LUIS MARIO BAEZA CANO	\$4,102,212.29
29	OP-070-2022	Licitación pública	Trabajos de remodelación de oficinas en la Dirección de Catastro ubicada en Av. Francisco Villa y Calle David Herrera Jordán del Municipio de Juárez, Chihuahua.	EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS MOTI, S.A. DE C.V.	\$5,494,450.68
30	OP-071-2022	Licitación pública	Trabajos de adecuación para la Accesibilidad Universal en Calle Francisco I. Madero tramo Calle Lorenzo Bracamontes a Av. De Los Aztecas en Col. Santa María del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	\$4,972,810.80
31	OP-073-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación de rampas y escaleras del Paso Desnivel de la Av. 16 de Septiembre ubicado en la Zona Centro del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	\$6,157,487.93
32	OP-075-2022	Invitación a cuando menos tres proveedores/contratistas	Trabajos de remodelación de Clínica de Mastografía y Rayos X en el Centro Comunitario Granjas de Chapultepec en el Municipio de Juárez, Chih.	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$3,441,293.69
33	OP-078-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Valle de Cuernavaca	TRITURADOS ASFÁLTICOS DEL VALLE DE JUÁREZ, S.A. DE C.V.	\$3,465,542.12
34	OP-079-2022	Licitación pública	OP-079-2022 ANTICIPO OBRA 2214145 REHABILITACION BASE FRESADO C. MEZQUITAL (OTE-PTE) DGPE/OA222/22	SELLOS E INGENIERIA S. DE R.L. DE C.V.	\$3,046,324.49
35	OP-080-2022	Licitación pública	OP-080-2022 E-1 OBRA 2214136 REHABILITACION METODO FRESADO C. MARTE DGPE/OA222/22	TRABCOM CONSTRUCTORA SA DE CV	\$2,648,901.53
36	OP-081-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Fobos de C. Saturno a C. Venus en Colonia Satélite del Municipio de Juárez, Chihuahua.	TRABCOM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	\$1,584,812.88

37	OP-082-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Héroes del Carrizal tramo C. Tule a C. Bocoyna en Colonia Anáhuac del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	\$2,377,028.02
38	OP-083-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en 1) C. Miguel Ahumada y 2) C. Pablo L. Sidar. Ambas en Colonias Chaveña y Obrera del Municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS MATI, S.A. DE C.V.	\$1,569,246.98
39	OP-084-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en 1) C. Artículo 123 2) C. Artículo 27 3) C. Ignacio Alatorre 4) C. Jesús Escobar 5) C. Rafael Velarde en el Municipio de Juárez, Chih.	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$4,751,017.53
40	OP-085-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en Av. Hermanos Escobar tramo Av. Del Charro a Av. Rafael Pérez Serna en Parque Industrial Omega del Municipio de Juárez, Chihuahua.	STAHL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$4,482,317.09
41	OP-086-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en Av. Hermanos Escobar tramo Av. Rafael Pérez Serna a Blvd. Juan Pablo II en Parque Industrial Omega del Municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOS E INGENIERÍA, S. DE R. L. DE C. V.	\$6,410,729.19
42	OP-087-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en Calle Ramón Rayón tramo Calle Miguel Ahumada a Calle Juan de la Barrera en Colonia Zaragoza del Municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES NIRVANA, S.A. DE C.V.	\$3,664,780.48
43	OP-093-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Mazapil tramo C. Cordillera del Cáucaso a C. Montes Apeninos, en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	DISEÑO EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL, S. DE R.L. DE C.V.	\$2,935,720.25
44	OP-094-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Puerto Progreso tramo C. Puerto San Sebastián a C. Puerto Anzio, en Col. Tierra Nueva del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ANTONIO AKEL QUINTANA	\$10,662,927.79

47	OP-097-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Ruanda tramo C. Luis de Velazco a C. Indonesia, en Col. Campestre Virreyes del Municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO, S.A. DE C.V.	\$4,676,258.13
48	OP-098-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Águila tramo C. Sierra de San Carlos a Blvd. Oscar Flores Sánchez en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ICOMSA INGENIERÍA, S.A. DE C.V.	\$3,369,521.45
49	OP-099-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Vertientes tramo C. Arroyo Jarudo a C. Sierra San Carlos en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. GABRIEL AUDE VENZOR	\$6,398,188.52
50	OP-100-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Nevada tramo Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Cerro Villarrica en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO HAGEO, S.A. DE C.V.	\$4,233,436.96
51	OP-101-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Ignacio Aldama tramo Blvd. Zaragoza a C. Francisco Portillo en Col. División del Norte del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO CADUMA CONSULTORES, S. DE R.L. DE C.V.	\$8,679,752.46
52	OP-102-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra Septentrional tramo Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Sierra de Papigochi en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$6,711,803.99
53	OP-103-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Francisco Villa tramo C. Chihuahua a C. Ignacio Aldama en Col. División del Norte del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO HAGEO, S.A. DE C.V.	\$2,189,993.57
54	OP-110-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Praderas del Norte tramo C. Paseo de los Arcos a C. Yepomera, en Col. Colonial del Sur del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$9,600,064.24

55	OP-111-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Real de los Catorce tramos C. De Los Agustinos a C. Praderas del Norte, en Col. Colonial del Sur del Municipio de Juárez, Chihuahua.	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$2,788,209.11
56	OP-112-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra del Pedregal tramo C. Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Sierra de los Ojuelos, en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES TRACK SA DE CV ASOCIACIÓN CON STAHL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$7,028,588.53
57	OP-113-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Sierra de Guadalupe tramo C. Blvd. Oscar Flores Sánchez a C. Sierra de Juárez, en Col. La Cuesta del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	\$6,630,356.64
58	OP-114-2022	Licitación pública	Trabajos de construcción de domo en: 1) Esc. Sec. Técnica No. 48 «Halcón» ubicada en C. Checoslovaquia #335, Col. Mirador (\$2,356,725.23) y 2) Domo Común, Digno y Familiar ubicado en C. Alberto Carrera Col. Granjas de Chapultepec (\$2,241,471.33), del Municipio de Juárez	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	\$5,333,908.01
59	OP-115-2022	Licitación pública	Trabajos de construcción de domo en 1) Esc. Prim. Carolina Zambrano Sáenz, 2) Esc. Profesor Miguel Quiñones Pedroza y 3) 3) Esc. Prim. Fed. Cuitláhuac, todas en el municipio de Juárez, Chihuahua.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	\$5,011,377.15
60	OP-120-2022	Licitación pública	OP-120-2022 ANTICIPO OBRA 2214235 REHAB PAV. METODO FRESADO AV. UNESCO	SELLOS E INGENIERIA S. DE R.L. DE C.V.	\$0.00
61	OP-124-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Sierra Mineros tramo C. Sierra del Pedregal a C. Sierra de Guadalupe en Col. La Cuesta 2 del municipio de Juárez, Chihuahua.	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	\$651,257.12
62	OP-130-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Pascual Jaramillo tramo C. Loreto a C. Santiago, en Col. Fronterizo, del Municipio de Juárez	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$1,204,256.88

63	OP-131-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. D. M. Ruiz tramo C. Loreto a C. Santiago, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	\$1,187,515.99
64	OP-132-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro Tres Castillos tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	\$962,407.35
65	OP-133-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro Villa Rica – Villa Rica tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	\$1,491,482.61
66	OP-134-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro de la Silla tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	\$1,085,987.97
67	OP-135-2022	Adjudicación Directa	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Loreto tramo C. Pascual Jaramillo a C. J. J. Méndez, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	\$1,789,227.98
68	OP-151-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Ramón Rivera Lara Tramo Blvd. Oscar Flores a Av. Tecnológico en Colonias Infonavit Parques Independencia y Santa Teresa del Municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOS E INGENIERIA S. DE R. L. DE C. V. EN ASOC. CONTRIAXIAL PREMEZCLADOS, S. A. DE C. V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
69	OP-152-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación a base de Fresado en C. Héroes del Carrizal tramo C. Pascual Jaramillo a C. 5 de Febrero en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI, S. A. DE C. V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.

70	OP-153-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. León Guzmán tramo C. Héroes del Carrizal a tope con concreto en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
71	OP-154-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. José Méndez tramo Héroes del Carrizal a Tope con concreto en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
72	OP-155-2022	Licitación pública	Trabajos de rehabilitación y estabilización de base y carpeta asfáltica en Av. Aero Juárez No. 1	CONSTRUCTORA ANGLO, S.A. DE C.V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
73	OP-156-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Eslovenia tramo C Partido de los pobres (Costa de Marfil) a C Movimiento Revolucionario en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ARQ. JUAN CARLOS RUIZ RODRIGUEZ EN ASOC. CON TNT CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.

74	OP-157-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C Movimiento Revolucionario (Bután) tramo C Eslovenia a C Camilo Cien Fuegos (Eslovaquia) en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. EDGAR BALDEMAR DIAZ CERECERES EN ASOC. CON ING. CESAR ALEJANDRO QUEZADA ARELLANO	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
75	OP-158-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Revolución Proletaria(Camerún) tramo C. Eslovenia a C Camilo Cien Fuegos(Eslovaquia) en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua	GRUPO CONSTRUCTOR LOS PASTORES, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, S. A. P. I. DE C. V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
76	OP-174-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico C. Leonor Arias Bernal tramo C. María Teresa Rojas a C. María Viuda de Romero en Col. Profra. María Martínez del Municipio de Juárez, Chihuahua	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S. A. DE C. V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
77	OP-177-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico C. Soneto 156 Ote. tramo C. Soneto 148 a C. Soneto 151 en Col. Sor Juana Inés de la Cruz del Municipio de Juárez, Chihuahua	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.
78	OP-191-2022	Licitación pública	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Indio Gerónimo tramo de C. Francisco Sandoval a C. Manuel Holguín en Col. Granjas Unidas del Municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.	Información solicitada mediante oficio SM/DAJOP/089/2023 a la fecha de elaboración del presente informe no ha concluido el plazo establecido por la ley para que emitir respuesta por parte de la Dirección/ Dependencia correspondiente.

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través de la Dirección General de Obras Públicas, así como del Portal Nacional de Transparencia

La revisión de las vialidades y domos se determinó por tipos de contratos, programando las visitas de inspección y el análisis de las mismas, observando su calidad y porcentaje de avance, así como lo correspondiente a la revisión y estudio documental de cada uno de los contratos. Se examinaron fechas de inicio de las obras y en total la revisión consta de 34 contratos de pavimentación a base de concreto hidráulico, 23 contratos para la construcción de domos en diversas escuelas de la ciudad, 15 contratos de rehabilitación de pavimento por el método de fresado, 6 contratos que incluyen trabajos de urbanización, accesibilidad universal, y remodelación en diversas edificaciones en del municipio de Juárez. Asimismo, se informó que en caso del contrato OP-043-2022 se concluyó bajo el precepto de terminación anticipada, debido a que falleció el contratista, por lo que la obra se licito nuevamente con el número OP-115-2022.

El alcance de esta revisión está limitado por la naturaleza oculta de algunos elementos de obra, la calidad de los materiales utilizados y la falta de datos para determinar su cuantificación, así como la falta de información y documentación de la cual esta Sindicatura no tenga conocimiento. Dentro de la etapa de revisión, se realizó un análisis e inspección de campo. A continuación, en los apartados 4.6.2.1 Revisión al programa de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado, 4.6.2.2 Revisión al programa de pavimentación a base de concreto hidráulico, 4.6.2.3 Revisión a la construcción de domos en diversas ubicaciones del Municipio de Juárez, Chihuahua, y 4.6.2.4 Revisión a trabajos de edificación, urbanización y accesibilidad universal en Ciudad Juárez, Chihuahua (OP-068-2022, OP-069-2022, OP-070-2022, OP-071-2022, OP-074-2022, y OP-075-2022); se detallan los resultados de las revisiones e inspecciones realizadas a las obras correspondientes al periodo que se informa.

4.6.2.1 Revisión al programa de rehabilitación de pavimento por el método de Fresado

De lo anterior, se identificaron 15 contratos relativos a rehabilitación de pavimento por el método de Fresado, que incluyen quince vialidades en veinte tramos, que fueron previamente analizadas e inspeccionadas del 02 de enero al 17 de febrero del 2023, se pudo determinar cómo más relevantes y recurrentes las siguientes observaciones:

Concentrado de observaciones derivadas de inspecciones a obras							
No.	Ficha	Contrato	Descripción de la Obra	Compañía	Observaciones emitidas por esta Sindicatura mediante el oficio SM/DAJOP/519/2022 de fecha 20 de diciembre del 2022	Respuesta emitida por la Dirección de Obras Públicas mediante el oficio DGOP/4021/2023 recibida el 04 de enero	Observaciones derivadas de una segunda y tercera revisión
1	32	OP-062-2022	Trabajos de Rehabilitación de Av. Del Desierto y Av. Paseo De Las Ciencias entre COBACH 16 y empate con concreto, en varias colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	N/A	N/A	1. La obra se encuentra concluida
2	33	OP-078-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Valle de Cuernavaca, tramo de calle Camino Viejo a San Lorenzo a calle Laguna de Tamiahua, en colonias Infonavit San Lorenzo/Arcoiris/Versalles del municipio de Juárez, Chihuahua.	TRITURADOS ASFALTICOS DEL VALLE DE JUAREZ	1. La obra se encuentra concluida	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 07 de enero del 2023.	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	2. El atraso de la obra fue justificado con el convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 07 de enero del 2023.
					3. No se tiene manta informativa		
3	34	OP-079-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Mezquital (oriente y poniente), tramo de calle Praderas del Sol a calle Vistas del Sol, en colonia Praderas del Sol del municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOMEX SELLOS E INGENIERIA S.DE R.L. DE C.V.	1. Los trabajos observados no concuerdan con los trabajos estipulados en el contrato.	Anexo de imagen de obra en proceso.	1. La obra se encuentra concluida
						Contrato.	
						Catálogo de conceptos.	
						Suficiencia presupuestal.	
4	35	OP-080-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Marte, tramo de calle Saturno a calle Venus, en colonia Satélite del municipio de Juárez, Chihuahua.	TRABCOM CONSTRUCTORA	1. La obra se encuentra concluida.	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza		
5	36	OP-081-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Fobos, tramo de calle Saturno a calle Venus, en colonia Satélite del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato.	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 18 de diciembre del 2023.	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	2. El atraso de la obra fue justificado con el convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 18 de diciembre del 2023.
6	37	OP-082-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Héroes del Carrizal, tramo de calle Tule a calle Bocoyna en colonia Anáhuac del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI	1. La obra se encuentra concluida	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza		2. La obra inició una calle antes de la especificada en el contrato
					3. No se tiene manta informativa		

7	38	OP-083-2022	Rehabilitación a base de fresado en: 1) calle Miguel Ahumada, tramo de calle Del 57 a calle Esteban Coronado. 2) calle Pablo L. Sidar, tramo de calle Aquiles Serdán a calle 5 de Febrero; ambas en colonias Chaveña/Obrera del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS MATI, S.A. DE C.V.	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato.	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 23 de diciembre del 2023.	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	
						Anexo imagen de manta informativa colocada.	
8	39	OP-084-2022	Rehabilitación a base de fresado en: 1) calle Artículo 123, tramo de calle Rafael Velarde a calle Ramón Ortiz. 2) calle Artículo 27, tramo de calle Ramón Ortiz a calle Jesús Escobar. 3) calle Ignacio Alatorre, tramo de calle Artículo 123 a calle Del 57. 4)	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato.	Anexo de imagen de obra en proceso. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. Las obras están en proceso y cuentan con atraso.
					2. Falta de limpieza		2. La seguridad industrial es deficiente.
9	40	OP-085-2022	Rehabilitación a base de fresado en Av. Hermanos Escobar, tramo de Av. Del Charro a Av. Rafael Pérez Serna, en Parque Industrial Omega del municipio de Juárez, Chihuahua.	STAHL CONSTRUCCIONES	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato.	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza	Anexo imagen de manta informativa colocada.	2. Se observa que no se realizaron trabajos en el área del retorno en la calle omega.
10	41	OP-086-2022	Rehabilitación a base de fresado en Av. Hermanos Escobar, tramo de Av. Rafael Pérez Serna a Blvd. Juan Pablo II en Parque Industrial Omega del municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOMEX SELLOS E INGENIERIA S.DE R.L. DE C.V.	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato.	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza	Anexo imagen de manta informativa colocada.	
11	42	OP-087-2022	Rehabilitación a base de fresado en Calle Ramón Rayón, tramo de Calle Miguel Ahumada a Calle Juan de la Barrera, en colonia Zaragoza del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES NIRVANA	1. La obra se encuentra concluida	Sin respuesta	1. La obra se encuentra concluida
					2. Falta de limpieza.		
12	44	OP-120-2022	Rehabilitación de pavimento por el método de recuperación de base y carpeta asfáltica en Av. Unesco (calle Villas de Francia), tramo de Av. Manuel Talamás Camandari a calle Hacienda de la Orquídea, en diversas colonias del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso según lo establecido en el contrato.
13	46	OP-151-2022	Rehabilitación a base de Fresado en calle Ramón Rivera Lara, tramo de Blvd. Oscar Flores a Av. Tecnológico en colonias Infonavit Parques Industriales y Santa Teresa del municipio de Juárez, Chihuahua.	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERIAS	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato.
							2. Falta de limpieza
							3. No se cuenta con manta informativa en el área.
14	47	OP-152-2022	Rehabilitación a base de Fresado en calle Héroes del Carrizal, tramo de calle Pascual Jaramillo a calle 5 de Febrero, en colonia Corregidora del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato.
							2. Falta de limpieza
							3. No se cuenta con manta informativa en el área.
15	50	OP-155-2022	Rehabilitación y estabilización de base y carpeta asfáltica en Av. Aero Juárez #1, tramo de Av. Enrique Pinoncelly a Av. Miguel de la Madrid, en colonia Parque Industrial Aero Juárez del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO	N/A	N/A	1. Falta de limpieza

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través del Portal de Transparencia, Dirección General de Obras Públicas, así como de información recabada en las visitas de inspección de personal de la Coordinación de Auditoría de Obras Públicas.

En la información presentada se puede observar que, del total de vialidades revisadas, 10 se encontraron concluidas al momento de la visita, y el resto en proceso, además, en el total de obras inspeccionadas, se detectó un problema en cuanto a la delimitación del área de trabajo e identificación de la obra (manta informativa); cabe resaltar que algunas de las visitas de inspección forman parte de una segunda o tercera revisión, por lo que se agradece a la Dirección General de Obras Públicas la atención brindada a las observaciones y recomendaciones que esta Sindicatura ha tenido a bien remitir a su digno cargo.

En el mismo sentido, se les hicieron llegar a la Dirección General de Obras Públicas mediante el oficio SM/DAJOP/214/2023 (Figura 4.6.2.1) de fecha 27 de febrero del 2022, las observaciones derivadas de dichas inspecciones. Lo anterior es con la finalidad de que en un plazo de diez días rindan las aclaraciones pertinentes y los archivos que las sustentan; si no son remitidas o no fueren suficientes para aclarar las irregularidades, se rendirá inmediatamente al Ayuntamiento un informe detallado para que ésta determine las responsabilidades administrativas, civiles o penales que correspondan. Por lo que a la fecha de elaboración del presente informe no se ha recibido respuesta, sin embargo, aún se encuentran el plazo establecido en la ley para emitir respuesta.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	214	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL

No. de oficio:

SM/DAJOP/214/2023

Asunto: PROGRAMA
PERMANENTE DE VISITAS DE
INSPECCIÓN A OBRAS
PÚBLICAS

Cd. Juárez, Chihuahua a 27 de febrero del 2023.

ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
P R E S E N T E:

Por medio del presente le envío un cordial saludo y le informo que, de conformidad con las facultades de esta Sindicatura para vigilar la cuenta pública municipal y realizar revisiones del gasto público verificando la exactitud y justificación de los cobros y pagos hechos, otorgadas por los artículos 30, 36 A, 36 B Fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua y los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Chih., hemos llevado a cabo durante el sexto semestre de la administración, la revisión de 15 contratos celebrados para trabajos de rehabilitación de pavimento por el método de fresado en nuestra ciudad, mismas que fueron inspeccionadas por personal de esta Sindicatura, por lo que a continuación se presentan las observaciones derivadas de las mismas:

1. Las obras de los contratos OP-120-2022, OP-151-2022 y OP-152-2022 se encuentran con atraso en su fecha de inicio y terminó de obra, por lo que se solicita evidencia que justifique dicho retraso.
2. En la obra del contrato OP-085-2022, los trabajos realizados no coinciden con lo establecido en el contrato ya se presentan áreas de retorno donde no se observaron trabajos realizados, por lo que se solicita presentar copia simple de los documentos que justifiquen o acrediten los alcances de la obra, o en su caso se recomienda hacer válidas las garantías estipuladas en el contrato.
3. Las obras de los contratos OP-151-2022, OP-152-2022 y OP-155-2022 no cuentan con manta informativa, se recomienda colocarla para su debida identificación.
4. Las obras de los contratos OP-151-2022 y OP-152-2022 presentan falta de limpieza en el área de trabajo, por lo que se solicita realizar la limpieza correspondiente.
5. La obra del contrato OP-084-2022 no presenta la correcta delimitación del área de trabajo, se recomienda colocar señalética para prevención de accidentes.

30
AST/pdsa

RECIBIDO

2 MAR 2023

DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS
CD. JUÁREZ, CHIH.

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 5
06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	214	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/214/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

No.	Ficha	Contrato	Descripción de la Obra	Compañía	Observaciones	Respuesta Obras Públicas	Observaciones 2
1	32	OP-062-2022	Trabajos de Rehabilitación de Av. Del Desierto y Av. Paseo De Las Ciencias entre COBACH 16 y empate con concreto, en varias colonias del Municipio de Juárez, Chihuahua.	RT DE JUÁREZ. S. DE R.L. MI.	N/A	N/A	1. La obra se encuentra concluida
2	33	OP-078-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Valle de Cuernavaca, tramo de calle Camino Viejo a San Lorenzo a calle Laguna de Tamiahua, en colonias Infonavit San Lorenzo/Arcoiris/Versalles del municipio de Juárez, Chihuahua.	TRITURADOS ASFALTICOS DEL VALLE DE JUAREZ	1. La obra se encuentra concluida 2. Falta de limpieza 3. No se tiene manta informativa	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 07 de enero del 2023. Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	1. La obra se encuentra concluida 2. El atraso de la obra fue justificado con el convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 07 de enero del 2023.
3	34	OP-079-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Mezquital (oriente y poniente), tramo de calle Praderas del Sol a calle Vistas del Sol, en colonia Praderas del Sol del municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOMEX SELLOS E INGENIERIA S.DE R.L. DE C.V.	1. Los trabajos observados no concuerdan con los trabajos estipulados en el contrato.	- Anexo de imagen de obra en proceso. - Contrato. - Catálogo de conceptos. - Suficiencia presupuestal.	1. La obra se encuentra concluida
4	35	OP-080-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Marte, tramo de calle Saturno a calle Venus, en colonia Satélite del municipio de Juárez, Chihuahua.	TRABCOM CONSTRUCTORA	1. La obra se encuentra concluida. 2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombros.	1. La obra se encuentra concluida
5	36	OP-081-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Fobos, tramo de calle Saturno a calle Venus, en colonia Satélite del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 18 de diciembre del 2023. Anexo de imagen de	1. La obra se encuentra concluida 2. El atraso de la obra fue justificado con el convenio por diferimiento con fecha a finalizar

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 5
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	214	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
SM/DAJOP/214/2023
Asunto: PROGRAMA
PERMANENTE DE VISITAS DE
INSPECCIÓN A OBRAS
PÚBLICAS

						obra terminada y sin escombro.	el día 18 de diciembre del 2023.
6	37	OP-082-2022	Rehabilitación a base de fresado en calle Héroes del Carrizal, tramo de calle Tule a calle Bocoyna en colonia Anáhuac del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI	1. La obra se encuentra concluida 2. Falta de limpieza 3. No se tiene manta informativa	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra se encuentra concluida 2. La obra inició una calle antes de la especificada en el contrato
7	38	OP-083-2022	Rehabilitación a base de fresado en: 1) calle Miguel Ahumada, tramo de calle Del 57 a calle Esteban Coronado. 2) calle Pablo L. Sidar, tramo de calle Aquiles Serdán a calle 5 de Febrero; ambas en colonias Chaveña/Obrera del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES Y SISTEMAS MATI, S.A. DE C.V.	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 23 de diciembre del 2023. Anexo de imagen de obra terminada y sin escombro. Anexo imagen de manta informativa colocada.	1. La obra se encuentra concluida
8	39	OP-084-2022	Rehabilitación a base de fresado en: 1) calle Artículo 123, tramo de calle Rafael Velarde a calle Ramón Ortiz. 2) calle Artículo 27, tramo de calle Ramón Ortiz a calle Jesús Escobar. 3) calle Ignacio Alatorre, tramo de calle Artículo 123 a calle Del 57. 4) calle Jesús Escobar, tramo de calle Artículo 27 a calle Emiliano Zapata. 5) calle Rafael Velarde, tramo de calle Artículo 123 a calle Emiliano Zapata; todas en colonias Chaveña/Obrera	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	1. La obra presenta atraso en inicio y en término según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra en proceso. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. Las obras están en proceso y cuentan con atraso. 2. La seguridad industrial es deficiente.

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 5
06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	214	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/214/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

			del municipio de Juárez, Chihuahua				
9	40	OP-085-2022	Rehabilitación a base de fresado en Av. Hermanos Escobar, tramo de Av. Del Charro a Av. Rafael Pérez Serna, en Parque Industrial Omega del municipio de Juárez, Chihuahua.	STAHL CONSTRUCCIONES	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombro. Anexo imagen de manta informativa colocada	1. La obra se encuentra concluida 2. Se observa que no se realizaron trabajos en el área del retorno en la calle omega.
10	41	OP-086-2022	Rehabilitación a base de fresado en Av. Hermanos Escobar, tramo de Av. Rafael Pérez Serna a Blvd. Juan Pablo II en Parque Industrial Omega del municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOMEX SELLOS E INGENIERIA S.DE R.L. DE C.V.	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza	Anexo de imagen de obra terminada y sin escombro. Anexo imagen de manta informativa colocada	1. La obra se encuentra concluida
11	42	OP-087-2022	Rehabilitación a base de fresado en Calle Ramón Rayón, tramo de Calle Miguel Ahumada a Calle Juan de la Barrera, en colonia Zaragoza del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES NIRVANA	1. La obra se encuentra concluida 2. Falta de limpieza.	Sin respuesta	1. La obra se encuentra concluida
12	44	OP-120-2022	Rehabilitación de pavimento por el método de recuperación de base y carpeta asfáltica en Av. Unesco (calle Villas de Francia), tramo de Av. Manuel Talamás Camandari a calle Hacienda de la Orquídea, en diversas colonias del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso según lo establecido en el contrato.
13	46	OP-151-2022	Rehabilitación a base de Fresado en calle Ramón Rivera Lara, tramo de Blvd. Oscar Flores a Av. Tecnológico en colonias Infonavit Parques Industriales y Santa Teresa del municipio de Juárez, Chihuahua.	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERIAS	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza 3. No se cuenta con manta informativa en el área.

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 4 de 5
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	214	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/214/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

14	47	OP-152-2022	Rehabilitación a base de Fresado en calle Héroes del Carrizal, tramo de calle Pascual Jaramillo a calle 5 de Febrero, en colonia Corregidora del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso en inicio y en termino según lo establecido en el contrato. 2. Falta de limpieza 3. No se cuenta con manta informativa en el área.
15	50	OP-155-2022	Rehabilitación y estabilización de base y carpeta asfáltica en Av. Aero Juárez #1, tramo de Av. Enrique Pinoncelly a Av. Miguel de la Madrid, en colonia Parque Industrial Aero Juárez del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO	N/A	N/A	1. Falta de limpieza

Se agradece la atención a las observaciones de los contratos OP-062-2022, OP-079-2022, OP-080-2022, OP-083-2022, OP-086-2022, OP-087-2022, OP-078-2022 y OP-081-2022, en la respuesta recibida el día 04 de enero del presente año y la toma de acciones respecto a las observaciones realizadas por esta Sindicatura.

La presente se realiza con la finalidad de verificar si los recursos públicos que estén bajo su responsabilidad, se han administrado sujetándose a los principios de austeridad, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez y satisfaciendo los objetivos a los que estén destinados.

Con fundamento en el artículo 36 A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, se solicita que en un plazo de diez días hábiles rinda las aclaraciones pertinentes y los archivos que sustenten. En el caso de requerir más tiempo se le solicita que notifique a esta Sindicatura el tiempo que le requiere para emitir respuesta.

Se anexan fichas de inspección.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo la atención al mismo, quedo a la orden para cualquier duda y/o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARIA ESTHER MEJIA CRUZ
 SÍNDICA MUNICIPAL



AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 5 de 5

06012023-ADE-Rev. 4

4.6.2.2 Revisión al programa de pavimentación a base de concreto hidráulico

Asimismo, se revisaron 33 contratos relativos a pavimentación a base de concreto hidráulico, que incluyen treinta y tres vialidades en treinta y tres tramos, que fueron previamente analizadas e inspeccionadas del 02 de enero al 17 de febrero del 2023, se pudo determinar cómo más relevantes y recurrentes las siguientes observaciones:

No.	Con- trato	Descripción de la Obra	Compañía	Observaciones emitidas por esta Sindicatura mediante el oficio SM/DAJOP/520/2 022 de fecha 20 de diciembre del 2022	Respuesta emitida por la Dirección de Obras Públicas mediante el oficio DGOP/4022/2023 recibida el 05 de enero de 2023	Observaciones derivadas de una segunda y tercera revisión
1	OP- 060- 2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Blvd. Tomas Fernández Av. Valle del Sol Cuerpo Sur tramo Paseo de Tres Cantos a Blvd. Juan Pablo II en varias colonias del Municipio de Juárez	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
2	OP- 061- 2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Mamey tramo Av. Manuel J. Clouthier a C. Cártamo, en col. El Granjero del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ANTONIO AKEL QUINTANA	N/A	N/A	Sin observaciones
3	OP- 063- 2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Av. Lote Bravo tramo Av. Talamas Camandari a Calle Soneto 156 en Col Carlos Castillo Peraza del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
4	OP- 093- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Mazapil, tramo de calle Cordillera del Cáucaso a calle Montes Apeninos, en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	DISEÑO EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo	Anexo de imagen de señalética delimitante de área de trabajo. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo
5	OP- 096- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Faisán, tramo de calle Pavorreal a calle Zenzontle, en colonia Granjas de Chapultepec del municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLMEX SELLOS E INGENIERIA S.DE R.L. DE C.V. C/ TRIAXAL	1. La obra no ha iniciado	Anexo de imagen de manta informativa colocada e instalación de obra complementaria. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso
6	OP- 098- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Águila, tramo de calle Sierra de San Carlos a Blvd. Óscar Flores Sánchez en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	IOOMSA INGENIERIA	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Foto de bitácora de obra con fecha de 01 de diciembre del 2022, donde reporta el robo de la manta informativa. (La bitácora cuenta con dos firmas sin identificar de quien son.)	Sin observaciones
7	OP- 099- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Vertientes, tramo de calle Arroyo Jarudo a calle Sierra San Carlos en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	GABRIEL AUDE VENZOR	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
8	OP- 100- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Nevada, tramo de Blvd. Óscar Flores Sánchez a calle Cerro Villarrica en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO HAGEO	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo
9	OP- 101- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Ignacio Aldama, tramo de Blvd. Zaragoza a calle Francisco Portillo en colonia División del Norte del municipio de Juárez, Chihuahua.	CADUMA CONSTRUCTORES ASOCIADO CON ACCTECC	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
10	OP- 102- 2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Septentrional, tramo de Blvd. Óscar Flores Sánchez a calle Sierra de Papigochi en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen borrosa de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso

11	OP-103-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	GRUPO HAGEO	1. La obra no ha iniciado	Convenio por diferimiento con fecha próxima a finalizar el día 29 de enero del 2023.	Sin observaciones
		Francisco Villa, tramo de calle Chihuahua a calle Ignacio Aldama en colonia División del Norte del municipio de Juárez, Chihuahua.			Anexo de imagen de manta informativa colocada e instalación de obra complementaria. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	
12	OP-112-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON STAHL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	1. La obra no ha iniciado	Ficha informativa de obra en proceso de colocación de agua potable en coordinación con la JMÁS. Se le informó al contratista la colocación de la manta a la brevedad.	1. La obra presenta atraso
		Sierra del Pedregal, tramo de Blvd. Oscar Flores Sánchez a calle Sierra de los Ojuelos, en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.				
13	OP-113-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de señalética delimitante de área de trabajo y manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso
		Sierra de Guadalupe, tramo de Blvd. Oscar Flores Sánchez a calle Sierra de Juárez, en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.		2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo		
14	OP-094-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	ANTONIO AKEL QUINTANA	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen en proceso de obra. Foto de bitácora de obra con fecha de 01 de diciembre del 2022, donde se explica el robo de la manta informativa y la recomendación al contratista de colocar una nueva. (La bitácora cuenta con dos firmas sin identificar de quien son.) Anexo con foto de señalética que delimita el área de trabajo.	1. La obra presunta atraso
		Puerto Progreso, tramo de calle Puerto San Sebastian a calle Puerto Anzio, en colonia Tierra Nueva del municipio de Juárez, Chihuahua.		2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo		2. No se encontró manta informativa de la obra.
15	OP-095-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	REELCA Y TEPORACA	1. La obra no ha iniciado	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 07 de abril del 2023.	1. La obra presenta atraso
		Soneto 156, tramo de calle Puerto Tarento a calle Volcán			Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	2. No se encontró manta informativa de la obra.
		Nevado de Colima, en colonia Valor de México del municipio de Juárez, Chihuahua.				
16	OP-097-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	CONSTRUCTORA ANGLO	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
		Ruanda, tramo de calle Luis de Velazco a calle Indonesia,		2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo		
		en colonia Campestre Virreyes del municipio de Juárez, Chihuahua.				
17	OP-110-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	CONSTRUCTORA ANGLO	1. La obra no ha iniciado	Foto de bitácora de obra con fecha de 13 de diciembre del 2022, donde a esa fecha el contratista no ha iniciado la obra y se le comunica iniciar a la brevedad, también se explica el robo de la manta informativa y la recomendación al contratista de colocar una nueva. (La bitácora cuenta con dos firmas sin identificar de quien son.) Anexo de imagen en proceso de obra.	1. La obra presenta atraso
		Praderas del Norte, tramo de calle Paseo de los Arcos a calle Yepómera, en colonia Colonial del Sur del municipio de Juárez, Chihuahua.				
18	OP-111-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	Ninguna	No hay respuesta	Sin observaciones
		Real de Catorce, tramo de calle De Los Agustinos a calle				
19	OP-124-2022	Praderas del Norte, en colonia Colonial del Sur del municipio de Juárez, Chihuahua.	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	N/A	N/A	Sin observaciones
		Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Sierra Mineros tramo C. Sierra del Pedregal a C. Sierra de Guadalupe en Col. La Cuesta 2 del municipio de Juárez, Chihuahua.				
20	OP-130-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Pascual Jaramillo tramo C. Loreto a C. Santiago, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones

21	OP-131-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. D. M. Ruiz tramo C. Loreto a C. Santiago, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
22	OP-132-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro Tres Castillos tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	N/A	N/A	Sin observaciones
23	OP-133-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro Villa Rica – Villa Rica tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
24	OP-134-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro de la Silla tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
25	OP-135-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Loreto tramo C. Pascual Jaramillo a C. J. J. Méndez, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	N/A	N/A	Sin observaciones
26	OP-174-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico C. Leonor Arias Bernal tramo C. María Teresa Rojas a C. María Viuda de Romero en Col. Profra. María Martínez del Municipio de Juárez, Chihuahua	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S. A. DE C. V.	N/A	N/A	Sin observaciones
27	OP-177-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico C. Soneto 156 Ote. tramo C. Soneto 148 a C. Soneto 151 en Col. Sor Juana Ines de la Cruz del Municipio de Juárez, Chihuahua	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo
28	OP-191-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Indio Geronimo tramo de C. Francisco Sandoval a C. Manuel Holguin en Col. Granjas Unidas del Municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.	N/A	N/A	1. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo
29	OP-153-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. León Guzmán tramo C. Héroes del Carrizal a tope con concreto en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando. 4. Falta de limpieza 5. No se encontró manta informativa.
30	OP-154-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. José Méndez tramo Héroes del Carrizal a Tope con concreto en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando. 4. No se encontró manta informativa.
31	OP-156-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C Eslovenia tramo C Partido de los pobres(Costa de Marfil) a C Movimiento Revolucionario en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua	ARQ. JUAN CARLOS RUIZ RODRIGUEZ EN ASOC. CON TNT CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando.
32	OP-157-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C Movimiento Revolucionario (Bután) tramo C Eslovenia a C Camilo Cien Fuegos (Eslovaquia) en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. EDGAR BALDEMAR DIAZ CERECERES EN ASOC. CON ING. CESAR ALEJANDRO QUEZADA ARELLANO	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando.
33	OP-158-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Revolución Proletaria (Camerún) tramo C. Eslovenia a C Camilo Cien Fuegos (Eslovaquia) en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua	GRUPO CONSTRUCTOR LOS PASTORES, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, S. A. P. I. DE C. V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando.

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través del Portal de Transparencia, Dirección General de Obras Públicas, así como de información recabada en las visitas de inspección de personal de la Coordinación de Auditoría de Obras Públicas.

En la información presentada se puede observar que, del total de vialidades revisadas, únicamente ocho se encuentran concluidas, veintitrés en proceso, y tres no han iniciado de acuerdo a la fecha de inspección; cabe resaltar que algunas de las visitas de inspección forman parte de una segunda revisión.

Se les hicieron llegar a la Dirección General de Obras Públicas mediante el oficio SM/DAJOP/215/2023 de fecha 28 de febrero del 2023, las observaciones derivadas de dichas inspecciones. Lo anterior es con la finalidad de que en un plazo de diez días rindan las aclaraciones pertinentes y los archivos que las sustentan; si no son remitidas o no fueren suficientes para aclarar las irregularidades, se rendirá inmediatamente al Ayuntamiento un informe detallado para que ésta determine las responsabilidades administrativas, civiles o penales que correspondan. Por lo que a la fecha de elaboración del presente informe no se ha recibido respuesta, sin embargo, aún se encuentran el plazo establecido en la ley para emitir respuesta.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

Cd. Juárez, Chihuahua a 28 de febrero del 2023.

ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
P R E S E N T E:

Por medio del presente le envío un cordial saludo y le informo que, de conformidad con las facultades de esta Sindicatura para vigilar la cuenta pública municipal y realizar revisiones del gasto público verificando la exactitud y justificación de los cobros y pagos hechos, otorgadas por los artículos 30, 36 A, 36 B Fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua y los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Chih., hemos llevado a cabo durante el sexto semestre de la administración, la revisión de 33 contratos celebrados para trabajos de pavimentación en nuestra ciudad, mismas que fueron inspeccionadas por personal de esta Sindicatura, por lo que a continuación se presentan las observaciones derivadas de las mismas:

1. Las obras de los contratos OP-093-2022, OP-096-2022, OP-100-2022, OP-102-2022, OP-112-2022, OP-113-2022, OP-094-2022, OP-095-2022, OP-110-2022, OP-153-2022, OP-154-2022, OP-156-2022 y OP-157-2022 se encuentran con atraso en su fecha de inicio y terminó de obra, por lo que se solicita evidencia que justifique dicho retraso.
2. En las obras de los contratos OP-156-2022, OP-157-2022 y OP-158-2022 los trabajos relativos no han iniciado, se solicita presentar copia simple de los documentos que justifiquen o acrediten los atrasos de la obra.
3. Las obras de los contratos OP-094-2022, OP-095-2022, OP-153-2022 y OP-154-2022 no cuentan con manta informativa, se recomienda colocarla para su debida identificación.
4. Las obras de los contratos OP-153-2022 y OP-154-2022 presentan falta de limpieza en el área de trabajo, por lo que se solicita realizar la limpieza correspondiente.
5. La obra de los contratos OP-093-2022, OP-100-2022, OP-177-2022, OP-191-2022, OP-153-2022, OP-154-2022, OP-156-2022, OP-157-2022 y OP-158-2022 no presentan la correcta delimitación del área de trabajo, se recomienda colocar señalética para prevención de accidentes.

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

RECIBIDO
2 MAR 2023
DIRECCIÓN GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS
CD. JUÁREZ, CHIH.

Página 1 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

No.	Ficha	Contrato	Descripción de la Obra	Compañía	Observaciones	Respuesta Dirección Obras Públicas por medio del oficio DGOP/4022/2023	Observaciones
1	4	OP-060-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Blvd. Tomas Fernández Av. Valle del Sol Cuerpo Sur tramo Paseo de Tres Cantos a Blvd. Juan Pablo II en varias colonias del Municipio de Juárez	MERP EDIFICACIONES Y TERRACERIAS, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
2	5	OP-061-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Mamey tramo Av. Manuel J. Clouthier a C. Cártamo, en col. El Granjero del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ANTONIO AKEL QUINTANA	N/A	N/A	Sin observaciones
3	6	OP-063-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto asfáltico de Av. Lote Bravo tramo Av. Talamas Camandari a Calle Soneto 156 en Col Carlos Castillo Peraza del Municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
4	7	OP-093-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Mazapil, tramo de calle Cordillera del Cáucaso a calle Montes Apeninos, en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	DISEÑO EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo	Anexo de imagen de señalética delimitante de área de trabajo. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

5	8	OP-096-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Faisán, tramo de calle Pavorreal a calle Zenzontle, en colonia Granjas de Chapultepec del municipio de Juárez, Chihuahua.	SELLOMEX SELLOS E INGENIERIA S.DE R.L. DE C.V. C/ TRIAxAL	1. La obra no ha iniciado	Anexo de imagen de manta informativa colocada e instalación de obra complementaria. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso
6	9	OP-098-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Águila, tramo de calle Sierra de San Carlos a Blvd. Óscar Flores Sánchez en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	ICOMSA INGENIERIA	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Foto de bitácora de obra con fecha de 01 de diciembre del 2022, donde reporta el robo de la manta informativa. (La bitácora cuenta con dos firmas sin identificar de quien son.) Anexo con foto de la manta informativa colocada.	Sin observaciones
7	10	OP-099-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Vertientes, tramo de calle Arroyo Jarudo a calle Sierra San Carlos en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	GABRIEL AUDE VENZOR	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
8	11	OP-100-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Nevada, tramo de Blvd. Óscar Flores Sánchez a calle Cerro Villarrica en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO HAGEO	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

9	12	OP-101-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Ignacio Aldama, tramo de Blvd. Zaragoza a calle Francisco Portillo en colonia División del Norte del municipio de Juárez, Chihuahua.	CADUMA CONSTRUCTORES ASOCIADO CON ACCTECC	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
10	13	OP-102-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra Septentrional, tramo de Blvd. Óscar Flores Sánchez a calle Sierra de Papigochi en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR	1. No se encontró manta informativa de la obra.	Anexo de imagen borrosa de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso
11	14	OP-103-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Francisco Villa, tramo de calle Chihuahua a calle Ignacio Aldama en colonia División del Norte del municipio de Juárez, Chihuahua.	GRUPO HAGEO	1. La obra no ha iniciado	Convenio por diferimiento con fecha próxima a finalizar el día 29 de enero del 2023. Anexo de imagen de manta informativa colocada e instalación de obra complementaria. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
12	15	OP-112-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra del Pedregal, tramo de Blvd. Oscar Flores Sánchez a calle Sierra de los Ojuelos, en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES TRAK S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN CON STAHL CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	1. La obra no ha iniciado	Ficha informativa de obra en proceso de colocación de agua potable en coordinación con la JMAS. Se le informó al contratista la colocación de la manta a la brevedad.	1. La obra presenta atraso

AST/pdsa

"2023. Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 4 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

13	16	OP-113-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Sierra de Guadalupe, tramo de Blvd. Oscar Flores Sánchez a calle Sierra de Juárez, en colonia La Cuesta del municipio de Juárez, Chihuahua.	FRANCISCO JAVIER ACOSTA REYES	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo	Anexo de imagen de señalética delimitante de área de trabajo y manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso
14	17	OP-094-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Puerto Progreso, tramo de calle Puerto San Sebastian a calle Puerto Anzio, en colonia Tierra Nueva del municipio de Juárez, Chihuahua.	ANTONIO AKEL QUINTANA	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo	Anexo de imagen en proceso de obra. Foto de bitácora de obra con fecha de 01 de diciembre del 2022, donde se explica el robo de la manta informativa y la recomendación al contratista de colocar una nueva. (La bitácora cuenta con dos firmas sin identificar de quien son.) Anexo con foto de señalética que delimita el área de trabajo.	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró manta informativa de la obra.
15	18	OP-095-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Soneto 156, tramo de calle Puerto Tarento a calle Volcán Nevado de Colima, en colonia Valor de México del municipio de Juárez, Chihuahua.	REELCA Y TEPORACA	1. La obra no ha iniciado	Convenio por diferimiento con fecha a finalizar el día 07 de abril del 2023. Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró manta informativa de la obra.

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 5 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL

No. de oficio:

SM/DAJOP/215/2023

Asunto: PROGRAMA
PERMANENTE DE VISITAS DE
INSPECCIÓN A OBRAS
PÚBLICAS

16	19	OP-097-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Ruanda, tramo de calle Luis de Velazco a calle Indonesia, en colonia Campestre Virreyes del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo	Anexo de imagen de manta informativa colocada. (Sin imagen de ficha o bitácora que avale la fecha de revisión de obra).	Sin observaciones
17	20	OP-110-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Praderas del Norte, tramo de calle Paseo de los Arcos a calle Yepómera, en colonia Colonial del Sur del municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCTORA ANGLO	1. La obra no ha iniciado	Foto de bitácora de obra con fecha de 13 de diciembre del 2022, donde a esa fecha el contratista no ha iniciado la obra y se le comunica iniciar a la brevedad, también se explica el robo de la manta informativa y la recomendación al contratista de colocar una nueva. (La bitácora cuenta con dos firmas sin identificar de quien son.) Anexo de imagen en proceso de obra.	1. La obra presenta atraso
18	21	OP-111-2022	Pavimentación a base de concreto hidráulico en calle Real de Catorce, tramo de calle De Los Agustinos a calle Praderas del Norte, en colonia Colonial del Sur del municipio de Juárez, Chihuahua.	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	Ninguna	No hay respuesta	Sin observaciones

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 6 de 10

06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

19	22	OP-124-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Sierra Mineros tramo C. Sierra del Pedregal a C. Sierra de Guadalupe en Col. La Cuesta 2 del municipio de Juárez, Chihuahua.	IRVIN ALONSO RUIZ OROZCO	N/A	N/A	Sin observaciones
20	23	OP-130-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Pascual Jaramillo tramo C. Loreto a C. Santiago, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
21	24	OP-131-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. D. M. Ruiz tramo C. Loreto a C. Santiago, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	MB CONSTRUYE VERDE, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
22	25	OP-132-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro Tres Castillos tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	N/A	N/A	Sin observaciones
23	26	OP-133-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro Villa Rica – Villa Rica tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La Cuesta, del Municipio de Juárez	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones
24	27	OP-134-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Cerro de la Silla tramo C. Sierra Candelaria a C. Sierra Nevada, en Col. La	TRITURADOS ASFALTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	Sin observaciones

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 7 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

			Cuesta, del Municipio de Juárez				
25	28	OP-135-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de la C. Loreto tramo C. Pascual Jaramillo a C. J. J. Méndez, en Col. Fronteriza, del Municipio de Juárez	ING. ARTURO DÁVILA DOZAL	N/A	N/A	Sin observaciones
26	29	OP-174-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico C. Leonor Arias Bernal tramo C. María Teresa Rojas a C. María Viuda de Romero en Col. Profr. María Martínez del Municipio de Juárez, Chihuahua	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS, S. A. DE C. V.	N/A	N/A	Sin observaciones
27	30	OP-177-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico C. Soneto 156 Ote. tramo C. Soneto 148 a C. Soneto 151 en Col. Sor Juana Inés de la Cruz del Municipio de Juárez, Chihuahua	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR, S.A. DE C.V.	N/A	N/A	1. No se encontró manta informativa de la obra. 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo
28	31	OP-191-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Indio Gerónimo tramo de C. Francisco Sandoval a C. Manuel Holguín en Col. Granjas Unidas del Municipio de Juárez, Chihuahua.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MAD, S. DE R. L. DE C. V.	N/A	N/A	1. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 8 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/215/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

29	48	OP-153-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. León Guzmán tramo C. Héroes del Carrizal a tope con concreto en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando. 4. Falta de limpieza 5. No se encontró manta informativa.
30	49	OP-154-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. José Méndez tramo Héroes del Carrizal a Tope con concreto en Col. Corregidora del Municipio de Juárez, Chihuahua.	J&S KASA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando. 4. No se encontró manta informativa.
31	51	OP-156-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C Eslovenia tramo C Partido de los pobres(Costa de Marfil) a C Movimiento Revolucionario en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua	ARQ. JUAN CARLOS RUIZ RODRIGUEZ EN ASOC. CON TNT CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando.

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 9 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	215	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL

No. de oficio:

SM/DAJOP/215/2023

Asunto: PROGRAMA PERMANENTE DE VISITAS DE INSPECCIÓN A OBRAS PÚBLICAS

32	52	OP-157-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C Movimiento Revolucionario(Bután) tramo C Eslovenia a C Camilo Cien Fuegos(Eslovaquia) en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. EDGAR BALDEMAR DIAZ CERECERES EN ASOC. CON ING. CESAR ALEJANDRO QUEZADA ARELLANO	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando.
33	53	OP-158-2022	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico en C. Revolución Proletaria(Camerún) tramo C. Eslovenia a C Camilo Cien Fuegos(Eslovaquia) en Col José Martí del Municipio de Juárez, Chihuahua	GRUPO CONSTRUCTOR LOS PASTORES, S. A. DE C. V. EN ASOC. CON CONSORCIO EMPRESARIAL ADPL, S. A. P. I. DE C. V.	N/A	N/A	1. La obra presenta atraso 2. No se encontró delimitada ni señalética que indique el área de trabajo 3. No se encontró personal laborando.

Se agradece la atención a las observaciones de los contratos OP-098-2022, OP-099-2022, OP-101-2022, OP-103-2022 y OP-097-2022, en la respuesta recibida el día 05 de enero del presente año y la toma de acciones respecto a las observaciones realizadas por esta Sindicatura.

La presente se realiza con la finalidad de verificar si los recursos públicos que estén bajo su responsabilidad, se han administrado sujetándose a los principios de austeridad, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez y satisfaciendo los objetivos a los que estén destinados.

Con fundamento en el artículo 36 A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, se solicita que en un plazo de diez días hábiles rinda las aclaraciones pertinentes y los archivos que sustenten. En el caso de requerir más tiempo se le solicita que notifique a esta Sindicatura el tiempo que le requiere para emitir respuesta.

Se anexan fichas de inspección.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo la atención al mismo, quedo a la orden para cualquier duda y/o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARIA ESTHER MEJIA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL

AST/pdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez-gob.mx/sindicatura

SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

Página 10 de 10
06012023-ADE-Rev. 4

4.6.2.3 Revisión a la construcción de domos en diversas escuelas del Municipio de Juárez, Chihuahua

En cuanto a la construcción de domos en diversas escuelas del Municipio de Juárez, se identificaron veintitrés contratos, que incluyen cincuenta y tres domos, que fueron previamente analizados e inspeccionados del 02 de enero al 17 de febrero del 2023, se pudo determinar cómo más relevantes y recurrentes las siguientes observaciones:

Concentrado de observaciones derivadas de inspecciones a obras						
No.	No. Contrato	Descripción de la Obra	Compañía/ Contratista	Observaciones emitidas por esta Sindicatura mediante el oficio SM/DAJOP/521/2022 de fecha 19 de diciembre del 2022	Respuesta emitida por la Dirección de Obras Públicas mediante el oficio DGOP/4047///2023 recibida el 11 de enero de 2023	Observaciones derivadas de una segunda y tercera revisión
1	OP-031-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 1)	JOSE SOCORRO FIERRO MELENDEZ	<p>1. En la Escuela Primaria Felipe Ángeles 2384 la obra está terminada.</p> <p>2. En el Colegio de Bachilleres No. 19 solo presenta terminados los trabajos de cimentación.</p> <p>3. Los responsables de la obra no se han presentado desde hace un mes y medio contando desde la fecha de esta revisión.</p>	<p>Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 7 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 100 días</p>	<p>1. En la Escuela Primaria Felipe Ángeles 2384 la obra está terminada.</p> <p>2. En el Colegio de Bachilleres No. 19 presenta atraso, teniendo terminado armado de estructura y cimentación, faltando instalación de lámina e instalación eléctrica, con un avance estimado de 75-80%</p>
2	OP-032-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 2)	LUIS ALFONSO MARQUES GARCIA	<p>1. En la Esc. Sec. Estatal 3016 la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior.</p> <p>2. En el Conalep Juárez la obra presenta los trabajos de cimentación terminados, se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior y aplicación de pintura.</p> <p>3. Se observó que el área de trabajo no se encuentra delimitada ni debidamente señalada.</p>	<p>Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 15 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 90 días.</p>	<p>1. En la Esc. Sec. Estatal 3016 la obra se encuentra concluida.</p> <p>2. En el Conalep Juárez la obra presenta atraso, se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior y aplicación de pintura, con un avance estimado de 75-80%</p>
3	OP-033-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 3)	ARQUITECTURA E INGENIERIA S Y CH	<p>1. En la escuela primaria estatal Maclovio Herrera 2474, la obra tiene atraso y se encuentra en proceso, se está trabajando en la cubierta del domo, se observan terminadas las columnas y la estructura superior, avance físico 85%.</p> <p>2. En la escuela primaria Luis Ramírez. La obra se encuentra concluida, se observa escombro en el lugar de trabajo.</p>	<p>Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 7 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 98 días</p>	<p>1. En la escuela primaria estatal Maclovio Herrera 2474, la obra se encuentra concluida</p> <p>2. En la escuela primaria Luis Ramírez. La obra se encuentra concluida.</p>
4	OP-034-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 4)	COMPAÑÍA CONSTRUCTORA FRONTERIZA	<p>1. Las obras están en proceso y ha sido concluida la cimentación.</p> <p>2. Obra con atraso.</p>	<p>Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 7 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 98 días</p>	<p>1. Las obras presentan un avance mínimo, solo cimentación.</p> <p>2. El avance financiero no coincide con el avance físico de las obras ya que a la fecha de inspección se encontró un avance físico aproximado del 25%, sin embargo, el avance financiero al mes de diciembre equivale aproximadamente al 40%.</p>

5	OP-035-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 5)	IKRALG	1. En la Escuela Primaria Club De Leones la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 5 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 100 días	1. La primaria Fidel Ávila 2323 T.M., presenta atraso en obra teniendo realizados los trabajos de cimentación y estructura, avance estimado de 50%
				2. La Escuela Primaria Fidel Ávila 2323 T.M. presenta un atraso en la obra.		2. En la escuela primaria Club De Leones, presenta atraso en obra teniendo estructura terminada, un avance estimado de 90%, sin embargo el contratista se conectó de manera insegura a la corriente eléctrica del plantel.
6	OP-036-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 6)	CONSTRUCTORA RAKEAMI	1. En el jardín de niños Martín Luther King la cimentación y estructura se encuentran terminadas, también se detectó que hubo un error en la colocación de las láminas de la techumbre, por lo que estas se encuentran en proceso de remoción lo cual afecta la calidad de los trabajos.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 9 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 96 días	1. En el jardín de niños Martín Luther King la obra está concluida.
				2. En el jardín de niños Dos Culturas la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior.		2. En el jardín de niños Dos Culturas la obra presenta atraso, al momento de la visita se encontraba la instalación de lámina en cubierta., con un avance estimado de 85-90%
7	OP-037-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 7)	LIC. ROSA ARMIDA AVENA MERINO EN ASOC. CON SAID PAVIMENTOS Y CONSTRUCCION ES, S.A. DE C.V.	1. jardín de niños Juan Hinojos Armendáriz, la obra tiene atraso, se observan cimientos y zapatas terminados, están trabajando en columnas y estructura superior, avance 35%.	No se recibió respuesta ni información que justifique o clarifique las observaciones realizadas.	1. Jardín de niños Juan Hinojos Armendáriz, estructura y lamina instalada, falta instalación eléctrica, avance estimado de 95%
				2. Escuela Valentín Gómez Farías, el director escolar comenta que los trabajadores tienen un mes sin laborar en la obra y se retiró la lona informativa, la estructura en el sitio fue dejada de forma que representa un riesgo para los niños. Avance 20%.		2. Escuela Valentín Gómez Farías, estructura instalada, falta lamina e instalación eléctrica, avance, estimado del 90%
				3. Escuela primaria Juana L. De Asbaje según el director la obra tiene 2 semanas sin avance, se observan cimientos, zapatas y columnas terminadas, avance 40%.		3. Escuela primaria Juana L. De Asbaje, estructura instalada, falta instalación eléctrica, avance estimado de 95%
8	OP-038-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 8)	PERBOR S. DE R.L. DE C.V. ASOC CON R.T. DE JUAREZ, S. DE L.R. DE MI.	1. Escuela Primaria Tarike la obra cuenta con la cimentación terminada y la estructura se encuentra en fabricación.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 15 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 100 días	1. Escuela Primaria Tarike la obra cuenta con la cimentación y se encuentra en trabajos de armado de estructura.
				2. Escuela Primaria Manuel Primo Corral la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura.		2. Escuela Primaria Manuel Primo Corral la obra presenta los trabajos de cimentación y armado de estructura terminados.
				3. En la Escuela Primaria Juan Álvarez la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura.		3. En la Escuela Primaria Juan Álvarez la obra presenta los trabajos de cimentación y armado de la estructura terminada, con un avance estimado del 75%

9	OP-039-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 9)	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS	1. Escuela primaria Acamapichtli presenta atraso en obra, falta limpieza y el director del plantel manifiesta que toman energía eléctrica del plantel para soldar.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Escuela primaria Acamapichtli presenta atraso en obra, se tiene trabajado el armado de estructura, falta limpieza y el director del plantel manifiesta que toman energía eléctrica del plantel para soldar.
				2. Primaria estatal Leona Vicario falta la instalación eléctrica y en el momento de la construcción del domo dañaron la losa de piso de la cancha de basquetbol.		2. Primaria estatal Leona Vicario falta, la obra se encuentra entregada, sin embargo falta instalación eléctrica y en el momento de la construcción del domo dañaron la losa de piso de la cancha de basquetbol.
10	OP-040-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 10)	CONST. SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D.	1. En escuela primaria estatal Farabundo Martí No 8202, la obra tiene atraso y se observan terminados los cimientos y las zapatas, se está trabajando en las columnas y la estructura superior.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. En escuela primaria estatal Farabundo Martí No 8202, la obra tiene atraso, se observan terminados los cimientos y las zapatas, se está trabajando en pintura para estructura, avance estimado de 45-50%
				2. En el jardín de niños Mariano Azuela, la obra tiene nulo avance.		2. En escuela primaria Teniente Coronel Modesto, se está trabajando en estructura, con un avance estimado de 90%
				3. En escuela primaria José Martí, la obra tiene atraso y se observan terminados los cimientos y las zapatas, columnas instaladas y se trabaja en la estructura superior		3. En escuela primaria José Martí, la obra tiene atraso y se observaron trabajos de cimentación terminados, trabajando el armado de estructura, con un avance estimado de 25-30%
11	OP-041-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 11)	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR S.A. DE C.V.	1. Primaria José Tristán de la Cruz presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Primaria José Tristán de la Cruz presenta atraso en obra, teniendo concluida estructura y cubierta faltando instalación eléctrica
				2. Primaria Huemac Caudillo Tolteca, presenta atraso en obra falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		2. Primaria Huemac Caudillo Tolteca, presenta atraso en obra teniendo trabajado un 70% del armado de estructura
12	OP-042-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 12)	CONSTRUCTORA VIGOFA	1. Primaria federal Aurora Reyes Flores, atraso en obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Primaria federal Aurora Reyes Flores presenta atraso en obra, teniendo trabajado un 70% aprox. del armado de estructura.
				2. Jardín de niños Don Quijote de la Mancha, atraso en obra.		2. Jardín de niños Don Quijote de la Mancha presenta atraso en obra teniendo trabajado un 85% aprox.
13	OP-044-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 14)	CONSTRUINNOVA DE JUAREZ	1. Escuela primaria Héctor Manuel Muela Reyes, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	No se observan avances con respecto a la inspección anterior, ni atención a las recomendaciones realizadas.
				2. Escuela primaria federal Víctor Hugo Rascón Banda presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		1. Escuela primaria Héctor Manuel Muela Reyes, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra. 2. Escuela primaria federal Víctor Hugo Rascón Banda presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.

14	OP-045-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 15)	AI GRUPO DESARROLLADO R Y CONSTRUCTOR	1. Escuela secundaria técnica 97, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	No se recibió respuesta ni información que justifique o clarifique las observaciones realizadas.	1. Escuela secundaria técnica 97, la obra se encuentra concluida.
				2. escuela primaria federal Huejotitán, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		2. Escuela primaria federal Huejotitán, la obra se encuentra concluida.
15	OP-046-2023	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 16)	CONSTRUINNOVA DE JUAREZ	1. Escuela primaria Agustín Melgar, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Escuela primaria Agustín Melgar, presenta atraso en obra, con un avance estimado de 90%
				2. Esc. Alicia Alamillo, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		2. Esc. Alicia Alamillo, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad, se tienen terminado únicamente los trabajos de cimentación.
16	OP-047-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 17)	CONST. SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D.	1. En el jardín de niños Primavera No.1342, la obra tiene atraso y solo se observan las excavaciones para los cimientos.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 01 de enero de 2023, lo que representa un atraso de 45 días	1. En el jardín de niños Primavera No.1342, la obra tiene atraso y solo se observan los trabajos de cimentación terminados.
				2. En el jardín de niños Mariano Azuela, la obra tiene nulo avance.		2. En el jardín de niños Mariano Azuela, la obra tiene atraso y solo se observan los trabajos de cimentación terminados.
				3. En escuela primaria Eduardo Quezada Fornelli, la obra tiene nulo avance.		3. En escuela primaria Eduardo Quezada Fornelli, la obra tiene trabajos de cimentación terminados y se está trabajando en armado de estructura
17	OP-048-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 18)	JIDASA CONSTRUCCIONES	1. Escuela Thomas Alba Edison, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 21 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 105 días	1. Escuela Thomas Alba Edison, presenta atraso en obra, teniendo un avance estimado del 60%, falta de señalización y seguridad de la obra.
				2. Escuela primaria federal Pedro Luis Ramsés Meneses Hoyos, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		2. Escuela primaria federal Pedro Luis Ramsés Meneses Hoyos, presenta atraso en obra, con un avance estimado del 40%, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.
				3. Jardín de niños Un Siglo de Servicio, atraso en obra, falta de señalización y seguridad de la obra.		3. Jardín de niños Un Siglo de Servicio, la obra se encuentra concluida.
18	OP-050-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 20)	CONST. SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLES	1. Jardín de niños Carlos Orozco Romero, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo con dicho convenio las obras debían concluirse el 21 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 105 días	1. Jardín de niños Carlos Orozco Romero, presenta atraso en obra, solo se tienen trabajos de cimentación terminados
				2. Escuela primaria José Vasconcelos, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		2. Escuela primaria José Vasconcelos, presenta atraso en obra, solo se tienen terminados trabajos de cimentación.
				3. Escuela primaria Federalizada Isaac Newton, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		3. Escuela primaria Federalizada Isaac Newton, presenta atraso en obra, teniendo un avance aprox. del 80% del armado de estructura

19	OP-051-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 21)	SARO INGENIERIA	1. Escuela primaria Revolución Mexicana No 2021, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 12 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 90 días	1. Escuela primaria Revolución Mexicana No 2021, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en la obra.
				2. Escuela primaria Francisco Villa, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		2. Escuela primaria Francisco Villa, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en la obra.
20	OP-052-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 22)	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUAREZ	1. Jardín de niños Francisco Márquez No 1286, presenta atraso en obra, falta de señalización y s de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Jardín de niños Francisco Márquez No 1286, presenta atraso en obra, teniendo realizados trabajos de cimentación.
				2. Escuela secundaria General No 8 Lic. José Reyes Estrada, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra, además toman la energía eléctrica del plantel para trabajos de soldadura de la estructura.		2. Escuela secundaria General No 8 Lic. José Reyes Estrada, presenta atraso en obra, se tienen trabajos de cimentación y estructura terminados
				3. Escuela Forjadores de la Patria, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.		3. Escuela Forjadores de la Patria, la obra se encuentra concluida
21	OP-053-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 23)	MB CONSTRUYE VERDE	1. Jardín de niños Octavio Paz, presenta atraso en obra y no se habían iniciado los trabajos.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 21 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 105 días	1. Jardín de niños Octavio Paz, presenta atraso y al momento de la revisión (10 de febrero) no se han iniciado los trabajos.
				2. Escuela primaria estatal Francisco J. Mújica No. 2681, presenta atraso en obra, teniendo solo trabajos de cimentación terminados		2. Escuela primaria estatal Francisco J. Mújica No 2681, presenta atraso en obra, teniendo avance estimado del 75%
22	OP-114-2022	Construcción de domo en: 1) Secundaria Tec. 48 ubicado en calle Checoslovaquia #335. Col. Mirador. 2) Centro Comunitario	RT DE JUAREZ S DE RL	No aplica, ya que se revisó únicamente en el periodo del 6to informe	No aplica, ya que se revisó únicamente en el periodo del 6to informe	1. Esc. Sec. Técnica 48 presenta atraso y al momento de la revisión se tenían terminados los trabajos de cimentación y se está tomando energía eléctrica del plantel. 2. Centro Comunitario Granjas de Chapultepec, presenta atraso en obra, teniendo terminado únicamente los trabajos de cimentación
23	OP-115-2022 antes OP-043-22	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 13)	JOAQUIN FERNANDO MACIAS DELGADO	Se revisó como el OP-043-2022	Se informó que el OP-043-2022 se concluyó bajo el precepto de terminación anticipada, debido a que falleció el contratista, por lo que la obra se licito nuevamente con el número OP-115-2022.	1. En la Escuela Primaria Carolina Zambrano Sáez presenta atraso en obra, solo se tienen concluidos los trabajos cimentación.
						2. En la Escuela Profesor Miguel Quiñonez Pedroza presenta atraso en obra, solo se tienen concluidos los trabajos cimentación.
						3. En la Escuela Primaria Fed. Cuitláhuac presenta atraso en obra, solo se tienen concluidos los trabajos cimentación.

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través del Portal de Transparencia, Dirección General de Obras Públicas, así como de información recabada en las visitas de inspección de personal de la Coordinación de Auditoría de Obras Públicas.

En la información presentada se puede observar que, del total de domos revisados, únicamente se encuentran concluidos 10, 41 se encuentran en proceso, y 2 no han iniciado de acuerdo a la fecha de inspección; cabe resaltar que algunas de las visitas de inspección forman parte de una segunda revisión, como observación en general se puede observar que las obras pese a contar en su mayoría con un convenio de diferimiento de plaza o retenciones económicas, prácticamente todas cuentan con alrededor de 70 a 90 días de atraso.

Se les hicieron llegar a la Dirección General de Obras Públicas mediante el oficio SM/DAJOP/216/2023 de fecha 01 de marzo del 2023, las observaciones derivadas de dichas inspecciones. Lo anterior es con la finalidad de que en un plazo de diez días rindan las aclaraciones pertinentes y los archivos que las sustentan; si no son remitidas o no fueren suficientes para aclarar las irregularidades, se rendirá inmediatamente al Ayuntamiento un informe detallado para que ésta determine las responsabilidades administrativas, civiles o penales que correspondan. Por lo que a la fecha de elaboración del presente informe no se ha recibido respuesta, sin embargo, aún se encuentran el plazo establecido en la ley para emitir respuesta.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

Cd. Juárez, Chihuahua a 01 marzo del 2023.

ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
P R E S E N T E:

Por medio del presente le envío un cordial saludo y le informo que, de conformidad con las facultades de esta Sindicatura para vigilar la cuenta pública municipal y realizar revisiones del gasto público verificando la exactitud y justificación de los cobros y pagos hechos, otorgadas por los artículos 30, 36 A, 36 B Fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua y los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Chihuahua, hemos llevado a cabo durante el mes de enero a febrero del 2023, la revisión de 23 contratos celebrados para trabajos de construcción de domos en diversas ubicaciones de esta ciudad, mismas que fueron inspeccionadas por personal de esta Sindicatura, por lo que en la tabla a continuación se presenta un concentrado de las observaciones derivadas de las mismas:

CONCENTRADO DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE INSPECCIONES A OBRAS						
No.	No. Contrato	Descripción de la Obra	Compañía/ Contratista	Observaciones emitidas por esta Sindicatura mediante el oficio SM/DAJOP/521/2022 de fecha 19 de diciembre del 2022	Respuesta emitida por la Dirección de Obras Públicas mediante el oficio DGOP/4047/2023 recibida el 11 de enero de 2023	Observaciones derivadas de una segunda y tercera revisión
1	OP-031-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 1)	JOSE SOCORRO FIERRO MELENDEZ	1. En la Escuela Primaria Felipe Ángeles 2384 la obra está terminada. 2. En el Colegio de Bachilleres No. 19 solo presenta terminados los trabajos de cimentación. 3. Los responsables de la obra no se han presentado desde hace un mes y medio contando desde la fecha de esta revisión.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 7 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 100 días	1. En la Escuela Primaria Felipe Ángeles 2384 la obra está terminada. 2. En el Colegio de Bachilleres No. 19 presenta atraso, teniendo terminado armado de estructura y cimentación, faltando instalación de lámina e instalación eléctrica, con un avance estimado de 75-80%

FDS/jpds

2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa

2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez

alle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 tel: 655 737 9320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

RECIBIDO
2 MAR 2023
 DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
 CD. JUÁREZ, CHIH.

Página 1 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL

No. de oficio:

SM/DAJOP/216/2023

Asunto: PROGRAMA PERMANENTE DE VISITAS DE INSPECCIÓN A OBRAS PÚBLICAS

2	OP-032-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 2)	LUIS ALFONSO MARQUES GARCIA	<p>1. En la Esc. Sec. Estatal 3016 la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior.</p> <p>2. En el Conalep Juárez la obra presenta los trabajos de cimentación terminados, se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior y aplicación de pintura.</p> <p>3. Se observó que el área de trabajo no se encuentra delimitada ni debidamente señalada.</p>	<p>Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 15 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 90 días.</p>	<p>1. En la Esc. Sec. Estatal 3016 la obra se encuentra concluida.</p> <p>2. En el Conalep Juárez la obra presenta atraso, se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior y aplicación de pintura, con un avance estimado de 75-80%</p>
3	OP-033-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 3)	ARQUITECTURA E INGENIERIA S Y CH	<p>1. En la escuela primaria estatal Maclovio Herrera 2474, la obra tiene atraso y se encuentra en proceso, se está trabajando en la cubierta del domo, se observan terminadas las columnas y la estructura superior, avance físico 85%.</p> <p>2. En la escuela primaria Luis Ramírez. La obra se encuentra concluida, se observa escombros en el lugar de trabajo</p>	<p>Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 7 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 98 días</p>	<p>1. En la escuela primaria estatal Maclovio Herrera 2474, la obra se encuentra concluida</p> <p>2. En la escuela primaria Luis Ramírez. La obra se encuentra concluida.</p>

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 10
06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

4	OP-034-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 4)	COMPAÑIA CONSTRUCTORA FRONTERIZA	1. Las obras están en proceso y ha sido concluida la cimentación. 2. Obra con atraso.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 7 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 98 días	1. Las obras presentan un avance mínimo, solo cimentación. 2. El avance financiero no coincide con el avance físico de las obras ya que a la fecha de inspección se encontró un avance físico aproximado del 25%, sin embargo el avance financiero al mes de diciembre equivale aproximadamente al 40%.
5	OP-035-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 5)	IKRALG	1. En la Escuela Primaria Club De Leones la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior. 2. La Escuela Primaria Fidel Ávila 2323 T.M. presenta un atraso en la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 5 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 100 días	1. La primaria Fidel Ávila 2323 T.M., presenta atraso en obra teniendo realizados los trabajos de cimentación y estructura, avance estimado de 50% 2. En la escuela primaria Club De Leones, presenta atraso en obra teniendo estructura terminada, un avance estimado de 90%, sin embargo el contratista se conectó de manera insegura a la corriente eléctrica del plantel.

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320, www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

6	OP-036-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 6)	CONSTRUCTORA RAKEAMI	<p>1. En el jardín de niños Martín Luther King la cimentación y estructura se encuentran terminadas, también se detectó que hubo un error en la colocación de las láminas de la techumbre, por lo que estas se encuentran en proceso de remoción lo cual afecta la calidad de los trabajos.</p> <p>2. En el jardín de niños Dos Culturas la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura superior.</p>	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 9 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 96 días	<p>1. En el jardín de niños Martín Luther King la obra está concluida.</p> <p>2. En el jardín de niños Dos Culturas la obra presenta atraso, al momento de la visita se encontraba la instalación de lámina en cubierta, con un avance estimado de 85-90%</p>
7	OP-037-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 7)	LIC. ROSA ARMIDA AVENA MERINO EN ASOC. CON SAID PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	<p>1. Jardín de niños Juan Hinojos Armendáriz, la obra tiene atraso, se observan cimientos y zapatas terminados, están trabajando en columnas y estructura superior, avance 35%.</p> <p>2. Escuela Valentín Gómez Farías, el director escolar comenta que los trabajadores tienen un mes sin laborar en la obra y se retiró la lona informativa, la estructura en el sitio fue dejada de forma que representa un riesgo para los niños. Avance 20%.</p> <p>3. Escuela primaria Juana L. De Asbaje según el director la obra tiene 2 semanas sin avance, se</p>	No se recibió respuesta ni información que justifique o clarifique las observaciones realizadas.	<p>1. Jardín de niños Juan Hinojos Armendáriz, estructura y lámina instalada, falta instalación eléctrica, avance estimado de 95%</p> <p>2. Escuela Valentín Gómez Farías, estructura instalada, falta lámina e instalación eléctrica, avance, estimado del 90%</p> <p>3. Escuela primaria Juana L. De Asbaje, estructura instalada, falta instalación eléctrica, avance estimado de 95%</p>

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 4 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

				observan cimientos, zapatas y columnas terminadas, avance 40%.		
8	OP-038-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 8)	PERBOR S. DE R.L. DE C.V. ASOC CON R.T. DE JUAREZ, S. DE L.R. DE MI.	1. Escuela Primaria Tarike la obra cuenta con la cimentación terminada y la estructura se encuentra en fabricación. 2. Escuela Primaria Manuel Primo Corral la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura. 3. En la Escuela Primaria Juan Álvarez la obra presenta los trabajos de cimentación terminados y se encuentra en el proceso de armado de la estructura.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 15 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 100 días	1. Escuela Primaria Tarike la obra cuenta con la cimentación y se encuentra en trabajos de armado de estructura. 2. Escuela Primaria Manuel Primo Corral la obra presenta los trabajos de cimentación y armado de estructura terminados. 3. En la Escuela Primaria Juan Álvarez la obra presenta los trabajos de cimentación y armado de la estructura terminada, con un avance estimado del 75%
9	OP-039-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 9)	CONSTRUCTORA INTEGRAL VALLEKAS	1. Escuela primaria Acamapichtli presenta atraso en obra, falta limpieza y el director del plantel manifiesta que toman energía eléctrica del plantel para soldar. 2. Primaria estatal Leona Vicario falta la instalación eléctrica y en el momento de la construcción del domo dañaron la losa de piso de la cancha de basquetbol.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Escuela primaria Acamapichtli presenta atraso en obra, se tiene trabajado el armado de estructura, falta limpieza y el director del plantel manifiesta que toman energía eléctrica del plantel para soldar. 2. Primaria estatal Leona Vicario falta, la obra se encuentra entregada, sin embargo falta instalación eléctrica y en el momento de la construcción del domo dañaron la losa de piso de la cancha de basquetbol.

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 5 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

10	OP-040-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 10)	CONST. SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D.	1. En escuela primaria estatal Farabundo Martí N° 8202, la obra tiene atraso y se observan terminados los cimientos y las zapatas, se está trabajando en las columnas y la estructura superior. 2. En el jardín de niños Mariano Azuela, la obra tiene nulo avance. 3. En escuela primaria José Martí, la obra tiene atraso y se observan terminados los cimientos y las zapatas, columnas instaladas y se trabaja en la estructura superior.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. En escuela primaria estatal Farabundo Martí N° 8202, la obra tiene atraso, se observan terminados los cimientos y las zapatas, se está trabajando en pintura para estructura, avance estimado de 45-50% 2. En escuela primaria Teniente Coronel Modesto, se está trabajando en estructura, con un avance estimado de 90% 3. En escuela primaria José Martí, la obra tiene atraso y se observaron trabajos de cimentación terminados, trabajando el armado de estructura, con un avance estimado de 25-30%
11	OP-041-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 11)	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES VALAR S.A. DE C.V.	1. Primaria José Tristán de la Cruz presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra. 2. Primaria Huemac Caudillo Tolteca, presenta atraso en obra falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Primaria José Tristán de la Cruz presenta atraso en obra, teniendo concluida estructura y cubierta faltando instalación eléctrica 2. Primaria Huemac Caudillo Tolteca, presenta atraso en obra teniendo trabajado un 70% del armado de estructura
12	OP-042-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 12)	CONSTRUCTORA VIGOFÁ	1. Primaria federal Aurora Reyes Flores, atraso en obra. 2. Jardín de niños Don Quijote de la Mancha, atraso en obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Primaria federal Aurora Reyes Flores presenta atraso en obra, teniendo trabajado un 70% aprox. del armado de estructura. 2. Jardín de niños Don Quijote de la Mancha presenta atraso en obra teniendo trabajado un 85% aprox.

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 6 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

13	OP-044-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 14)	CONSTRUINNOVA DE JUAREZ	1. Escuela primaria Héctor Manuel Muela Reyes, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra. 2. Escuela primaria federal Víctor Hugo Rascón Banda presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	No se acudió a segunda revisión
14	OP-045-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 15)	AI GRUPO DESARROLLADOR Y CONSTRUCTOR	1. Escuela secundaria técnica 97, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra. 2. escuela primaria federal Huejotitán, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	No se recibió respuesta ni información que justifique o clarifique las observaciones realizadas.	No se acudió a segunda visita de inspección.
15	OP-046-2023	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 16)	CONSTRUINNOVA DE JUAREZ	1. Escuela primaria Agustín Melgar, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra. 2. Esc. Alicia Alamillo, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Escuela primaria Agustín Melgar, presenta atraso en obra, con un avance estimado de 90% 2. Esc. Alicia Alamillo, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad, se tienen terminado únicamente los trabajos de cimentación.
16	OP-047-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 17)	CONST. SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D.	1. En el jardín de niños Primavera No.1342, la obra tiene atraso y solo se observan las excavaciones para los cimientos. 2. En el jardín de niños Mariano Azuela, la obra tiene nulo avance. 3. En escuela primaria Eduardo Quezada Fomelli, la obra tiene nulo avance.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 01 de enero de 2023, lo que representa un atraso de 45 días	1. En el jardín de niños Primavera No.1342, la obra tiene atraso y solo se observan los trabajos de cimentación terminados. 2. En el jardín de niños Mariano Azuela, la obra tiene atraso y solo se observan los trabajos de cimentación terminados. 3. En escuela primaria Eduardo Quezada Fomelli, la obra tiene trabajos de cimentación terminados y se está trabajando en armado de estructura

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 7 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

17	OP-048-2022	Trabajos de Construcción de Damos (Paquete 18)	JIDASA CONSTRUCCIONES	<p>1. Escuela Thomas Alba Edison, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p> <p>2. Escuela primaria federal Pedro Luis Ramsés Meneses Hoyos, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p> <p>3. Jardín de niños Un Siglo de Servicio, atraso en obra, falta de señalización y seguridad de la obra.</p>	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 21 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 105 días	<p>1. Escuela Thomas Alba Edison, presenta atraso en obra, teniendo un avance estimado del 60%, falta de señalización y seguridad de la obra.</p> <p>2. Escuela primaria federal Pedro Luis Ramsés Meneses Hoyos, presenta atraso en obra, con un avance estimado del 40%, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p> <p>3. Jardín de niños Un Siglo de Servicio, la obra se encuentra concluida.</p>
18	OP-050-2022	Trabajos de Construcción de Damos (Paquete 20)	CONST. SERVICIOS Y ARRENDAMIENTOS DOBLE D	<p>1. Jardín de niños Carlos Orozco Romero, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p> <p>2. Escuela primaria José Vasconcelos, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p> <p>3. Escuela primaria Federalizada Isaac Newton, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p>	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 21 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 105 días	<p>1. Jardín de niños Carlos Orozco Romero, presenta atraso en obra, solo se tienen trabajos de cimentación terminados</p> <p>2. Escuela primaria José Vasconcelos, presenta atraso en obra, solo se tienen terminados trabajos de cimentación.</p> <p>3. Escuela primaria Federalizada Isaac Newton, presenta atraso en obra, teniendo un avance aprox. del 80% del armado de estructura.</p>
19	OP-051-2022	Trabajos de Construcción de Damos (Paquete 21)	SARO INGENIERIA	<p>1. Escuela primaria Revolución Mexicana N° 2021, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p> <p>2. Escuela primaria Francisco Villa, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.</p>	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 12 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 90 días	<p>1. Escuela primaria Revolución Mexicana N° 2021, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en la obra.</p> <p>2. Escuela primaria Francisco Villa, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en la obra.</p>

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 8 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

20	OP-052-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 22)	MANIOBRAS CONSTRUCTIVAS DE JUAREZ	1. Jardín de niños Francisco Márquez N° 1286, presenta atraso en obra, falta de señalización y s de la obra. 2. Escuela secundaria General N° 8 Lic. José Reyes Estrada, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra, además toman la energía eléctrica del plantel para trabajos de soldadura de la estructura. 3. Escuela Forjadores de la Patria, presenta atraso en obra, falta de señalización y seguridad en el frente de la obra.	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 19 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 106 días	1. Jardín de niños Francisco Márquez N° 1286, presenta atraso en obra, teniendo realizados trabajos de cimentación. 2. Escuela secundaria General N° 8 Lic. José Reyes Estrada, presenta atraso en obra, se tienen trabajos de cimentación y estructura terminados 3. Escuela Forjadores de la Patria, la obra se encuentra concluida
21	OP-053-2022	Trabajos de Construcción de Domos (Paquete 23)	MB CONSTRUYE VERDE	1. Jardín de niños Octavio Paz, presenta atraso en obra y no se habían iniciado los trabajos. 2. Escuela primaria estatal Francisco J. Mújica N° 2681, presenta atraso en obra, teniendo solo trabajos de cimentación terminados	Se informó la existencia de un convenio de diferimiento de plazo las obras, sin embargo, de acuerdo a dicho convenio las obras debían concluirse el 21 de noviembre 2022, lo que representa un atraso de 105 días	1. Jardín de niños Octavio Paz, presenta atraso y al momento de la revisión (10 de Febrero) no se han iniciado los trabajos. 2. Escuela primaria estatal Francisco J. Mújica N° 2681, presenta atraso en obra, teniendo avance estimado del 75%
22	OP-114-2022	Construcción de domo en: 1) Secundaria Tec. 48 ubicado en calle Checoslovaquia #335. Col. Mirador. 2) Centro Comunitario Granjas de Chapultepec ubicado en calle Alberto Carrera col. Granjas de Chapultepec	RT DE JUAREZ S DE RL	No aplica, ya que se revisó únicamente en el periodo del 6to informe	No aplica, ya que se revisó únicamente en el periodo del 6to informe	1. Esc. Sec. Técnica 48 presenta atraso y al momento de la revisión se tenían terminados los trabajos de cimentación y se está tomando energía eléctrica del plantel. 2. Centro Comunitario Granjas de Chapultepec, presenta atraso en obra, teniendo terminado únicamente los trabajos de cimentación

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 9 de 10
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	216	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
SM/DAJOP/216/2023
Asunto: PROGRAMA
PERMANENTE DE VISITAS DE
INSPECCIÓN A OBRAS
PÚBLICAS

23	OP-115-2022 antes OP-043-22	Trabajos de Construcción de Damos (Paquete 13)	JOAQUIN FERNANDO MACIAS DELGADO	Se revisó como el OP-043-2022	Se informó que el OP-043-2022 se concluyó bajo el precepto de terminación anticipada, debido a que falleció el contratista, por lo que la obra se licitó nuevamente con el número OP-115-2022.	1. En la Escuela Primaria Carolina Zambrano Sáez presenta atraso en obra, solo se tienen concluidos los trabajos cimentación. 2. En la Escuela Profesor Miguel Quiñonez Pedroza presenta atraso en obra, solo se tienen concluidos los trabajos cimentación. 3. En la Escuela Primaria Fed. Cuitláhuac presenta atraso en obra, solo se tienen concluidos los trabajos cimentación.
----	-----------------------------	--	---------------------------------	-------------------------------	--	---

La presente se realiza con la finalidad de verificar si los recursos públicos que estén bajo su responsabilidad, se han administrado sujetándose a los principios de austeridad, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez y satisfaciendo los objetivos a los que estén destinados.

Con fundamento en el artículo 36 A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, se solicita que en un plazo de diez días hábiles rinda las aclaraciones pertinentes y los archivos que sustenten. En el caso de requerir más tiempo se le solicita que notifique a esta Sindicatura el tiempo que le requiere para emitir respuesta.

Se anexan fichas de inspección.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo la atención al mismo, quedo a la orden para cualquier duda y/o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

JFDS/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 10 de 10
06012023-ADE-Rev. 4

4.6.2.4 Revisión a los contratos de proyectos de accesibilidad universal y de edificación (OP-069-2022, OP-070-2022, OP-071-2022, OP-073-2022 y OP-075-2022)

Hemos llevado a cabo durante el sexto trimestre de la administración vigente la revisión de 6 contratos celebrados para trabajos de edificación, urbanización y accesibilidad universal en ciudad Juárez chihuahua, mismas que fueron inspeccionadas por personal de esta Sindicatura, por lo que a continuación se presentan las observaciones derivadas de las mismas:

1. Las obras de los contratos OP-068-2022, OP-069-2022, OP-070-2022 OP-071-2022, OP-073-2022, OP-075-2022, se encuentran con atraso en su fecha de inicio y terminó de obra, por lo que se solicita evidencia que justifique dicho retraso.
2. Las obras de los contratos OP-070-2022 y OP-075-2022 presentan defectos de mano de obra y daños en la infraestructura ya existente. Por lo que se recomienda llevar a cabo la supervisión de las obras y de ser necesario hacer válidas las garantías del contrato.


Observaciones:

Concentrado de observaciones derivadas de inspecciones a obras				
No .	Contra-to	Descripción de la Obra	Proveedor/ Contratista	Observaciones
1	OP-068-2022	Trabajos de rehabilitación de camellón central en el Blvd. Juan Pablo II tramo de Puente Av. Rafael Pérez Serna a Av. Francisco Villareal Torres del municipio de Juárez, Chihuahua.	GILBERTO IGNACIO MORALES PEÑA	<ol style="list-style-type: none"> 1. La obra presenta un atraso de 45 días. 2. Se observó manta informativa de proyecto. 3. Se observan trabajadores y maquinaria de trabajo. 4. Con respecto a la fecha establecida en el contrato la obra presenta un atraso de 45 días a la fecha de visita.
2	OP-069-2022	Trabajos de remodelación de oficinas en la dirección de ingresos, en la unidad administrativa Lic. Benito Juárez García en el municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. LUIS MARIO BAEZA CANO	<ol style="list-style-type: none"> 1. La obra tiene un atraso de 30 días a la fecha de visita.
3	OP-070-2022	Trabajos de remodelación de oficinas en la dirección de catastro, en el municipio de Juárez, Chihuahua.	EDIFICACIONES Y TERRACERÍA MOTI S.A. DE C.V.	<ol style="list-style-type: none"> 1. No se removió la cerámica existente en escaleras, y se instaló la nueva sobre la anterior provocando un desprendimiento de algunas piezas en la escalera. 2. Al momento de impermeabilizar el área del segundo piso, subieron material y bajaron material de desecho por el techo del primer nivel provocando daños de goteras en planta baja. 3. Durante el proceso de los trabajos retiraron tres luminarias exteriores las cuales aún no se han vuelto a instalar. 4. La obra tiene 70 días de atraso a la fecha de visita.
4	OP-071-2022	Trabajos de adecuación para la Accesibilidad Universal en Calle Francisco I. Madero tramo Calle Lorenzo Bracamontes a Av. De Los Aztecas en Col. Santa María del Municipio de Juárez, Chihuahua.	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	<ol style="list-style-type: none"> 1. La obra está en proceso. 2. Se encontró personal laborando en el área. 3. El área de trabajo cuenta con señalética adecuada. 4. Con respecto a la fecha en el contrato la obra presenta un atraso de 83 días a la fecha de visita.
5	OP-073-2022	Trabajos de rehabilitación de rampas y escaleras del Paso Desnivel de la Av. 16 de Septiembre ubicado en la Zona Centro del Municipio de Juárez, Chihuahua.	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	<ol style="list-style-type: none"> 1. la obra está en proceso. 2. Se encontró personal laborando en el área. 3. El área cuenta con señalética adecuada. 4. Con respecto a la fecha establecida en el contrato la obra presenta un atraso de 41 días a la fecha de visita.
6	OP-075-2022	Trabajos de remodelación de clínica de mastografía y rayos x, en el centro comunitario Chapultepec, en el municipio de Juárez, Chihuahua.	ING. ANTONIO AKEL QUINTANA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Se dejó un registro eléctrico ahogado bajo banqueta. 2. Mala aplicación de pintura interior en una habitación. 3. Mala calidad en los acabados de muros exteriores, sobre todo en esquinas. 4. Dañaron una banca exterior en el periodo de construcción del inmueble.

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través del Portal de Transparencia, Dirección General de Obras Públicas, así como de información recabada en las visitas de inspección de personal de la Coordinación de Auditoría de Obras Públicas.

Se les hicieron llegar a la Dirección General de Obras Públicas mediante el oficio SM/DAJOP/217/2023 de fecha 15 de febrero del 2023, las observaciones derivadas de dichas inspecciones. Lo anterior es con la finalidad de que en un plazo de diez días rindan las aclaraciones pertinentes y los archivos que las sustentan; si no son remitidas o no fueren suficientes para aclarar las irregularidades, se rendirá inmediatamente al Ayuntamiento un informe detallado para que ésta determine las responsabilidades administrativas, civiles o penales que correspondan. Por lo que a la fecha de elaboración del presente informe no se ha recibido respuesta, sin embargo, aún se encuentran el plazo establecido en la ley para emitir respuesta.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	217	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
SM/DAJOP/217/2023
Asunto: PROGRAMA
PERMANENTE DE VISITAS DE
INSPECCIÓN A OBRAS
PÚBLICAS


Cd. Juárez, Chihuahua a 15 de febrero del 2023.

ARQ. DANIEL HERIBERTO GONZÁLEZ GARCÍA
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
P R E S E N T E:

Por medio del presente le envío un cordial saludo y le informo que, de conformidad con las facultades de esta Sindicatura para vigilar la cuenta pública municipal y realizar revisiones del gasto público verificando la exactitud y justificación de los cobros y pagos hechos, otorgadas por los artículos 30, 36 A, 36 B Fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua y los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI del Reglamento Interior del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Chih., hemos llevado a cabo durante el sexto trimestre de la administración vigente la revisión de 6 contratos celebrados para trabajos de edificación, urbanización y accesibilidad universal en ciudad Juárez chihuahua, mismas que fueron inspeccionadas por personal de esta Sindicatura, por lo que a continuación se presentan las observaciones derivadas de las mismas:

1. Las obras de los contratos OP-068-2022, OP-069-2022, OP-070-2022 OP-071-2022, OP-073-2022, OP-075-2022, se encuentran con atraso en su fecha de inicio y terminó de obra, por lo que se solicita evidencia que justifique dicho retraso.
2. Las obras de los contratos OP-070-2022 y OP-075-2022 presentan defectos de mano de obra y daños en la infraestructura ya existente. Por lo que se recomienda llevar a cabo la supervisión de las obras y de ser necesario hacer válidas las garantías del contrato.

CONCENTRADO DE OBSERVACIONES DERIVADAS DE INSPECCIONES A OBRAS			
Contrato	Descripción de la Obra	Compañía	Observaciones
OP-068-2022	Trabajos de rehabilitación de camellón central en el Blvd. Juan Pablo II tramo de Puente Av. Rafael Pérez Serna a Av. Francisco Villareal Torres del municipio de Juárez, Chihuahua.	Gilberto Ignacio Morales Peña	<ol style="list-style-type: none"> 1. La obra presenta un atraso de 45 días. 2. Se observó manta informativa de proyecto. 3. Se observan trabajadores y maquinaria de trabajo. 4. Con respecto a la fecha establecida en el contrato la obra presenta un atraso de 45 días a la fecha de visita.



VMMA/jpdsa

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
CD. JUÁREZ, CHIH.

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"
"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 3

06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	217	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/217/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

2	OP-069-2022	Trabajos de remodelación de oficinas en la dirección de Ingresos, en la unidad administrativa Lic. Benito Juárez García en el municipio de Juárez, Chihuahua.	Ing. Luis Mario Baeza Cano	5. La obra tiene un atraso de 30 días.
3	OP-070-2022	Trabajos de remodelación de oficinas en la dirección de catastro, en el municipio de Juárez, Chihuahua.	Edificaciones y terracería Moti S.A. de C.V.	<ol style="list-style-type: none"> No se removió la cerámica existente en escaleras, y se instaló la nueva sobre la anterior provocando un desprendimiento de algunas piezas en la escalera. Al momento de impermeabilizar el área del segundo piso, subieron material y bajaron material de desecho por el techo del primer nivel provocando daños de goteras en planta baja. Durante el proceso de los trabajos retiraron tres luminarias exteriores las cuales aún no se han vuelto a instalar. La obra tiene 70 días de atraso.
4	OP-071-2022	Trabajos de adecuación para la Accesibilidad Universal en Calle Francisco I. Madero tramo Calle Lorenzo Bracamontes a Av. De Los Aztecas en Col. Santa María del Municipio de Juárez, Chihuahua.	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	<ol style="list-style-type: none"> La obra está en proceso. Se encontró personal laborando en el área. El área de trabajo cuenta con señalética adecuada. Con respecto a la fecha en el contrato la obra presenta un atraso de 83 días a la fecha de visita.
5	OP-073-2022	Trabajos de rehabilitación de rampas y escaleras del Paso Desnivel de la Av. 16 de Septiembre ubicado en la Zona Centro del Municipio de Juárez, Chihuahua..	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ BAEZA	<ol style="list-style-type: none"> la obra está en proceso. Se encontró personal laborando en el área. El área cuenta con señalética adecuada. Con respecto a la fecha establecida en el contrato la obra presenta un atraso de 41 días a la fecha de visita.

VMMA/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 3
 06012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	217	Director General de Obras Públicas	Programa de Visitas de Inspección



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio:
 SM/DAJOP/217/2023
Asunto: PROGRAMA
 PERMANENTE DE VISITAS DE
 INSPECCIÓN A OBRAS
 PÚBLICAS

6	OP-075-2022	Trabajos de remodelación de clínica de mastografía y rayos x, en el centro comunitario Chapultepec, en el municipio de Juárez, Chihuahua.	Ing. Antonio Akel Quintana	<ol style="list-style-type: none"> 1. Se dejó un registro eléctrico ahogado bajo banquetta. 2. Mala aplicación de pintura interior en una habitación. 3. Mala calidad en los acabados de muros exteriores, sobre todo en esquinas. 4. Dañaron una banca exterior en el periodo de construcción del inmueble.
---	-------------	---	----------------------------	--

La presente se realiza con la finalidad de verificar si los recursos públicos que estén bajo su responsabilidad, se han administrado sujetándose a los principios de austeridad, eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez y satisfaciendo los objetivos a los que estén destinados.

Con fundamento en el artículo 36 A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, se solicita que en un plazo de diez días hábiles rinda las aclaraciones pertinentes y los archivos que sustenten. En el caso de requerir más tiempo se le solicita que notifique a esta Sindicatura el tiempo que le requiere para emitir respuesta.

Se anexan fichas de inspección.

Sin otro particular por el momento y agradeciendo la atención al mismo, quedo a la orden para cualquier duda y/o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
 SÍNDICA MUNICIPAL



VMMA/jpdsa

"2023, Año del Centenario de la Muerte del General Francisco Villa"

"2023 Año del Centenario del Rotarismo en Ciudad Juárez"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 3
 06012023-ADE-Rev. 4

4.7 Dictámenes de enajenación y desincorporación

La enajenación es todo acto traslativo de propiedad o de derechos reales sobre un bien patrimonio del municipio, dividida en bienes del dominio público y privado; la desincorporación es el acto administrativo por el cual se autoriza que un bien del dominio público deje de formar parte del patrimonio del municipio. El H. Ayuntamiento mediante sesiones de Cabildo revisa y aprueba solicitudes de enajenaciones previo procedimiento indicado en la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua.

Las enajenaciones pueden realizarse por medio de la figura de la donación, permuta, regularización o compraventa.

En el caso de los bienes de dominio público, la Sindicatura al tener a su cargo la vigilancia del patrimonio municipal, debe emitir un dictamen positivo para que éste pueda llevarse a cabo.

4.7.1 Bienes Inmuebles de dominio público

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 22 fracción II de la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua, así como con lo dispuesto por los artículos 44, 45, fracciones VIII y XX del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, la Sindicatura realiza el trámite correspondiente para la enajenación y desincorporación de bienes inmuebles de dominio público emitiendo un dictamen.

Para realizar el dictamen, se lleva a cabo el análisis de la documentación enviada por la Secretaría del Ayuntamiento; se revisa que no se omita información de alguna dependencia que tenga relación con este trámite, principalmente lo correspondiente al valor catastral. Posteriormente, se realiza una visita al predio verificando dimensiones, superficie, riesgos, la compatibilidad con el uso de suelo marcado en el Plan de Desarrollo Urbano Sostenible, y se verifica el beneficio que el municipio obtiene con dicha disposición y que ésta no cause perjuicio a la comunidad. Asimismo, se realizan observaciones y sugerencias concernientes al cumplimiento de los reglamentos correspondientes, cuando así proceda.

Una vez realizado todo lo anterior, se emite el dictamen, el cual puede ser positivo o negativo, y se incluyen las observaciones, sugerencias o condicionantes que se hayan detectado durante la revisión. Cuando el dictamen es positivo, le corresponde a la Comisión de Enajenaciones de Terrenos Municipales presentarlo ante el Cabildo para que la enajenación y desincorporación sea revisada y, en su caso, aprobada por el Ayuntamiento.

En el transcurso de la administración actual, hasta el momento de la redacción de este informe se recibieron setenta y nueve solicitudes para la realización de los dictámenes. En la Tabla 4.7.1-1 se presenta el número de solicitudes recibidas durante el periodo mencionado, así como su estatus al momento de elaboración del presente informe, ya sea positivo, negativo o en proceso. En la tabla 4.7.1-2, se presentan de manera extensiva los datos de los dictámenes que se han elaborado durante la administración actual.

Tabla 4.7.1-1 Solicitudes recibidas	
Estado	Enajenaciones
Positivo	78
Negativo	1
En proceso	0
Total	79

Fuente: Elaboración propia con Información proporcionada por la Dirección de Gobierno.

A continuación, se presenta un concentrado de las enajenaciones de bienes de dominio público:

Dictámenes de Desincorporación y Enajenación de bienes inmuebles de dominio público											
No.	Tipo de Solicitud	Dirección General/ Promovent	Expediente	Uso	Recibido	Entrega	m2	Valor Catastral	Avalúo	Resolución Sindicatura	Fecha de aprobación por Cabildo
1	Compra-venta	Particular	CV-014/2021	Comercial	28/09/2021	13/10/2021	16,820	\$800,00	\$13.456,00	Factible	Sesión ordinaria 12
2	Regularización	Particular	RAH-002/2021	Comercial	28/09/2021	13/10/2021	140,000	\$200,00	\$28.000,00	Factible	Sesión ordinaria 09
3	Compra-venta	Particular	CV-033/2021	Habitacional	28/09/2021	13/10/2021	291,092	\$800,00	\$232.873,60	Factible	Sesión ordinaria 07
4	Compra-venta	Particular	CV-016/2021	Habitacional	18/10/2021	10/11/2021	177,938	\$700,00	\$124.556,60	No factible	
5	Compra-venta	Particular	CV-001/2021	Habitacional	01/11/2021	25/11/2021	107,651	\$80,00	\$9.473,29	Factible	Sesión ordinaria 10
6	Regularización	Particular	RAH-003/2021	Comercial	10/12/2021	12/01/2022	400,150	\$200,00	\$8.803,00	Factible	
7	Compra-venta	Particular	CV-020/2020	Comercial	14/12/2021	20/01/2022	109,843	\$400,00	\$43.937,20	Factible	Sesión ordinaria 12
8	Compra-venta	Particular	CV-007/2021	Habitacional	14/12/2021	20/01/2022	651,810	\$400,00	\$260.724,00	Factible	
9	Compra-venta	Particular	CV-025/2021	Comercial	14/12/2021	31/01/2022	111,440	\$800,00	\$98.067,20	Factible	Sesión ordinaria 12
10	Compra-venta	Particular	CV-038/09	Habitacional	14/12/2021	31/01/2022	234,300	\$100,00	\$25.773,00	Factible	Sesión ordinaria 09
11	Regularización	Particular	RAH-003/2020	Comercial	14/12/2021	20/01/2022	131,025	\$200,00	\$28.825,50	Factible	Sesión ordinaria 10
12	Compra-venta	Particular	CV-010/2021	Comercial	22/12/2021	12/01/2021	82,447	\$1500,00	\$136.037,55	Factible	Sesión ordinaria 16
13	Compra-venta (desincorporación)	Particular	CV-004/02	Comercial	24/01/2022	08/02/2022	256,660	N/A	N/A	Factible	
14	Compra-venta	Particular	CV-035/21	Habitacional	26/01/2022	08/02/2022	162,707	\$300,00	\$53.693,31	Factible	Sesión ordinaria 16
15	Compra-venta (ratificación)	Particular	CV-025-02	Comercial	25/02/2022	16/03/2022	245,310	\$229,86	\$56.386,80	Factible	Sesión ordinaria 14
16	Compra-venta	Particular	CV-045/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	195,197	\$650,00	\$126.878,05	Factible	
17	Compra-venta	Particular	CV-043/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	189,439	\$650,00	\$123.135,35	Factible	
18	Compra-venta	Particular	CV-044/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	246,241	\$650,00	\$160.056,65	Factible	
19	Compra-venta	Particular	CV-042/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	221,046	\$650,00	\$143.979,90	Factible	
20	Compra-venta	Particular	CV-040/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	180,000	\$650,00	\$102.420,50	Factible	
21	Compra-venta	Particular	CV-041/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	161,707	\$650,00	\$105.109,55	Factible	
22	Compra-venta	Particular	CV-039/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	137,523	\$650,00	\$98.389,95	Factible	
23	Compra-venta	Particular	CV-038/2021	Habitacional	28/02/2022	16/03/2022	194,915	\$650,00	\$126.694,75	Factible	
24	Compra-venta	Particular	CV-011/2022	Habitacional	14/03/2022	01/04/2022	32,470	\$50,00	\$1.785,85	Factible	
25	Compra-venta	Particular	CV-004/2022	Habitacional	23/03/2022	21/04/2022	211,304	\$650,00	\$137.347,60	Factible	
26	Compra-venta	Particular	CV-002/2022	Habitacional	23/03/2022	21/04/2022	204,068	\$650,00	\$132.644,20	Factible	
27	Compra-venta	Particular	CV-001/2022	Habitacional	23/03/2022	21/04/2022	204,649	\$650,00	\$132.021,85	Factible	
					11/07/2022	14/07/2022	255,335		\$165.967,75	Factible	

28	Compra-venta	Particular	CV-003/2022	Habitacional	23/03/2022	06/06/2022	207,025	\$650,00	\$134.566,25	Factible	
29	Compra-venta	Particular	CV-006/2022	Habitacional	28/03/2022	06/06/2022	204,763	\$650,00	\$133.095,95	Factible	
30	Compra-venta	Particular	CV-009/2022	Habitacional	28/03/2022	06/06/2022	258,181	\$650,00	\$167.817,65	Factible	
31	Compra-venta	Particular	CV-010/2022	Habitacional	28/03/2022	06/06/2022	198,604	\$650,00	\$129.092,60	Factible	
32	Compra-venta	Particular	CV-005/2022	Habitacional	28/03/2022	06/06/2022	380,048	\$650,00	\$247.031,20	Factible	
33	Compra-venta	Particular	CV-007/2022	Habitacional	28/03/2022	06/06/2022	143,485	\$650,00	\$93.265,25	Factible	
34	Compra-venta	Particular	CV-008/2022	Habitacional	28/03/2022	06/06/2022	187,652	\$650,00	\$121.973,80	Factible	
35	Compra-venta	Particular	CV-012/22	Habitacional	01/04/2022	18/05/2022	68,880	\$500,00	\$34.440,00	Factible	
36	Donación	JMAS	DN-006/2022	Servicios	10/05/2022	24/05/2022	3.204,632	\$300,00	\$961.389,60	Factible	
37	Donación	JMAS	DN-005/2022	Servicios	10/05/2022	23/05/2022	1102,170	\$100,00	\$121.238,70	Factible	
38	Donación	JMAS	DN-004/2022	Servicios	10/05/2022	24/05/2022	1899,310	\$50,00	\$104.462,05	Factible	
39	Donación	JMAS	DN-003/2022	Servicios	10/05/2022	23/05/2022	555,928	\$80,00	\$48.921,66	Factible	
40	Donación	JMAS	DN-002/2022	Servicios	10/05/2022	23/05/2022	403,864	\$800,00	\$355.400,32	Factible	
41	Donación	JMAS	DN-001/2022	Servicios	10/05/2022	23/05/2022	1934,650	\$50,00	\$106.570,75	Factible	
42	Compra-venta	Particular	CV-013/2022	Habitacional	13/05/2022	23/05/2022	151,010	\$100,00	\$15.101,00	Factible	
43	Compra-venta	Particular	CV-017/2022	Comercial	06/06/2022	20/06/2022	3.697,010	\$400,00	\$1.626.684,40	No factible	
					24/06/2022	30/06/2022				Reconsideración factible	
44	Regularización	Particular	RAH-001/2022	Comercial	07/06/2022	20/06/2022	219,730	\$200,00	\$48.340,60	Factible	
45	Permuta	Particular	PRT-001/2022	Habitacional	10/06/2022	10/06/2022	6.332,190	N/A	N/A	Factible	Sesión ordinaria 19
46	Compra-venta	Particular	CV-018/2021	Habitacional	21/04/2022	18/05/2022	298,150	\$350,00	\$104.352,50	Factible	Sesión ordinaria 21
47	Compra-venta (ratificación)	Particular	CV-004/02	Comercial	30/06/2022	18/07/2022	256,660	\$200,00	\$51.332,00	Factible	Sesión ordinaria 24
48	Donación	Gobierno del estado de chihuahua	DN-TORRE CENTINELA	Equipamiento publico	29/07/2022	01/08/2022	571,248	\$1.000,00	\$628.372,80	Factible	Sesión ordinaria 22
49	Compra-venta (actualización)	Particular	CV-021/19	Habitacional	26/07/2022	EN PROCESO	2.168,827	\$1.200,00	\$2.862.851,64	Factible	
50	Donación	Sindicato nacional de trabajadores	DN-014/2022	Campos de softbol	26/09/2022	28/09/2022	4.558,033	\$400	\$1.823.213,21	Factible	Sesión ordinaria 27
51	Compra-venta	Particular	CV-024/2021	Habitacional	07/11/2022	11/11/2022	101,751	\$750	\$76.313,25	Factible	Sesión ordinaria 35
52	Compra-venta	Particular	CV-022/2021	Habitacional	07/11/2022	11/11/2022	92,724	\$750	\$69.543	Factible	Sesión ordinaria 35
53	Compra-venta	Particular	CV-023/2021	Habitacional	07/11/2022	11/11/2022	92.724,000	\$750	\$69.543	Factible	Sesión ordinaria 35
54	Compra-venta	Particular	CV-039/2022	Comercial	30/08/2022	08/09/2022	89,841	\$200	\$55.508,20	Factible	
55	Compra-venta	Particular	CV-038/2022	Habitacional	30/08/2022	15/09/2022	44,660	\$200	\$8.932	Factible	
56	Compra-venta	Particular	CV-023/2022	Comercial	12/08/2022	25/08/2022	1.002,13	\$200	\$220.468,60	Factible	
57	Donación	Comisión federal de electricidad	DN-007/2022	Proyecto de energía eléctrica	07/09/2022	27/09/2022	6.645,84	\$350	\$2.326,044	Factible	Sesión ordinaria 26
58	Compra-venta	Particular	CV-029/2022	Habitacional	17/08/2022	06/09/2022	935.501,000	\$600	\$617.430,66	Factible	Sesión ordinaria 27
59	Permuta	Cadena comercial Oxxo, s.a. de	PRT-002/2022	*	15/09/2022	20/09/2022	593,9	\$3.920	\$1.187,800	Factible	Sesión ordinaria 25

60	Permuta	Particulares	PRT-003/2022	*	15/09/2022	20/09/2022	500.55	\$3,590	\$500,533.70	Factible	Sesión ordinaria 25
62	Compra-venta	Particular	CV-021/2021	Habitacional	26/10/2022	25/11/2022	92.724,000	\$750	\$69,543	Factible	Sesión ordinaria 35
61	Compra-venta	Concilio mexicano de iglesias cristianas, asociación religiosa	CV-039/2019	Uso diverso a habitacional	09/11/2022	25/11/2022	206.605,000	\$350	\$72,311.75	Factible	
63	Compra-venta	Particular	CV-020/2021	Habitacional	07/11/2022	25/11/2022	92.724,000	\$750	\$69,543	Factible	Sesión ordinaria 35
64	Compra-venta	Particular	CV-046/2022	Uso diverso a habitacional	10/11/2022	25/11/2022	624.03	\$200	\$677,972	Factible	
65	Compra-venta	Particular	CV-019/2021	Habitacional	14/11/2022	25/11/2022	100.346,000	\$750	\$75,259.50	Factible	Sesión ordinaria 35
66	Compra-venta	Particular	CV-041/2022	Habitacional	17/11/2022	06/12/2022	42,950	\$400	\$18.90	Factible	Sesión ordinaria 35
67	Compra-venta	Impulsora de inmuebles m3tk s.a. de	CV-064/2022	Comercial	17/11/2022	06/12/2022	5.659,178	X	X	Factible	Sesión ordinaria 33
68	Compra-venta	Particular	CV-059/2022	Habitacional	22/11/2022	06/12/2022	4.578,100	\$800	\$4,028.728,00	Factible	
69	Compra-venta	Particular	CV-034/2022	Comercial	09/12/2022	06/12/2022	906,430	\$200	\$199,414,60	Factible	
70	Donación	Centro familiar ayuda, a.c.	DN-016/2022	Comedor comunitario y salón de usos múltiples	01/12/2022	06/12/2022	3.000,000	\$600	\$1800.000,00	Factible	
71	Compra-venta	Pegatron	CV-060/2022	Industrial	26/10/2022	01/11/2022	14,774.84	X	X	Factible	Sesión ordinaria 29
72	Compra-venta	Particular	CV-055/2022	Habitacional	20/12/2022	06/01/2023	300	\$300	\$90,000.00	Factible	
73	Compra-venta	Particular	CV-022/2022	Comercial	09/01/2023	20/01/2022	200	\$400	\$880,000.00	Factible	
74	Compra-venta	Particular	CV-066/2022	Habitacional	12/01/2023	20/01/2023	629.88	\$200	\$125,976.00	Factible	
75	Compra-venta	Jurisdicción norte de la iglesia del dios vivo, columna y apoyo de la	CV-065/2022	Uso diverso al habitacional	12/01/2023	20/01/2023	24.6	\$400	\$9,898.00	Factible	
76	Compra-venta	Particular	CV-028/2022	Comercial	16/01/2023	20/01/2023	37.5	\$80	\$3,000.00	Factible	
77	Compra-venta	Colegio de educación profesional técnica de chihuahua	DN-01/2023	Uso diverso, plantel Conalep Juárez 4	10/02/2023	07/02/2023	5,722.08	\$1,100.00	X	Factible	Sesión ordinaria 35
78	Compra-venta	Particular	CV-074/2022	Comercial	02/02/2023	20/02/2023	90	\$800	\$439,200.00	Factible	
79	Compra-venta	Particular	CV-056/2023	Comercial	08/02/2023	20/02/2023	75.96	\$650	\$49,374.00	Factible	

Fuente: Elaboración propia con información obtenida a través del Portal de Transparencia, Dirección General de Obras Públicas, así como de información recabada en las visitas de inspección de personal de la Coordinación de Auditoría de Obras Públicas.

De los setenta y nueve expedientes revisados, sesenta y siete fueron dictaminados en positivo, y solo veintidós expedientes en régimen de compraventa han pasado por la aprobación del H. Cabildo, arrojando un valor total de \$1,891,455.86 pesos según el valor catastral.

4.7.2 Bienes Inmuebles de dominio privado

De la misma manera existen terrenos municipales que se describen como bienes de dominio privado los cuales son aprobados en cumplimiento de los artículos 51 y 52 de la Ley de Bienes del Estado de Chihuahua, así como en los artículos 44, 45 fracción VIII del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez. Las enajenaciones privadas también pueden realizarse por medio de la figura de la donación, permuta, regularización o compraventa. Es importante resaltar que en los bienes de dominio privado la Sindicatura Municipal no tiene la obligación de emitir dictamen sobre la factibilidad de enajenación o desincorporación.

En el transcurso de esta administración, hasta la fecha se han analizado tres solicitudes para la desincorporación y enajenación de tres bienes de dominio privado: el terreno vendido mediante subasta pública tiene una superficie de 65,475 metros cuadrados, ubicado en el cruce de la calle Ixtazihuatl y la avenida Teófilo Borunda, en la colonia Eréndira. El predio fue adquirido por la empresa Enalte Desarrollos Inmobiliarios, por la cantidad de \$66, 000,000.00 pesos, mediante el proceso de subasta pública, por lo que la empresa estaría pagando \$1,008.00 pesos por metro cuadrado. Se pagará como enganche la mitad, \$33, 000,000.00 pesos, y el resto en pagos trimestrales con una tasa de interés anual del 10 por ciento. El plazo para la liquidación es de dos años a partir de la fecha de adquisición. Recientemente, a solicitud del propio municipio, se autorizó el cambio de zonificación a dicho predio, lo anterior bajo la primicia de que el predio se encuentra bajo reserva de dominio por el municipio. El expediente D-002/2022 (Denuncio) del predio de superficie 80.00 metros cuadrados, con un valor comercial dado por tesorería de \$86,800 con un enganche de \$26,040 y el remanente en 15 mensualidades, a fin de concluir el pago antes de terminar la administración a solicitud de un particular. El predio se encuentra en posesión, de uso comercial para carpintería, favor de Víctor González Reza. El expediente CV-014/2022 del predio de superficie de 324.00 metros cuadrados, con un valor catastral dado por tesorería de \$32,400.00 con un enganche de \$24,000.00 y el remanente en 15 mensualidades, a fin de concluir el pago antes de terminar la administración. El predio se encuentra en posesión, favor de Juan Soriano Gómez.

En la Tabla 4.7.2-1 se presenta el número de enajenaciones aprobadas en las sesiones de cabildo del H. Ayuntamiento de Juárez, durante el periodo mencionado, así como el monto que ingresara al municipio antes de concluir la administración actual.

Tabla 4.7.2-1 Enajenaciones aprobadas		
Tipo de enajenación	No. De enajenaciones	Valor Catastral
Dominio público	22	\$1,891,455.86
Dominio privado	3	\$66,119,200.00
Total, ingresado a municipio		\$68,010,655.90

Fuente: Elaboración propia con Información proporcionada por la Dirección de Gobierno.

La Sindicatura Municipal en cumplimiento de sus facultades de vigilancia de los bienes inmuebles que forman parte del patrimonio municipal, continuará con el monitoreo, revisión y ejecución de los procesos necesarios para dictaminar sobre la factibilidad de desincorporación y enajenación, emitiendo las observaciones necesarias cuando así se requiera.

4.8 Cambios de zonificación

Como parte de las funciones que se ejercen dentro del Honorable Cabildo, constantemente se presentan para su revisión y aprobación, solicitudes de cambios de zonificación o uso de suelo en el Plan de Desarrollo Urbanos Sostenible.

Los cambios de zonificación o de uso de suelo se entienden como modificaciones menores a las herramientas técnicas y jurídicas en materia de planeación (Art. 58, 59, 60, 61 y 62 del Reglamento de Desarrollo Urbano Sostenible del Municipio de Juárez), las cuales permiten cambiar, modificar o transformar en los Planes o Programas de Desarrollo Urbano Sostenible una porción del territorio, ya sea municipal o de algún particular. Es responsabilidad de esta Sindicatura verificar si estos cambios de zonificación generan o no una afectación al patrimonio municipal.

A la fecha de la elaboración del presente informe, la administración municipal ha aprobado por el Honorable Ayuntamiento veinte y nueve solicitudes de cambio de zonificación, de las cuales veinte y siete han sido peticiones de particulares y dos por parte del mismo municipio. En la tabla 4.8-1, se presentan los cambios de zonificación aprobados, a los cuales se hace referencia:

Tabla 4.8-1 Cambios de zonificación

SOLICITUD DE CAMBIOS DE ZONIFICACIÓN						USO DE SUELO	
No.	FECHA DE APROBACIÓN POR COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO	SOLICITANTE	PREDIO	UBICACIÓN	SUPERFICIE M2	ZONIFICACIÓN DE ORIGEN	ZONIFICACIÓN SOLICITADA
1	04-oct-21	IMZ S.A. de C.V	Pedio Las Torres IMZ	Av. De Las Torres no.1909, colonia Lote Bravo	14,663.05	(ECR) Equipamiento de Reserva para Comunicaciones y Transporte	(SG-0.8) Servicios Generales
2	04-oct-21	Grupo Cever	Pedio De la Madrid -San Isidro	Av. Miguel de la Madrid y Av. Artemio de la Vega Berdañez	233,800.00	(SHp1-4/60) Servicios y habitacional pluvial, (SHp1-3/40) Servicios y habitacional Pluvial, (HEp1-60) habitacional ecológico pluvial	(IPp-0.5) Industria en Parque Pluvial
3	04-oct-21	C. Raúl Cervantes Chaparro	Pedio Puerto	calle Puerto de Palos no. 751, colonia Patria I	10,267.58	(ECR) Equipamiento de Reserva para Comunicaciones y Transporte	(SG-1) Servicios Generales
4	04-oct-21	C. Adán Rodríguez Aguirre	Pedio La Joya	calle Chihuahua no. 2473, colonia Melchor	1,401.94	(H-60) Habitacional 60viv/ha	(SE-3) Servicios y Equipamiento
5	04-oct-21	C. Alonso Vizcarra Parga	Pedio Salvarcar	calle Ignacio Zaragoza no.1537, Ejido Salvarcar	2,249.44	(H-60) Habitacional 60viv/ha	(SG-0.5) Servicios Generales

6	04-oct-21	C. Luis Eduardo Barra Molina	Predio Los Ojitos	Blvd. Camino Real Fraccionamiento Los Ojitos	38,189.87	(H-60) Habitacional 60viv/ha y (EA) Espacios Abiertos	(SG) Servicios Generales
7	31-ene-22	C. Antonina Avvocato Valverde	Predio Zacate Blanco	Av. Pinocelly, en colonia Puente Alto	94,830.58	(CPB-12) Captación pluvial y (H-40) Habitacional 40viv/ha	(I-0.5) Industrial
8	04-abr-22	C. Cesar Verdes	Predio Steel	Av. Miguel de la Madrid, cruce con av. Lote Bravo	45,343.39	(SHp-4/60) Servicios y habitacional pluvial y (IPp-0.3) Industria en parque pluvial	IPp-0.5 Industria en parque pluvial
9	04-abr-22	Urbanizadora Cever	Predio Ureblock	Av. Artemio de la Vega, cruce con av. Acacias	80,934.68	(IPp-0.3) Industria en parque pluvial	(IPp-0.5) Industria en parque pluvial
							Aumento de densidad
10	04-abr-22	Enalte Desarrollos S.A. de C.V.	Predio Habitacional Ramón Rayón	Av. Ramón Rayón, entre calle Nardos y Blvd. Juan Pablo II	80,692.22	(HE-20) habitacional ecológico 20 viv/ha, (SG-1) Servicios Generales y (AV) área verde	(HE-40) Habitacional Ecológico 40 viv/ha
	18-abr-22						
11	04-abr-22	Municipio de Juárez	Predio Miguel de la Madrid	Av. Miguel de la Madrid cruce con av. Ramón Rayón	74,005.00	(CPB-11) Captación pluvial de la cuenca El Barreal número 11	(AV) área verde
12	04-may-22	Servicios Integrales de Prevención de Juárez S.A. de C.V.	Predio Tikal	Calle Tikal casi con cruce de la av. Ramón Rayón	12,637.47	(SU-2) Sub-centro urbano	(MX-1) Mixto Habitacional, servicios e industria
13	04-may-22	Empresas Bermúdez S.A. de C.V.	Predio Independencia	Blvd. Independencia cruce con av. Miguel de la Madrid	571,490.90	(IPp1-1) Industria en parque pluvial, (HEp1-60) habitacional ecológico pluvial 60viv/ha y (SEp1-1) Servicios y equipamiento pluvial	IPp1-1 Industria en parque pluvial; además solicito prescindir de un tramo de vialidad colectora y de un tramo de vialidad secundaria.
14	04-may-22	Berfin S.A. de C.V.	Predio Berfin	Av. Miguel de la Madrid entre Blvd. Independencia y av. Lote Bravo	592,452.15	(SEp-1) Servicios y equipamiento pluvial, (AV) área verde, (HEp1-60) habitacional ecológico pluvial 60viv/ha y (CBp1) Centro de barrio pluvial	(SGp1-1) Servicios generales pluvial; además solicito prescindir de un tramo de vialidad colectora y de un tramo de vialidad secundaria.
15	13-jun-22	Lic. José Antonio Ruiz González	Predio Artemio Vega	Av. Miguel de la Madrid cruce con Av. Artemio de la Vega	23, 338.00	(SHp1)-3/40 Servicios y habitacional pluvial, (SHp1-4/60) Servicios y habitacional pluvial, (HEp1-60) habitacional ecológico pluvial.	(IPp-06) Industria en Parque Pluvial

16	06-oct-22	Desarrollo Inmobiliario Doble M, S de R.L de C. V	Predio Prolongación Av. De Las Torres	Prolongación De Las Torres identificado como lote C y D de la Fracción del Lote Bravo	224,910.04	SH-2/40: Servicios y Habitacional y H-60: Habitacional 60 viv/ha	SG-0.4: Servicios Generales
17	06-oct-22	O.B.P. Desarrollos del Norte, S.A. de C.V.	Predio Fidel Ávila	calle Fidel Ávila (vialidad de jerarquía local) y el Blvd. Juan Pablo II	33,711.654	AV: Área Verde. Blvd. Juan Pablo 11, vialidad de acceso controlado, identificada con la etiqueta A-S, sección total de 65.00 m	HE-40: Habitacional Ecológico 40 viv/ha
18	03-nov-22	Constructora Anglo, S.A. de C. V	Predio Ramón Núñez	calle Ramón Núñez del Partido Senecú	11,948.924	SE-1: Servicios y Equipamiento	HE-40; Habitacional Ecológico 40 viv/ha
19	14-nov-22	Consortio Promotor de Inversiones y Desarrollos, S.A. de C.V.	Predio Meneses	calle Pedro Meneses Hoyos identificado como Fracción D-1 A	31,464.49	SE-I: Servicios y Equipamiento.	H-40: Habitacional 40 viv/ha
20	05-dic- 22	C. Luis Balderrama	Predio Cedis Lala	Blvd. Oscar Flores y Calle Santos Dumont	21,275.03	SGp- 0.5: Servicios Generales y captación Pluvial	SG-0.5: Servicios Generales
21	05-dic-22	Urbanizadora Cever S.A. de C.V	Predio Solis Barraza	Av. Leonardo Solis Barraza y Av. Lote Bravo	58,871.18	I-0.5 Industrial	I-0.5 Industrial (Aumento de intensidad)
22	05-dic-22	Inmobiliaria Pejorza S.A de C.V	Predio Parcela 537	Blvd. Fundadores y Av. Leonardo Solis Barraza	129,712.19	SUp: 1-1 Subcentro Urbano Pluvial	HEp1-40 Habitacional Ecológico Pluvial y SHp-14/60 Servicios Habitacionales
23	16-01-23	Unión Caramo S.A de C.V	Predio Azenzo	Blvd. Independencia	31,512.38	SG-04 Servicios Generales CPB-10 Captación Pluvial SG-4 Servicios Generales	SG-04 Servicios Generales
24	16-01-23	Municipio de Juarez	Predio Las Palmas	Rastro Municipal	65,475.47	EA: Equipamiento y Abasto	H:40 Habitacional 40
25	01-02-23	Inmobiliaria Pejorza	Predio Parcelas Ejido Zaragoza	Leonardo Solis Barraza y Av. del Desierto	617,867.512	Shp1-4/60: Servicios habitacional Pluvial	SGp1-2: Servicios Generales pluvial
26	01-02-23	C. Alejandro Reyes Torres	Predio Raza	Av. de la Raza y C. de los Álamos	3,603.47	SH-5/80: Servicios Habitacionales	SE: Servicios y Equipamiento
27	01-02-23	Brasa Desarrollos S.A de C.V	Morin 9909	Av. Manuel Gomez Morín	73,014.31	SH-5/80: Servicios Habitacionales y ZPE	SH-5/80, H-40 Y H/180
28	15-02-23	Fepo Constructora S.A de C.V.	Torre Internacional	Calle Internacional y C. Ignacio Mejía	725.65	CU-7: Mixto Centro Urbano	CU-7: Mixto Centro Urbano (cambio de densidad habitacional a 280viv/h)
29	15-02-23	C. Sylvia Fuentes y C. Benjamín Fuentes	Distrito Fuentes	Blvd. Juan Pablo II	57,330.82	AV: Área Verde y SE-2 Servicios y Equipamiento	MX-4: Mixto Habitacional

Fuente: Elaboración propia con información obtenida en la Comisión de Desarrollo Urbano.

De acuerdo con la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua(LAHOTDUEH) se requiere la aprobación del ayuntamiento mediante un dictamen técnico que elabore la autoridad municipal encargada de la formulación del plan correspondiente; y además se establece que el procedimiento se regirá por las normas que para tal efecto se establezcan en los reglamentos o instrumentos de planeación municipal, en este caso el Plan de Desarrollo Urbano Sostenible 2016(PDUS); para la autorización de cambios de zonificación o modificaciones menores al PDUS se requiere en algunos casos anuencia vecinal así como estudios de impacto vial y ambiental, etc. Es por lo anterior que llamamos a un mayor análisis a las peticiones de cambio de zonificación.

Creemos que algunos cambios no se ajustan a una correcta planeación municipal; a lo que refiere al predio denominado “Distrito Fuentes”, el cual consistía en el cambio de zonificación de área verde, servicios y equipamiento, mismos que se requieren en la zona, a una zonificación de usos mixtos que incluye un porcentaje para habitacional, servicios e industria, en una superficie de 57,330.82m², lo cual, tomando en cuenta la cantidad de superficie, la autorización de la modificación tendrá un gran impacto en el sector, por lo que no se puede analizar como un predio aislado.

Además de que, de acuerdo con lo que se indica en la normativa del PDUS, relativo al Derecho de Desarrollo, se menciona que el desarrollo urbano es el proceso de planeación y regulación de la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población; en ese mismo sentido el desarrollo urbano en general en Ciudad Juárez, han sido ignorados los conceptos de conservación y mejoramiento, indispensables para mantener un verdadero desarrollo urbano y todo lo que éste conlleva. Si bien en la aprobación de cambios de zonificación no se pretende aprobar un desarrollo, el cambio de zonificación es un antecedente y factor determinante para el futuro desarrollo, tal es así que de acuerdo con lo establecido en la LAHOTDUEH, art. 308, sección VI, indica que se debe llevar el registro de los fraccionamientos y conjuntos urbanos autorizados, así como de las solicitudes presentadas, con el objeto de revisar las áreas sujetas a variaciones económicas, ambientales y sociales que justifiquen los cambios de zonificación, procediendo, en su caso, a la propuesta de elaboración del proyecto de modificación por parte de la Secretaría; es de conocimiento de la sociedad juarense, que la zona denominada “Valle del Sol” cuenta con déficit de abastecimiento de luz eléctrica, presión y abastecimiento de agua potable, así como congestionamiento vehicular, además de no contar con una accesibilidad universal, ya que no hay condiciones para los peatones, por lo que nuestra postura no es en contra del desarrollo, si no es en contra de la falta de propuestas de desarrollo en un sentido de mejoramiento de un área que se encuentra sobresaturada en muchos sentidos. El predio debería mantenerse como área verde o para equipamiento que el sector requiere. Además, si bien el cambio condiciona a que las soluciones pluviales deberán estar contempladas dentro del predio en el futuro desarrollo, la zona requiere amplias áreas de permeabilidad para evitar inundaciones, no solo el predio en cuestión.

Otro caso, es la solicitud realizada por el mismo municipio, en un predio de dominio privado, el cual fue subastado en marzo 2022, sin embargo, en la fecha de autorización de la solicitud en la Comisión de Desarrollo Urbano, se informó que el predio aún se encuentra bajo reserva de dominio por el municipio. Es por lo anterior que la solicitud del cambio de zonificación de equipamiento y abasto a habitacional (40viv/ha.), del predio denominado “Las Palmas”, es promovida por el propio municipio, pese a ya estar subastado. Es importante resaltar el hecho de que el valor del predio podría cambiar de acuerdo a la zonificación, si bien, el municipio no podría tener la certeza del uso que le daría quien adquiriera el predio en la subasta, si hubiese podido hacer un análisis del entorno del predio, para realizar el cambio de zonificación y hacer más atractivo el predio o mejorar el valor del mismo, o bien, quien adquirió el predio

promoviera la solicitud del cambio de zonificación de acuerdo al uso y desarrollo que pretenda realizar.

Es claro que la ciudad es un órgano vivo y cambiante, sin embargo, aprobar constantemente cambios de zonificación, aumento de densidad y prescindir de vialidades promueve la desorganización y el incumplimiento de los Planes o Programas de Desarrollo Urbano Sostenible. Es por lo anterior que la Sindicatura recomienda el análisis a profundidad de estas solicitudes, revisando cada una, no como predios aislados, si no, en el contexto de la zona y, considerando siempre el impacto que estos cambios pueden tener con las y los ciudadanos, así como respetar y dirigirse dando cumplimiento a lo señalado en los Planes y Programas de Desarrollo Urbano Sostenible.

4.9. Revisión Permanente de Nuevos Desarrollos Urbanos

Esta Sindicatura en cumplimiento con sus facultades de vigilancia de la cuenta pública municipal realiza de manera permanente la revisión, verificación y seguimiento de los acuerdos aprobados por el H. Ayuntamiento en relación a desarrollos urbanos, verificando que cuando se presentan para su aprobación ante el H. Cabildo, cumplan con lo establecido en la Ley de Desarrollo Urbano Sostenible del Estado de Chihuahua y el Plan de Desarrollo Urbano Sostenible (PDUS) que genera el Instituto Municipal de Investigación y Planeación (IMIP), así como otras leyes o reglamentos aplicables. De igual manera, vigilamos el correcto uso y aplicación de los recursos públicos derivados del uso de la herramienta de Transferencia de Potencial Urbano.

Con base en lo anteriormente señalado y como resultado del trabajo realizado, en la tabla 4.9-1 se muestra un concentrado sobre las modificaciones y solicitudes de aprobación de los fraccionamientos y condominios presentados por la Comisión Revisora de Fraccionamientos y Condominios, y aprobados por el Cabildo del H. Ayuntamiento del Municipio de Juárez durante la administración en curso.

Tabla 4.9-1 Autorización para la creación y modificaciones de nuevos fraccionamientos y condominios

Aprobación para la creación y modificaciones de nuevos fraccionamientos y condominios						
No.	Fecha Aprobación del Fraccionamiento Condominio	Fraccionamiento	Promotor	Ubicación	Superficie total	Lotes o unidades privativas
1	13/04/2022	Versalles Privada Paris Etapas 1 y 2	Ruba Desarrollos S.A. de C.V.	Calle Generals Motors, casi esquina con av. Ramón Rayón	42,715.398m2	163 lotes habitacionales
2	13/04/2022	Condominio Montevideo	C. Ilse Valeria Ornelas Ferreyra y el C. Leonardo Ornelas Ferreyra	Calle Uruguay no. 1449	332.10m2	4 unidades privativas
3	16/04/2020	Privadas Florencia	Construcciones Aryve, S.A. de C.V1	Av. Manuel Talamás Camandari, entre Av. Del Desierto y Blvd. Fundadores, al sur oriente de esta ciudad.	228876.0261 m2	862 lotes habitacionales, 2 reservas comerciales
	Aprobación de la modificación 13-04-2022					La modificación consiste en el diseño de las áreas verdes y áreas pluviales , es decir se intercambiara el uso en dichas áreas, así como en dar un predio de 3,400.6435m2 a la JMAS para equipamiento de un pozo y un taque de agua potable, de este modo los lotes de la privada Santa María de Fiore se reducirán de 108 a 90 lotes

4	25/04/2019	Fraccionamiento Altozano, Nuevo Juárez, Etapas I y II.	Grupo Altozano	Blvd. Independencia y Blvd. Juan Pablo II	38,635.41m2	115 lotes habitacionales aprobados la admón. anterior
					34,511.82m2	44 lotes habitacionales aprobados la admón. Anterior
					46,963.83m2	62 lotes habitacionales aprobados la admón. Anterior
					34,711.4m2	115 lotes habitacionales aprobados la admón. Anterior
	Aprobación por comisión 25-11-2021				29,243.19m2	58 unidades privativas
					33,524.85m2	99 unidades privativas
					22,852.57m2	80 unidades privativas
5	11/05/2022	Villa Natura	C. Alberto Obregón Chacón	calle Benito Rodríguez (Agustín Melgar) no. 915 colonia Águilas de Zaragoza	4,501.60 m2	19 lotes habitacionales
6	25/05/2022	El Dorado	Grupo Koraachi S.A. de C.V.,	calle Montemayor no.690 esquina con calle 18 de marzo, colonia Ex Hipódromo	2,684.840 m2	11 lotes habitacionales
7	02/09/2021	Tossá Residencial II	Ruba Desarrollos S.A. de C.V.	av. Manuel J. Clouthier (av. Jilotepec) s/n, colonia Zaragoza	68,798.00 m2	221 lotes habitacionales
8	Aprobación de la modificación 25-05-2022					La modificación consiste en el número de las manzanas por así convenir al desarrollador.
9	08/06/2022	Fraccionamiento Belisa Residencial etapas 6 y 7	Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.	Calle Nardos esquina con calle Camino Viejo a Zaragoza, Ejido Salvarcar al nororiente de esta Ciudad.	71,152.067m2	91 lotes habitacionales
10	08/06/2022	Creta Residencia, Privada Platea	Ruba Desarrollos S.A. de C.V.	Av. De los Bosques esquina con av. Ejército Nacional	39,566.912m2	89 unidades privativas
		Creta Residencia, Privada Ática			52,063.402m2	84 unidades privativas
11	08/06/2022	Bodegas BRR	Lalia Desarrolladora y Asesoría, S.A. de C.V	La intersección de la calle Rubén Darío y calle Ejido Barranco Blanco	5,052.3300m2	5 unidades privativas
12	08/06/2022	Orvieto Residencial, modulo 1 y módulo 2	O.B.P. Desarrollos del Norte, S.A. de C.V	av. De Las Aldabas	40,405.156m2,	49 unidades privativas
13	02/09/2021	Paseo Arboleda etapas 1, 2 y 3	Ruba Desarrollos S.A. de C.V.	Calle Nardos esquina con calle Emiliano Zapata	48,247.450m2	147 unidades privativas
14	Aprobación de la modificación 13-07-2022					La modificación consiste en el cambio de las etapas 2 y 3, modificándose el área habitacional, área ajardinada, área verde, superficie de vialidad, derecho de vía de la acequia, así como el número de lotes por etapa.

15	10/08/2022	Residencial Puerta Real, etapas 1,2, 3 y 4	C. Cesar Carrillo Valdez	Calle Nardos, entre calle Parral y av. Waterfill	35,870.554m2	109 unidades privativas
16	10/08/2022	Plaza del Valle	Constructora Permasa S.A. de C.V.	Calle Parral no. 910, colonia Salvarcar	2,472.417m2	9 unidades privativas
17	07/09/2022	Residencial Palermo	Grupo inmobiliario 3BE S.A. de C.V.	Camino Escudero #3471	19,110.463m2	24 unidades privativas
18	07/09/2022	Paseo del Llano	Cedrix GS S.A de C.V	Altozano	29,243.190m2	58 unidades privativas
19	07/09/2022	Cantares Residencial Etapa 3	Alta Homes Norte S de R.L de C.V	Blvd. Juan Pablo II, Paseo Tres cantos	153, 821.251m2	446 lotes habitacionales
20	05/10/2022	Calzada #10052	Consorcio Promotor de Inversiones y Desarrollos, S.A de C.V	Calle Calzada del Rio #10052	833.8064mt2	3 unidades privativas
21	19/10/2022	Privada Elite	Bienes Consolidados del Parque S.A de C.V	Col. Partido Senecú	9,144.333m2	15 unidades privativas
22	19/10/2022	Milenio Residencial	Constructora Anglo S.A. de C.V.	Calle Ramón Núñez No. 4435, Partido Senecú	11,948.924m2	27 unidades privativas

Fuente: Elaboración propia con información obtenida de los acuerdos aprobados por el H. Cabildo, así como información recopilada de la comisión Revisora de Fraccionamiento y Condominios.

Para la autorización de desarrollos, ya sean habitacionales o comerciales, se debe contar con dictámenes de factibilidad por parte de la Junta Municipal de Agua y Saneamiento (JMAS), de la Dirección de Desarrollo Urbano (DGDU), del Instituto Municipal de Investigación y Planeación (IMIP), y de la Dirección de Tránsito Municipal a través de la Dirección de Sistemas de Control de Tráfico, entre otros; a la fecha, en la administración vigente se han aprobado veintidós desarrollos urbanos, de los cuales se derivan alrededor de dos mil seiscientos treinta y cinco lotes habitacionales, nueve unidades comerciales, y cinco unidades privativas no habitacionales ni comerciales.

De manera reiterada, se ha mencionado ante el H. Cabildo la importancia de contar con la factibilidad de los servicios, vialidades de acceso y equipamiento, pues las y los ciudadanos expresan constantemente su inconformidad ante situaciones conflictivas que se generan a raíz de la autorización y creación de nuevos desarrollos habitacionales y comerciales en zonas con déficit de servicios.

4.9.1. Transferencia de potencial urbano

La transferencia de potencial es una herramienta que permite ceder en favor de un tercero, los derechos excedentes o totales de construcción no edificados que le corresponden a un predio. La normatividad estatal establece para los fraccionadores, promotores o promoventes la obligación de donar una parte proporcional del predio a urbanizar para equipamiento urbano. (Art. 7, VIII, de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua).

Se considera equipamiento urbano al conjunto de inmuebles, instalaciones, construcciones y mobiliario utilizado para prestar a la población servicios urbanos y desarrollar actividades económicas (Art. 7, XXVIII, de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua). Ejemplos de lo anterior pueden ser los parques públicos, instalaciones de infraestructura para la policía, los bomberos, canchas, etc.

Existen casos en los cuales no se requiere dicho potencial (equipamiento urbano) dentro del predio en que se está edificando. En estos casos el desarrollador puede transferir dicho potencial según el artículo 193 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Chihuahua (LAHOTDUEC), para ser utilizado óptimamente (convertido a numerario y pagarlo en especie) en Zonas de Densificación Prioritaria que la ley, los reglamentos y los Planes de Desarrollo Urbano Sostenible designan y catalogan dentro de los centros urbanos (art. 194,195 y 196 LAHOTDUEC), a esto se le denomina Transferencia de Potencial Urbano (TPU).

Las transferencias de potencial urbano se aplican en la realización de proyectos que forman parte de los bienes propiedad del municipio, mismos que componen su patrimonio y que se reflejan en el Estado de Situación Financiera Detallada, en el Estado Analítico del Activo y en el Estado de Situación Financiera de la cuenta pública municipal. En cumplimiento a las facultades de vigilancia de la cuenta pública y del patrimonio municipal esta Sindicatura lleva a cabo el seguimiento a los proyectos donde se ejerce la derrama relativa a la transferencia de potencial, verificando el cumplimiento de lo establecido en los acuerdos aprobados en el Cabildo.

Tabla 4.9.1-1 Seguimiento a Transferencias de Potencial Urbano.

Transferencia de Potencial Urbano						
No.	Fecha Aprobación	Desarrollos	Promotor	Area de donación en m2	Monto a transferir	Enfoque
1	08-may-19	Reserva Oriente.	Brasa Desarrollos, S.A. de C.V.	996	\$1,07,700.00	Consolidación de la vialidad con jerarquía peatonal y no motorizada secundaria, ubicada paralela a la acequia Arandas, entre las calles Víctor Hugo y Camino a Escudero.
2	28-ago-19	Belisa Residencial Etapas, 4 y 5	Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.	2,231.62	\$2,324,209.91	\$1,399,788.04 consolidación para cuerpo completo de la calle Nardos.
					Remanente de \$924,421.86 aprobado el 30 de abril de 2021	\$924,421.87 consolidación del cuerpo poniente de la av. Campos Elíseos.
3	12-jul-20	Bárcena Residencial, etapas 1,2,3 y 4.	Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.	4,898.50	Monto total de tpu \$6,075,222.24	Se solicitó utilizar \$1,660,219.64 para equipamiento en el Centro Comunitario Olivia Espinoza.
4	12-ene-21				Remanente de tpu \$2,420,099.61 aprobado el 12 de enero de 2021	Se solicitó utilizar \$4,415,002.61 adecuaciones del C.C. Olivia Espinoza.
5	12-ene-21					Se solicitó utilizar \$1,000,000.00 pesos para trabajos complementarios en el Centro comunitario Olivia Espinoza.
6	12-ene-21					\$1,566,227.36 pesos para señalización horizontal y vertical para 68 vialidades.
7	30-abr-21				Remanente de tpu \$2,420,099.61 aprobado el 30 de abril de 2021	\$2,420,099.61 consolidación del cuerpo poniente de la av. Campos Elíseos

8	07-abr-20	Distrito Pronaf	Inmobiliaria 50	1,862.39	\$7,103,769.15	La DGDU solicitó un periodo de 90 días naturales para presentar un proyecto la ejecución de la TPU.
9	05-nov-20	Arcana	Yva, S.A. de C.V.	1,843.16	\$2,764,738.50	\$1,094,934.44 suministro de materiales para semaforización en la av. Manuel J. Clouthier y c. Querétaro a solicitud la Coordinación General de Seguridad Vial \$1,669,804.06 consolidación del cuerpo poniente de la av. Campos Eliseos
10	24-nov-20	Punto Alfa Torre, Centro de Negocios	Abadan, S.A. de C.V.	274.02	\$2,301,768.00	Consolidación vial de la av. Campos Eliseos
11	18-feb-21	Balancá Residencial	Enalte Desarrollos Inmobiliarios S.A. de C.V.	307.93	\$519,000.00	Consolidación del cuerpo poniente de la av. Campos Eliseos
12	25-may-21	Arboreal	Desarrollos Estratégicos Premium S.A. de C.V. e Inmobiliaria Tierra S.A de C.V	2,106.28	\$2,129,702.95	Urbanización de la calle Arboreal y remanente en la av. Valle del Sol
13	21-jun-21	Fraccionamiento Guanajuato	C. Rogelio González Basaldúa, C. Martha Alcocer Murguía y la C. Fabiola González Alcocer	707.72	\$1,720,559.54	La DGDU solicitó un periodo de 90 días naturales para presentar un proyecto la ejecución de la TPU.
14	20-may-22	TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO” del Fraccionamiento Habitacional denominado “PASEO ARBOLEDA, ETAPAS 1, 2 Y 3”,	Inmobiliaria Ruba	3,307.39	\$4,952,055.15	“EL DESARROLLADOR”, se obliga a invertir la cantidad de \$4,952,055.15,, quedando de la siguiente manera: I. En la construcción de banquetas, rampas y señalética horizontal, en la calle General Calixto Contreras en el tramo que comprende desde la calle General Julio Acosta hasta la calle General Alberto Carrera Torres, fotografía área que se adjunta al presente como ANEXO 01, mismas que fueron validadas por la Dirección General de Obras Públicas mediante el número de oficio DGOP/1796-2/2022 con fecha del 20 de abril de 2022, con un monto total de \$2,534,036.62, que se desglosa de la siguiente manera; el primero es sobre los trabajos de Retiro y Demoliciones en Circulación de Banquetas con un monto de \$59,948.64 , el segundo es de los trabajos de Obra Civil con un monto de \$2,208,871.30 y el tercero de señalamiento horizontal por un monto de \$265,216.68.
15	08-jun-22	CONDOMINIO EL DORADO	GRUPO KORAACHI, S.A. DE C.V.	161.09	\$254,061.48	Que la “TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO”, consistirá en las obras que determine la Dirección General de Desarrollo Urbano, y que sean validadas por la Comisión de Regidores de Fraccionamientos y Condominios, en un plazo de 90 días, el cual podrá ser prorrogable de manera inmediata hasta que se cuente con la o las obras sin que se pueda exceder del 30 de agosto del 2024.
16	17-jun-22	ORVIETO RESIDENCIAL MÓDULO 1 Y MÓDULO 2	O.B.P. DESARROLLOS DEL NORTE, S.A. DE C.V.”	1,035.00	\$1,490,255.10	Que la “TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO”, consistirá en las obras que determine la Dirección General de Desarrollo Urbano, y que sean validadas por la Comisión de Regidores de Fraccionamientos y Condominios, en un plazo de 90 días, el cual podrá ser prorrogable de manera inmediata hasta que se cuente con la o las obras sin que se pueda exceder del 30 de agosto del 2024

17	05-jul-22	BELISA RESIDENCIA L ETAPAS 6 Y 7	ENALTE DESARROLLO S INMOBILIARI OS, S.A. DE C.V.	2,595.00	\$3,573,885.90	Que la “TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO”, consistirá en las obras que determine la Dirección General de Desarrollo Urbano, y que sean validadas por la Comisión de Regidores de Fraccionamientos y Condominios, en un plazo de 90 días hábiles, contados a partir de la firma del presente instrumento, el cual podrá ser prorrogable de manera inmediata hasta que se cuente con la o las obras sin que se pueda exceder del 30 de agosto del 2024.
18	05-jul-22	CONDOMINIO BODEGAS BRR	LAILIA DESARROLLO S Y ASESORÍA, S.A. DE C.V.	252.62	\$190,487.99	El convenio no esclarece en que se va a utilizar el Potencial Urbano: "Mediante Dictamen de Factibilidad de Transferencia de Potencial Urbano emitido por la Dirección General de Desarrollo Urbano, a través del Departamento de Administración del Plan de Desarrollo Urbano con número de oficio DGDU/DCP/APDU/1281/2022, con fecha 04 de mayo de 2022, considera factible la Transferencia de Potencial Urbano."
19	09-sep-22	RESIDENCIA L PUERTA REAL, MÓDULOS 1, 2, 3 Y 4	C. YOLANDA ARECCO RODRÍGUEZ	2,452.50	\$3,362,917.05	Que la “TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO”, consistirá en las obras que determine la Dirección General de Desarrollo Urbano, y que sean validadas por la Comisión de Regidores de Fraccionamientos y Condominios, en un plazo de 90 días hábiles, contados a partir de la firma del presente instrumento, el cual podrá ser prorrogable de manera inmediata hasta que se cuente con la o las obras sin que se pueda exceder del 30 de agosto del 2024.
20	28-jun-22	Fraccionamiento Habitacional “ARZOS”	DESARROLLO S ALIANZA, S.A. DE C.V.”	N/A	\$416,141.81	Dotación de insumos para el Instituto para la Cultura del Municipio de Juárez (IPACULT), para la intervención de Parques de Riberas del Marqués y Riberas de las Barrancas, como parte de la estrategia de Riberas del Bravo, presupuesto que se validó por la Dirección General de Obras Públicas mediante oficio DGOP-2364-2022 de fecha 22 de junio de 2022, por un monto de \$200,096.96 (DOSCIENTOS MIL NOVENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N.),
21	12-sep-22	ANKARA RESIDENCIA L ETAPAS 1, 2 Y 3	RUBA DESARROLLO S, S.A. DE C.V.	5,355.01	\$7,375,026.87	Que la “TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO”, consistirá en las obras que determine la Dirección General de Desarrollo Urbano en beneficio a la zona conocida como Valle del Sol, y que sean validadas por la Comisión de Regidores de Fraccionamientos y Condominios, en un plazo de 90 días hábiles, contados a partir de la firma del presente instrumento, el cual podrá ser prorrogable de manera inmediata hasta que se cuente con la o las obras sin que se pueda exceder del 30 de agosto del 2024.
22	09-sep-22	PLAZA DEL VALLE	CONSTRUCTORA PERMASA, S.A. DE C.V.	148.37	\$456,063.83	Que la “TRANSFERENCIA DE POTENCIAL URBANO”, consistirá en las obras que determine la Dirección General de Desarrollo Urbano en beneficio a la zona conocida como Valle del Sol, y que sean validadas por la Comisión de Regidores de Fraccionamientos y Condominios, en un plazo de 90 días hábiles, contados a partir de la firma del presente instrumento, el cual podrá ser prorrogable de manera inmediata hasta que se cuente con la o las obras sin que se pueda exceder del 30 de agosto del 2024.

Fuente: Elaboración propia con información obtenida de los acuerdos aprobados por el H. Cabildo, así como información recopilada de la comisión Revisora de Fraccionamiento y Condominios.

Por regla general, al momento de que se aprueba un nuevo desarrollo las constructoras tienen la obligación de donar al Municipio áreas verdes y equipamiento urbano, dentro del mismo fraccionamiento o en la misma zona, misma que es determinada por el Plan de Desarrollo Urbano Sostenible (PDUS) y el Reglamento de Desarrollo Urbano. Sin embargo, en los últimos años se ha optado de manera extensiva por la figura de la Transferencia de Potencial Urbano (TPU). Es decir, mediante la figura del TPU, la Dirección General de Desarrollo Urbano asiduamente ha sustituido la obligación de donación, por un convenio en el que el fraccionador se obliga a ejecutar obras de equipamiento urbano fuera de la zona, aunque se requieran, o en obras que benefician al fraccionador argumentando la importancia de consolidar el entorno inmediato a estos desarrollos, aunque existan zonas de mayor necesidad y déficit. La Transferencia de Potencial Urbano se ha convertido en la regla general, en lugar de ser la excepción.

En otras palabras, en la mayoría de ocasiones e indiscriminadamente la administración Municipal ha dejado de recibir donaciones de áreas de equipamiento urbano dentro o cerca de los fraccionamientos aprobados, para que en su lugar se ejecuten tareas que deberían ser obligación directa del Municipio realizar. O en algunos casos, nos encontramos ante acciones que ni siquiera deberían ser competencia del Municipio, tales como la donación de vehículos a asociaciones civiles o la rehabilitación de escuelas.

4.10 Presupuesto Participativo

En virtud de lo estipulado por el artículo 75 de la Ley de Participación Ciudadana del Estado de Chihuahua, el programa denominado Presupuesto Participativo 2022 y Presupuesto Participativo 2023, es un mecanismo de participación ciudadana para decidir, a través de consultas directas, en qué se invertirá el 5% del presupuesto municipal anual, el cual representó en el año 2022 la cantidad de doscientos cincuenta y dos millones de pesos, por lo que la Sindicatura participó activamente en la organización del proyecto de participación.

Además, para la supervisión de la jornada de votación, esta Sindicatura acreditó treinta y cinco empleados de su personal ante el Instituto Municipal de Investigación y Planeación, ya que dicho proceso, se llevó a cabo mediante cien mesas receptoras de votos distribuidas en toda la ciudad, además de realizarse en Samalayuca y el Valle de Juárez, el ejercicio del voto se realizó mediante el sistema de Voto Electrónico por Internet (SIVEI) proporcionado por el Instituto Nacional Electoral, el cual permitía la participación de cualquier habitante mayor a seis años de edad, únicamente presentando su CURP o INE.

Las observaciones realizadas por esta Sindicatura derivadas de la revisión de la jornada de votación fueron mínimas, en su mayoría consistían en deficiencias en el Sistema de Voto Electrónico por Internet (SIVEI) por fallas de la red de internet, y en la apertura tardía de algunas mesas receptoras por la misma causa anteriormente mencionada, o alguna otra deficiencia en las instalaciones.

4.10-1 Tabla de resultados de la jornada de votación para el ejercicio del presupuesto participativo 2022					
Polígono	Proyectos	Votos	Monto asignado	Porcentaje total	Monto máximo del proyecto
1	47	425,074	\$70,157,066.74	27.82%	\$10,523,560.01
2	29	181,423	\$29,943,269.92	11.88%	\$4,491,490.49
3	9	164,188	\$27,098,689.81	10.75%	\$4,064,803.47
4	21	303,347	\$50,066,425.43	19.86%	\$7,509,963.81
5	64	427,528	\$70,562,091.37	27.98%	\$10,584,313.71
6	9	10,890	\$4,318,822.37	1.71%	\$647,823.36
TOTAL	179	1,512,450	\$252,146,365.64	100%	
Aumento de \$100,000,000.00 aprobado en la sesión no. 22 del H. Cabildo			\$352,146,365.64		
Aumento de \$42,500,000.00 aprobado en el mes de octubre			\$394,646,365.64		

Fuente: Elaboración propia con información obtenida de los acuerdos aprobados por el H. Cabildo, así como información recopilada de la comisión Revisora de Fraccionamiento y Condominios.

En la sesión ordinaria número 22 del H. Cabildo, de fecha 10 de agosto del 2022, se autorizó el aumento de \$100,000,000.00 pesos, con lo que se aumentarían la ejecución de 22 proyectos más; en el mismo sentido, posteriormente se aprobó otro aumento, lo que nos da un total de \$394,646,365.64 pesos.

Por lo anterior, se solicitó la participación de la Sindicatura en las reuniones del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana del Municipio de Juárez, mediante el oficio SM/DAJOP/409/2022 (figura 4.10-1) de fecha 7 de octubre del 2022, en atención a dicha solicitud se incorporó a la Sindicatura como miembro observador, en el consejo.

En lo que refiere a la ejecución de los 96 proyectos ganadores, se identificó que 5 proyectos son de índole social y el resto son proyectos relacionados con trabajos de obra pública, sin embargo, durante las reuniones del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana del Municipio de Juárez, se informó que 5 proyectos no se podrán llevar a cabo, debido a que no cuentan con factibilidad financiera, jurídica o física, por lo que personal de dicho consejo, se encuentra en pláticas con los proponentes para determinar acciones y acuerdos para el ejercicio de los recursos. Además, se informó que, de los 86 folios factibles a ejecutar en materia de obra pública, derivaron 115 contratos de obra pública administrados por la dirección General de Obras Públicas.

Esta Sindicatura ha detectado a la fecha de elaboración del presente informe, 91 proyectos derivados de dicho ejercicio, de los cuales únicamente 8 se encuentran concluidos, 4 resultan no factibles para su ejecución, y uno se está determinando su factibilidad, el resto se encuentra en proceso de elaboración del proyecto, licitación o ya en ejecución (Véase Tabla 4.10-2). Sobre los 5 proyectos sociales se solicitó información al Consejo Consultivo de Participación Ciudadana del Municipio de Juárez, a través del oficio SM/DAJOP/218/2023 (figura 4.10-2), de fecha de recibido 24 febrero del 2023, mismo que a la fecha de elaboración del presente informe se está en espera de recibir respuesta.

Tabla 4.10-2 Concentrado de estatus proyectos ganadores del presupuesto participativo 2022

Paquete 1, Presupuesto inicial.					
Proyectos de urbanización					
No.	FRP	Proyecto o solicitud	Tipo de intervención solicitada. Descripción del proyecto	Estatus proyecto	No. Licitación
1	1	Pavimentación de la Calle Sierra Mazapil	Sierra Mazapil	Contratado/en proceso	OP-093-2022
2	3	Repavimentación de la calle valle de cuernavaca	Valle de Cuernavaca	OBRA CONCLUIDA	OP-078-2022
3	4	Pavimentación de la calle puerto progreso	Puerto Progreso	Contratado/ en proceso	OP-094-2022
4	5	Pavimentación de la calle anzio	Puerto Anzio	Contratado/en proceso	OP-136-2022
5	6	Pavimentación de la calle puerto ángel	Puerto Ángel	Contratado/ obra no iniciada	OP-137-2022
6	11	Re-pavimentación de la calle mezquital	Mezquital (Oriente y Poniente)	OBRA CONCLUIDA	OP-079-2022
7	18	Trabajos para el control de inundaciones zona la cañada que beneficiara a la comunidad y localidades aledañas	Paseo de la Cañada y Ejido Cuauhtémoc	En Proceso con JMAS	-
8	29	Pavimentación de la calle 8 de octubre	8 de Octubre (José Peón y Contreras)	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de	OP-161-2022
9	53	Pavimentación con concreto hidráulico con luminaria y banquetta de la c. Soneto 156	Soneto 156	Contratado/ obra en proceso	OP-095-2022
10	80	Pavimentación c. Marte	Marte	OBRA CONCLUIDA	OP-080-2022
11	95	Ya le toca a la Josefa calle cafeto	Cafeto	NO FACTIBLE	N/A
12	96	Pavimentación de la calle fobos	Fobos	OBRA CONCLUIDA	OP-081-2022
13	102	Pavimentación en la calle rosario col. Pto la paz	Rosarito	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de	OP-159-2022
14	109	Todos unidos por Praderas del Norte	Praderas del Norte	Contratado/ obra en proceso	OP-110-2022
		colonial del sur. Pavimentación calle praderas del norte. Tramo paseo de los arcos a Yepomera y calle real de catorce tramo de praderas del norte a calle de los agustinos	Real de Catorce	Contratado/ obra en proceso, avance estimado del 90%	OP-111-2022

15	118	Pavimentación calle	Faisán	Contratado/ obra en proceso	OP-096-2022
		Faisán			
16	124	Trabajos de infraestructura pluvial en calle río	Toronja Roja (Arroyo Tapioca)	En Proceso con JMAS	-
		tapioca			
17	129	Rehabilitación de una vialidad terciaria en la zona urbana. Calle Héroes del carrizal, tramo el tule a Bocoyna	Héroes del Carrizal	OBRA CONCLUIDA	OP-082-2022
18	140	Obras y pavimentación en la colonia campestre virreyes	Ruanda	OBRA CONCLUIDA	OP-097-2022
19	157	Calle pedregal cuesta	Sierra del Pedregal	Contratado/ obra en proceso	OP-112-2022
		2	Sierra de Guadalupe	Contratado/ obra en proceso	OP-113-2022
			Sierra Mineros	Contratado/ obra en proceso	
20	158	Pavimento azul	Sierra del Águila	Contratado/ obra en proceso	OP-098-2022
			Sierra Vertientes	OBRA CONCLUIDA	OP-099-2022
21	160	Sierra madre del sur	Sierra Madre Del Sur (Macheteros)	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
22	165	Pavimentación sierra septentriona y sierra	Sierra Nevada	Contratado/ obra en proceso	OP-100-2022
		nevada	Cerro de la Silla	Contratado/ obra en proceso	
			Cerro Tres Castillos	Contratado/ obra en proceso	
			Cerro Villarica	Contratado/ obra en proceso	
			Sierra Septentrional	Contratado/ obra en proceso	OP-102-2022
23	200	Simona barba. Construcción calle justina almada de urrea tramo mesa central a margarita almada	Justina Almada de Urrea	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-161-2022
24	240	Recarpeteo calles miguel ahumada, artículo 123, rafael velarde, jesús escobar, pablo sidar, 5	Miguel Ahumada	OBRA CONCLUIDA	OP-083-2022
		de febrero	Artículo 123	Contratado/ obra en proceso	OP-084-2022
			Artículo 27	Contratado/ obra en proceso	
			Ignacio Alatorre	Contratado/ obra en proceso	
			Jesus Escobar	Contratado/ obra en proceso	
			Rafael Velarde	Contratado/ obra en proceso	
			Pablo L. Sidar	Contratado/ obra en proceso	
25	313	Pavimentación de los olvidados de la	Loreto	Contratado/ obra en proceso	OP-135-2022
		loreto	D. M. Ruiz	Contratado/ obra en proceso	OP-131-2022
			Pascual Jaramillo	Contratado/ obra en proceso	OP-130-2022

26	316	Alumbrado público y pavimentación para	Chihuahua	Pavimentada en 2019	-
		mi colonia	Ignacio Aldama	Contratado/ obra en proceso	OP-101-2022
			Francisco Villa	Contratado/ obra en proceso	OP-103-2022
27	78	Alumbrado público de la avenida de las torres	Av. De las Torres	Enviado a Alumbrado Público	-
28	49	Rehabilitación del parque rochorí	Parque Rochorí	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-

Proyectos de edificación					
NO.	FRP	PROYECTO o SOLICITUD	Tipo de Intervención Solicitada. Descripción del proyecto	ESTATUS PROYECTO	NÚMERO DE LICITACIÓN
29	2	Parque gente mágica	Parque	Contratado/ obra no iniciada	OP-206-2022
30	13	Rehabilitación y equipamiento del parque sol de la colina	Parque	Contratado/ obra no iniciada	OP-199-2022
31	14	Escuela primaria miguel ahumada san isidro	Cubierta	Contratado/ obra no iniciada	OP-196-2022
32	19	Parque recreación social inclusivo y sustentable de hacienda san Carlos	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-208-2022
33	23	Recuperación de parque alamedas	Domo y Parque	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
34	35	Por la transformación de cedros 3	Bardas de acceso controlado	Contratado/ obra no iniciada	OP-216-2022
35	38	Parque eco 2000	Parque	NO FACTIBLE	N/A
36	39	Parque el fortín	Parque	En Proceso proyecto por parte de DGOP	
37	40	Parque el encanto	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-214-2022
38	42	Parque de hacienda la peña	Parque	Contratado/ obra no iniciada	OP-197-2022
39	43	Rehabilitación parque gladiolas	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-210-2022
40	47	Construcción de auditorio bonanza	Proyecto Ejecutivo	En Proceso proyecto por parte de DGOP	
41	48	Rehabilitación del parque parral	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-202-2022
42	51	Leones del chamizal a la cultura (cobach plantel19)	Remodelación de Audiovisual	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-

43	55	Espacios de desarrollo infantil y comunitario parque colonia Días Ordaz	Parque	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
44	61	Teatro acústico al aire libre cobach 7	Proyecto Ejecutivo y construcción de una concha acústica y gradería	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
45	63	Construcción de cuatro aulas de cultura y arte cobach 11	Centro educativo cultural y rehabilitación de parque para complementar el centro deportivo (infraestructura de vialidades y alumbrado público)	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
46	65	Puente peatonal bachilleres no. 6	Proyecto Ejecutivo y construcción de puente peatonal	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
47	74	Remodelación del audiovisual bachilleres plantel no. 5	Remodelación de Audiovisual	Contratado/ obra no iniciada	OP-205-2022
48	81	Rehabilitación parque del Fracc. San ángel	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-215-2022
49	91	Parque patria iii	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-200-2022
50	105	Rehabilitación parque juntos por villas	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-201-2022
51	122	Parque infantil águilas de Zaragoza	Parque	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
52	132	Rodando por el Juárez que todos queremos ver	Impermeabilización y Pintura en fachadas y festivales culturales	Convenio	-
53	133	Rehabilitación del parque vecinos las torres 1	Parque	En Licitación	-
54	138	Unidad deportiva y cultural plantel 9 de cobach	Construcción de Gradas, Malla Sombras, Sistema de Riegos, Pasto Sintético y Aplanado de campos	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
55	139	Rehabilitación del parque villa residencial	Parque	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
56	143	Campito revolución (parque)	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-209-2022

57	145	Domo halcón	Domo	Contratado/ obra en proceso	OP-114-2022
58	206	Restauración del parque extremo	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-203-2022
59	212	Rehabilitación parque celia poblado de san agustin	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-207-2022
60	213	Rehabilitación de la casa del adulto mayor loma blanca	Rehabilitación	Solicitud suficiencia DGPE	-
61	217	Construcción de baños y techos campo deportivo chon puebla	Proyecto Ejecutivo	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
62	218	Rehabilitación de la casa del adulto mayor san isidro	Proyecto Ejecutivo	Solicitud suficiencia DGPE	-
63	225	Mi parque, parque infantil y de recreación social inclusivo y sustentable en hacienda del cortijo	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-211-2022
64	231	Instalación de domo en parque de la calle copaiba, avena y toronja	Domo y Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-204-2022
65	241	Equipamiento del parque km5	Parque	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-213-2022
66	306	Rehabilitación eléctrica escolar	Eléctrico	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
67	314	Domo común digno y familiar	Domo	Contratado/en proceso	OP-115-2022
68	320	Parque deportivo santa Mónica	Parque	NO FACTIBLE	N/A
69	328	Bienestar y seguridad en el adulto mayor y sus familias	Rehabilitación, Equipamiento y Mobiliario	Firma convenio	-

Paquete 2, proyectos a realizar con los aumentos al presupuesto inicial.					
Proyectos de urbanización					
NO.	FRP	Proyecto o Solicitud	Tipo de Intervención Solicitada. Descripción del proyecto	Estatus Proyecto	Número de licitación
70	24	Pavimentación calle puerto tarento	Puerto Tarento	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
71	41	Pavimentación de concreto asfáltico de la calle puerto tarento	Puerto Tarento	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
72	71	Pavimentación de fraccionamiento hacienda del nogal	Sin información	Contratado/ obra no iniciada	OP-195-2022
73	75	Linea morada para riego de parques y areas verdes (linea de agua tratada	Fracc. Hacienda del Nogal, Country SENEUCU, Jardines de Aragón y Vilago (Todas las Etapas)	En Proceso con JMAS	-
74	85	Pavimentación y alumbrado tramo calle río candelaria	Rio Candelaria	Contratado/ obra no iniciada	OP-192-2022
75	115	Pavimentación en la calle indio gerónimo, hasta la escuela primaria domingo bravo oviedo	Prolongación Indio Gerónimo	Contratado/ obra en proceso	OP-191-2022
76	119	Pavimentación torcaza	Torcaza	Contratado/ no se ha realizado inspección física por parte del personal de esta Sindicatura	OP-163-2022
77	147	Alumbrado por mi ciudad	Av. Manuel Gómez Morín	Sin información	-
78	234	Pavimentación col. Sor juana ines de la cruz	Soneto 145	Contratado/ obra no iniciada	OP-164-2022
			Soneto 146	Contratado/ obra no iniciada	OP-165-2022
			Soneto 147	Contratado/ obra no iniciada	OP-166-2022
			Soneto 148	Contratado/ obra no iniciada	OP-167-2022
			Soneto 149	Contratado/ obra no iniciada	OP-168-2022
			Soneto 150	Contratado/ obra no iniciada	OP-169-2022
			Soneto 151	Contratado/ obra no iniciada	OP-170-2022
			Soneto 153	Contratado/ obra no iniciada	OP-171-2022

79	235	Pavimentación colonia profesora maría martínez	Maria Arias Bernal	Contratado/ obra no iniciada	OP-172-2022
			Maria Gentil Arco	Contratado/ obra no iniciada	OP-173-2022
			Leonor Arias Bernal	Contratado/ obra en proceso	OP-174-2022
			Margarita Robles de Mendoza	Contratado/ obra no iniciada	OP-175-2022
			Margarita Almada	Contratado/ obra no iniciada	OP-176-2022
80	349	Pavimentación de la c.	Sin información	EN PROCESO DE DICTAMINACIÓN SOBRE FACTIBILIDAD	POSIBLE CONTRATO OP-177-2022
		Soneto 156 ote			

Proyectos de edificación					
NO	FRP	Proyecto o Solicitud	Tipo de Intervención Solicitada. Descripción del proyecto	Estatus o proyecto	Número de Licitación
81	7	Entorno físico	Domo, juegos infantiles, barandal perimetral de estructura metálica y siete minisplits.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
		escolar favorable			
82	36	Rehabilitación del	Rehabilitación de parque con juegos infantiles, cancha, mobiliario urbano y aparatos de ejercicio.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
		parque infantil ejido porvenir			
83	108	Nuestra colonia comunitaria cd. Río	Centro educativo cultural, canchas de futbol rápido y rehabilitación de parque.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
		bravo			
84	123	Parque la casita	Rehabilitación de parque y domo.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
85	125	Parque infantil Comex	Rehabilitación de parque.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
86	207	Sierra vista como	Rehabilitación de parque.	NO FACTIBLE	N/A
		fortaleza			
87	233	Rehabilitación del parque sor Juana Inés de la Cruz	Rehabilitación de parque.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
88	303	Centro cultural Guadalupe Chávez y teatro Águeda Sevilla	Construcción centro cultural y teatro.	En Proceso proyecto por parte de DGOP	-
89	308	Biblioteca y centro educativo Brenda margarita de la Peña	Remodelación biblioteca y centro educativo.	En Proceso proyecto	-
		ramos			
90	345	Transformemos nuestra escuela	Rehabilitación escuela.	En Proceso proyecto	-
91	351	Parque héroes de México de recreación social inclusivo y sustentable	Rehabilitación de parque.	En Proceso proyecto	-

Fuente: Elaboración propia con información obtenida de los acuerdos aprobados por el H. Cabildo, así como información recopilada de la comisión Revisora de Fraccionamiento y Condominios.

Se puede concluir que el proceso de licitación y ejecución de los proyectos lleva un atraso, cabe mencionar que el ejercicio de dichos proyectos forma parte del presupuesto municipal del 2022.

En lo sucesivo, se continuó con el análisis del ejercicio del Presupuesto Participativo 2022, mediante mesas de trabajo realizadas por la Comisión de Presupuesto Participativo 2022, donde se concluyó que, aunque el ejercicio realizado tuvo un gran impacto positivo, aún había aspectos a mejorar para el Presupuesto Participativo 2023, entre los que destacan: los alcances y difusión de todo el proceso, mejorar la recepción y presentación de proyectos, establecer la calendarización para cada etapa del proceso, contemplando la revisión y validación de los proyectos ganadores, etc., entre otros. Por lo que esta Sindicatura, con base a lo anterior, recomendó que se le considere parte del Comité Técnico del Presupuesto Participativo 2023, como miembro observador; en ese sentido, mediante el oficio SM/DAJOP/014/2022 (figura 4.10-3) de fecha 20 de enero del 2023, dirigido al Consejo Consultivo de Participación Ciudadana del Municipio de Juárez, se hicieron recomendaciones sobre el proyecto de convocatoria para el ejercicio del presupuesto participativo 2023. Asimismo, se continuarán haciendo recomendaciones en cuanto mejoras a los lineamientos, aspectos de la convocatoria y calendarización de todas las etapas necesarias para llevar acabo el Presupuesto Participativo 2023.

En cuanto al seguimiento de los proyectos derivados del Presupuesto Participativo 2022, esta Sindicatura mediante el oficio SM/DAJOP/085/2023, (figura 4.10-4) fecha de acuse de 09 febrero del 2023, solicito al Consejo Consultivo de Participación Ciudadana del Municipio de Juárez, información sobre los avances de los proyectos, esto con la finalidad de seguir vigilando e informando sobre el correcto ejercicio de los recursos derivados de dicho mecanismo de participación ciudadana.

Figura 4.10-1 Oficio SM/DAJOP/409/2022

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	409	Director General de Planeación y Evaluación del Municipio de Juárez	Petición



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/409/2022.
Asunto: EL QUE SE INDICA.

Cd. Juárez, Chihuahua a 07 de octubre de 2022

C. MTRO. EMILIO RAMÓN RAMIRO FLORES,
DIRECTOR GENERAL DE PLANEACIÓN Y EVALUACIÓN
DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, CHIHUAHUA.
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Tenga a bien incluir a esta Sindicatura, para formar parte del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana.

La anterior petición, es en relación con la finalidad de estar en posibilidades de cumplir con las obligaciones que me han sido conferidas.

Sin otro particular, reiterándole las seguridades de mi atenta y distinguida consideración y respeto, quedo de usted:



ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL

c.c.p., Dr. Álvaro Roberto Mora Palacios, Director del Instituto Municipal de Investigación y Planeación del Municipio de Juárez.

"2022, Año del Centenario de la llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura



Figura 4.10-2 Oficio SM/DAJOP/218/2023

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	218	Coordinador de Directores	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/218/2023.
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN.

Cd. Juárez, Chihuahua a 24 de febrero del 2023.

C. ING. JORGE ARTURO PÉREZ QUEZADA
COORDINADOR DE DIRECTORES
P R E S E N T E.-

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:


En respuesta a su atento oficio CD/038E/2023, acusado el 20 de febrero del 2023, el cual remite *"el concentrado del estatus actualizado de los proyectos de Presupuesto Participativo 2022"* [sic]., me permito solicitarle nuevamente, una actualización de un formato en Excel, el cual se encontrará anexo al presente de manera digital en USB, esto para efectos de dar seguimiento a los proyectos ganadores derivados del Presupuesto Participativo del 2022, además, de los proyectos ganadores de índole social, nos indique que dependencia se encuentra a cargo del recurso asignado a los mismos, así como de su ejecución.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE


C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024
Página 1 de 1
02012023-ADE-Rev. 4




RECIBIDO
COORDINADOR DE DIRECTORES
24 FEB 2023
120 pm

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Figura 4.10-3 Oficio SM/DAJOP/014/2022

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	014	Consejo Consultivo de Participación Ciudadana	Observaciones en la Convocatoria



SINDICATURA MUNICIPAL
2021-2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/014/2022
Asunto: OBSERVACIONES EN LA CONVOCATORIA.

ING. JORGE ARTURO PÉREZ QUEZADA
PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO
CONSULTIVO DE PARTICIPACION CIUDADANA
PRESIDENTE:

2017-05-2023
14:30

RECIBIDO
COORDINACIÓN DE CONTACTO SOCIAL

ATENCIÓN: ING. JOSÉ LUIS LEYVA GONZÁLEZ
SECRETARIO TÉCNICO DEL CONSEJO CONSULTIVO
DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Por medio del presente respetuosamente me dirijo a usted, a fin de exponer una serie de observaciones respecto al anteproyecto de la convocatoria del Presupuesto Participativo 2023.


Si bien es cierto que el objetivo del presupuesto participativo es mejorar la eficiencia gubernamental y mejorar la calidad de la democracia, incentivando la participación ciudadana en la distribución de los recursos públicos para un bien colectivo.

A continuación, se presentan para mejorar la distribución de los recursos.

1. En el inciso A) de la convocatoria, en el que se enlistan las categorías para el presupuesto se clasifican los tipos de proyectos en "infraestructura y equipamiento" y en "intervención social". Esta clasificación no es necesaria en tanto que previamente ya se enlistan los rubros a los que pueden ir encaminados los proyectos de acuerdo con el artículo 76 de la Ley de Participación Ciudadana del Estado de Chihuahua.

Asimismo, es confuso que, en la lista de categorías, en la fracción IX, se enlistó como categoría la "intervención social y comunitaria". De lo anterior se podría interpretar incorrectamente que las fracciones que van de I a VIII, tienen que recaer sobre proyectos de infraestructura y equipamiento.

Por otro lado, el proyecto de convocatoria define cuáles son los proyectos de infraestructura y equipamiento que podrían presentarse. Esto también demarca innecesariamente y direcciona los tipos de proyectos a presentar.



COORDINACIÓN DE CONTACTO SOCIAL
CALLE PINO SUÁREZ, NÚMERO 100, COLONIA CENTRO, C.P. 32000
TEL: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

A.A. Página 1 de 3
29112021-ADE-Rev. 2

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	014	Consejo Consultivo de Participación Ciudadana	Observaciones en la Convocatoria



Por tales razones, y a efecto de no limitar el derecho a la participación ciudadana en este mecanismo, se propone eliminar tales párrafos de la convocatoria.

- En la fracción III del apartado E de la convocatoria se establece que, para efecto de ampliar y promover el fortalecimiento de las Organizaciones de la Sociedad Civil, se podrán recibir para su evaluación, propuestas de inversión en los dos rubros mencionados en el apartado A de la presente convocatoria, cuando su régimen de propiedad sea el de comodato, mayor a cinco años, en inmuebles propiedad del municipio y que esté cumpliendo con las condiciones establecidas.

Sin embargo, es de resaltar que en los inmuebles propiedad del Municipio que se encuentren en comodato a favor de terceros, el uso y goce no pertenece al Municipio. Es decir, en caso de que un proyecto fuera destinado a un inmueble de este tipo el beneficio no sería colectivo propiamente, en tanto la asociación no estaría obligada a que la infraestructura o la intervención social fuera para beneficio de toda la comunidad. Por esta razón es que incluso la convocatoria del presupuesto participativo del Municipio de Chihuahua, excluye a estos proyectos de la convocatoria.

El presupuesto participativo debe ir orientado a fortalecer el desarrollo comunitario la acción comunitaria entre toda la población. Tal como se establece en el artículo 76 artículo los recursos asignados para el ejercicio del presupuesto participativo deberán satisfacer necesidades colectivas. Por lo que se propone eliminar tales inmuebles propiedad del Municipio, a excepto de los casos de instituciones educativas públicas.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	014	Consejo Consultivo de Participación Ciudadana	Observaciones en la Convocatoria



3. En el inciso E, se menciona que quedan excluidas aquellas propuestas o proyectos de inversión en infraestructura, equipamiento u obras complementarias, al interior de las escuelas. Sin embargo, en torno a los proyectos de intervención social y comunitaria, no se menciona qué tipo de escuelas podrán participar.

En este sentido, se propone exceptuar a las instituciones educativas privadas de presentar cualquier proyecto, en tanto que legalmente los recursos de estas escuelas no deberían de provenir del financiamiento público.

Estas tres observaciones se presentan con el propósito de lograr una distribución justa de los recursos públicos utilizados en este mecanismo de participación ciudadana.

Sin otro particular, agradeciendo la atención que se sirva brindar el presente, quedo de usted:

ATENTAMENTE

C. MARIA ESTHER MEJIA CRUZ.
SINDICA MUNICIPAL.



VMP/ANCS

Figura 4.10-4 Oficio SM/DAJOP/085/2023

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAJOP	085	Presidente Suplente del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 a 2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAJOP/085/2022
Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN

Cd. Juárez, Chihuahua a 07 febrero de 2023.

ING. JORGE ARTURO PÉREZ QUEZADA
PRESIDENTE SUPLENTE DEL CONSEJO
CONSULTIVO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
PRESIDENTE:

Por medio del presente, respetuosamente me dirijo a usted, de conformidad con las facultades que confiere a esta Sindicatura, los artículos 30, 36A, 36B fracción XV y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, así como los artículos 44, 45 fracciones XV y XXI, 48 y 49 del Reglamento Interior del Municipio de Juárez, Chih., y el artículo 12 del Reglamento de Presupuesto de Egresos, Contabilidad y Gasto Público Contable, para solicitar lo siguiente:

Le solicito el concentrado del estatus actualizado de los proyectos de Presupuesto Participativo 2022, de manera magnética en "CD" e impresa, así como al correo institucional sm.auditorobras2@juarez.gob.mx.

Asimismo, le solicito, de conformidad con el contenido del artículo 36A del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, que la información que le he requerido me sea remitida en un término no mayor a cuatro días, sin perjuicio de que, de requerir más tiempo, esto me sea informado por usted.

Sin otro particular por el momento, y agradeciendo las atenciones que se sirva brindar al presente, quedo de usted:



ATENTAMENTE

[Firma]
C. MARIA ESTHER MEJIA CRUZ.
SINDICA MUNICIPAL.

c.c.p. Ing. José Luis Leyva González, Secretario Técnico del Consejo Consultivo de Participación Ciudadana
vmp/ancs



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 a 2024

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

A.A Página 1 de 1
29112021-ADE-Rev. 2

5. Dirección de Auditoría Financiero Contable

5.1 Análisis de la cuenta pública del Municipio de Juárez

Ley de ingresos para el ejercicio fiscal 2023

La Cuenta Pública es el informe que integra la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y presenta a la Cámara de Diputados para su revisión y fiscalización, contiene la información contable, presupuestaria, programática y complementaria de los entes públicos. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 74, fracción VI de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en los artículos 46 y 53 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

En los términos de los Artículos 115, fracción IV, inciso c) último párrafo de la constitucion politica de los Estados Unidos Mexicanos; 132 de la constitucion Politica del Estado de Chihuahua, y 28, fracción XII delCodigo municipal de la Entidad, el H. Congreso del Estado aprueba el monto estimado de ingresos que percibira el Municipio de Juárez, durante el Ejercicio Fiscal del año 2023.

IMPUESTOS LOCALES	
IMPUESTO	\$2,090,838,108.23
CONTRIBUCIONES	
DERECHOS	\$749,301,793.51
PRODUCTOS	\$139,435,064.39
APROVECHAMIENTOS	\$226,532,308.83
TOTAL	\$3,206,107,274.96

PATICIPACIONES FEDERALES	
FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES	\$1,725,672,523.39
FONDO DE COMENTO MUNICIPAL 70%	\$311,907,888.55
FONDO DE DOMENTO MUNICIPAL 30%	\$155,646,293.02
IMPUESTOS SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS	
EN MATERIA DE CERVEZA , BEBIDAS	\$47,901,797.33
ALCOHÓLICAS Y TABACOS LABRADOS	
FONDO DE FISCALIZACION Y RECAUDACIÓN	\$107,708,232.58
FOFIR	
IMPUESTOS SOBRE AUTOS NUEVOS	\$41,437,855.52
IMPUESTOS SOBRE TENENCIA Y USO DE VEHICULOS	\$32,562.29
ISR BIENES INMUEBLES	\$11,390,950.41
CUOTAS DE GASOLINA Y DIÉSEL 70%	\$42,445,570.91
CUOTAS DE GASOLINA Y DIÉSEL 30%	\$18,190,958.32
0.136% RFP	\$261,893,104.32
FONDO ISR	\$179,747,119.82
TOTAL	\$2,903,974,856.46

APORTACIONES ESTATALES	
FONDO PARA EL DESARROLLO	\$293,994,953.34
APORTACIONES MUNICIPALES (FODESEM)	
APORTACIONES FEDERALES	
F.I.S.M.	\$328,875,291.00
F.A.F.M	\$1,342,500,896.20
TOTAL DE APORTACIONES	\$1,965,371,140.54
INGRESOS EXTRAORDINARIOS	
TOTAL GLOBAL	\$8,075,453,271.96

Ilustración 1. ANEXO AL PERIÓDICO OFICIAL sábado 31 de diciembre de 2022.

5.1.1 Listado de Comodatos en el Área del Chamizal

El CÓDIGO CIVIL FEDERAL y con mención al TÍTULO SÉPTIMO del Comodato.

Artículo 2497.- El comodato es un contrato por el cual uno de los contratantes se obliga a conceder gratuitamente el uso de una cosa no fungible, y el otro contrae la obligación de restituirla individualmente.

Esta sindicatura revisó en la página oficial para confirmar listados de comodatos que fueron asignado, así como revisar el uso, pero la página oficial solo india esta información.

#	Promovente	Nombre Representante Contrato	Localización	Superficie (m2)	Superficie real (m2)	Fecha de Contrato	Vigencia	Uso
1	MOTO CLUBS UNIDOS DE JUÁREZ, A.C.	C. JOSE ANTONIO PEREZ FLORES	ING. DAVID HERRERA JORDAN, AV. RAFAEL PÉREZ SERNA Y AV. DEL CHARRO, PARTIDO ROMERO	14,777.07	14,777.07	01/08/2019	15 AÑOS	PLAZA DE LA MOTO, ACTIVIDADES SOCIALES, ALTRUISTAS.
2	PATRONATO DE SOFTBOL DE CIUDAD JUÁREZ (CHERAMIS)	PEDRO RAMIREZ ZAPATA	ÁREA DEL CHAMIZAL EN LA AV. HEROICO COLEGIO MILITAR Y RIVEREÑO	61,024.84	61,024.84	16/12/2010	15 AÑOS	PRÁCTICA DEL SOFTBOL
3	CLUB TITANES JUÁREZ, ASOCIACIÓN CIVIL.	SERGIO HÉCTOR NÚÑEZ LOYA	PARQUE EL CHAMIZAL ENFRENTA DE AV. RAFAEL PÉREZ SERNA	19,900.07	19,900.07	26/08/2021	INDEFINIDO	PRÁCTICA DE FUTBOL AMERICANO
4	ASOCIACIÓN DE HOTELES Y MOTELES DE CIUDAD JUÁREZ, A.C. Y ASOCIACIÓN MEXICANA DE HOTELES Y MOTELES ZONA NORTE DEL ESTADO DE CHIHUAHUA A.C.	EUSEBIO MARTIN ALONSO CISNEROS Y ROBERTO CARLOS KONG BAQUIER	ESQUINA DE LAS AVENIDAS RAFAEL PÉREZ SERNA Y ABRAHAM LINCOLN	2,181.02	2,278.51	30/07/2019	INDETERMINADO	CENTRO DE ATENCIÓN TURÍSTICA EL CHAMIZAL Y EL BURO DE CONVENCIONES Y VISITANTES DE CD. JUÁREZ

5	INSTITUTO PARA A CULTURA DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ	MIGUEL ANGEL MENDOZA RANGEL	CHAMIZAL	43,246.31	41,928.13	30/07/2018	INDETERMINADO	MUSEO DE ARQUEOLOGIA "EL CHAMIZAL"
6	ESCUELA DE FUTBOL ASTROS DE CIUDAD JUÁREZ	PROF. RUBEN CARDENAS VALTIERRA	AV. HEROICO COLEGIO MILITAR, RETORNO Y CORREDOR DEPORTIVO BERTHA CHIU	35,517.02	30,893.87	08/05/2018	RESCINDIDO	FOMENTO A LA PRÁCTICA DEL DEPORTE FUTBOL
7	FC JUÁREZ, S. DEL R.L. DE C.V.	RODRIGO CUARÓN FERNÁNDEZ	CALLE COSTA RICA	15,829.18	15,834.51	23/12/2019	INDETERMINADO	CAMPO DE FUTBOL, PRÁCTICA DEL DEPORTE
8	FC JUÁREZ, S. DEL R.L. DE C.V.	RODRIGO CUARÓN FERNÁNDEZ	CALLE COSTA RICA	229.056	229.049	23/12/2019	INDETERMINADO	OFICINAS ADMINISTRATIVAS
9	RIO BRAVO SOFTBALL PARK ASOCIACIÓN CIVIL	MARCO ANTONIO SOLIS NEVÁREZ	PARQUE EL CHAMIZAL CALLE COSTA RICA	19,794.52	19,794.49	27-04-21	INDETERMINADO	PRÁCTICA DE SOFTBALL FEMENIL
10	CLUB DE VETERANOS DE FUTBOL, A.C.	ESTEBAN BECERRA SOSA, ALFREDO AGUILAR AVITIA Y GUILLERMO MENDOZA MARTÍNEZ	C. COSTA RICA, ESTADIO BENITO JUÁREZ Y PARQUE AQUA DIF	55,644.86	55,641.21	14/06/2018	15 AÑOS	PRÁCTICA E INSTRUCCIÓN DEL DEPORTE DE FUTBOL EN DIFERENTES LIGAS, RAMAS Y CATEGORÍAS
11	CLUB DE VETERANOS DE FUTBOL, A.C.	ESTEBAN BECERRA SOSA, ALFREDO AGUILAR AVITIA Y GUILLERMO MENDOZA MARTÍNEZ	C. COSTA RICA, HEROICO COLEGIO MILITAR, DAVID HERRERA JORDAN Y CORREDOR DEPORTIVO BERTHA CHIU	39,323.01	40,979.31	14/06/2018	15 AÑOS	PRÁCTICA E INSTRUCCIÓN DEL DEPORTE DE FUTBOL EN DIFERENTES LIGAS, RAMAS Y CATEGORÍAS
12	CLUB DE VETERANOS DE FUTBOL, A.C.	ESTEBAN BECERRA SOSA, ALFREDO AGUILAR AVITIA Y GUILLERMO MENDOZA MARTÍNEZ	C. COSTA RICA Y ÁREA DEL CHAMIZAL	43,451.82	43,519.99	14/06/2018	15 AÑOS	PRÁCTICA E INSTRUCCIÓN DEL DEPORTE DE FUTBOL EN DIFERENTES LIGAS, RAMAS Y CATEGORÍAS
13	CLUB DE VETERANOS DE FUTBOL, A.C.	ESTEBAN BECERRA SOSA, ALFREDO AGUILAR AVITIA Y GUILLERMO MENDOZA MARTÍNEZ	C. COSTA RICA, HEROICO COLEGIO MILITAR, DAVID HERRERA JORDAN Y CORREDOR DEPORTIVO BERTHA CHIU	23,486.04	24,759.69	14/06/2018	15 AÑOS	PRÁCTICA E INSTRUCCIÓN DEL DEPORTE DE FUTBOL EN DIFERENTES LIGAS, RAMAS Y CATEGORÍAS
14	SINDICATO ÚNICO DE TRABAJADORES MUNICIPALES	ING. ARTURO SILVA DORAY LICERA ING. HECTOR RAUL CANO VILLELA C. JESUS CARREON MORENO	AV. HEROICO COLEGIO MILITAR, 5 DE MAYO, AV. MALECÓN DAVID HERRERA JORDAN Y CALLE CONSTITUCIÓN	40,000	60,069.46	26-08-10	INDETERMINADO	FOMENTO A LA PRÁCTICA DEL DEPORTE FUTBOL
15	LIGA LATINO DE FUTBOL, A.C.	JOSE LUIS REQUENES RUIZ	AV. HEROICO COLEGIO MILITAR, RETORNO, AVENIDA DAVID HERRERA Y CALLE COSTA RICA EN EL CORREDOR DEPORTIVO BERTHA CHIU	13,503.95	23,249.72	23/07/2002	DEVUELTO	PRÁCTICA DEL FUTBOL Y FOMENTO AL DEPORTE

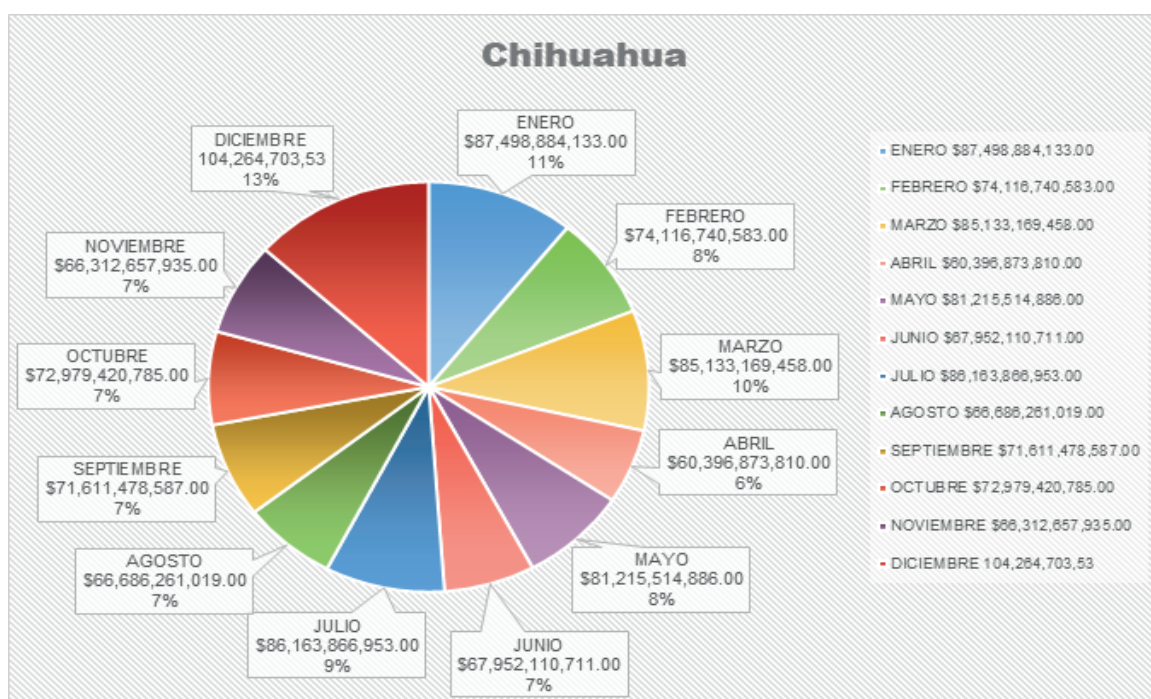
16	USM STRATEGIC ALLIANCE, A.C.	C. CECILIA OCHOA BUNSOW	CHAMIZAL (EL PUNTO)	9,612.74	9,688.00	23/04/2019	INDETERMINADO	ACTIVIDADES ALTRUISTAS, SOCIALES, FOMENTO A LA CULTURA Y CENTRO COMUNITARIO
17	EXPOSICIONES Y CONVENCIONES A.C.	CARLOS ENRIQUE MURGUÍA CHÁVEZ	HEROICO COLEGIO MILITAR, ING. DAVID HERRERA JORDAN, 5 DE MAYO Y XOCHIMILCO	71,848.52	72,629.52	19/04/2021	INDETERMINADO	PARA LA CREACIÓN DEL CENTRO DE EXPOSICIONES Y CONVENCIONES
18	JMAS	JORGE MANUEL DOMINGUEZ CORTES	AV. HEROICO COLEGIO MILITAR, COLINDANTE CON TERMOELECTRICA CFE	2,856.23	2,866.23	16-08-21	INDETERMINADO	POZO DE AGUA POTABLE NUMERO 5-R
19	JMAS	JORGE MANUEL DOMINGUEZ CORTES	AV. HEROICO COLEGIO MILITAR, A 118.860 M DE AV UNIVERSIDAD	688.1	702.599	16/08/2021	INDETERMINADO	POZO DE AGUA POTABLE NUMERO 17-R

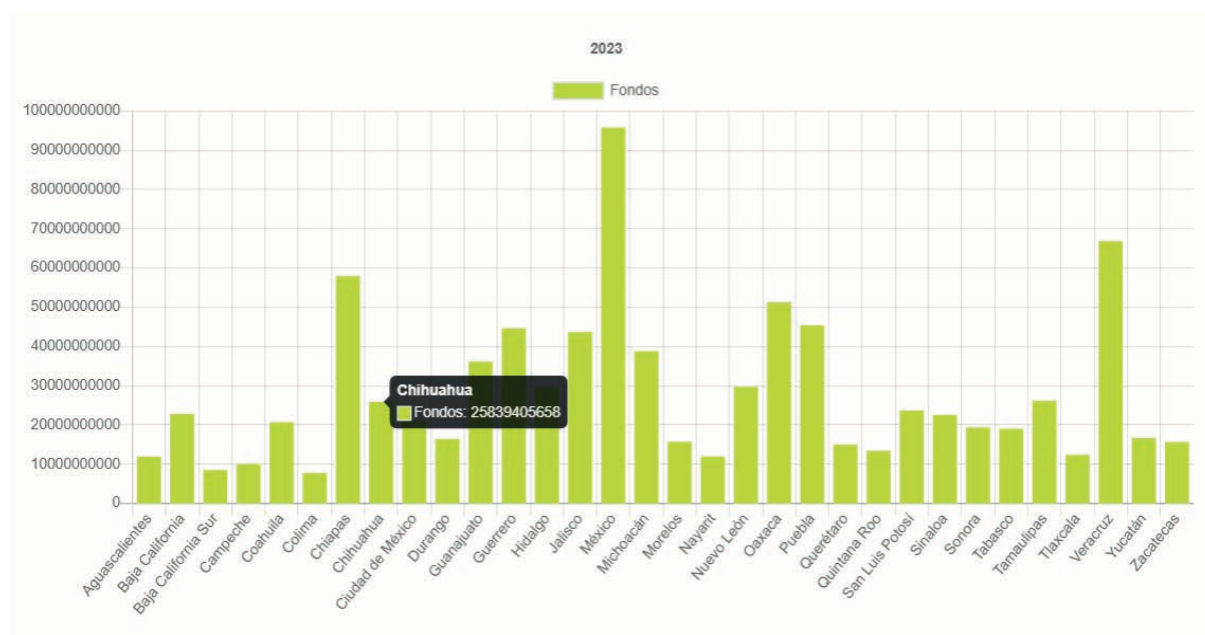
5.2 Ramo General 33: Aportaciones federales para entidades federativas y municipios

Consolidado entidad federativa 2023

Fuente: Acuerdo por el que se da a conocer a los gobiernos de las entidades federativas la distribución y calendarización para la ministración durante el ejercicio fiscal 2023, de los recursos correspondientes a los Ramos Generales 28 Participaciones a Entidades Federativas y Municipios y 33 Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios.

Al cuarto trimestre del 2022, se ha ejercido y pagado el 82.94% del total de la aportación del ejercicio 2022:





5.2.1 Municipio de Juárez, Chihuahua. Información de Aplicación de Recursos del FORTAMUN Período (4to. trimestre 2022)

Artículo 37.- Las aportaciones federales que, con cargo al Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, reciban los municipios a través de las entidades y las demarcaciones territoriales por conducto del Distrito Federal, se destinarán a la satisfacción de sus requerimientos, dando prioridad al cumplimiento de sus obligaciones financieras, al pago de derechos y aprovechamientos por concepto de agua, descargas de aguas residuales, a la modernización de los sistemas de recaudación locales, mantenimiento de infraestructura, y a la atención de las necesidades directamente vinculadas con la seguridad pública de sus habitantes. Respecto de las aportaciones que reciban con cargo al Fondo a que se refiere este artículo, los municipios y las demarcaciones territoriales del Distrito Federal tendrán las mismas obligaciones a que se refiere el artículo 33, apartado B, fracción II, incisos a) y c), de esta Ley.

Destino de las Aportaciones	Monto pagado
Obras públicas (plan de movilidad urbana)	<u>90.000.000,00</u>
Servicios personales (personal operativo SSPM)	<u>38.232.455,57</u>
Total	<u>128.232.455,57</u>

ENTIDADES	ANUAL	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO
TOTAL	\$924,331,682,390.00	\$87,498,884,133.00	\$74,116,740,583.00	\$85,133,169,458.00	\$60,396,873,810.00	\$81,215,514,886.00
Aguascalientes	11,905,692,511	1,220,545,897	922,884,650	1,136,833,806	690,756,670	963,318,005
Baja California	22,790,233,253	2,223,316,395	1,869,165,606	2,158,940,747	1,412,232,436	2,423,967,803
Baja California Sur	8,480,996,178	734,721,923	598,346,924	994,448,368	471,078,809	736,311,700
Campeche	10,061,356,452	928,617,888	786,505,863	884,394,538	617,774,599	904,229,241
Coahuila	20,650,742,991	1,849,482,537	1,585,063,264	1,853,834,391	1,265,953,143	2,002,696,618
Colima	7,742,552,335	660,625,584	562,404,126	670,794,169	453,206,299	710,150,737
Chiapas	57,901,566,629	5,835,630,336	4,823,428,971	5,221,077,512	4,172,403,512	5,357,932,051
Chihuahua	\$25,839,405,658.00	\$2,804,834,519.00	\$2,095,139,278.00	\$2,448,903,762.00	\$1,519,342,381.00	\$2,033,275,221.00
Ciudad de México	20,941,415,063	1,784,524,336	1,701,532,237	1,801,674,122	1,713,973,356	1,818,587,385
Durango	16,393,567,456	1,518,439,083	1,232,778,038	1,419,825,851	948,714,390	1,363,808,859
Guanajuato	36,129,790,108	2,888,213,155	2,677,672,385	3,320,818,288	2,317,544,353	3,139,289,554
Guerrero	44,598,927,217	4,905,968,729	3,730,735,327	4,232,588,017	2,854,810,252	3,813,450,193
Hidalgo	29,488,750,633	3,172,649,932	2,300,848,060	2,697,461,016	1,721,460,639	2,394,264,864
Jalisco	43,640,706,597	3,855,728,658	3,344,318,420	3,947,639,512	2,740,754,866	3,899,913,961
México	95,761,392,776	8,346,647,612	8,629,103,748	9,015,255,095	6,928,211,055	8,012,791,394
Michoacán	38,784,364,773	3,674,391,021	2,961,950,903	3,603,253,605	2,294,291,024	3,196,089,717
Morelos	15,689,838,186	1,681,460,747	1,263,825,718	1,423,152,594	920,692,502	1,320,656,824
Nayarit	11,937,345,319	1,181,730,232	908,044,056	1,146,456,379	733,981,543	1,076,871,061
Nuevo León	29,684,826,352	2,203,726,221	2,057,934,500	2,744,422,895	1,709,610,180	2,658,742,709
Oaxaca	51,238,945,470	6,002,207,795	4,499,730,681	4,710,465,990	3,417,115,489	4,663,748,350
Puebla	45,372,568,972	4,654,255,736	3,726,396,049	4,117,211,557	3,129,528,991	4,200,061,309
Querétaro	14,981,695,844	1,084,056,787	1,052,512,478	1,420,250,177	887,016,948	1,222,798,892
Quintana Roo	13,392,100,654	1,223,183,574	1,082,123,066	1,230,758,807	890,629,137	1,183,721,883
San Luis Potosí	23,657,468,842	2,487,761,774	1,995,300,728	2,371,858,210	1,448,231,165	2,117,925,922
Sinaloa	22,557,714,510	1,636,073,356	1,619,750,090	2,062,629,829	1,407,229,551	1,898,102,503
Sonora	19,344,752,620	1,911,262,590	1,492,237,578	1,793,591,108	1,210,587,277	1,653,440,501
Tabasco	19,010,047,414	1,709,859,995	1,484,555,831	1,865,893,037	1,268,002,997	1,640,692,570
Tamaulipas	26,145,443,569	2,904,950,382	2,041,646,001	2,368,885,018	1,592,343,779	2,195,910,873
Tlaxcala	12,338,385,565	987,629,068	899,152,903	1,114,100,933	763,431,814	1,066,047,437
Veracruz	66,791,305,094	5,703,446,527	5,055,638,687	5,858,176,219	4,236,578,593	6,205,502,547
Yucatán	16,660,933,055	1,532,779,095	1,325,106,873	1,509,771,438	1,114,697,014	1,418,632,742
Zacatecas	15,619,167,345	1,601,694,700	1,202,439,595	1,399,334,520	956,221,098	1,334,113,512
* Auditoría	508,318,844	84,719,808	84,719,808	84,719,807	84,719,807	84,719,807
Superior de la						
Federación						
No distribuido	28,289,364,105	2,503,748,141	2,503,748,141	2,503,748,141	2,503,748,141	2,503,748,141
geográficamente						

ENTIDADES	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
TOTAL	\$67,952,110,711.00	\$86,163,866,953.00	\$66,686,261,019.00	\$71,611,478,587.00	\$72,979,420,785.00	\$66,312,657,935.00	104,264,703,530
Aguascalientes	828,443,442	1,206,725,123	789,418,956	880,927,604	965,332,922	941,173,581	1,359,331,855
Baja California	1,535,708,855	1,985,181,104	1,593,244,878	1,680,564,640	1,659,297,112	1,637,715,514	2,610,898,163
Baja California Sur	546,484,939	848,918,360	596,313,111	609,936,906	556,858,763	750,824,791	1,036,751,584
Campeche	705,110,161	929,486,592	819,580,586	797,799,860	713,835,686	960,793,214	1,013,228,224
Coahuila	1,505,155,013	1,881,281,994	1,645,413,331	1,717,879,489	1,580,102,003	1,614,594,973	2,149,286,235
Colima	547,182,242	734,153,550	521,604,249	562,480,272	571,205,419	581,681,573	1,167,064,115
Chiapas	4,584,961,536	5,417,566,232	4,556,461,541	4,763,404,049	4,582,087,854	3,209,570,723	5,377,042,312
Chihuahua	\$1,722,933,961.00	\$2,271,396,179.00	\$1,781,982,259.00	\$1,932,006,803.00	\$1,896,888,515.00	\$1,889,880,382.00	\$3,442,822,398.00
Ciudad de México	1,730,636,842	1,738,085,849	1,677,657,990	1,723,787,712	1,771,366,750	1,663,249,166	1,816,339,318
Durango	1,114,457,247	1,537,028,209	1,110,038,218	1,218,701,428	1,261,064,408	1,213,866,095	2,454,845,630
Guanajuato	2,653,241,060	3,453,652,633	2,595,141,965	2,784,424,754	2,879,646,912	2,652,896,590	4,767,248,459
Guerrero	3,230,732,954	4,239,385,187	3,246,907,552	3,568,356,843	3,442,395,187	2,887,472,452	4,446,124,524
Hidalgo	1,947,717,104	2,836,303,453	2,050,961,361	2,259,718,638	2,373,457,315	2,097,137,225	3,636,771,026
Jalisco	3,156,268,902	4,433,683,750	3,042,306,002	3,264,483,443	3,392,381,528	3,701,760,967	4,861,466,588
México	7,469,494,628	9,267,678,016	6,131,956,752	6,675,821,350	8,146,402,786	6,220,651,788	10,917,378,552
Michoacán	2,764,494,547	3,459,586,806	2,898,163,975	3,251,959,234	3,179,468,439	2,959,754,929	4,540,960,573
Morelos	1,072,034,420	1,444,377,154	1,160,601,279	1,198,645,221	1,226,879,775	1,137,238,291	1,840,273,661
Nayarit	841,785,319	1,265,217,069	855,708,134	886,026,611	918,504,073	868,269,964	1,254,750,878
Nuevo León	2,062,425,657	2,575,250,839	2,184,127,516	2,310,334,603	2,393,204,835	2,369,580,925	4,415,465,472
Oaxaca	3,718,712,388	4,801,377,570	3,781,662,717	4,027,999,624	3,671,197,975	3,277,229,354	4,667,497,537
Puebla	3,459,306,651	4,121,422,664	3,449,090,299	3,604,912,361	3,753,823,929	2,989,744,172	4,166,815,254
Querétaro	1,015,359,173	1,390,070,213	1,057,337,226	1,120,569,611	1,214,220,461	1,133,139,359	2,384,364,519
Quintana Roo	964,009,948	1,235,784,685	933,595,542	1,040,650,107	982,904,150	989,950,559	1,634,789,196
San Luis Potosí	1,834,224,129	2,347,034,294	1,580,571,966	1,812,318,949	1,889,094,418	1,780,448,235	1,992,699,052
Sinaloa	1,610,157,258	2,259,135,931	1,605,072,428	1,706,855,025	1,812,307,552	1,957,605,066	2,982,795,921
Sonora	1,357,450,707	1,794,702,976	1,417,132,013	1,521,008,660	1,409,444,512	1,448,191,912	2,335,702,786
Tabasco	1,351,276,478	1,735,251,666	1,435,256,513	1,486,246,753	1,374,955,407	1,492,984,241	2,165,071,926
Tamaulipas	1,824,952,289	2,295,739,648	1,777,653,745	2,019,004,537	1,838,007,663	1,892,581,250	3,393,768,384
Tlaxcala	882,367,864	1,103,542,069	901,197,905	929,606,920	1,044,894,744	1,313,352,093	1,333,061,815
Veracruz	4,953,160,548	6,058,649,080	4,648,558,404	5,233,173,067	5,388,250,079	4,435,198,954	9,014,972,389
Yucatán	1,234,700,261	1,564,198,515	1,197,306,647	1,339,467,383	1,289,656,659	1,424,088,565	1,710,527,863
Zacatecas	1,138,696,240	1,428,251,402	1,140,487,818	1,178,657,989	1,296,534,824	1,194,089,679	1,748,645,968
* Auditoría Superior de la Federación	84,719,807						
No distribuible geográficamente	2,503,748,141	2,503,748,141	2,503,748,141	2,503,748,141	2,503,748,130	1,625,941,353	1,625,941,353

5.3 Tesorería Municipal (remate de inmuebles)

Cartera vencida del impuesto Predial desglosada por año a partir del 2015 hasta el 2022

La Dirección de Ingresos exhorta a la ciudadanía a ponerse al corriente en su pago de Impuesto Predial durante el presente mes para hacerse acreedores al 5% de descuento.

Actualmente se otorga el 3% de descuento por Contribuyente Cumplido y el 2% por Pronto Pago, se llevaron a cabo 2 campañas de descuentos durante el ejercicio del 2022, para que los contribuyentes morosos que desearan ponerse al corriente tuvieran esa oportunidad.

Se realizaron el remate de 75 propiedades, siendo el primero de 19 propiedades de las cuales se regularizaron 18 y se remató 1, en el segundo remate fueron 56 propiedades, se regularizaron 53 y se remataron 3. Se contrató un despacho externo de cobranza a partir del mes de marzo para llevar a cabo la recuperación de la cartera más antigua.

La Coordinación de Notificación y Cobranza llevó a cabo la notificación permanente durante todo el año. Aprobó Cabildo con fecha del 21 de diciembre del 2022 una estructura institucional constituida por el Comité de Planeación para el Desarrollo del Municipio (COPLADEMUN) a través del cual participarán las dependencias federales, estatales y municipales en la formulación, instrumentación, control y evaluación de los planes y programas, así como los foros de consulta popular en las diferentes etapas del proceso de planeación.

Cartera vencida del impuesto predial	
Año	Monto \$
2015	\$ 201,492,440.47
2016	\$ 184,251,898.30
2017	\$ 138,758,221.22
2018	\$ 148,228,062.35
2019	\$ 125,367,591.09
2020	\$ 99,630,464.39
2021	\$ 87,829,810.09
2022	\$ 90,176,355.16

El equipo de Sindicatura se enfocó a la revisión del contrato DCA/TM/003/2022, por concepto de; CONTRATACION DE SERVICIOS DE RECUPERACION DE ADEUDOS DE IMPUESTOS PREDIAL Y SUS ACCESORIOS, con el proveedor SERVICIOS JURIDICOS INMOBILIARIOS S. DE R.L. DE C.V. el área de auditoria financiera contable genera oficio, par su previa solicitud de información a lo mencionado, sin tener respuesta previa a nuestra solicitud.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	071	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/071/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.

Ciudad. Juárez, Chihuahua, a 15 de febrero de 2023.

C.P. DAYIRA RAQUEL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ
TESORERA MUNICIPAL
P R E S E N T E:

Por este conducto, y en aras de favorecer la transparencia, me permito solicitarle de la manera más atenta se sirva proporcionar a esta Sindicatura Municipal, la información y documentación que adelante se enlista, de conformidad con las atribuciones invocadas en los artículos 36 A y 36 B, fracciones, III, XI y XVIII, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; así como los artículos 44, 45, fracciones III, XI y XXI y 48 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

- I. Copia simple del contrato identificado con el número DCA/TM/003/2022, celebrado con el proveedor de servicios, con razón social **SERVICIOS JURÍDICOS INMOBILIARIOS, S. DE R.L. DE C.V.**, relativo a la prestación de servicios de cobranza, investigación crediticia y similares; así mismo, proporcione, en su caso, fotocopia de las modificaciones que se hayan realizado con motivo de dicho contrato.
- II. Copia simple de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI's), que ampara el pago de los servicios a los que se hace referencia en el numeral anterior, así como la validación de dicho comprobante en el portal electrónico del Servicio de Administración Tributaria.
- III. Copia simple de las pólizas de los registros efectuados en la contabilidad del Municipio de Juárez, incluyendo aquellas en las cuales se deriva la obligación del pago de los servicios recibidos del proveedor señalado en el numeral I anterior (pasivo), así como los comprobantes de los pagos efectuados durante el ejercicio fiscal comprendido del 01 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022 y/o el periodo de vigencia del contrato también ya referido con antelación y las modificaciones que, en su caso, se hayan realizado al mismo.

RECIBIDO
 Etn 11:43am
 16 FEB 2023

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 3
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	071	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/071/2023
Asunto: SE SOLICITA LA
 INFORMACIÓN Y
 DOCUMENTACIÓN QUE SE
 INDICA.

IV. Copia simple de los reportes mensuales (Entregable de servicio), presentados por el proveedor **SERVICIOS JURÍDICOS INMOBILIARIOS, S. DE R.L. DE C.V.**, que derivaron de los servicios que le fueron contratados y de los cuales fueron presentadas para su cobro respectivo, los comprobantes a los que se hizo referencia con antelación en el numeral II, del presente oficio, de conformidad con lo establecido en el numeral 3. **Entregable del servicio**, dentro del **ANEXO TÉCNICO** del contrato **DCA/TM/003/2022**, o bien, en un dispositivo utilizable en medios electrónicos, que se encontró obligado el prestador de servicios, a entregar de manera mensual, que debe contener lo siguiente:

- Localización del contribuyente.
- Reporte de visitas.
- Reporte de llamadas telefónicas.
- Diligencias de inspecciones, notificaciones, actas de visita y actos del procedimiento administrativo de ejecución.
- Reporte de seguimiento.
- Cualquier otro documento en el que conste la gestión de cobro que hayan realizado.

V. Proporcione papel de trabajo en el cual se identifique las cuentas de los contribuyentes que fueron parte de las gestiones realizadas por el prestador de los servicios, que contenga lo siguiente:

- Número de cuenta o clave catastral.
- Nombre del contribuyente del Impuesto Predial.
- Importe del monto recuperado por gestiones realizadas por el prestador de los servicios, base para el pago de los mismos.
- Ejercicio al que corresponde el atraso en la cuenta gestionada por el prestador de los servicios, base para el pago de los honorarios correspondientes.

Al respecto de lo aquí requerido, se solicita que dicho documento, sea preparado y proporcionado de manera mensual y/o se trate de las gestiones que se presenten para cobro y que formen parte de los documentos entregados como soporte del CFDI, derivado del servicio contratado.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 3
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	071	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/071/2023
Asunto: SE SOLICITA LA
INFORMACIÓN Y
DOCUMENTACIÓN QUE SE
INDICA.

- VI. Diga Usted, cuál fue el monto de contribuciones que fueron recuperadas derivadas de las gestiones del prestador de los servicios, precisando el monto del Impuesto Predial recuperado, así como sus accesorios, como son es la actualización y los recargos, así como el monto de las multas que fueron cobradas a los contribuyentes, proporcionando, en su caso, la documentación comprobatoria soporte que acredite su dicho.

Favor de responder este oficio de manera física y digital, enviando su oficio y documentación que en el mismo se referencie al siguiente correo: sm.mesther_mejia@juarez.gob.mx

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano la atención al presente, reciba un cordial saludo y quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SÍNDICA MUNICIPAL

JOVE/JMCL/MRDLC



"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 3
02012023-ADE-Rev. 4

5.3.1 Tesorería Municipal (Adeudos de Impuesto Predial)

Artículo 36 B. Código Municipal para el Estado de Chihuahua.

La persona titular de la Sindicatura tendrá las siguientes facultades y obligaciones: IX Participar en los remates públicos en los que tenga interés el Municipio, para que se finquen al mejor postor y se guarden los términos y disposiciones previstos en las leyes respectivas, como observador.

Artículo 45. Reglamento Interior del H. Ayuntamiento de Ciudad Juárez.

Son atribuciones del Síndico o Síndica: Participar como observador en los remates públicos en que tenga interés el Municipio, para que se finquen al mejor postor y se guarden los términos y disposiciones previstos en la ley y reglamentos respectivos.

El equipo de esta Sindicatura asistió a la invitación del remate y adjudicación de inmuebles TM/DI/053/2023.

5.3.2 Primera Almoneda Remate 1/2023 (actualización al 16 de febrero de 2023)

No.	C	L	A	V	E	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN	VALOR AVALÚO	POSTURA LEGAL
1	1	11	53	4	0	RICARDO VELAZQUEZ GARCIA	C. MONTERREY NO. 1321, COL. MELCHOR OCAMPO, C.P. 32380, CD. JUAREZ, CHIH.	\$1,336,631.80	\$891,087.87
2	1	36	11	1	0	ISAAC PEREZ HERNANDEZ	C. IGNACIO MEJIA NO. 339, COL. MARGARITAS, C.P. 32300, CD. JUAREZ, CHIH.	\$24,066,363.00	\$16,044,242.00
3	1	65	68	7	0	CINEMATOGRAFIA EL DORADO	C. LERDO NO. 118, ZONA CENTRO, C.P. 32000, CD. JUAREZ, CHIH.	\$9,216,984.28	\$6,144,656.19
4	1	85	23	18	0	MONSERRAT DE OLIVAS GUTIERREZ	C. PIMAS NO. 5890, COL. AZTECA, C.P. 32280, CD. JUAREZ, CHIH.	\$487,758.40	\$325,172.27
5	1	85	35	21	0	VICTORIA OLIVAS GUTIERREZ	C. MIJES NO. 5908, COL. AZTECA, C.P. 32280, CD. JUAREZ, CHIH.	\$234,520.00	\$156,346.67
6	1	127	33	8	0	URIEL CORTES ARROYO	C. DONATO GUERRA #2091, COL. ARROYO COLORADO C.P. 32410,	\$543,413.30	\$362,275.53
7	1	213	24	77	0	JUAN DE LUNA RODRIGUEZ	C. DELICIAS NO. 6124, COL. NUEVO HIPODROMO, C.P. 32685, CD. JUAREZ, CHIH.	\$736,937.60	\$491,291.73
8	1	215	25	30	0	DUENAS GARCIA JOEL	C. GENERAL PONCIANO ARRIAGA NO. 3515, COL. REVOLUCIÓN MEXICANA, CD. JUAREZ, CHIH.	\$2,400.00	\$30,240.00
								\$36,625,008.38	\$24,445,312.26

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	053	Síndica Municipal	Actas de Remate



HERÓICA
CIUDAD
JUÁREZ

Gobierno Municipal 2021-2024

OFICIO: TM/DI/053/2023

Cd. Juárez, Chih. a 28 de Febrero de 2023

LIC. MARIA ESTHER MEJIA CRUZ
SINDICA MUNICIPAL
PRESENTE. -

Por medio del presente me es grato saludarle, a la vez le extiendo copia de las actas de remate y adjudicación (tres) que se celebró el día 28 de febrero del presente en las instalaciones de la Jefatura de Notificación y Cobranza que se encuentran ubicadas en Paseo Triunfo de la República No. 5298 Local 6 y 7.

Sin más quedo de usted, cualquier duda o aclaración favor de comunicarse a la Jefatura de Notificación y Cobranza.

ATENTAMENTE,

LC. BLANCA DOLORES ROMERO AGUILERA
DIRECTORA DE INGRESOS

"2023, Año del Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua




TESORERÍA MUNICIPAL
Unidad de Programación Integral de
Notificación y Cobranza
CIUDAD JUÁREZ, CHIH.

LC. JULIANA E. AVILA PEREZ
JEFA DE NOTIFICACION Y COBRANZA
Ccp. Archivo

5.3.3 La Acta Remate queda de la siguiente manera con número de folio TM/NYC/025/2023

No.	C	L	A	V	E	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN	VALOR AVALÚO	POSTURA LEGAL
8	1	215	25	30	0	DUEÑAS GARCIA JOEL	C. GENERAL PONCIANO ARRIAGA NO. 3515, COL. REVOLUCIÓN MEXICANA, CD. JUAREZ,	\$2,400.00	\$30,240.00

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
	025		Actas de Remate



HEROICA
CIUDAD
JUÁREZ

GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE CIUDAD JUÁREZ
TESORERÍA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE INGRESOS
JEFATURA DE NOTIFICACIÓN Y COBRANZA
NO. FOLIO TM/NYC/025/2023

ACTA DE REMATE

En Ciudad Juárez, Estado de Chihuahua, siendo las 12:00 horas del día veintiocho de febrero de dos mil veintitrés, fecha y hora señalada para llevar a efecto la celebración del **REMATE EN PRIMERA ALMONEDA DE LOS BIENES INMUEBLES EMBARGADOS POR ESTE GOBIERNO MUNICIPAL**, ante la **C.P. DAYIRA RAQUEL FERNANDEZ MARTINEZ**, en su carácter de Tesorera Municipal del Ayuntamiento de Ciudad Juárez, ejerciendo su acuerdo de otorgamiento y nombramiento de dicho cargo mediante oficio de fecha 10 de septiembre de 2021 signado por el Lic. Cruz Pérez Cuellar, en su carácter de Presidente Municipal de Juárez, Chihuahua; actuando conforme a lo dispuesto por numerales 8, 10, 11 fracción XXXVI, 60 fracción II y párrafos tercero y cuarto, 64 fracciones II, IV y XIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; 204 al 229 del Código Fiscal del Estado de Chihuahua, de aplicación supletoria a la materia, según lo dispuesto por el numeral 126 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua y; los testigos de asistencia que al final de la presente acta plasman su firma y nombre; reunidos en la sala de juntas de la Jefatura de Notificación y Cobranza de la Tesorería Municipal de Ciudad Juárez, ubicada en Ave. Paseo Triunfo de la República No. 5298, Locales 6 y 7, Colonia San Lorenzo, de esta Ciudad, y toda vez que ha transcurrido el plazo que establecen las disposiciones fiscales aplicables, respecto al Procedimiento Administrativo de Ejecución que instruye la Tesorería Municipal de Ciudad Juárez, por concepto de adeudo sobre el Impuesto Predial del bien inmueble embargado que a continuación se describe:

CLAVE CATASTRAL	CONTRIBUYENTE	DIRECCIÓN	VALOR AVALO	POSTURA LEGAL
1 215 25 30 0	DUEÑAS GARCIA JOEL	C. GENERAL PONCIANO ARRIAGA NO. 3515, COL. REVOLUCIÓN MEXICANA, CD. JUAREZ, CHIH.	\$ 2,400.00	\$ 30,240.00

Lo anterior, toda vez que el crédito fiscal instaurado, por concepto de adeudo sobre el Impuesto Predial, que se sigue a cargo del contribuyente antes listado, y tomando en consideración que de las constancias que obran en el expediente relativo, no se está satisfecho el crédito fiscal de que se trata, la suscrita Tesorera Municipal de Ciudad Juárez, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228 y 229 del Código Fiscal del Estado de Chihuahua, de aplicación supletoria a la materia según lo dispuesto por el numeral 126 del Código Municipal para el Estado de Chihuahua, declaro públicamente abierta la subasta, procediendo a pasar lista de los postores comparecientes, encontrándose presente los C. Joel Villa, Jesús Francisco Tamez Chairez y Beatriz Marcial Rojas en su carácter de persona física, actuando por propio derecho, personalidad que tienen a acreditadas mediante identificación oficial. Acto seguido se procedió a calificar las posturas presentadas, recibiendo 3 posturas legales, mismas que fueron admitidas.

En fecha 24 de febrero de 2023 a las 9:51 horas, el C. Joel Villa presenta postura legal por el bien inmueble identificado con clave catastral 1-215-025-030-0000, ubicado en C. General Ponciano Arriaga No. 3515, Col. Revolución Mexicana, realizando deposito en garantía del 10% del valor de avalúo, correspondiente al monto de \$240.00 m.n., y ofreciendo una postura legal por el monto de \$41,000.00 pesos.

En fecha 27 de febrero de 2023 a las 13:37 horas, el C. Jesús francisco Tamez Chairez presenta postura legal por el bien inmueble identificado con clave catastral 1-215-025-030-0000, ubicado en C. General Ponciano Arriaga No. 3515, Col. Revolución Mexicana, realizando deposito en garantía del 10% del valor de avalúo, correspondiente al monto de \$240.00 m.n., y ofreciendo una postura legal por el monto de \$33,000.00 pesos.

Página 1 de 4



5.4 Comisión del Sistema de Urbanización Municipal Adicional (SUMA)

El Sistema de Urbanización Municipal Adicional es un organismo público descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene como finalidad representar y coordinar a los sectores económicos, sociales, profesionales y demás entidades de la comunidad, para llevar a cabo trámites de urbanización y equipamiento urbano bajo el sistema de cooperación dentro de la jurisdicción municipal que les corresponde.

El funcionamiento del sistema se basa fundamentalmente en dos premisas:

1. Se crean esencialmente para administrar la ejecución de obras de urbanización y equipamiento urbano por cooperación, basándose en la voluntad de los beneficiarios, bajo un esquema de autofinanciamiento.
2. La autosuficiencia financiera de un organismo público descentralizado municipal con personalidad jurídica y propia. Con fundamento en los artículos 28 fracción IV y 79 del código municipal para el Estado de Chihuahua, somete a consideración de este H. Ayuntamiento y se aprueba por unanimidad de votos, la creación de un organismo público descentralizado de la administración municipal de Juárez.

Esta sindicatura asistió a dos licitaciones del SUMA.

El Programa 75-25, destinado a los sectores que nunca han contado con servicio de pavimentación, en este caso los beneficiarios pagarán exclusivamente la cuarta parte de los gastos totales de pavimentación y el 75% restante lo pagará el Gobierno Municipal.

Mencionando lo anterior nos dimos a la tarea de asistir a las dos licitaciones relativas a los trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de 13 centímetros de espesor en diversas calles de la ciudad, el día 02 de marzo del presente año, mismas que fueron publicadas en el PERIÓDICO OFICIAL el miércoles 15 de febrero de 2023.

5.4.1 Proyectos de pavimentación (SUMA) Programa de obra participativa


Denominado 40 – 60 TODOS PONEN, bajo este esquema se han dado de alta en el SISTEMA SUMA, el Sistema de Urbanización Municipal Adicional (SUMA), y el director Javier Said Estrada de la Torre el Programa de obra participativa (Gobierno Municipal- Sociedad - SUMA) cuenta con la iniciativa del presidente Municipal de Ciudad Juárez, Lic. Cruz Pérez Cuellar, cuenta con descuentos a la ciudadanía denominado 25 – 75 únicamente para las calles de concreto hidráulico (25% Vecinos – 75% Municipio), el 25 por ciento corresponde al costo total de la obra, mencionando que dicha aportación vecinal deberá ser del 40 por ciento de esta.

Actualmente SUMA tiene 17 convenios de obra firmados con vecinos, de los cuales tres son para rehabilitación de calles y 14 para pavimentación. Se proyecta un costo total de 25 millones de pesos, de los cuales el Municipio aportaría 17 millones.

El Programa denominado 40 – 60 TODOS PONEN que se implementó el año (2022) donde los vecinos beneficiados aportaron el 40% de los gastos totales de pavimentación de su vivienda y el resto fue cubierto por el Gobierno Municipal.

Esta Sindicatura solicitó información de acuerdo con lo mencionado para conocer los proyectos y como fueron destinados para su ejecución. Anexo oficio donde solicita información #SM/DAFC/084/2023, compartimos la previa información como respuesta.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	084	Gerente General del Sistema de Urbanización Municipal	Solicitud de información



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024

SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/084/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.


Ciudad. Juárez, Chihuahua, a 15 de febrero de 2023.

ARQ. JAVIER SAID ESTRADA DE LA TORRE
GERENTE GENERAL DEL
SISTEMA DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL ADICIONAL
P R E S E N T E:

Por este conducto, y en aras de favorecer la transparencia, me permito solicitarle de la manera más atenta se sirva proporcionar a esta Sindicatura Municipal, la información y documentación que considere pertinente, misma que a continuación se enlista, de conformidad con las atribuciones invocadas en los artículos 36 A y 36 B, fracciones, III, XV y XVIII, del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; así como los artículos 44, 45, fracciones III, XV y XXI y 48 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

Con fecha 16 de enero del presente año, en su participación en la conferencia de prensa semanal matutina del Presidente Municipal, Cruz Pérez Cuellar, en la cual se dio a conocer información relevante respecto a las funciones que dicho organismo descentralizado, al respecto, se solicita lo siguiente:

- I. Sírvase proporcionar copia simple de los contratos signados con motivo de las obras a realizar en las vialidades que más adelante se enlistan y que fueron dadas a conocer dentro de los proyectos próximos a ejecutar y/o que ya hayan sido ejecutados, en el presente ejercicio:
 - Yuca y Aira, en la colonia Mezquital.
 - Armando González Soto, en la colonia de Los Alcaldes.
 - Gabriel Leyva, en la colonia Francisco I. Madero.
 - Puerto Altamira, en la colonia Tierra Nueva.
- II. Copia simple de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI's), que ampara el pago de los servicios a los que se hace referencia en el numeral anterior, así como la validación de dicho comprobante en el portal electrónico del Servicio de Administración Tributaria.



RECIBIDO
RECEPCION
16 FEB 2023
SISTEMA DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL ADICIONAL

2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa
2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 2
02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	084	Gerente General del Sistema de Urbanización Municipal	Solicitud de información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/084/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.

- III. Copia simple de las pólizas de los registros efectuados en la contabilidad de dicho organismo descentralizado, incluyendo aquellas en las cuales se deriva la obligación del pago de los servicios recibidos de los proveedores (pasivo), así como los comprobantes de los pagos efectuados durante la vigencia de los contratos señalados en el numeral I anterior, proporcionando la documentación comprobatoria soporte que acredite dichos pagos efectuados por concepto de anticipos y/o estimaciones presentadas por el deudor.
- IV. Proporcione papel de trabajo en el cual se identifique los 17 (diecisiete) proyectos a los que hizo mención en la participación en la citada rueda de prensa, el cual deberá contener lo siguiente, separando el tipo de obra a realizar (rehabilitación y pavimentación):
- Ubicación de la vialidad.
 - Metros lineales que comprende la obra.
 - Importe total de la obra a realizar.
 - Nombre del proveedor de la obra de construcción, en su caso.
 - Monto del anticipo otorgado, en su caso.
 - Fecha de entrega del anticipo al ejecutor de la obra.
 - Registro de la obra en el REPSE ante el IMSS por parte del proveedor.
 - Fecha de inicio de la obra.
 - Fecha de conclusión de la obra.
 - Fecha estimada de entrega de la obra a los vecinos.
- V. Proporcione en forma de lista, el detalle de las solicitudes que han sido recibidas de los ciudadanos, a fin de requerir trabajos de pavimentación o rehabilitación de calles.

Favor de responder este oficio de manera física y digital, enviando su oficio y documentación que en el mismo se referencie al siguiente correo: sm.mesther_mejia@juarez.gob.mx

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano la atención al presente, reciba un cordial saludo y quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
 SÍNDICA MUNICIPAL

JORDAN MEL/MRDLC



"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

SINDICATURA MUNICIPAL
 2021-2024
 Página 2 de 2
 Q2023-2024-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	057	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAFC/084



RECIBIDO

Sistema de Urbanización Municipal Adicional
Oficio No. SUMAOF/057-2023

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
SINDICA MUNICIPAL
PRESENTE

Por medio del presente le envié un cordial saludo y en atención a su oficio: SM/DAFC/084/2023 de fecha 15 de febrero de 2023 y recibido en este organismo descentralizado el 16 de febrero próximo pasado, en donde solicita información sobre proyectos de pavimentación que este Organismo Descentralizado anuncio en la conferencia de prensa semanal del presidente Municipal, Lic. Cruz Pérez Cuellar llevada a cabo el lunes 16 de enero del presente año, me permito informarle lo siguiente:

El pasado miércoles 15 de febrero de 2023, se publicó en el Periódico Oficial del Estado (POE No. 13) y en el Periódico de Mayor Circulación de nuestra ciudad (Diario de Juárez) lo siguiente:

CONVOCATORIA NACIONAL DE OBRA PÚBLICA

En cumplimiento a los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 35 fracción I, 37 fracción I, 38, 39 y 46 párrafo tercero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua, el Sistema de Urbanización Municipal Adicional a través del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Sistema de Urbanización Municipal Adicional, convoca a las personas físicas y morales que tengan interés en participar en la licitación para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado, relativo a la construcción de la obra que a continuación se señala, y se pretende realizar con recursos del siguiente fondo: Fondos Propios del Sistema de Urbanización Municipal Adicional, y Fondos de Inversión Municipal (IMD) con apego a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Chihuahua.

Nº de Licitación	Trabajos a Ejecutar y Nombre de la Obra	Visita a la Obra	Junta de Aclaraciones	Fecha Límite para Adquirir las Bases	Apertura de Propuestas	Fecha Estimada de Inicio	Plazo de Ejecución	Capital Contable Requerido
LICITACION/SUMA/001/2023	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de 13 cm. de espesor en las sig. Calles: 1- C. Armando González Solo tramo C. José Reyes Estrada a C. Alberto Almeida col. Los Alcaides. 2- C. Gabriel Leyva tramo C. Sánchez Pareja a C. Francisco R. Almada col. Francisco I. Madero. 3- C. Puerto Altamira tramo C. Puerto de Palos a C. Despertar col. Tierra Nueva. Ubicadas en el Municipio de Juárez, Chihuahua.	21 de Febrero de 2023 10:00 HRS.	22 de Febrero de 2023 10:00 HRS.	24 de Febrero de 2023 14:30 HRS.	02 de Marzo de 2023 09:00 HRS.	09 de Marzo de 2023.	70 naturales	\$1,600,000.00

Nº de Licitación	Trabajos a Ejecutar y Nombre de la Obra	Visita a la Obra	Junta de Aclaraciones	Fecha Límite para Adquirir las Bases	Apertura de Propuestas	Fecha Estimada de Inicio	Plazo de Ejecución	Capital Contable Requerido
LICITACION/SUMA/002/2023	Trabajos de pavimentación a base de concreto hidráulico de 13 cm. de espesor en las sig. Calles: 1- C. Yuca tramo C. Soja a tope Poniente col. El Mezquital. 2- C. Alra tramo C. Mezquite Rojo a C. Mezquite Blanco col. El Mezquital. Ubicadas en el Municipio de Juárez, Chihuahua	21 de Febrero de 2023 10:00 HRS.	22 de Febrero de 2023 11:00 HRS.	24 de Febrero de 2023 14:30 HRS.	02 de Marzo de 2023 12:00 HRS.	09 de Marzo de 2023.	70 naturales	\$1,300,000.00

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Sistema de Urbanización Municipal Adicional - C. Pino Suárez #100, Col. Centro, C.P. 32000 Tel +52 (656) 612-8034 615-3481

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	057	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAFC/084



Gobierno Municipal 2021-2024

Motivo por el cual la información solicitada en los incisos I, II y III del oficio de referencia, no ha sido generada aun, al encontrarse en proceso de contratación las obras referidas.

Respecto a la información relativa al inciso IV, le informo lo siguiente:

Estas obras se encuentran en estatus de aportación y/o firma de convenios, mismas que llevan diferente grado de avance, respecto a la fecha en la que fueron recibidas las solicitudes y dadas de alta en el sistema SUMA, así como de las aportaciones realizadas por los beneficiarios de las mismas, al momento ninguna de ellas ha sido contratada o se encuentra en proceso de contratación.

A continuación, enlisto la relación con la información solicitada:

#	CUENTA	CALLE	TIPO OBRAS	FAMILIAS BENEFICIARIAS	ESTATUS	METROS CUADRADOS	COSTO TOTAL	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O LA OBRAS	MONTO ANTERIOR OTORGADO	FECHA DE ENTREGA DE ANTICPO	FECHA DE REGISTRO DE LA OBRAS (DEPHE) ANTE EL MUNICIPIO	FECHA DE INICIO	FECHA DE CANCELACION	FECHA ESTIMADA DE ENTREGA A LOS BENEFICIARIOS
1	CZ1	FRACC. RINCÓN DE SAN MARCOS	SC	46.00	APORTACION	5,358.90	\$ 1,913,127.20	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	CX1	ALFONSO OBREGÓN REYES	LC	15.00	APORTACION	1,410.96	\$ 1,434,946.32	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
3	CY1	AGUSTÍN GALLO	LC	20.00	APORTACION	1,211.91	\$ 1,220,393.37	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
4	CY1	PUERTO EL PRINCIPIO	LC	30.00	APORTACION	1,042.42	\$ 1,398,927.64	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
5	CZA	ABETO	LC	14.00	APORTACION	834.99	\$ 1,018,687.80	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6	CY1	MEZQUITE ROJO	LC	25.00	APORTACION	768.12	\$ 1,107,629.04	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
7	CY1	MEZQUITE VERDE	LC	20.00	APORTACION	1,026.40	\$ 1,233,732.80	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
8	CZ1	WICATAN	LC	27.00	APORTACION	2,485.45	\$ 2,657,755.10	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
9	CY1	TITAHU	LC	11.00	APORTACION	371.81	\$ 643,233.30	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10	CZ1	TITAHU	LC	10.00	APORTACION	416.06	\$ 711,462.60	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
11	CY1	LUIS ESCOBAR	LC	26.00	PARTE DE CONVENIO	1,443.57	\$ 1,743,832.56	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	CZ1	PRIVADA CHAMULAS	LC	15.00	APORTACION	439.57	\$ 678,421.24	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
13	CZ1	TAMALIAPAS	LC	13.00	APORTACION	786.45	\$ 909,136.20	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
14	CZ1	BOQUES DEL SOL	SC	79.00	APORTACION	7,252.26	\$ 2,356,991.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
15	CY1	CIRCUITO CAMPESTRE SAN MARCOS	SC	75.00	PARTE DE CONVENIO	13,940.03	\$ 9,214,293.78	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
16	CY1	CAMPESTRE ARBOLEDA (NUEVO MEXICO)	SC	29.00	PARTE DE CONVENIO	2,835.00	\$ 793,050.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
17	CY1	VILLAS DEL BRAVO	SC	74.00	APORTACION	8,172.00	\$ 3,187,080.00	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Respecto a la información relativa al inciso V, le informo lo siguiente:

Anexo al presente encontrara relación con el listado de solicitudes recibidas en este organismo y atendidas por el departamento de promoción de agosto de 2022 a la fecha.

En espera que la información proporcionada sea de su utilidad, le envío un cordial saludo y quedo a la orden para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente,

Cd. Juárez, Chih., a 22 de febrero de 2023

M.V.I. JAVIER SAID ESTRADA DE LA TORRE
GERENTE GENERAL DEL
SISTEMA DE URBANIZACIÓN MUNICIPAL ADICIONAL
C. PINO SUAREZ #100
COL. CENTRO C.P. 32000
TEL. 612 85 08 615 34 81 Y 612 80 34
CD. JUÁREZ, CHIH. MEXICO

Se anexan 3 fojas útiles

JSET/svl

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Sistema de Urbanización Municipal Adicional – C. Pino Suárez #100, Col. Centro. C.P. 32000 Tel +52 (656) 612-8034 615-3481

5.5 Gasto total en medios de difusión, comunicación y marketing, de enero a diciembre del 2022

Esta Sindicatura tiene el propósito de verificar la eficiencia y legalidad del gasto público destinado a medios de comunicación social. La comunicación social del municipio tiene como objetivo difundir los compromisos y alcances de los servicios que brinda la administración, a efecto de que la sociedad conozca plenamente las actividades que realizan. En función de lo anterior, esta Sindicatura practicó las revisiones en el periodo enero hasta diciembre 2022.

PROVEEDOR	Concepto y periodo (enero a diciembre de 2022)	TOTAL, PAGOS
A DIARIO NETWORK, S.A.S. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$351,240.00
AARÓN GUADALUPE SILVA FAUDOA	SERVICIO DE INTERNET	\$828,632.17
AURORA MONTERDE FERNÁNDEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$218,865.86
BERNARDO SANCHEZ IBARRA	SERVICIO DE INTERNET	\$280,000.00
BUTRÓN MEDIA S. DE R.L. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$301,600.00
BUTRÓN MEDIA S. DE R.L. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$951,200.00
CARLOS ANTONIO ESTRADA VAZQUEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$64,448.20
CARLOS ISAÍ ORNELAS AYALA (UPPER)	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$1,397,800.00
CARLOS YAIR CASTRO REYES	SERVICIO DE INTERNET	\$503,306.66
CARLOS YAIR CASTRO REYES	SERVICIO DE INTERNET	\$152,999.85
CIA PERIODÍSTA DEL SOL DE CHIHUAHUA SA DE CV	PUBLICACIONES EN PRENSA	\$2,394,428.81
CIA. PERIODISTICA DEL SOL DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V.	PUBLICACIONES EN PRENSA	\$685,487.37
COMERCIALIZADORA DIVOC, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$388,125.00
COMUNICADORES GRÁFICOS CREATIVOS SA DE CV	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$999,995.00
CREAFAMA, S.C.	SERVICIO DE INTERNET	\$1,049,999.93
EDDY DOMINGUEZ CORNELIO	SERVICIO DE INTERNET	\$114,185.06
EDITORIAL E IMAGEN PUBLICA, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET Y PUBLICIDAD IMPRESA	\$696,000.00
EL ECONOMISTA GRUPO EDITORIAL, S.A. DE C.V.	PUBLICIDAD IMPRESA	\$4,143,886.56
ELLA MARKETING, SA DE CV	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$1,044,000.00
ELLA MARKETING, SA DE CV	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$3,480,000.00
ENRIQUE AGUIRRE MUÑOZ	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$408,946.98
ENRIQUE AGUIRRE MUÑOZ	SERVICIO DE TELEDIFUSION	\$1,497,852.60
ENRIQUE SALAS MARÍN	SERVICIO DE INTERNET	\$348,000.00
EVOLUCIÓN MULTIMEDIA MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.	CARTELERA	\$1,942,271.96
EVOLUCIÓN MULTIMEDIA MÉXICO, S. DE R.L. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$1,000,000.00
FELIX MANUEL LAZOS CASTRO	SERVICIO DE INTERNET	\$112,177.94
FROILAN FEDERICO CHÁVEZ HOLGUÍN	SERVICIO DE INTERNET	\$132,000.00
GAMALIEL LINARES BACA	SERVICIO DE INTERNET	\$71,133.34

GRUPO DE MEDIOS ESPECIALIZADOS MEXICO, S.A. DE C.V.	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$3,866,666.66
		\$1,353,333.72
GRUPO MEDIOS UNIDOS, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$208,333.32
GRUPO MEDIOS UNIDOS, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$1,249,999.92
GUILLERMO ALONSO GALLEGOS ESPINOZA	SERVICIO DE INTERNET	\$186,566.66
IMAGEN EN COMUNICACIÓN E INFORMACION, SA DE CV	SERVICIO DE INTERNET	\$1,034,999.94
IMPRESORA DIGITAL PUENTE LIBRE, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$2,159,989.56
INMOBILIARIA FITZ, S.A. DE C.V.	TELEDIFUSION	\$3,999,995.46
INTERMEDIA DE JUAREZ, SA DE CV	TELEDIFUSION	\$4,858,924.32
INTERMEDIA DE JUAREZ, SA DE CV	TELEDIFUSION	\$16,199,374.68
JAIME MORENO VALENZUELA	SERVICIO DE INTERNET	\$97,207.71
JESÚS ENRIQUE CASTRO	SERVICIO DE INTERNET	\$157,000.00
JESÚS FERNÁNDEZ CISNEROS	SERVICIO DE INTERNET	\$573,749.98
JESÚS FRANCISCO ÁVILA VENTURA	SERVICIO DE INTERNET	\$3,881,250.00
JOSÉ ANTONIO GÓMEZ SUSTAITA	SERVICIO DE INTERNET	\$428,663.78
JOSE ANTONIO TIRADO CRUZ	SERVICIO DE INTERNET	\$885,600.00
JOSÉ LUIS AGUILAR CUELLAR	RADIODIFUSION	\$130,577.52
JUAN ENRIQUE LOPEZ AGUIRRE	RADIODIFUSION	\$348,000.00
JUAN RAMÓN ROSAS	SERVICIO DE INTERNET	\$115,133.32
JUAN RAMÓN ROSAS	SERVICIO DE INTERNET	\$75,000.00
LA NOTICIA REGIONAL 1, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$124,999.23
LINDA DEL CARMEN GÁYTAN JÁQUEZ.	SERVICIO DE INTERNET	\$259,930.57
LINDA DEL CARMEN GÁYTAN JÁQUEZ.	SERVICIO DE INTERNET	\$148,263.90
LUIS AGUILAR CAMARGO	DIFUSION IMPRESA	\$139,200.00
LUIS ÁNGEL CHÁVEZ MENDOZA	SERVICIO DE INTERNET	\$1,044,000.00
LUIS ÁNGEL CHÁVEZ MENDOZA	SERVICIO DE INTERNET	\$440,800.00
LUIS CARLOS CARRASCO MARTEL	SERVICIO DE INTERNET	\$207,569.46
LUIS JAVIER VALERO FLORES	SERVICIO DE INTERNET	\$345,000.00
LUIZ VARELA HERNÁNDEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$114,422.11
LUIZ VARELA HERNÁNDEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$74,131.95
MANUEL ARTURO NARVÁEZ NARVÁEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$900,000.00
MARIA CONCEPCION GALVEZ COLMENARES	DIFUSION IMPRESA	\$85,608.00
MARIA GUADALUPE CARRASCO VILLANUEVA.	SERVICIO DE INTERNET	\$296,320.79
MARIA GUADALUPE CARRASCO VILLANUEVA	SERVICIO DE INTERNET	\$169,020.81
MARTIN VALLES CISNEROS	SERVICIO DE INTERNET Y RADIODIFUSION	\$139,200.00
MAURICIO HERNANDEZ RAMOS	SERVICIO DE INTERNET	\$141,053.43
MEDIOS UNIDOS DEL SURESTE, SA DE C.V.	RADIODIFUSION	\$1,499,235.42
MERBOCA, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$875,000.00
MIGUEL MORENO VALENZUELA	SERVICIO DE INTERNET	\$65,236.11
MIRSHA AARÓN REY CORRAL	SERVICIO DE INTERNET	\$203,170.02
MIRSHA AARÓN REY CORRAL	SERVICIO DE INTERNET	\$103,867.11
MULTIMEDIOS, S.A. DE C.V.	TELEDIFUSION	\$2,242,916.80
NORA ANGÉLICA DE LA ROSA DOMÍNGUEZ.	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$820,799.91

NUEVA LÍNEA COMUNICACIÓN, S.C.	RADIODIFUSION	\$115,800.00
OCTAVIO DIAZ SANTANA VEGA	SERVICIO DE INTERNET	\$408,936.66
OCTAVIO DIAZ SANTANA VEGA	SERVICIO DE INTERNET	\$188,955.01
PABLO EDUARDO CARMONA RAMIREZ	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$1,356,742.14
PLATAFORMA DIGITAL COLECTIVA, S.C.	SERVICIO DE INTERNET	\$298,300.01
PLATAFORMA DIGITAL COLECTIVA, S.C.	SERVICIO DE INTERNET	\$170,999.98
PLATAFORMA EN DIFUSIÓN, S.A. DE C.V.	RADIODIFUSION	\$342,780.00
PROMOTORA DE LA FRONTERA NORTE SA DE CV	RADIODIFUSION	\$1,984,888.92
PUBLICACIONES E IMPRESOS PASO DEL NORTE S DE RL DE CV	PUBLICIDAD IMPRESA Y SERVICIO DE INTERNET	\$4,021,304.64
PUBLICACIONES E IMPRESOS PASO DEL NORTE S DE RL DE CV	PUBLICIDAD IMPRESA Y SERVICIO DE INTERNET	\$14,999,673.40
PUBLICACIONES GRAFICAS RAFIME, SA DE CV	PUBLICIDAD IMPRESA	\$3,993,747.07
PUBLICACIONES GRAFICAS RAFIME, SA DE CV	PUBLICIDAD IMPRESA	\$1,424,444.04
RADIO FLASH DEL NORTE, S.A. DE C.V.	RADIODIFUSION	\$1,725,000.00
RADIO JUARENSE SA DE CV	RADIODIFUSION	\$7,999,844.88
RAYMUNDO RUÍZ MORALES	SERVICIO DE INTERNET	\$183,166.67
RAYMUNDO RUÍZ MORALES	SERVICIO DE INTERNET	\$105,000.00
REPRESENTACIONES DE ESPACIO VIRTUAL S. DE R.L. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$4,049,999.91
RICARDO ANDRÉS MIRANDA REYES	SERVICIO DE INTERNET	\$713,400.00
RODRIGO MALDONADO AGUIRRE	SERVICIO DE INTERNET	\$291,465.00
ROGELIO GUERRA ARAIZA	SERVICIO DE INTERNET	\$204,118.06
ROGELIO GUERRA ARAIZA	SERVICIO DE INTERNET	\$103,784.73
SABE DIGITAL, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$1,034,999.94
SALVADOR CHACÓN MARCIAL	OTROS SERVICIOS PARA DIFUSION	\$1,807,312.50
SISTEMAS REGIONALES DE TELEVISIÓN AC	TELEDIFUSION	\$1,450,000.00
SOLUCIONES EMPRESARIALES GESECA, SA DE CV	SERVICIO DE INTERNET	\$435,000.00
STEREOREY MEXICO, S.A.	RADIODIFUSION	\$849,528.00
STEREOREY MEXICO, S.A.	RADIODIFUSION	\$662,116.58
TELEVISA, S. DE R.L. DE C.V.	TELEDIFUSION	\$6,954,913.40
TODO ES POLÍTICA NOTICIAS, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$965,000.04
TRANSMEDIA COMUNICACIONES, S.A. DE C.V.	SERVICIO DE INTERNET	\$6,960,000.00
TV AZTECA, S.A.B. DE C.V.	TELEDIFUSION	\$998,368.20
UNIDAD CORPORATIVA DE TELEVISIÓN SA DE CV	TELEDIFUSION	\$2,497,132.00
YAJAIRA PAOLA GAMBOA MARTÍNEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$130,833.33
YAJAIRA PAOLA GAMBOA MARTÍNEZ	SERVICIO DE INTERNET	\$90,000.00
	TOTAL	\$147,326,250.57

5.6 Regularización Pública Vehicular (REPUVE)

El Registro Público Vehicular (REPUVE) es una Dirección General que depende del Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública. Su objetivo, es otorgar seguridad jurídica a los actos que se realicen con vehículos que circulan en el territorio nacional, mediante la identificación vehicular. Tiene atribuciones para dictar actos administrativos y dictar e imponer sanciones, conforme a la Ley Federal del Procedimiento Administrativo, la Ley del Registro Público Vehicular, el Reglamento del Secretariado Ejecutivo del Sistema Nacional de Seguridad Pública y el Reglamento de la Ley del Registro Público Vehicular.

Información del 1 de octubre al 31 de diciembre de 2022 de tabla mostrada a continuación. Cita para tramite del REPUVE en la página: <https://www.regularizaauto.sspc.gob.mx/>

Nuestro equipo que forma parte de la Sindicatura revisó listado de los recursos que entregó la Federación al Municipio como parte del programa de Registro Público Vehicular (Repuve) programa que impulsó el gobierno federal y en el que colabora el gobierno municipal. Se recibió información de los primeros trece días del mes de febrero del 2023, por parte la directora de Atención Ciudadana, María Antonieta Mendoza Mendoza. Se informó que 730 propietarios de vehículos de procedencia extranjera realizaron su trámite de regularización en el módulo de El Punto, en enero solo mil 286 vehículos fueron regularizados en “El Punto” el cual atiende de lunes a sábado en horario de 8:00 de la mañana a 3:00 de la tarde mismo que es atendido por personal del Gobierno Municipal, Secretaría de Bienestar y Registro Público de Vehículos (Repuve).

Las personas interesadas deben tramitar la cita en línea en la página de REPUVE, por lo que es necesario presentar la Clave Única de Registro Poblacional (CURP), NIV del vehículo (número de serie), correo electrónico, código postal y número de teléfono, identificación oficial vigente, comprobante de domicilio no mayor a tres meses, manifiesto bajo protesta de decir verdad firmado, comprobante de pago por 2 mil 500 pesos y comprobante impreso de la cita del REPUVE.

CONCEPTO	APROBADO POR OBRA	CON-TRATO	TOTAL, CONTRATO	TIPO DE OBRA (M2)	BENEFICIARIOS	METAS
			COMPROMETIDO			
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO	\$5,571,447.78	OP-219-20	\$5,371,670.09	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	1,557.00	12,019.45
TRAMO: DE CALLE BARIO A C. IGNACIO MARISCAL		22-ene				
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE FRANCISCO JAVIER MINA	\$1,744,174.72	OP-219-2022-2	\$1,681,633.13	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	150	3,762.76
TRAMO: DE C. IGNACIO MARISCAL A C. JOSÉ MARÍA ARTEAGA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE C. RAMÓN RAYÓN	\$2,834,225.98	OP-219-2022-3	\$2,732,597.98	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	651	6,114.36
TRAMO: DE C. MIGUEL AHUMADA A C. GABINO BARREDA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE C. MANUEL ACUÑA	\$3,266,709.70	OP-219-2022-4	\$3,149,573.95	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	588	7,047.37
TRAMO: DE C. NICOLÁS BRAVO A C. JOSÉ MARÍA ARTEAGA						

REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE MARIANO ABASOLO	\$632,462.42	OP-219-2022-5	\$609,783.96	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	103	1,364.43
TRAMO: DE C. 16 DE SEPTIEMBRE A C. RAMÓN RAYÓN						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE OTUMBA	\$1,709,261.19	OP-219-2022-6	\$1,647,971.51	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	364	3,687.44
TRAMO: DE C. 16 DE SEPTIEMBRE A CALLE FRANCISCO SARABIA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE GUADALUPE VICTORIA	\$1,184,923.17	OP-219-2022-7	\$1,142,434.90	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	100	2,556.27
TRAMO: DE CALLE MAURICIO CORREDOR A CALLE MIGUEL HIDALGO						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE GLOBO DE CALLE AMADO NERVO HASTA	\$1,461,542.91	OP-220-2022-1	\$1,509,858.68	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O	630	3,153.03
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE AMADO NERVO	\$692,077.79	OP-220-2022-2	\$714,956.54	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	20	1,493.04
TRAMO: DE AV. PASO DEL NTE. / AV. VICENTE GUERRERO A CALLE CORREGIDORA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE C. PIPILA	\$1,767,175.38	OP-219-2022-8	\$1,703,809.05	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	978	3,812.38
TRAMO: DE C. 16 DE SEPTIEMBRE A CALLE FRANCISCO SARABIA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE J. SANCHEZ	\$259,357.66	OP-220-2022-3	\$267,931.52	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	360	559.52
TRAMO: DE C. URRUTIA A CALLE PONCE DE LEON						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE GABINO BARREDA	\$1,320,414.74	OP-219-2022-9	\$1,273,068.09	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	659	2,848.57
TRAMO: DE CALLE FRANCISCO SARABIA A C. 16 DE SEPTIEMBRE						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE MARIANO ABASOLO	\$819,299.88	OP-219-2022-10	\$789,921.91	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	394	1,767.50
TRAMO: DE C. MANUEL ACUÑA A CALLE FRANCISCO SARABIA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE MELCHOR OCAMPO	\$290,618.53	OP-219-2022-11	\$280,197.70	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	68	626.96
TRAMO: DE CALLE MIGUEL HIDALGO A C. 16 DE SEPTIEMBRE						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE C. IGNACIO ALATORRE	\$2,399,526.55	OP-219-2022-12	\$2,313,485.75	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	181	5,176.57
TRAMO: DE CALLE FRANCISCO JAVIER MINA A CALLE FRANCISCO SARABIA						

REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE NICOLAS BRAVO	\$1,419,750.51	OP-219-2022-13	\$1,368,841.93	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	75	3,062.87
TRAMO: DE JOAQUÍN TERRAZAS A FRANCISCO JAVIER MINA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE LA PAZ	\$935,174.61	OP-220-2022-4	\$966,089.67	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	125	2,017.48
TRAMO: DE C. MIGUEL AHUMADA AV. PASO DEL NTE.						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE CORREGIDORA	\$447,599.63	OP-220-2022-5	\$462,396.41	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	17	965.62
TRAMO: DE AMADO NERVO A CALLE FRANCISCO JAVIER MINA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE RAMÓN ORTIZ	\$1,362,962.71	OP-219-2022-14	\$1,314,090.40	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	320	2,940.36
TRAMO: DE CALLE FRANCISCO JAVIER MINA A CALLE FRANCISCO SARABIA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE C. 16 DE SEPTIEMBRE	\$7,515,476.04	OP-219-2022-15	\$7,245,990.54	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	3,684.00	16,213.36
TRAMO: DE CALLE MELCHOR OCAMPO A CALLE CADMIO						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE C. URRUTIA	\$732,085.58	OP-220-2022-6	\$756,286.91	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	250	1,579.35
TRAMO: DE C. MIGUEL AHUMADA A AV. PASO DEL NTE.						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE AV. TECNOLÓGICO	\$13,792,898.42	OP-220-2022-7	\$14,258,442.04	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	18,740.00	29,775.83
TRAMO: DE AV. DE LOS MONTES URALES A BLVD. ZARAGOZA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE AV. PLUTARCO ELIAS CALLES	\$12,596,367.58	OP-220-2022-8	\$13,012,789.35	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	5,200.00	27,174.54
TRAMO: DE C. 21 DE MARZO A AV. CHIHUAHUA - MIGUEL AHUMADA						
REHABILITACIÓN A BASE DE FRESADO DE CALLE AV. TECNOLÓGICO	\$3,856,151.35	OP-220-2022-9	\$3,983,628.22	RAMO 23-PAVIMENTACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE CALLES	18,740.00	8,318.99
TRAMO: DE CALLE SIERRA DE LOS CONEJOS A C. MONTES APENINOS						
TOTAL	\$63,040,237.05					

5.7 Presupuestos de egresos para el ejercicio fiscal 2023 compromisos presupuestales plurianuales

Artículo 37.- Las aportaciones federales que, con cargo al Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal, reciban los municipios a través de las entidades y las demarcaciones territoriales por conducto del Distrito Federal, se destinarán a la satisfacción de sus requerimientos, dando prioridad al cumplimiento de sus obligaciones financieras, al pago de derechos y aprovechamientos por concepto de agua, descargas de aguas residuales, a la modernización de los sistemas de recaudación locales, mantenimiento de infraestructura, y a la atención de las necesidades directamente vinculadas con la seguridad pública de sus habitantes. Respecto de las aportaciones que reciban con cargo al Fondo a que se refiere este artículo, los municipios y las demarcaciones territoriales del Distrito Federal tendrán las mismas obligaciones a que se refiere el artículo 33, apartado B, fracción II, incisos a) y c), de esta Ley.

CONCEPTO	ESTIMADO DE PAGADO 2022	PRESUPUESTO 2023
ARRENDAMIENTOS DE BARREDORAS MECANICAS	\$30,968,624.33	\$36,000,000.00
ARRENDAMIENTO DE CAMIONES PIPA PARA TRASNPORTE DE AGUA TRATADA	\$9,055,934.40	\$18,000,000.00
PRESTACION DE SERVICIO DE CAMIONES RECOLECTORES DE BASURA	\$22,446,000.00	\$29,928,000.00
ARRENDAMIENTO VEHICULAR EQUIPADO PARA AUXILIO VIAL	\$4,209,655.27	\$13,620,000.00
SERVICIO MEDICO SUBRAGADO A DERECHOHABIENTES	\$209,932,243.24	\$312,012,000.00
SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA	\$323,815,510.94	\$354,000,000.00
PLAN DE MOVILIDAD URBANO	\$270,000,000.00	\$270,000,000.00
	\$870,427,968.18	\$1,033,560,000.00

Proyecciones de Egresos LDF	AÑO 2021	AÑO 2022	AÑO 2023	AÑO 2024	AÑO 2025	AÑO 2026
GASTO NO ETIQUETADO	\$4,266,713,561.00	\$5,672,362,775.00	\$6,413,011,935.00	\$6,546,728,201.00	\$6,889,064,611.00	\$7,148,517,842.00
GASTO ETIQUETADO	\$1,239,986,096.00	\$1,376,846,747.00	\$1,965,371,140.00	\$2,102,947,120.00	\$2,208,094,476.00	\$2,318,499,200.00
TOTAL DE EGRESOS PROYECTADOS	\$5,508,699,657.00	\$7,049,209,522.00	\$8,378,383,075.00	\$8,649,675,321.00	\$9,097,159,087.00	\$9,467,017,041.00
	\$11,015,399,314.00	\$14,098,419,044.00	\$16,756,766,150.00	\$17,299,350,642.00	\$18,194,318,174.00	\$18,934,034,083.00

Esta sindicatura se dio a la tarea de revisar contratos con el concepto de la tabla mencionada arriba, referente al tema "Auxilio Vial" con el contrato celebrado DCA/SSPM/190/2022. Con el proveedor GRUPO TURBOFIN, S.A.P.I. DE C.V. a través de Adquisiciones y con número de comité CA-OM-047-2022.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
			Contrato



Gobierno Municipal 2021-2024

OFICIALÍA MAYOR
Dirección de Control de Contratos y Adquisiciones,
Núm. de contrato: DCA/SSPM/190/2022
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VEHICULAR
EQUIPADO COMO AUXILIO VIAL, CELEBRADO CON
GRUPO TURBOFIN, S.A.P.I DE C.V.

1 LLAVE DE CRUZ
4 BANDEROLA REFLEJANTE
1 SEPARADOR DE BALATAS
1 MATRILLO BOLA 32 OZ
1 BARRETA PATA DE CABRA
1 IMÁN TELESCÓPICO
1 CALIBRADOR PROFESIONAL
2 CINTA PROTECCIÓN
1 DESCONECTOR DE LÍNEAS DE COMBUSTIÓN
1 PROBADORES DE CIRCUITO
1 CINCEL CORTE EN FRÍO
1 ARCO SEGUETA
1 PINZAS DE PRESIÓN
1 ESTUCHE DE 192 PIEZAS
1 GATO PATÍN HIDRÁULICO DE 3 TONELDAS
1 JUEGO DE DADOS MILIMÉTRICOS
1 JUEGO DE MATRACAS 1/4 3/8 1/2
1 CINCHOS PARA QUITAR FILTROS DE ACEITE
1 JUEGO DE LLAVES ALLEN
1 PROBADOR DE CORRIENTE
1 GATO DE BOTELLA 8 TONS.

CANTIDAD	UMD	DESCRIPCIÓN	TIEMPO (MESES)	PRECIO UNITARIO MENSUAL SIN INCLUIR IVA	SUBTOTAL SIN IVA	TOTAL SIN INCLUIR IVA
10	Vehículos	EQUIPADOS COMO AUXILIO VIAL	25	\$ 113,500.00	\$ 1,135,000.00	\$ 28,375,000.00
					IVA 16%	\$ 4,540,000.00
					TOTAL	\$ 32,915,000.00

5.8 Presupuesto Participativo

En virtud de lo estipulado por el artículo 75 de la Ley de Participación Ciudadana del Estado de Chihuahua, el programa denominado Presupuesto Participativo, es un mecanismo de participación ciudadana para decidir, a través de consultas directas, en qué se invertirá el 5% del presupuesto municipal anual, por lo que la Sindicatura analizó una comparativa en montos del ejercicio mostrado a continuación:

	Ingresos Anuales estimado de libre Disposición	Año	5% Designado para Presupuesto Participativo	Nota
	\$5,042,927,312.80	2022	\$252,146,365.64	ANEXO AL PERIÓDICO OFICIAL miércoles 29 de diciembre de 2021
	\$6,110,082,158.20	2023	\$305,504,107.91	ANEXO AL PERIÓDICO OFICIAL sábado 31 de diciembre de 2022.
Diferencia	\$1,067,154,845.40		\$53,357,742.27	

5.9 Adquisición del Sistema de Contabilidad

El equipo del área financiera, solicitó información para revisar y analizar la respuesta contra el contrato, que se le asignó al proveedor SIGOB, S.A. DE C.V. el cual se trabajará de acuerdo a lo solicitado. No. Oficio SM/DAFC/060/2023

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	060	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/060/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.

Ciudad. Juárez, Chihuahua, a 25 de enero de 2023.

C.P. DAYIRA RAQUEL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ
TESORERA MUNICIPAL
P R E S E N T E:

Por este conducto, y en aras de favorecer la transparencia, me permito solicitarle de la manera más atenta se sirva proporcionar a esta Sindicatura Municipal, la información y documentación que adelante se enlista, de conformidad con las atribuciones invocadas en los artículos 36 A y 36 B, fracciones, III y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; así como los artículos 44, 45, fracciones III, XVII y XXI y 48 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

- Ahora bien, de conformidad con la CLÁUSULA TERCERA del CONTRATO PARA LA ADQUISICIÓN DEL SISTEMA DE CONTABILIDAD, número DCA/TM/108-A/2021, signado el día 08 de diciembre de 2021, sírvase proporcionar copia simple de los comprobantes de los pagos realizados a favor del proveedor denominado SIGOB, S.A. DE C.V., mismos que fueron calendarizados de la siguiente manera:

PAGO 1	DENTRO DE LOS ÚLTIMOS QUINCE DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2021, POR CONCEPTO DE LICENCIAS DE USO DE LOS MÓDULOS DE EGRESOS E INGRESOS POR \$5,000,000.00 (CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.), MÁS IVA, PARA INICIAR EL PROYECTO EN 2021.
PAGO 2	DENTRO DE LOS DIEZ PRIMEROS DÍAS HÁBILES DEL MES DE MARZO DE 2022, POR CONCEPTO DE LICENCIAS DE LOS MÓDULOS DE TRÁMITES, PETICIONES, COBRANZA, REPORTEADOR, ANALÍTICA, APP Y CFDI POR \$6,250,000.00 (SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), MÁS IVA
PAGO 3	DENTRO DE LOS DIEZ PRIMEROS DÍAS HÁBILES DE JUNIO DE 2022, POR CONCEPTO DE LICENCIAS DE CATASTRO, Y NÓMINAS Y LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS MÓDULOS DE INGRESOS, COBRANZA, Y TRÁMITES POR \$7,200,000.00 (SIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), MÁS IVA
PAGO 4	DENTRO DE LOS DIEZ PRIMEROS DÍAS HÁBILES DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2022, POR CONCEPTO DE IMLEMENTACIÓN DE REPORTEADOR, ANALÍTICA, PETICIONES, APP Y CFDI, COORDINACIÓN, MIGRACIÓN Y ADECUACIONES POR \$5,892,000.00 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS 00/100 M.N.), MÁS IVA
PAGO 5	DENTRO DE LOS DIEZ PRIMEROS DÍAS HÁBILES DEL MES DE DICIEMBRE DE 2022, POR CONCEPTO DE IMLEMENTACIÓN DE LOS MÓDULOS DE EGRESOS, NÓMINAS, ASÍ COMO ST 2023 POR \$5,437,500.00 (CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.), MÁS IVA

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 3
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	060	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/060/2023
Asunto: SE SOLICITA LA
INFORMACIÓN Y
DOCUMENTACIÓN QUE SE
INDICA.

Aunado a lo solicitado con antelación, sírvase proporcionar la documentación comprobatoria que soporte dicha erogación, en copia fotostática simple, como puede ser, de manera enunciativa más no limitativa, el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI), detalle de servicios recibidos, calendarización o programa de los servicios contratados, así como aquellas penas convencionales que se hayan aplicado por motivo del incumplimiento al contrato, en su caso.

II. Diga Usted la metodología utilizada para la instalación, capacitación y utilización del sistema de contabilidad gubernamental al que se hace referencia en su oficio número TM/CA/0104/2021 de fecha 8 de diciembre del 2021, presentado ante el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Municipio de Juárez, proporcionando en su caso, la documentación que soporte su dicho en copia fotostática simple.

III. De acuerdo al ANEXO TÉCNICO adjunto al contrato del que se hace referencia con antelación en el presente oficio, específicamente en su numeral 4, se precisa el periodo de vigencia del CONTRATO PARA LA ADQUISICIÓN DEL SISTEMA DE CONTABILIDAD, fue del 08 de diciembre de 2021 al 31 de diciembre de 2022, al respecto, y de acuerdo a lo precisado en el numeral 2 del citado anexo, referente a los "Alcance del Servicio", sírvase proporcionar lo siguiente.

1. Copia simple de los documentos proporcionados por el enajenante licenciamiento para la utilización del sistema de contabilidad al que se hace referencia en el citado contrato y su anexo técnico, denominado "miGob", de los módulos de Ingresos, Cobranza, Catastro, Egresos, Nóminas, Trámites, Análítica, Reporteador, APP móvil (TRM+Pagos+Quejas), Peticiones y CFDI.
2. Copia simple, en su caso, del detalle del soporte técnico y evolución tecnológica solicitado al proveedor SIGOB S.A. de C.V., y o la manera de supervisar que se haya implementado el sistema adquirido, o bien, aquel instrumento de soporte que la plataforma del proveedor tenga para tales fines.
3. Copia simple del programa o calendario de implementación de los módulos que integran el sistema denominado (miGob), citados en el numeral 1, de esta fracción, precisando la fecha de implementación, dirección, área o adscripción del personal al que se implementa y capacita para cada uno de los módulos y duración del evento formativo o proceso de capacitación prestado por el proveedor.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 3
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	060	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/060/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.

De igual forma, sírvase proporcionar el soporte documental que evidencie lo aquí requerido, como pueden ser, de manera enunciativa, más no limitativa: documentos entregables (manuales, presentaciones, trípticos, etcétera), lista de asistentes, evidencia fotográfica y cualquier otra evidencia que soporte su dicho.

4. Copia simple de los documentos que amparen la recepción de las terminales móviles SMART para cobranza móvil; así mismo, proporcione copia simple de los resguardos signados por el personal al que le fueron asignados dichos dispositivos, adjuntando papel de trabajo que contenga lo siguiente: número de empleado, nombre del funcionario, puesto o cargo y fecha de entrega del dispositivo, todo esto del personal al que se le haya hecho entrega de dichos dispositivos.

Favor de responder este oficio de manera física y digital, enviando su oficio y documentación que en el mismo se referencie al siguiente correo: sm.mesther_mejia@juarez.gob.mx

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano la atención al presente, reciba un cordial saludo y quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
 SÍNDICA MUNICIPAL

JOVD/JMCL/JART




"2023. Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 3 de 3
 02012023-ADE-Rev. 4

El equipo del área financiera contable, solicitó información con respecto al CERI 911 para realizar y analizar esta información. No. Oficio SM/DAFC/056/2023.

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	056	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/056/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.

Ciudad. Juárez, Chihuahua, a 15 de febrero de 2023.

C.P. DAYIRA RAQUEL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ
TESORERA MUNICIPAL
P R E S E N T E:

Por este conducto, y en aras de favorecer la transparencia, me permito solicitarle de la manera más atenta se sirva proporcionar a esta Sindicatura Municipal, la información y documentación que adelante se enlista, de conformidad con las atribuciones invocadas en los artículos 36 A y 36 B, fracciones, III y XVIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; así como los artículos 44, 45, fracciones III, XVII y XXI y 48 del Reglamento Interior del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

I.

Copia simple del contrato identificado con el número DCA/SSPM/162/2022, celebrado con el proveedor denominado **NOVITECH, S.A. DE C.V.**, relativo a la Prestación del Servicio Integral Complementario al Centro de Emergencia y Respuesta Inmediata CERI 911.

II.

Copia simple del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI), que ampara la adquisición de los brazaletes electrónicos tipo pulsera para emergencias orientados en casos de violencia contra de la mujer, a los que se hace referencia en el contrato señalado en el numeral anterior, así como la validación de dicho comprobante en el portal electrónico del Servicio de Administración Tributaria.

III.

Copia simple del Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI), que ampara la adquisición de las unidades equipadas como Centro de Mando Móvil, a los que se hace referencia en el contrato señalado en el numeral I, del presente oficio, así como la validación de dicho comprobante en el portal electrónico del Servicio de Administración Tributaria.

IV.

Copia simple de las pólizas de los registros efectuados en la contabilidad del Municipio de Juárez, incluyendo aquella de la cual se deriva el pago de los bienes adquiridos al proveedor señalado en el numeral I anterior, tanto de aquellos que se traten de anticipos, como los finiquitos realizados a los mismos, que fueron entregados al proveedor de los bienes aquí referenciados, incluyendo la documentación que soporte los mencionados registros, considerando las condiciones que en el contrato de referencia se precisen.

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"

"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 1 de 2

02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DAFC	056	Tesorera Municipal	Solicitud de Información



SINDICATURA MUNICIPAL
No. de oficio: SM/DAFC/056/2023
Asunto: SE SOLICITA LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE SE INDICA.

- V. Copia simple del documento que acredite la entrega – recepción de los bienes adquiridos al proveedor de los multicitados brazaletes electrónicos tipo pulsera para emergencias orientados en casos de violencia contra de la mujer y las unidades equipadas como Centro de Mando Móvil; en caso de ser más de uno los documentos o partidas entregadas, manifieste en su escrito de contestación las razones que dieron origen a dicha situación particular, proporcionando, en su caso, la documentación comprobatoria que ampare su dicho.

Favor de responder este oficio de manera física y digital, enviando su oficio y documentación que en el mismo se referencie al siguiente correo: sm.mesther_mejia@juarez.gob.mx

Sin más por el momento y agradeciendo de antemano la atención al presente, reciba un cordial saludo y quedo de Usted para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

C. MARÍA ESTHER MEJÍA CRUZ
 SÍNDICA MUNICIPAL



SINDICATURA MUNICIPAL
 2021-2024

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
 "2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

Calle Pino Suárez, número 100, colonia Centro, C.P. 32000
 Tel: 656 737 0320. www.juarez.gob.mx/sindicatura

Página 2 de 2
 02012023-ADE-Rev. 4

Dirección	Número de Oficio	Dirigido	Asunto
DE	077	Síndica Municipal	Respuesta a Oficio SM/DAFC/056



Dependencia: TESORERÍA MUNICIPAL

Dirección: CONTABILIDAD

Núm. de oficio: TM/DC/077/2023

Asunto: EL QUE SE INDICA

C. María Esther Mejía Cruz
Síndica Municipal
Presente. -

Por medio del presente le envié un cordial saludo, en atención al oficio SM/DAFC/056/2023 de fecha 15 de febrero del presente año, le hago entrega de 1 CD con la información solicitada, 4 pólizas y su soporte documentan que a continuación se detallan:

PROVEEDOR	NÚM. DE CONTRATO	PÓLIZA NÚM.
NOVITECH, S.A. DE C.V.	DCA/SSPM/162/2022	300573, 07/02/2023
		320811, 20/07/2022
		322386, 20/07/2022
		430962, 02/02/2023

Sin otro particular por el momento y agradeciendo las atenciones al presente quedo de Usted.

Cd. Juárez, Chih., a 23 de febrero del 2023
Atentamente,



C.P. Dayira Raquel Fernández Martínez
Tesorera Municipal



TESORERÍA MUNICIPAL
CD. JUÁREZ, CHIH.

24 FEB 2023

"2023, Centenario de la muerte del General Francisco Villa"
"2023, Cien años del Rotarismo en Chihuahua"

RECIBIDO

6. Dirección de Auditoría Administrativa

6.1 Participación en Comisiones Edilicias

6.1.1 Comisión de Desarrollo Social



La comisión se reunió en tres ocasiones donde los puntos destacables son:

Informe de las actividades del mes de diciembre por parte de la Dirección de Desarrollo Social, iniciando con la entrega de 650 calentones de leña en el área de los kilómetros y Riveras del Bravo, además del recorrido que fue encabezado por el Presidente Municipal para la entrega de 3,000 piernas de cerdo por el área de la colonia Felipe Ángeles.

6.1.2 Comisión de Desarrollo Rural



La comisión se ha reunido en tres ocasiones en las que los asuntos de relevancia se destacan:

- El nuevo plan de trabajo del Director General de Desarrollo Económico y Turismo Iván Pérez Ruíz que consiste en fomentar una visión diferente en los negocios de la zona rural del Municipio.
- Los avances en la implementación del plan de trabajo para el ejercicio 2023, la Dirección de Desarrollo Rural considera urgente que se libere el presupuesto asignado que asciende a \$4,500,000.00 para iniciar el apoyo para fertilizar, además se están preparando los programas de huertos urbanos.

6.1.3 Comisión de Familia y Asistencia Social



La comisión se ha reunido en tres ocasiones de los asuntos de relevancia se encuentran:

- La presentación de un proyecto de prevención y detección de abuso sexual en adolescentes y jóvenes de Ciudad Juárez, que funcione en forma coordinada con todos los actores y dependencias interesadas en el tema como el DIF, la Comisión Estatal de Derechos Humanos, el Instituto Municipal de las Mujeres, entre otros y que disponga del apoyo de un equipo interdisciplinario de abogados, psicólogos, pedagogos y sociólogos para la prevención de abuso sexual.
- El seguimiento a la Casa de Transición para atención para víctimas de violencia familiar del Instituto Municipal de Mujeres, proyectando para este año una inversión de 4.5 millones de pesos que será aplicada en la adecuación de las instalaciones.

6.1.4 Comisión para la Atención a las Personas Mayores



La comisión se reunió en tres ocasiones, entre los puntos destacables se encuentra:

- La presentación de los trabajos que llevan a cabo en la casa de retiro “Buen Vivir” y la estancia y guardería “Los Años Dorados”.

6.1.5 Comisión de Centros Comunitarios



La comisión se reunió en cuatro ocasiones y entre los puntos destacables están:

- El inventario de equipo médico de los centros comunitarios dispone entre otros, de nueve equipos de rayos X, seis equipos de ultrasonidos, un equipo de ortopantomografía (rayos x dental), cinco equipos de mastografía, tres equipos de optometría y; diez y nueve unidades dentales de las que trece son nuevas, además de una unidad móvil de nutrición y ultrasonido, un equipo de densitometría (análisis de laboratorio), y un equipo de criometría móvil.
- En la presentación de proyectos de inversión para el ejercicio de egresos 2023, el Director de los centros manifestó gestionar un presupuesto de \$116, 901,000.00 de los cuales 34.9 millones se destinarán a proyectos de inversión para mejorar las instalaciones de equipos y continuidad de programas estratégicos.

6.1.6 Comisión de Educación y Cultura



La comisión se reunió en tres ocasiones entre los puntos destacables están:

- Presentación del proyecto talleres escolares en aulas móviles para nivel básico que tiene como objetivo fortalecer el proceso educativo de niños de educación media básica retomando el interés para la continuación de sus estudios.
- El incremento al fondo de ayuda a grupos representativos de la ciudad, así como a grupos y personas vulnerables, este fondo es de 200,000.00 por mes o 2.4 millones de pesos por año para otorgar subsidios con un máximo de 20,000.00 y un mínimo de 3,000.00.

6.1.7 Comisión de Deporte y Cultura



La comisión se reunió en cinco ocasiones y entre los asuntos de relevancia están:

- El análisis del proyecto “Premio al talento deportivo juvenil” donde se implementarán remuneraciones económicas a los jóvenes deportistas que pongan en alto el nombre de nuestra ciudad, con premios de hasta \$20,000.00.
- El seguimiento a la realización del reglamento del Lienzo Charro Adolfo López Mateos con el fin de regular las actividades que ahí se realizan, así como el uso adecuado de corrales.

6.1.8 Comisión de Trabajo y Previsión Social



La comisión se reunió en tres ocasiones, de los asuntos de relevancia están:

- Avances de la convocatoria del reconocimiento al mérito en el servicio público para empleados al servicio del Municipio de Juárez.
- Se continúa con la revisión de expedientes relacionados a jubilaciones para empleados municipales.

6.1.9 Comisión de la Juventud



La comisión se reunió en tres ocasiones y entre los puntos destacables están:

- La presentación del proyecto denominado “Juventudes transformando política - consejo de participación juvenil”, con el que se busca ampliar la participación de los jóvenes en las políticas públicas.
- La presentación de la convocatoria del fondo para la ética en el arte transfronterizo creada para impulsar el desarrollo de proyectos de artistas comprometidos con la práctica social en la comunidad fronteriza de Ciudad Juárez y El Paso, Tx., esta convocatoria se lanzará en junio del 2023 y otra más en enero 2024.

6.1.10 Comisión Especial y Transitoria de Ciudades Binacionales



La comisión se reunió en dos ocasiones, entre los asuntos de relevancia están:

- Los resultados de la carrera binacional, el evento generó más gastos que egresos, lo relevante es que es la más importante en la que participan EE.UU. y México y esta es su quinta versión, aprovechando las experiencias anteriores se tiene como meta para el 2023 la participación de 2,000 corredores.
- La presentación de la carrera por el autismo para el 23 de abril, se están programando carreras de 3 y 5 kilómetros respectivamente dentro de las instalaciones del parque Chamizal.

6.2 Entrega de becas municipales

6.2.1. Entrega de referencias bancarias para becas municipales durante el periodo del 1 al 9 de diciembre 2022

A través del oficio No. 52/2022 de la Dirección de Educación, de fecha 22 de noviembre 2022 la Mtra. Martha Aracely González Holguín, en su calidad de Directora de esta Institución Informó a esta Sindicatura que se llevaría a cabo la cuarta entrega de referencias bancarias para becas municipales 2022, solicitando para ello la presencia de Auditores que se encargarían de observar y garantizar el cumplimiento del proceso de entrega de referencias bancarias de becas municipales, a los padres de familia que cumplieron con los requisitos en el previo trámite llevado a cabo en el mes octubre del año 2022, por ello, esta Sindicatura procedió a dar cumplimiento a la solicitud recibida.

El oficio indicó como lugar y hora de la entrega de referencias bancarias el Centro Comunitario de Anapra de 9:00 a 13:00 horas y en el Auditorio Cívico Municipal Lic. Benito Juárez de 10:30 a 14:00 horas, ambos eventos se llevarán a cabo el día 1 de diciembre 2022. Así como los días 2, 5 y 6, de diciembre en el Centro Cultural de la Ciudad Ernesto Ochoa Guillermán, y los días 7, 8 y 9 de diciembre del 2022 en Atención Ciudadana Sur Oriente en un horario de 7:30 a 14:30 horas.

Procedimiento de revisión del proceso de entrega de becas

1. Presencia de dos Auditores durante todo el periodo de la entrega de becas.
2. Formulación de un corte diario de referencias bancarias sujetas a entrega, referencias entregadas y referencias pendientes de entrega.
3. Reporte de observaciones detectadas por los Auditores.
4. Recomendaciones y/o sugerencias.

Informe de la cuarta entrega de becas 2022

La Sindicatura hizo acto de presencia para la entrega de 4,534 becas, programadas por el periodo comprendido del 1 al 9 de diciembre 2022, con un importe de \$1,500.00 pesos por cada referencia bancaria que hace un total de \$6,801,000.00 pesos, se entregaron 4,180 becas y se cancelaron 354 que no pasaron a recogerlas.

Observaciones:

Se observó en lo general una buena atención y organización durante el proceso de entrega de becas.

Comentarios y recomendaciones generales:

Durante el proceso de entrega de referencias bancarias para becas municipales, en lo general se observó un adecuado nivel de atención, organización y control, a través de listados separados por apellidos, la Sindicatura pudo con ello constatar el número de referencias bancarias emitidas, entregadas, recibidas y pendientes de entregar.

El personal encargado de atender a las personas está bien capacitado y atiende amablemente

a los solicitantes. Insistimos en ver la posibilidad y se recomienda que en lugar de entregar una referencia bancaria pudiera ser una transferencia bancaria en la cuenta del solicitante y así ahorrarle una segunda vuelta para recoger la referencia.

Entrega de referencias bancarias para becas municipales durante el periodo del 5 al 12 de septiembre 2022.





SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024



6.3 Revisión del contrato de adquisición de 20 motocicletas equipadas como patrullas para la coordinación de vialidad

Como resultado de la revisión realizada el 12 de enero 2023 y con base en el contrato de adquisicion de 20 motocicletas equipadas como patrullas, celebrado con VEHÍCULOS ITALO CHIHUAHUENSES, S.A DE C.V. el día tres de mayo 2022 por la cantidad \$6,841,896.558 (seis millones ochocientos cuarenta y un mil ochocientos noventa y seis pesos 55/100 moneda nacional) más I.V.A., en el entendido de que según la propuesta del proveedor será del 16% (dieciséis por ciento), se procedió a revisar lo manifestado en el anexo técnico.

Fuimos atendidos por el Coordinador de Vialidad, Maestro César Tapia y el Comandante Lucio Alejandro Gaytán.

Identificación de las unidades		
No.	Número de unidad	Número de placa
1	M 747	10HPM9
2	M 748	14HPM9
3	M 749	22HPM9
4	M 750	12HPM9
5	M 751	20HPM9
6	M 752	21HPM9
7	M 753	15HPM9
8	M 754	17HPM9
9	M 755	13HPM9
10	M 756	11HPM9
11	M 757	09HPM9
12	M 758	18HPM9
13	M 759	08HPM9
14	M 760	25HPM9
15	M 761	24HPN3
16	M 762	23HPM9
17	M 763	24HPM9
18	M 764	26HPM9
19	M 765	56HPL8
20	M 766	19HPM9

Motocicleta, similar a la marca kamasaki, modelo 2022, para policía equipada
Especificaciones, características especiales, equipamiento, tablero de control y juego de luces
Motor 4 tiempos, 4 cilindros en línea, DOHC, 16 válvulas y refrigeración líquida.
Transmisión de 6 velocidades
Pantalla TFT conectividad smartphone
Control crucero electrónico
Puños calefactados
Parabrisas ajustable
Juego maletas laterales Kohl K-35 con herrajes NGO/PLA 22 litros
Defensas de acero delanteras y de cajas laterales
Sirena electrónica de 30 watts
3 Tonos oficiales, wail, yelp y piercer
Claxon de aire tipo horn
Sistema compuesto de 6 lámparas encapsuladas de 3 súper leds
Domo de policarbonato color cristal
Flasher electrónico integrado
25 patrones de flasheo
2 Switch para funciones de tonos de sirena
1 Switch para funciones de señalización visual

Observaciones:

Se revisaron físicamente las 20 motocicletas nuevas, las cuales se encuentran en excelentes condiciones mecánicas, físicas y de limpieza, están trabajando normalmente en sus dos turnos, se detectó que están utilizando gasolina Magna de 87 octanos debiendo utilizar gasolina Premium de 92 octanos, también presentan fallas las baterías, el servicio de mantenimiento se está realizando cada 10,000 kilómetros .

Recomendaciones:

Es recomendable que utilicen gasolina Premium de 92 octanos para su mejor desempeño y funcionamiento ya que presentan fallas en su arranque; en relación a los baterías se recomienda estar muy pendiente debido a que han salido defectuosas, no obstante que son cubiertas por la garantía. Se recomienda que los servicios de mantenimiento preventivo se realicen cada 5,000 kilómetros ya que se trata de vehículos que trabajan en dos turnos, todo esto con el fin de que se conserven en óptimas condiciones para desempeñar sus funciones.



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024





SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024



SINDICATURA MUNICIPAL
2021 - 2024



6.4 Informe de visita al CERECITO (Centro de Recuperación Cívica Total)

Con fecha 23 de enero del 2023, acudimos al CERECITO (CENTRO DE RECUPERACIÓN CÍVICA TOTAL) dependiente de Coordinación General de Seguridad Vial ubicado en Blvd. Ing. Bernardo Norzagaray S/N. Colonia Zacatecas de esta Ciudad donde fuimos atendidos por la Directora Luz Adile Vargas Valdez.

Es importante mencionar que esta Dirección se apoya Jurídicamente en el MOP (Manual de Operaciones y Procedimientos) y en el Reglamento de Vialidad y Tránsito para el Municipio de Juárez, Estado de Chihuahua.

La Licenciada Vargas nos explicó el funcionamiento del Cerecito, cuyo propósito es llevar a cabo la recepción y resguardo de infractores remitidos por la Coordinación General de Seguridad Vial, garantizando su integridad física durante el cumplimiento de su arresto.

Departamentos del CERECITO:

- AFIS: Área de registro de datos personales, fotografía y toma de huellas digitales.
- ALCAIDÍA: Área donde se realizan las llamadas de los infractores al exterior, asignación de habitaciones conforme al sexo y/o necesidades particulares del detenido (discapacidad, padecimiento por enfermedad y estado de embriaguez).
- JUEZ CÍVICO: Juez de Barandilla comisionado en el Cerecito con las facultades que le confieren en el Reglamento, resuelve la situación Jurídica del infractor indicando si este debe permanecer bajo arresto administrativo y formaliza la salida del infractor.
- FISCAL CÍVICO: Representa al agente vial y ratifica los cargos al infractor.
- DEFENSOR CÍVICO: Defensor del infractor ante la autoridad.
- COORDINADOR ADMINISTRATIVO: Administrar los Recursos Materiales y Humanos con que cuenta el CERECITO.
- COORDINADOR DEL PERSONAL ESPECIALIZADO EN GUARDA: Coordinar y supervisar al personal operativo a su cargo.
- SUPERVISOR DEL PERSONAL ESPECIALIZADO EN GUARDA: Recibir en su área el mobiliario y accesorios de trabajo en buenas condiciones de orden y limpieza.

Observaciones:

Las instalaciones se encuentran en buen estado (Mantenimiento, clima, sistemas de seguridad y cámaras. El área de cocina y el área de comedor de los infractores les falta equipamiento.

Recomendaciones:

- 1.-Equipar el área de cocina ya que no cuenta con campana ni extractores.
- 2.-Equipar el área de comedor de los infractores.
- 3.- En los patios del CERECITO permanece encendido el alumbrado las 24 horas se requiere una revisión y reparación.
- 4.- Se requiere un vehículo.
- 5.- Es importante mencionar que en el MOP (Manual de Organización y Procedimientos) no aparecen la figura de Fiscal Cívico y Defensor Cívico.

6.5 Informe de visita a la Dirección de Centros Comunitarios (pruebas COVID)

Con fecha de 09 febrero del 2023 acudimos a la Dirección de Centros Comunitarios ubicada en Av. López Mateos no. 250 Fraccionamiento Monumental, donde fuimos atendidos por su Director el Lic. Jesús Manuel García Reyes.

Antecedentes:

Con fecha 10 de mayo 2022 y mediante contrato de adquisición de pruebas rápidas para detección de antígenos sar-cov2 celebrado con Solutions Management, S.A. De C.V. Número DCA/DGCC/144/2022.

Proceso de Verificación:

El Lic. Jesús Manuel García Reyes informó que fueron adquiridas 43,103 pruebas rápidas, de las cuales ya han sido utilizadas 35,775 equivalente al 83 % quedando pendiente un 17 %, las cuales tienen una vigencia hasta el 31 de marzo del 2023, estas serán utilizadas antes de su fecha de caducidad.

Las pruebas Covid se han aplicado gratuitamente en diversos sectores de la ciudad, a la población que ha solicitado el apoyo a través de brigadas médicas, cruzadas por la salud, cruzadas comunitarias, programa médico a tu puerta, así como en Centros Comunitarios que disponen de consultorios médicos.



6.6 Informe de visita al Centro Comunitario Granjas de Chapultepec (Equipamiento Médico)

Con fecha de 9 de febrero del 2023 acudimos al Centro Comunitario Granjas de Chapultepec ubicado en Alberto García no. 7918 Colonia Granjas de Chapultepec, donde fuimos atendidos por la encargada Patricia Espinoza.

Antecedentes:

Con fecha del 8 de abril del 2022 y mediante contrato de adquisición de equipamiento médico para la clínica Granjas de Chapultepec, celebrado con Global Supply & Servic, S.A. DE C.V. número DCA/DGCC/096/2022.

Proceso de revisión:

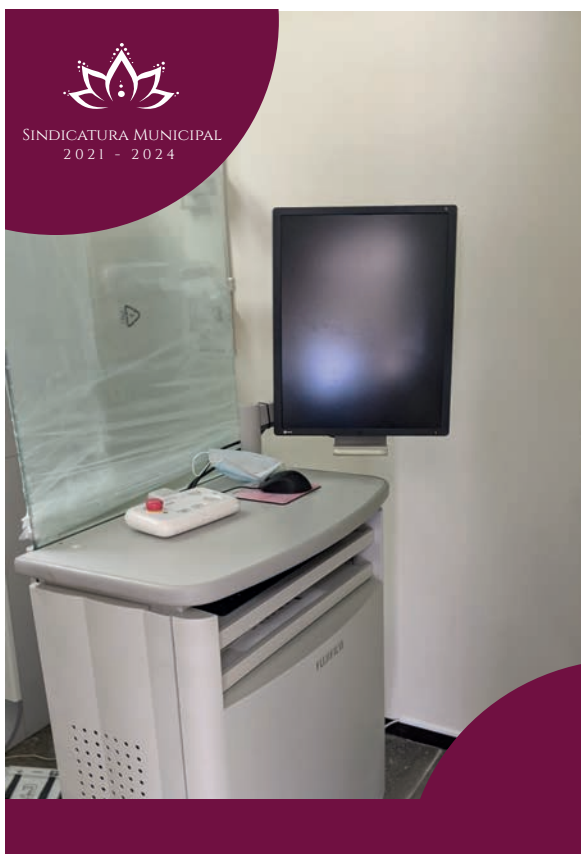
El contrato antes mencionado ampara:

1. Equipo estacionario digital de rayos “x” para diagnóstico
2. Equipo fijo para realizar estudios radiológicos de mama (mastografía digital)
3. Sistema de ultrasonido para diagnostico
4. Costo total incluyendo el IVA \$ 17,947.943.93 pesos.

Observaciones:

1. El equipo médico esta resguardado en una área que dispone lo necesario para que desde mayo del 2022 pudiera estar en funcionamiento generando diagnósticos preventivos de enfermedades de alto riesgo.
2. Esta Sindicatura ha visitado desde septiembre del 2022 varias veces al Centro Comunitario, para verificar que las nuevas instalaciones sean construidas por la Dirección de Obras Públicas, constatando que hasta el pasado 9 de febrero de este año han sido concluidas. Ahora procede hacer los cambios del equipo médico e instalarlo adecuadamente en las nuevas instalaciones y hacer las pruebas necesarias para su buen funcionamiento.





7. Transparencia

La transparencia es el deber de todo sujeto obligado de informar, dar cuentas y poner a disposición de sus ciudadanos la información pública. Encuentra sus límites en la protección de datos personales que puedan poner en riesgo la seguridad de los individuos y las organizaciones privadas.

La transparencia y el acceso a la información juegan un papel esencial en la construcción de esos gobiernos más abiertos al escrutinio público, lo que permitirá fomentar una participación creciente de la sociedad y los organismos e individuos que la componen en el diseño y evaluación de políticas públicas gubernamentales, y a la vez, una mayor rendición de cuentas de la función pública y sus actores.

La Sindicatura, como sujeto obligado y con el propósito de trabajar en el acceso de la ciudadanía a la Información, asistió a tres reuniones de trabajo convocadas por la Coordinación de Transparencia, donde se abordaron temas relacionados con las solicitudes de información enviadas a todas las dependencias municipales.

El 20 de enero del año en curso se llevó a cabo la décima séptima sesión de Enlaces de Transparencia, donde se nos proporcionó el resumen de las actividades del año 2022 y nuevas indicaciones sobre la metodología de trabajo que se realizará en el presente año 2023.

Esta Sindicatura recibió por parte de la Unidad de Transparencia del Municipio de Juárez tres solicitudes de información, mismas que se realizaron a través del Sistema INFOMEX. Por lo que esta dependencia en cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 54 y 55 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua se dio puntual respuesta a las solicitudes recibidas.

Cumpliendo con nuestro deber, en enero del 2023 se publicó en tiempo y forma el trimestral de las Obligaciones de Transparencia que le corresponde a la Sindicatura Municipal, en donde se dio contestación a los enlaces correspondientes a esta dependencia. Para acceder a ésta información, puedes visitar el siguiente link:

<https://www.juarez.gob.mx/transparencia/centralizado/77/>



8. Comunicación Social

En esta Sindicatura se busca tener un acercamiento con la comunidad y facilitar a través de las redes sociales el contacto con la ciudadanía, debido al desarrollo tecnológico que en la actualidad se vive, donde miles de personas pueden estar en contacto con la Síndica, a través de sus dispositivos.

Con un compromiso de honestidad, comunicamos al ciudadano, los resultados de cada revisión. El objetivo es que, con esa información, se genere una visión más amplia a los juarenses del quehacer público y puedan participar tomando decisiones que beneficien a nuestro Juárez y promover la participación ciudadana.

Visítanos en los siguientes links:

<http://www.juarez.gob.mx/sindicatura/>

<https://www.facebook.com/MejiaEsther01>

<https://www.facebook.com/sindicaturajuarez>

La presencia de la Sindicatura en los eventos protocolarios, los comités, consejos y comisiones municipales, como miembros, como invitados permanentes con derecho a voz, permiten a la Sindicatura Municipal cumplir con su papel como órgano interno de control del Municipio, e igualmente importante, permite también informar a la ciudadanía de las incidencias presentadas durante el desarrollo de las reuniones y sesiones, y contextualizar mejor las decisiones tomadas por el Ayuntamiento y los funcionarios que lo integran. Vigilar el correcto desempeño de servidores públicos es parte de nuestra tarea como órgano fiscalizador.

A continuación, presentamos algunos eventos y reuniones en los que la Sindicatura estuvo presente:

Día del policía

Acudí al festejo conmemorativo por el día del policía. La celebración, dio inicio con una ceremonia religiosa oficiada por el Párroco Salvador Magallanes de la Parroquia San Judas Tadeo, quien pidió por la seguridad y agradeció por los elementos de seguridad.

Reconocemos el compromiso diario que implica su labor, su entrega por protegernos a los juarenses, para que cuando salimos de casa tengamos la certeza de que vamos a regresar con bien.



Rosca de Reyes

Estuvimos presentes en el evento del día de rosca de Reyes, donde se repartió la tradicional rosca de reyes y champurrado a los vecinos del sector, así como juguetes a cientos de niños. Llena de alegría compartir estos momentos con las familias juarenses.



Juan Gabriel. La Historia continúa

Estuve en el evento “Juan Gabriel, la historia continúa”, donde se dio formalmente el banderazo para iniciar los trabajos del Museo que resguardará el legado tan valioso del Divo de Juárez. Celebremos el 73 aniversario del natalicio de Alberto Aguilera Valadez, con una misa para agradecer por su vida y mañanitas para demostrarle todo el cariño que Juárez le tiene.



Comité de Transparencia

Participé en la Décima Sexta sesión ordinaria del Comité de Transparencia, en la cual se dieron a conocer los resultados correspondientes al mes de diciembre de 2022, en materia de solicitudes y atención a las mismas por parte de la Unidad de Transparencia del Municipio de Juárez.

En esta reunión además se informó sobre aquellos que por motivos justificados parte o totalmente la información no fue otorgada a los solicitantes durante el período comprendido en los meses de julio a diciembre de 2022.

Se les convoca a quien desee realizar alguna solicitud de información o solamente requiera consultar algo de lo que la Administración Pública Municipal realiza, visitar el sitio web <https://www.juarez.gob.mx/transparencia/> el canal de información abierta entre el Gobierno Municipal y la ciudadanía.



Comisión de la Mujer y Equidad de Género

Acudí a la comisión de la Mujer y Equidad de Género, en donde se estudió el origen de este problema social, la importancia de la comunicación entre padres e hijos. Es importante estar alerta, cuando veamos signos de riesgo, ante las señales de que puede existir una situación de trata de personas. La prevención, juega un papel importante para erradicar este conflicto, cada uno desde nuestro papel, debemos de trabajar para evitar que esto siga ocurriendo.



Informe de servicios públicos

Acudí al informe de servicios públicos 2023 en la ciudad, el cual fue realizado por Plan Estratégico de Juárez. Hubo evaluación de la población en cuanto a la calidad de las calles, recolección de basura, alumbrado público entre otros.

Es importante la voz de la ciudadanía, desde esta sindicatura seguimos reforzando esfuerzos para vigilar patrimonio de los juarenses y que las obras que se realizan cumplan con los estándares que se requieren.



Comisión de Obras Públicas

Asistimos a la Comisión de Obras Públicas, donde tratamos diferentes temas de gran importancia y necesidad para la ciudad. Se discutieron asuntos como la construcción de domos para diferentes escuelas, rehabilitación de calles y avenidas principales.



Comisión de Presupuesto Participativo

Estuve presente en la Comisión de Presupuesto Participativo, en donde se estudió el avance sobre los proyectos aprobados en beneficio de la ciudadanía durante el año 2022. Al igual, se analizó la convocatoria y los mecanismos para que la comunidad participe en proyectos de mejoras en la ciudad en este año.



Inauguración de las mesas de trabajo

Acudí a la Inauguración de las mesas de trabajo para la armonización del Reglamento de Tránsito y Seguridad Vial. Mismas que tienen el propósito de procurar la movilidad de una forma segura para todos. Se trataron temas sobre peatones, ciclistas, micro movilidad, transporte de carga, transporte público y transporte privado.

En esta Sindicatura, respaldamos nuestro compromiso, y estamos al pendiente de estas modificaciones a la ley, ¡para beneficio del pueblo de Juárez!.



Taller de Información y Transparencia 2023

Con el propósito de que los infantes aprendan sobre el acceso a la información y transparencia, así como la protección de sus datos personales, la Coordinación de Transparencia Municipal, realizó el primer taller del año dirigido a estudiantes de diversas escuelas primarias.

El evento se llevó a cabo en el Auditorio Municipal Benito Juárez, en coordinación con el Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública (ICHITAIP). Ahí los alumnos de seis instituciones educativas, aprendieron sobre el tema a través de una obra de teatro llamada “El burro que lo sabía todo”, bajo la dirección de Marionetas Shuto. 900 niños y niñas de 6 escuelas primarias asistieron al Taller de Información y Transparencia 2023. Recibieron una plática acerca de la importancia de la protección de datos personales y cómo podemos mejorar nuestro entorno. ¡El futuro de nuestro Juárez, son nuestros niños!



Presentación del Informe de Bienestar Subjetivo 2023

Agradecemos la invitación al Plan Estratégico de Juárez, a la presentación del Informe de Bienestar Subjetivo 2023, en donde dieron a conocer información sobre la percepción del bienestar y la felicidad de las y los juarenses con múltiples temas, como la familia, apariencia física, trabajo, salud, educación y la ciudad.



Rehabilitación del puente Carlos Villarreal

Estuvimos presentes en el banderazo de arranque a las obras de rehabilitación del puente Carlos Villarreal, mismo que tenía 80 años sin recibir mantenimiento. Se invertirán cerca de 100 millones de pesos en atención a superficie total de 79 mil 510.28 metros cuadrados, con la colocación de 72 losas. El proyecto de obra está dividido en dos etapas, la primera de ellas contempla los trabajos de fresado para descubrir la losa en ambos puentes, luego se desmontan y demuelen todos los elementos sobre el puente poniente y puente oriente entre el empate norte con la vialidad y el centro del camellón central de la avenida Heroico Colegio Militar; luego, instalarán los traveses y tablas, sigue el colado de losa y reconstrucción de elementos sobre el puente oriente y poniente. ¡Juárez adelante!



Día de la Bandera

Estuvimos presentes en la Ceremonia del Día de la Bandera, Incineración y Abanderamiento de Instituciones Educativas. Es una fecha muy importante y un símbolo patrio el cual enorgullece a todos los mexicanos.



Platica con Universitarios

Estuvimos en la Universidad Autónoma de Chihuahua Campus Juárez, platicando con los estudiantes sobre la función y facultades de la Sindicatura. Estoy muy agradecida con los directivos y maestros de la UACH por la oportunidad de acercarnos a los jóvenes.

Fue un momento muy agradable de preguntas y respuestas, los alumnos mostraron su interés, hicieron comentarios y preguntas muy interesantes.



Visión Juárez 2040

Estuvimos en la presentación del programa Visión Juárez 2040, que busca lograr la mejor versión de nuestro Juárez, una ciudad segura y bella.



Derecho de Acceso de la Información, Principios, Deberes y Sanciones

Como parte de una propuesta ciudadana, se impartió una capacitación sobre el tema “Derecho de Acceso de la Información- Principios, Deberes y Sanciones”. El taller fue impartido por la comisionada presidenta del Instituto Chihuahuense para la Transparencia y Acceso a la Información Pública (ICHITAIP), Amelia Lucía Martínez Portillo y se llevó a cabo en las instalaciones de la Dirección General de Protección Civil.



9na Jornada de Profesionalización

Asistí a la 9na Jornada de Profesionalización, donde nos reunimos los Síndicos de todo nuestro estado, para llevar a cabo la capacitación en la Reforma de la Ley de Adquisiciones. Además, recibimos por parte del Instituto Estatal Electoral la plática “Violencia Política contra las mujeres en Razón de Género”, impartida por la Consejera Electoral Georgina Ávila. Nos renovamos constantemente para dar mejores resultados, ante el Pueblo de Juárez.

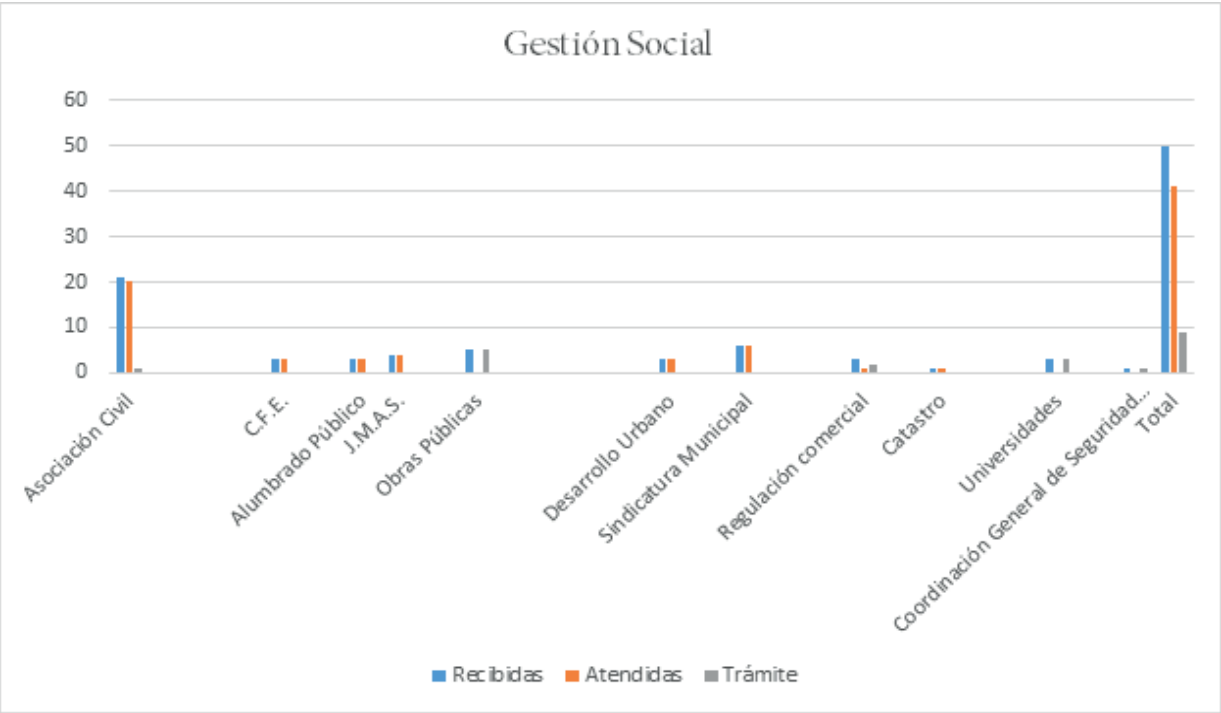


9. Atención Ciudadana

La Coordinación de Atención Ciudadana tiene como propósito coadyuvar con la sociedad en la canalización de las diversas gestiones que solicita, así mismo ser enlace en las dependencias gubernamentales, iniciativa privada y organizaciones civiles para una mejor atención y pronta respuesta a sus necesidades.

6to Informe de actividades de Atención Ciudadana				
Dependencia	Recibidas	Atendidas	Trámite	Gestión
Asociación Civil	21	20	1	- Limpieza de calle utilizada como basurero clandestino
				- Vivienda para 18 personas migrantes por 21 días
				- Citas con Psiquiatría para dos personas, consulta en donación
C.F.E.	3	3	0	- Luz eléctrica, apagón masivo fraccionamientos del suroriente de la ciudad,
Alumbrado Público	3	3	0	- Alumbrado Público en los fraccionamientos Cerrada de Santa Isabel etapa I y II
J.M.A.S.	4	4	0	- Fugas de agua
				- Descuentos y/o convenios de adeudos
Obras Públicas	5	0	5	- Bacheo, recarpeteo y del Parque Industrial GEMA
				- Se realizó visita al parque industrial con la empresa Johnson Controls, tema recarpeteo
				- Pavimentación de ciertas calles de las colonias, 16 de septiembre, Torres del PRI, Francisco Villa.
				- Topes de concreto
Desarrollo Urbano	3	3	0	- Reunión Director General de Obras Públicas
				- Descuentos de adeudo de licencias de funcionamiento
Sindicatura Municipal	6	6	0	- Permisos para construir
				- Juntas con las diferentes coordinaciones de la sindicatura
				- Curso de transparencia
Regulación comercial	3	1	2	- Reunión con la Síndica en relación a organización de trabajo.
				- Vendedores de mercado obstruyen cocheras y la vía pública.
Catastro	1	1	0	- Permiso para venta de alimentos preparados
Universidades	3	0	3	- Plano Catastral
Coordinación General de Seguridad Vial	1	0	1	- Impartición de Conferencia en relación a las funciones que tiene la Sindicatura Municipal
Total	50	41	9	- Señalización de Altos.

Cabe mencionar que esta Sindicatura Municipal brinda atención a la ciudadanía según la necesidad que presenta, mismas que son canalizadas inmediatamente a la dependencia que corresponda, con el firme propósito de brindar un servicio de calidad y pronta respuesta, también se proporciona información vía telefónica y se reciben ciudadanos para su atención.









Sindicatura Municipal 2021-2024

Edificio Nielsen
Calle Pino Suárez 100, tercer piso.
Colonia Centro, C.P. 32000
Ciudad Juárez, Chihuahua, México.

Tel: 656 737 0320
Ext: 71 000

Visitanos en los siguientes links:

www.juarez.gob.mx/sindicatura/
www.facebook.com/MejiaEsther01
www.facebook.com/sindicaturajuarez